## ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ ПАТ «ДІАМАНТБАНК» 05.12.2018 Р. НА ЄДИНИЙ КАБІНЕТ

ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) з продажу прав вимоги ПАТ «ДІАМАНТБАНК»

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (голандського аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі ПАТ «ДІАМАНТБАНК»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лоту | Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення | Початкова (стартова) ціна лоту, грн.(з/без ПДВ, згідно чинного законодавства) | Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства) | Публічний паспорт активу (посилання) |
| F42GL36998 | Права вимоги за договором кредитної № 094 від 13.08.2010 укладений з юридичною особою, із забезпеченням. Забезпечення за договором кредитної № 094 від 13.08.2010: 1. земельна ділянка, площею 0,1 га, та житловий будинок, площею 545,9 кв.м. за адресою: м. Сімферополь, вул. Генуезька. Іпотекодавцем є фізична особа. 2. Фургон ГАЗ 33104, Автомайстерня ШЕРПА - 1, на шасі ГАЗ 33081, 2004-2007 роки випуску. Заставодавцем є Позичальник. | 05.12.2018 - 1 875 546,88 | 375 109,38 | [190692](http://torgi.fg.gov.ua/190692) |
| F42GL36999 | Права вимоги за договором кредитної № 04 від 20.09.2007 укладений з фізичною особою-підприємцем, із забезпеченням. Забезпечення за договором кредитної № 04 від 20.09.2007: 1. 5-кімнатна квартира, 195,1 кв.м. м. Симферопіль, вул. Павленко. Іпотекодавцем є фізична особа позичальник. 2. Фінансова порука 1 (одної) фізичної особи та 1 (одної) юридичної особи. | 05.12.2018 - 4 499 995,33 | 899 999,07 | [190693](http://torgi.fg.gov.ua/190693) |
| F42GL37000 | Права вимоги за договором кредитної № 011 від 16.02.2017 укладений з юридичною особою, із забезпеченням. Забезпечення за договором кредитної № 011 від 16.02.2017: 1. нежитлове приміщення №101-а, загальною площею 45.7 кв.м., у житловому будинку по вулиці Євгенія Харченко. Іпотекодавцем є інша юридична особа. 2. Майнові права на незавершені будівництвом об`єкти (квартири, творчі майстерні), 348.48кв.м., адреса: м. Київ, вул. Харченка. Квартира №68 - 41,20 кв.м., Квартира № 69 - 61,80 кв.м., Квартира №70 - 96,12 кв. м., Квартира № 71 - 42,70 кв. м., творча майстерня № 73 - 57,26 кв.м., творча майстерня № 74 - 50,99 кв.м. Заставодавцем є інша юридична особа. 3. Майнові права на незавершені будівництвом квартири за адресою м. Київ, (мікрорайон Бортничі) вул. Леніна, (вул. Є.Харченка): №9 орієнтовна площа - 104,04 кв.м., №10 орієнтовна площа - 104,04 кв.м., №44 орієнтовна площа - 40,77 кв.м., №52 орієнтовна площа - 69,88 кв.м., № 57 орієнтовна площа - 69,88 кв.м., №58 орієнтовна площа - 69,88 кв.м., №63 орієнтовна площа - 67,88 кв.м., №64 орієнтовна площа - 67,88 кв.м. Заставодавцем є інша юридична особа. 4. Частка в статутному капіталі ТОВ (місцезнаходження: м. Київ, вулиця Л. Руденко) у розмірі 55% відсотків (корпоративні права). Заставодавцем є фізична особа. | 05.12.2018 - 11 057 842,26 | 2 211 568,45 | [190694](http://torgi.fg.gov.ua/190694) |
| F42GL37001 | Права вимоги за договором кредитної № 052 від 17.05.2016 укладений з юридичною особою, із забезпеченням. Забезпечення за договором кредитної № 052 від 17.05.2016: 1. Легковий автомобіль TOYOTA HIGHLANDER, 2014 р.в., легковий універсал-В, колір сірий. Станом на 01.09.18 перебуває у розшуку. Заставодавцем є фізична особа. 2. Фінансова порука 1 (одної) фізичної особи. | 05.12.2018 - 614 564,48 | 122 912,90 | [190695](http://torgi.fg.gov.ua/190695) |
