УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ ТРАНСПОРТНОГО ЗАСОБУ

Місто Київ, Україна, двадцять восьмого травня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Ми, ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», надалі за текстом – «**Продавець**», (скорочено: ПАТ «КБ «НАДРА»), місцезнаходження: 04053 м. Київ, вул. Січових Стрільців (попередня назва вул. Артема), буд. 15, зареєстрований Національним банком України 26 жовтня 1993 року за № 205, ідентифікаційний код 20025456, ліквідація якого здійснюється на підставі Постанови Правління Національного банку України № 356 від 04.06.2015 р. «Про відкликання банківської ліцензії та ліквідацію ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», **в особі Уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» Білої Ірини Володимирівни**, яка діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 3383 від 17 грудня 2018 року «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА», *рішення Комітету Фонду гарантування вкладів фізичних осіб з консолідації та продажу активів «Про затвердження умов продажу активів ПАТ «КБ «НАДРА»№363 від 05 квітня 2019 року*, з однієї сторони, та

Громадянин України Стогній Михайло Вікторович, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2923013554, який зареєстрований за адресою: Вінницька область, Тростянецький район, село Капустяни, вулиця Мічуріна, будинок 19, з другої сторони, надалі за текстом – «**Покупець**», разом при спільному згадуванні «Сторони», а кожний окремо – «Сторона», уклали цей договір купівлі-продажу про таке (далі – Договір):

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцеві майно, в порядку та на умовах, передбачених цим Договором, а Покупець зобов'язується прийняти це майно, за яке ним сплачено ціну продажу майна, встановлену за результатами торгів на аукціоні згідно Протоколу електронних торгів № **UA-EA-2019-04-10-000012-b** від 08.05.2019 року, складеного ТБ «ПОЛОНЕКС», а також виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю наступне майно (далі – Об'єкти аукціону), визначене як Лот номер GL24N01020, а саме:

1.2.1. Легковий пасажирський марки FORD, модель TRANSIT D, тип – легковий пасажирський, об'єм двигуна 1753, рік випуску 2007, повна маса 2520, колір – білий, реєстраційний номер АА2940СО, номер кузова WFOGXXTTPG7C75184, що підтверджується Свідоцтвом про реєстрацію транспортного засобу ААС 172136, виданим 02 жовтня 2007 року органом УДАІ ГУ МВС України в м. Києві.

Вказаний автомобіль належить ПАТ «КБ «НАДРА» на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу ААС 172136, виданим 02 жовтня 2007 року органом УДАІ ГУ МВС України в м. Києві.

1.2.2 Право власності на Об'єкт аукціону переходить до Покупця з моменту підписання Сторонами цього Договору та його нотаріального посвідчення.

1.3. Продавець доводить до відома Покупця та гарантує наступне:

- Об'єкт аукціону, який є предметом цього договору, на момент укладання договору не має будь-яких обтяжень.

- Об'єкт аукціону є власністю Продавця та він має повне право на його розпорядження.

1.4. Згідно з Протоколом електронних торгів ціна продажу лоту № GL24N01020становить 73 753,83 грн (сімдесят три тисячі сімсот п'ятдесят три) гривні 83 копійок, в т. ч. ПДВ 12 292,31 грн. з яких *продаж Автомобіля* вчиняється за 50 005,44 (п'ятдесят тисяч п'ять) гривень 44 копійок, в т. ч. ПДВ 8 334,24 грн.,

2. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ ЗА ПРИДБАНІ ОБ'ЄКТИ АУКЦІОНУ.

2.1. Відповідно до Протоколу електронних торгів № **UA-EA-2019-04-10-000012-b** від 08.05.2019 року, складеного ТБ «ПОЛОНЕКС»», ціна продажу лоту № GL24N01020 становить 73 753,83 грн (сімдесят три тисячі сімсот п'ятдесят три) гривні 83 копійок, 12 292,31 грн. з яких *продаж Автомобіля* вчиняється за 50 005 (п'ятдесят тисяч п'ять) гривень 44 копійок, в т. ч. ПДВ 8 334,2

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ 10284782

ННЕ 970990

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

грн., які отримані Продавцем від Покупця до моменту укладення цього Договору в повному обсязі.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1.Обов'язки Продавця:

3.1.1. Передати Об'єкт аукціону Покупцю.

