**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лоту | Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q83218b18889** | Право вимоги за кредитним договором **№910pv3-08 від 19.06.2008р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно:  1) Житловий будинок з надвірними господарськими будівлями та спорудами, цегляний, загальною площею 176,5 кв. м, житловою - 92,1кв. м., за адресою: Івано-Франківської обл., м. Коломия,  вул. Миколайчука І.  2) Приватизована земельна ділянка для будівництва та обслуговування житлового будинку,господарських будівель та споруд, площею 0,0688 га, за адресою: Івано-Франківської обл., м. Коломия,  вул. Миколайчука.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **898 997,14** | <http://torgi.fg.gov.ua/154007> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 719 197,71 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 539 398,28 |
| **Q83218b18890** | Право вимоги за кредитним договором  **№4530 Р від 31.10.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: Підвальне приміщення спортивно-оздоровчого клубу у житловому будинку з прибудовою, загальною площею 436,7 кв. м., за адресою: м. Донецьк,  вул. Челюскінців.  2. Порука фізичної та юридичної осіб. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **633 920,45** | <http://torgi.fg.gov.ua/154008> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 507 136,36 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 380 352,27 |
| **Q83218b18891** | Право вимоги за кредитними договорами, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  **№1025-08-ПКЛ від 10.07.2007р.:**  Нерухоме майно: Дві земельні ділянки, площею по 0,15 га. кожна, по вул. Новій та вул. Київській в с. Хрящувате Краснодонського р-ну Луганської обл.  **№1487-08-ПКЛ від 26.09.2008р.:**  Нерухоме майно: 6-ть земельних ділянок, площею по 0,15 га кожна, за адресою: Луганська обл., Краснодонський р-н,  с. Хрящувате, вул. Нова. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **640 441,58** | <http://torgi.fg.gov.ua/154009> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 512 353,26 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 384 264,95 |
| **Q83218b18892** | Право вимоги за кредитним договором  **№11-02-И від 14.04.2006р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: 3-х кімнатна квартира, загальною площею 70,1 кв. м., житловою - 44,1 кв. м., за адресою: м. Харків, пр-т Правди. 2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **551 851,92** | <http://torgi.fg.gov.ua/154010> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 441 481,54 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 331 111,15 |
| **Q83218b18893** | Право вимоги за кредитним договором **№МБИ-1/8-08 від 17.04.2008р.**, що укладено з фізичною особою без забезпечення/  Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **925 786,73** | <http://torgi.fg.gov.ua/154011> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 740 629,38 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 555 472,04 |
| **Q83218b18894** | Право вимоги за кредитним договором  **№37-07-Из/07 від 28.12.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: Дві земельні ділянки, площею 0,1000 га та 0,3421 га, що знаходяться за адресою: Київська обл., Васильківський р-н., с. Застугна, вул. Кар'єрна.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **769 243,60** | <http://torgi.fg.gov.ua/154012> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 615 394,88 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 461 546,16 |
| **Q83218b18895** | Право вимоги за кредитним договором **№895/06-К від 15.11.2006р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: 2-х кімнатна квартира на першому поверсі житлового двохповерхового будинку, загальною площею 44,5 кв. м., житловою - 28,7 кв. м. за адресою: м. Севастополь, пр. Гагаріна.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **521 677,68** | <http://torgi.fg.gov.ua/154013> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 417 342,14 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 313 006,61 |
| **Q83218b18896** | Право вимоги за кредитними договорами, що укладено з фізичною особою з забезпеченням та без забезпечення/  **№к-2047/вл від 27.10.2006р.:**  Нерухоме майно: 3-х кімнатна квартира, площа загальна 62.1 кв. м., житлова - 45.1 кв. м., за адресою: м. Одеса, вул. Бочарова.  **№к-2147 від 25.01.2007р.** | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **824 072,20** | <http://torgi.fg.gov.ua/154014> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 659 257,76 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 494 443,32 |
| **Q83218b18897** | Право вимоги за кредитним договором **№17-07-Ид/10 від 16.02.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: житловий будинок, загальною площею 63,9 кв. м., житловою - 31,8 кв. м. за адресою: вул. Червоноармійська,  с. Гора, Бориспільського р-ну, Київської обл. та земельна ділянка 0,1389га, що знаходиться в с. Гора, Бориспільського р-ну, Київської обл., цільове призначення - буд. та обсл. житл. буд.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **912 447,73** | <http://torgi.fg.gov.ua/154015> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 729 958,18 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 547 468,64 |
| **Q83218b18898** | Право вимоги за кредитним договором  **№12-26-kis-2008 від 19.09.2008р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: Житловий будинок, за адресою: м. Херсон, вул. Приозерна, загальною площею 59,40 кв. м., житловою - 35,00 кв. м.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **504 137,90** | <http://torgi.fg.gov.ua/154016> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 403 310,32 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 302 482,74 |
| **Q83218b18899** | Право вимоги за кредитним договором  **№1-310/144 від 22.05.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  Нерухоме майно: 2-х кімнатна квартира, загальною площею 51,2 кв. м., житловою - 28,6 кв. м., за адресою: м. Львів,  вул. Величковського. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **682 417,06** | <http://torgi.fg.gov.ua/154017> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 545 933,65 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 409 450,24 |
| **Q83218b18900** | Право вимоги за кредитним договором  **№15-06-И/30 від 08.12.2006р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: 2-х кімнатна квартира по вул. Багговутівській в м. Києві, загальною площею 43,4 кв. м, житловою - 24,9 кв. м.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **1 394 374,07** | <http://torgi.fg.gov.ua/154018> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 1 115 499,25 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 836 624,44 |
| **Q83218b18901** | Право вимоги за кредитним договором  **№М-101-07-ФО-02 від 31.10.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: нежитлові приміщення, загальною площею 409,8 кв. м., за адресою:  м. Харків, вул. Вологодська.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 14.12.2017** | **824 312,60** | <http://torgi.fg.gov.ua/154019> |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 28.12.2017 | 659 450,08 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 15.01.2018 | 494 587,56 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | **№ 4129 від 14.09.2017р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **Товарна біржа «ПРОЗОРА»**  21019, м. Вінниця, вул. Якова Шепеля, буд. 1.  тел: (097)176-83-66, щоденно, крім вихідних, з 9:00 до 20:00,  ел. пошта: tb\_prozora@ukr.net, сайт: <https://www.tbetb.com.ua>  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):  <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять відсотків) від початкової ціни реалізації лоту |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:  <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – 1% від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації <http://torgi.fg.gov.ua/nda>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 17 та електронною поштою: [clo@fg.gov.ua](mailto:clo@fg.gov.ua);  2) АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», 04050, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 60, та електронною поштою: [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Ущапівська Наталія Василівна, тел. (044) 354-17-66, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 60 [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Дати проведення відкритих торгів (аукціону) | **Шості відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017**  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 15.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів  (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв на участь в аукціоні:   З дня публікації оголошення  Кінцевий термін прийняття заяв:  **Шості відкриті торги (аукціон) - 13.12.2017 року до 20 год.00 хв.**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 27.12.2017 року до 20 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 14.01.2018 року до 20 год.00 хв. |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | www.prozorro.sale |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | **Шості відкриті торги (аукціон) - 13.12.2017 року до 19 год.00 хв.**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 27.12.2017 року до 19 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 14.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Сьомі відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон). | |