ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 24.11.2017 Р. НА ТОВ «НЬЮТЕНД»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q80926b19541 | Право вимоги за кредитним договором №11221807000/11221807001 від 25.09.2007 року укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Нерухоме майно - двокімнатна квартира загальною площею - 46,7 кв. м., житловою площею 25,5 кв. м., яка знаходиться за адресою: Рівненська область, м. Здолбунів, вул. Пушкіна, буд. 9.Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договір поруки із фізичною особою. | 24.11.2017 - 1 362 725,04 | http://torgi.fg.gov.ua/154722 |
| Q80926b19542 | Право вимоги за кредитним договором №11224771000 від 27.09.2007 року, укладеним з фізичною особою\*. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира в житловому будинку, загальна площа - 45 кв.м, житлова- 27,6 кв.м, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл. м. Дніпро (м. Дніпропетровськ), вул. Калинова, 80.Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | 24.11.2017 - 1 322 877,09 | http://torgi.fg.gov.ua/154724 |
| Q80926b19543 | Право вимоги за кредитним договором №11056888000(11056888001) від 13.10.2006 року, укладеним з фізичною особою\*.Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира загальною площею - 71,7 кв.м., житловою площею - 15,7 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Ломоносова, буд. 41.Іпотекодавцем є фізична особа.2. Договір поруки із фізичної особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | 24.11.2017 - 1 535 924,77 | http://torgi.fg.gov.ua/154725 |
| Q80926b19544 | Право вимоги за кредитним договором №11203828000(11203828001) від 27.08.2007 року, укладеним з фізичною особою\*. Забезпечення: 1. Двокімнатна житлова квартира загальною площею - 44,60 кв.м, житлова площа - 30,20 кв.м., котра знаходиться за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Івана Кудрі, буд. 42.Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 561 731,51 | http://torgi.fg.gov.ua/154726 |
| Q80926b19545 | Право вимоги за кредитним договором №11039884000/11039884001 від 13.09.2006 року, укладеним з фізичною особою.Забезпечення: 1. Двохкімнатна квартира з підсобними приміщеннями загальною площею - 61,3 кв.м., житловою площею - 33,0 кв.м., яка знаходиться за адресою: Одеська обл., м.Одеса, вул. Новосельського, буд. 51.Іпотекодавцем є фізична особа.2. Договір поруки із фізичною особою.. | 24.11.2017 - 1 647 433,07 | http://torgi.fg.gov.ua/154727 |
| Q80926b19546 | Право вимоги за кредитним договором №11228464000 від 05.10.2007 року, укладеним з фізичною особою\*. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею - 51,40 кв.м, житлова квартира - 28,90 кв.м., котра знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Корольова академіка, буд. 94. Іпотекодавцями є Позичальник та фізична особа.2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 283 676,91 | http://torgi.fg.gov.ua/154728 |
| Q80926b19547 | Право вимоги за кредитним договором №11162576000 від 06.07.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира, загальна площа - 48,50 кв.м., житлова площа - 28,0 кв.м., що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Теплодар, вул Польова, буд 248.Іпотекодавцем є фізична особа.2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 636 336,23 | http://torgi.fg.gov.ua/154729 |
| Q80926b19548 | Право вимоги за кредитним договором №11385060000,11385060000/15 від 19.08.2008 року, укладеним з фізичною особою\*. Забезпечення: 1. Земельна ділянка загальною площею 0,0762 га, та розташований на ній житловий будинок загальною площею 418,8 кв.м., житловою площею 211,3 кв.м., що розташовані за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с.Пухівка, вул.Деснянська.Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 473 739,24 | http://torgi.fg.gov.ua/154731 |
| Q80926b19549 | Право вимоги за кредитним договором №10908371000(1702-08 ПОУ П) від 07.06.2006 року, укладеним з фізичною особою\*. Забезпечення: 1. Двокімнатна житлова квартира загальною площею - 47,6 кв. м., житлова площа - 29,9 кв.м., котра знаходиться за адресою: Одеська область, м. Іллічівськ, вул. Паркова, буд. 14 а.Іпотекодавцем є фізичною особою.2. Договір поруки із фізичною особою.\* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 540 547,83 | http://torgi.fg.gov.ua/154733 |
| Q80926b19550 | Право вимоги за кредитним договором №11314367000(11314367001) від 14.03.2008 року, укладеним з фізичною особою\*. Забезпечення: 1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 68,00 кв.м., житлова площа - 40,10 кв.м., котра знаходиться за адресою: Харківська обл., м. Харків, Комсомольське шосе, буд. 57, коп. А.Іпотекодавцями є 4 фізичні особи.2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 456 672,08 | http://torgi.fg.gov.ua/154736 |

|  |  |
| --- | --- |
|      Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів      |      № 4260.4273 від 21.09.2017 р.      |
|      Організатор відкритих торгів (аукціону)      | ТОВ «НЬЮТЕНД» ТОВ «НЬЮТЕНД», працює щоденно, крім вихідних, з 09:00 до 18:00, за адресою: 04071, м. Київ, провулок Ярославський, 1/3, тел. (044) 355-61-80.,https://www.ea.newtend.com [ https://www.ea.newtend.com ]      Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): [http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale##... [ http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale ] #](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
|      Учасники відкритих торгів (аукціону)      |      Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами)      |
|      Розмір гарантійного внеску      |      5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону)      |      Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника.      |
|      Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску      |      Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>     |
|      Крок аукціону      |      Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних      |      Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>) [ http://torgi.fg.gov.ua/nda ] . Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:     1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua [ mailto:clo@fg.gov.ua ];     2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18,      |
|      Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом      | контакт центр 8 044 500 00 18 |
|      Дата проведення відкритих торгів (аукціону)      |      24.11.2017      |
|      Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>)     |
|      Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні)      |      Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.      Кінцевий термін прийняття заяв: 23.11.2017  **до 20:00**      |
|      Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/)     |
|      Кінцева дата перерахування гарантійного внеску      |      23.11.2017 **до 19:00**     Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій.      |
|      Розмір реєстраційного внеску      |      Реєстраційний внесок відсутній.      |
|      Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.     *Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).*     Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. |