3.1.2. Попередити Покупця про права третіх осіб на Об'єкт аукціону.

3.1.3. Попередити Покупця про всі відомі йому недоліки речі.

3.2. Права Продавця:

3.2.1. Вимагати прийняття Об'єкту аукціону Покупцем.

3.2.2. Вимагати від Покупця виконання інших обов'язків за цим Договором.

3.3. Обов'язки Покупця:

3.3.1.Прийняти Об'єкт аукціону у стані, що відповідає технічним нормам та звичайним вимогам й умовам цього Договору.

3.3.2. У строки (терміни), встановлені чинним законодавством, здійснити державну реєстрацію транспортного засобу у відповідних підрозділах органів МВС України (сервісних центрах МВС України).

3.4.Права Покупця:

3.4.1. Вимагати від Продавця передачі Об'єкту аукціону.

3.4.2. Вимагати від Продавця виконання інших обов'язків за цим Договором.

3.5.Інші права та обов'язки сторін – згідно з чинним законодавством.

4. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТІВ АУКЦІОНУ.

4.1. Передача Об'єкту аукціону Покупцю Продавцем здійснюється протягом п'яти робочих днів з дати укладення і нотаріального посвідчення цього Договору.

4.2. Передача Об'єкту аукціону Продавцем і прийняття їх Покупцем засвідчуються актом приймання-передачі, який підписується Сторонами в день укладення Договору.

4.3. Право власності на Об'єкт аукціону переходить до Покупця з моменту підписання Сторонами цього Договору. З моменту укладення цього Договору ризики випадкового знищення або випадкового пошкодження Об'єктів аукціону переходять до Покупця.

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.

5.1. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов Договору.

5.2. У разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов Договору він несе відповідальність згідно з чинним законодавством України. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань.

5.3. У разі невиконання Покупцем умов Договору, Продавець має право в установленому порядку порушити питання про його розірвання, стягнення завданих збитків у цінах, що діяли на момент розірвання Договору.

6. ГАРАНТІЇ ТА ПРЕТЕНЗІЇ.

6.1. Продавець гарантує, що на момент укладення Договору, Об'єкт аукціону нікому іншому не продано, не подаровано, іншим способом не відчужено, не заставлено, в спорі та під забороною (арештом) не перебуває, як внесок до Статутного капіталу юридичних осіб не внесено, судового спору щодо них, а також прав у третіх осіб немає, прихованих недоліків, які б перешкоджали цільовому використанню, немає; від Покупця не приховано обставин, які мають істотне значення.

6.2. Покупець з Об'єктом аукціону ознайомлений, претензій щодо них не має; Об'єкт аукціону оглянуто візуально, мною, Покупцем. Недоліки або дефекти, що перешкоджали б їх використанню за цільовим призначенням, на момент огляду виявлені не були. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик Об'єкту аукціону, я, Покупець, не маю і приймаю їх у технічному стані, придатному для використання за цільовим призначенням.

6.3. Покупець запевняє Продавця, що не має жодних обмежень та заборон щодо володіння Транспортним засобом, а також Покупець не обмежений будь-яким чином в укладенні цього Договору і отримав усі необхідні згоди та погодження, необхідні для укладення Покупцем цього Договору. Покупець підтверджує, що в момент укладення цього Договору він отримав від Продавця усю документацію (в тому числі, технічні та реєстраційні документи) стосовно

УКРАЇНА UKRAINE

Транспортного засобу та не має жодних зауважень до Продавця щодо такої документації та її змісту.

6.4. Відсутність будь-яких обтяжень та податкових застав щодо Сторін та Предмету договору перевірено, що підтверджується витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна щодо об'єкту продажу та витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна про податкові застави, виданими Макаровою О.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 28 травня 2019 року.

7. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ (ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ).

7.1. Сторони звільняються від відповідальності щодо виконання умов Договору в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили). Сторона, яка не може виконати умови Договору через виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), повинна повідомити про це іншу сторону протягом двох тижнів.

7.2. До форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) належать:

7.2.1. виняткові погодні умови і стихійні лиха (ураган, буря, повінь, землетрус, пожежа, вибух);

7.2.2. непередбачувані ситуації, спричинені такими діями, як страйк, оголошена та неоголошена війна, загроза війни, терористичний акт, блокада, революція;

7.2.3. заколот, повстання, масові заворушення, громадська демонстрація, протиправні дії третіх осіб (зазначені в пп. 7.2.2 та 7.2.3 форс-мажорні обставини мають бути підтверджені відповідним компетентним органом).

8. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.

8.1.Усі спори, що виникають під час виконання умов Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо Сторони не досягли домовленості, спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством України.

9. ЗМІНИ УМОВ ДОГОВОРУ ТА ЙОГО РОЗІРВАННЯ.

9.1. Зміни умов Договору або внесення доповнень до нього здійснюються за згодою Сторін згідно з чинним законодавством України.

9.2 Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються в письмовій формі.

9.3. У разі невиконання Продавцем умов Договору він може бути розірваний на вимогу іншої Сторони за рішенням суду.

10. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Цей договір складено в трьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у справах приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Макарової О.П., та по одному примірнику видається кожній із Сторін.

10.2. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.

10.3. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді договору про внесення змін та доповнень до цього Договору, що посвідчується нотаріально.

10.4. Недійсність окремих положень цього Договору не впливає на дійсність інших положень цього Договору та дійсність цього Договору в цілому.

10.5. Суперечки та спори, що стосуються тлумачення, визнання недійсним або невиконання умов цього Договору вирішуються Сторонами шляхом переговорів, а у випадку недосягнення згоди – в судовому порядку відповідно до діючого законодавства України.

10.6. Сторонам нотаріусом доведений загальний зміст вимог Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення».

Покупець стверджує, що кошти, сплачені Покупцем за цим Договором, не одержані злочинним шляхом.

10.7. Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається Сторонами, в тому числі зміст статей 202, 203, 205, 233, 234, 235, 334, 655-697 Цивільного кодексу України, сторонам, ст. 59-68, ст.74 Сімейного кодексу України нотаріусом роз'яснено.

ННЕ 970991

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

10.8. Сторони домовились, що усі витрати, пов'язані з укладенням і оформленням цього Договору, оглядом, реєстрацією транспортного засобу, включаючи усі податки, збори та інші платежі, сплачуються Покупцем.

10.9. Покупець надає згоду своєї дружини Стогній Олени Михайлівни на укладення цього Договору, викладеної у вигляді заяви, справжність підпису якої засвідчено 24 травня 2019 року приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, Романовським Б.П за реєстровим №1251, яка зберігається у справах приватного нотаріуса Київського міського нотаріального округу Макарової О.П.

10.10. Шляхом підписання даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Покупець надає згоду на збирання, обробку та використання персональних даних Покупця Продавцем з метою виконання цього Договору, забезпечення реалізації відносин у сфері реалізації майна на відкритих торгах, відповідно до законодавство про систему гарантування вкладів фізичних осіб.

10.11. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) сканованої копії даного Договору (включаючи усі додатки та договори про внесення змін і доповнень до даного Договору) та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, включаючи інформацію, що становить банківську таємницю, у відкритому доступі, в тому числі у мережі Інтернет.

9. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ	ПОКУПЕЦЬ
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», місцезнаходження: 04053 м. Київ, вул. Січових Стрільців (попередня назва вул. Артема), буд. 15, ідентифікаційний код 20025456, в особі Уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» Білої І.В.	**Стогній Михайло Вікторович,** реєстраційний номер облікової картки платника податків 2923013554, який зареєстрований за адресою: Вінницька область, Тростянецький район, село Капустяни, вулиця Мічуріна, будинок 19
_____	_____ Стогній М.В.
М.П.	