| F42GL37002 | Права вимоги за договором кредитної № 226 від 05.09.2011 укладений з юридичною особою, без забезпечення. | 05.12.2018 - 241 010,44 | 48 202,09 | [190696](http://torgi.fg.gov.ua/190696) |
| F42GL37003 | Права вимоги за договором кредитної № 358 від 22.02.2013 укладений з юридичною особою, із забезпеченням. Забезпечення за договором кредитної № 358 від 22.02.2013: 1. виробниче обладнання 12 одиниць (хімічна промисловість). Розташоване за адресою: АР Крим м. Саки, вул. Заводська. Заставодавцем є Позичальник. 2. виробнича нерухомість, площею 20 496 кв.м. Розташоване за адресою: АР Крим м. Саки, вул. Заводська. Іпотекодавцем є Позичальник. 3. автокран КС 5473, 1990 р.в. Заставодавцем є Позичальник. 4. Фінансова порука 2 (двох) фізичних осіб. | 05.12.2018 - 6 638 400,00 | 1 327 680,00 | [190697](http://torgi.fg.gov.ua/190697) |
| F42GL37004 | Права вимоги за договором кредитної № 538 від 12.09.2013 укладений з юридичною особою, без забезпечення. | 05.12.2018 - 335 807,36 | 67 161,47 | [190698](http://torgi.fg.gov.ua/190698) |
| F42GL37005 | Права вимоги за договором кредитної № 558 від 17.02.2009 укладений з юридичною особою, без забезпечення. | 05.12.2018 - 235 776,29 | 47 155,26 | [190699](http://torgi.fg.gov.ua/190699) |
| F42GL37006 | Права вимоги за договором кредитної № 611 від 05.12.2013 укладений з юридичною особою, із забезпеченням. Забезпечення за договором кредитної № 611 від 05.12.2013: 1. квартири у житловому комплексі, а саме: квартира № 8 площею 102,8 кв.м, квартира № 10 площею 62,2 кв.м, квартира № 13 площею 77,9 кв.м, квартира № 20 площею 62,2 кв.м, квартира № 30 площею 102,5 кв.м, квартира № 36 площею 102,2 кв.м, квартира № 41 площею 77,9 кв.м, квартира № 47 площею 78,2 кв.м, квартира № 48 площею 102,9 кв.м, квартира № 52 площею 78 кв.м, квартира № 57 площею 78 кв.м, квартира № 58 площею 102,9 кв.м, квартира № 59 площею 62,6 кв.м, квартира № 68 площею 103,1 кв.м, квартира № 84 площею 62,2 кв.м, квартира № 95 площею 62,5 кв.м, квартира № 96 площею 62,4 кв.м, квартира № 102 площею 62 кв.м, квартира № 106 площею 267,7 кв.м, квартира № 107 площею 256,7 кв.м. Розташоване за адресою: м. Донецьк, пр. Ватутіна. Іпотекодавцем є Позичальник. 4. Фінансова порука 1 (одної) юридичної особи. | 05.12.2018 - 12 227 403,00 | 2 445 480,60 | [190700](http://torgi.fg.gov.ua/190700) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 2310 від 07.11.2018 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Для ознайомлення з активом у Віртуальній кімнаті даних (для кредитів юридичних осіб, заборгованість за якими перевищує 5 млн. грн.) необхідно діяти згідно з інструкцією<http://torgi.fg.gov.ua/help/poryadok>, посилання на договір конфіденційності <http://torgi.fg.gov.ua/nda2>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: cn-zaiavka\_nda@fg.gov.ua;2) ПАТ «ДІАМАНТБАНК» ПАТ "Діамантбанк" м.Київ вул.Дегтярівська 48 kav@diamantbank.ua [ mailto:kav@diamantbank.ua ] тел: (044) 580-27-47 |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Ілюхін Олександр Юрійович провідний професіонал відділу супроводження та реалізації активів ПАТ "Діамантбанк" e-mail: IliukhinOleksandrY@diamantbank.ua (044)-580-27-47 в.н. 100-410 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 05.12.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин);Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) :- Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв)- Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.Кінцевий термін прийняття заяв: 05.12.2018 **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 05.12.2018 **до 16:00**Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. |