ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 24.11.2017 Р. НА ТБ «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q81026b19551 | Право вимоги за кредитним договором №49.31/20/08-НВнз від 15.02.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка площею 0,2500 га, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул. Свободи (вул. Щорса), буд. 118. Житловий будинок загальною площею 77,8 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул. Свободи (вул. Щорса). Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договір поруки із фізичною особою. | 24.11.2017 - 1372646,76 | http://torgi.fg.gov.ua/154693 |
| Q81026b19552 | Право вимоги за кредитним договором №11194807000 від 07.08.2007 року, укладеним з фізичною особою\* Забезпечення:1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 65,7 кв.м., житлова площа - 36,60 кв.м., котра знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул. Воробкевича, буд. 11. Іпотекодавцями є Позичальник, та 3 фізичні особи.Іпотека розповсюджується по 2-м кредитам Позичальника № 11194807000 від 07.08.2007 р. та № 11287079000 від 24.01.2008р.2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.Право вимоги за кредитним договором №11287079000 від 24.01.2008 року, укладеним з фізичною особою\*.Забезпечення:1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 65,7 кв.м., житлова площа - 36,60 кв.м., котра знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул. Воробкевича, буд. 11.Іпотекодавцями є Позичальник та 3 фізичні особи.Іпотека розповсюджується по 2-м кредитам Позичальника № 11194807000 від 07.08.2007 р. та № 11287079000 від 24.01.2008р.2. Договори поруки із фізичними особами (2 договори). \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | 24.11.2017 - 1386332,30 | http://torgi.fg.gov.ua/154695 |
| Q81026b19553 | Право вимоги за кредитним договором №0201/0308/88-024 від 05.03.2008 року, укладеним з фізичною особою.Забезпечення: Квартира загальною площею - 75,00 кв.м., житловою площею - 39,20 кв.м., що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, проспект Волі, буд. 3.Іпотекодавцем є Позичальник | 24.11.2017 - 1532502,27 | http://torgi.fg.gov.ua/154699 |
| Q81026b19554 | Право вимоги за кредитним договором №49.32/118/08-НВз від 18.02.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею 64,7 кв.м., житловою площею 24,7 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м.Київ, вул.Симиренка, буд.5-В.Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договори поруки із фізичними особами (2 договори). | 24.11.2017 - 1542406,05 | http://torgi.fg.gov.ua/154700 |
| Q81026b19555 | Право вимоги за кредитним договором №400100044476017 від 16.04.2013 року, укладеним з фізичною особою.Забезпечення : Нерухомість: - двокімнатна квартира загальною площею - 151,50 кв.м, житлова площа - 84,80 кв.м., котра знаходиться за адресою: Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Озерна, буд. 78.- земельна ділянка загальною площею - 0,0054 га., котра знаходиться за адресою: Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Озерна.Іпотекодавцем є Позичальник. | 24.11.2017 - 518464,65 | http://torgi.fg.gov.ua/154702 |

|  |  |
| --- | --- |
|      Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів      |      № 4260.4273 від 21.09.2017 р.      |
|      Організатор відкритих торгів (аукціону)      | ТБ «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА» 9006, м. Дніпро, проспект Пушкіна, 49, тел. 3 8 050 480 91 15, розклад роботи 3 9:00-20:00, https://sale-tbe.com.ua [ https://sale-tbe.com.ua ]      Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): [http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale##... [ http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale ] #](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
|      Учасники відкритих торгів (аукціону)      |      Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами)      |
|      Розмір гарантійного внеску      |      5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону)      |      Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника.      |
|      Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску      |      Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>     |
|      Крок аукціону      |      Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних      |      Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>) [ http://torgi.fg.gov.ua/nda ] . Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:     1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua [ mailto:clo@fg.gov.ua ];     2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18,      |
|      Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом      | контат центр 8 044 500 00 18 |
|      Дата проведення відкритих торгів (аукціону)      |      24.11.2017      |
|      Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>)     |
|      Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні)      |      Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.      Кінцевий термін прийняття заяв: 23.11.2017  **до 20:00**      |
|      Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/)     |
|      Кінцева дата перерахування гарантійного внеску      |      23.11.2017 **до 19:00**     Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій.      |
|      Розмір реєстраційного внеску      |      Реєстраційний внесок відсутній.      |
|      Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.     *Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).*     Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. |