Місто Київ, Україна, двадцять восьмого травня дві тисячі дев'ятнадцятого року

Цей договір посвідчено мною, Макарова О.П, приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписаний сторонами у моїй присутності.

Особи громадян які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», повноваження його представника і належність ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА» відчужуваного майна – об'єктів аукціону, в тому числі – транспортного засобу, перевірено.

Відповідно до статті 34 Закону України «Про дорожній рух» транспортний засіб підлягає реєстрації у відповідних підрозділах органів МВС України протягом десяти діб після його придбання.

У зв'язку з особливістю нотаріальної дії (службовою необхідністю) та за бажанням сторін договір посвідчено за адресою: м. Київ, вул. Січових Стрільців, буд. 15.

Зареєстровано в реєстрі за № _____

Стягнуто плати згідно ст. 31 Закону України „Про нотаріат".

Приватний нотаріус **Макарова О.П**

Всього прошито (або прошнуровано), пронумеровано і скріплено печаткою

_____ аркушів

Акт
приймання-передачі транспортного засобу

м. Київ **Двадцять восьме травня дві тисячі дев'ятнадцятого року**

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», надалі за текстом – «**Продавець»**, (скорочено: ПАТ «КБ «НАДРА»), місцезнаходження: 04053 м. Київ, вул. Січових Стрільців (попередня назва вул. Артема), буд. 15, зареєстрований Національним банком України 26 жовтня 1993 року за № 205, ідентифікаційний код 20025456, ліквідація якого здійснюється на підставі Постанови Правління Національного банку України № 356 від 04.06.2015 р. «Про відкликання банківської ліцензії та ліквідацію ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», **в особі Уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» Білої Ірини Володимирівни**, яка діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 3383 від 17 грудня 2018 року «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА», *рішення Комітету Фонду гарантування вкладів фізичних осіб з консолідації та продажу активів «Про затвердження умов продажу активів ПАТ «КБ «НАДРА» № 363 від 05.04.2019 року* з однієї сторони, та

Громадянин України Стогній Михайло Вікторович, що проживає за адресою: Вінницька область, Тростянецький р-н, с. Капустяни, вул. Мічуріна, буд.19, паспорт **567669** серії **СМ,** виданий **Рокитнянським РВ ГУ МВС України в Київській області 23.09.2003,** реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків: **2923013554**, з другої сторони, надалі за текстом – **«Покупець»,** склали цей Акт про наступне:

1. Відповідно до умов Договору купівлі-продажу майна, що продане на аукціоні, укладеного від 24 травня 2019р., посвідченого приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Макаровою О.П. за реєстровим № 463, Продавець передав, а Покупець прийняв наступне майно (надалі-Транспортний засіб):

1. Транспортний засіб, Легковий пасажирський, марка Ford Transit Connect, 2007 року випуску, об'єм двигуна 1,8, колір білий, номер кузова WFOGXXTTPG7C75184, номер державної реєстрації АА2940СО.

2. Ключ від Транспортного засобу.

3. Свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу ААС 172136, виданим 02 жовтня 2007 року.

2. Транспортний засіб оглянутий Покупцем до підписання цього Акту, претензій щодо стану, якісних та технічних характеристик Транспортного засобу у Покупця немає.

3. Покупець підтверджує, що йому передано усі приналежності Транспортного засобу та необхідну документацію стосовно Транспортного засобу до моменту підписання цього Акту.

ПІДПИСИ СТОРІН:

ПРОДАВЕЦЬ	**ПОКУПЕЦЬ**
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», Ідентифікаційний код юридичної особи 20025456	**Громадянин України Стогній Михайло Вікторович** Реєстраційний номер облікової картки платника податків 2923013554
Уповноважена особа ФГВФО на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА»	
_____/**І.В. Біла**/	_____/**М.В. Стогній** /

М.П.