ДОГОВІР
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ МАЙНОВИХ ПРАВ

Місто Київ, шістнадцятого серпня дві тисячі дев'ятнадцятого року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», надалі за текстом – **Продавець**, місцезнаходженням якого є: м. Київ, вул. Січових Стрільців (Артема), буд. 60, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 09807856, що є платником податку на прибуток на загальних підставах відповідно до Податкового кодексу України, від імені якого діє **Довбня Олександр Миколайович**, зареєстрований за адресою: м. Луганськ, вул. Грабовського, буд.73, паспорт ЕМ №686430, виданий Артемівським РВ ЛМУ УМВС України в Луганській області 14 червня 2000 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб-платників податків: 3066417110, на підставі довіреності, посвідченої 31 січня 2019 р. Ярощук В.Ю., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу та зареєстрованої в реєстрі за №183, та на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ФАКТОР ГЛОБАЛ АЛЬЯНС", надалі за текстом – **Покупець**, місцезнаходженням якого є: 01014, м. Київ, вулиця Драгомирова Михайла, будинок 20, офіс 338, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 41819960, від імені якого діє **Дорошенко Геннадій Геннадійович**, на підставі довіреності посвідченої 15 серпня 2019 р. Лозовою Ю.А., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу та зареєстрованої в реєстрі за №2294, паспорт ТТ 347133, виданий Печерським РВ ГУ ДМС України в м. Києві 15.07.2016 року, податковий номер 2780804937, який зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Є. Коновальця, буд. 32в, кв. 6, з другої сторони,

надалі за текстом разом іменуються – «**Сторони**», а кожен окремо також – «**Сторона**», керуючись статтями 6, 627, 632, 655 – 697 Цивільного кодексу України, статтею 144 Господарського кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», за результатами відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом електронного аукціону **№UA-EA-2019-06-06-000003-b від 25.07.2019 року**, уклали цей Договір купівлі-продажу майнових прав, надалі за текстом – «**Договір**», на нижченаведених умовах.

1. Предмет договору.

1.1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Продавець передає у власність Покупцеві, а Покупець приймає у власність майнові права, які виникли та/або можуть виникнути у майбутньому та які включають:

- право звернення до державних органів, установ та організацій всіх форм власності в межах прав та повноважень власника прав вимоги, які виникли за укладеними договорами, (надалі - Укладені договори), та\або на інших підставах, наведених у Додатку №1 до цього Договору, (надалі - Права вимоги);
- право набути у власність гроші та/або майно на підставах, що пов'язані із здійсненням Продавцем кредитних операцій, укладенням відповідних договорів та фактичною видачею грошових коштів;
- право оскаржувати припинення Прав вимоги, в тому числі право оскаржувати в судовому порядку припинення (відсутність) Прав вимоги;
- права кредитора за Правами вимоги, які виникнуть в майбутньому у разі скасування рішень про їх припинення або зміну;
- право отримання грошових коштів/відшкодування за наслідками порушення вимог закону при здійсненні господарської діяльності, вчинення кримінальних правопорушень;
- право отримання грошових коштів/відшкодування за наслідками зміни або розірвання Укладених договорів;
- інші права, що пов'язані або випливають із Прав вимоги,

надалі за текстом – «**Майнові права**».

1.2. Покупець сплачує Продавцю за Майнові права грошові кошти (плату) у розмірі та у порядку, визначених цим Договором.

1.3. Майнові права вважаються переданими Покупцю з моменту підписання цього Договору.

2. Заяви, гарантії та зобов'язання сторін.

2.1. Продавець та Покупець цим заявляють та гарантують один одному, що на дату укладення цього Договору:

2.1.1. кожен з них має достатній обсяг прав та повноважень (у тому числі, проте не обмежуючись лише цим, на підставі рішень відповідних корпоративних органів управління Сторін) на укладення цього Договору.

2.1.2. кожен з них належним чином зареєстрований та діє у повній відповідності до законодавства України.

2.2. Покупець підтверджує, що в момент укладення цього Договору ознайомився та отримав від Продавця інформацію та документи стосовно Майнових прав, в тому числі за Правами вимоги, що входять до складу Майнових прав.

2.3. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що він розуміє (усвідомлює) характер Майнових прав, що переходять до Покупця за цим Договором, повідомлений про всі права третіх осіб, які виникають з Майнових прав, усвідомлює, погоджується та приймає усі ризики, пов'язані із таким переходом, у тому числі ризики того, що Покупець у майбутньому не зможе отримати жодних коштів або майна за Майновими правами, в тому числі за Правами вимоги. Підписанням цього Договору Покупець підтверджує, що він ознайомлений з усіма судовими справами (процесами), які існують та/або існували з приводу правовідносин, які витікають з Основного договору.

2.4. Покупець зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Покупцем на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Покупець також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Покупець несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Покупцем, представниками або працівниками Покупця та відшкодовує Продавцю, третім особам усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням.

2.5. Продавець зобов'язується сприяти Покупцю у реалізації ним прав, які входять до складу Майнових прав за цим Договором. При цьому всі витрати, пов'язані із таким сприянням, несе Покупець, Покупець відшкодовує у повному обсязі усі витрати Продавця, пов'язані із таким сприянням.

3. Ціна договору та розрахунки за продаж.

3.1. Сторони домовились, що за продаж Майнових прав за цим Договором Покупець сплачує Продавцю грошові кошти у розмірі **207 453,10 грн. (двісті сім тисяч чотириста п'ятдесят три гривні 10 копійок) (не оподатковується ПДВ)**, надалі за текстом – «**Ціна договору**». Ціна договору сплачується Покупцем Продавцю у повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором на підставі протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.

4. Відповідальність сторін та форс-мажор.

4.1. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що порушила такі зобов'язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством.

4.2. Покупець підписанням цього Договору погоджується, що Продавець не відповідає перед Покупцем за неотримання Покупцем грошових коштів або іншого майна, які Покупець очікував отримати від Майнових прав (включно із Правами вимоги), укладаючи цей Договір та набуваючи у власність Майнові права.

4.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

4.4. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин форс-мажору.

4.5. Наявність обставин форс-мажору підтверджується документом, виданим Торгово-промисловою палатою України.

5. Заключні положення.

5.1. Визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

5.2. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом Майнових прав, усвідомлює та погоджується із обсягом та специфікою Майнових прав, які ним набуваються за цим Договором, тим, що Покупець може не отримати на підставі набутих за цим Договором Майнових прав жодних коштів, майна або інших благ, які Покупець очікував потенційно отримати, укладаючи цей Договір.

5.3. Підписанням цього Договору Покупець підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Покупця, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Покупця. Покупець самостійно несе ризики, пов'язані із порушення зазначених у цьому Договорі гарантій та запевнень.

5.4. Сторони погоджуються, що недійсність (нікчемність), припинення всіх або будь-якого із прав, що складають Майнові права за цим Договором або неможливість реалізації Покупцем будь-якого із Майнових прав, набутих ним за цим Договором, не вплине на дійсність цього Договору та Покупець погоджується, що Продавець не несе жодної відповідальності за такі наслідки.

5.5. Цей Договір складений українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Продавця та Покупця.

5.6. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими особами Сторін.

5.7. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови підписання їх уповноваженими особами Сторін

5.8. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю.

6. Місцезнаходження/адреси, реквізити та підписи Сторін.

Продавець	**Покупець**
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» Місцезнаходження: м. Київ, вул. Січових Стрільців (Артема), буд. 60, код ЄДРПОУ 09807856, рах. № 32073104401026 Національний банк України код банку 300001, ІПН 098078526658	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ФАКТОР ГЛОБАЛ АЛЬЯНС"** Код ЄДРПОУ 41819960 Місцезнаходження: 01014, м. Київ, вулиця Драгомирова Михайла, будинок 20, офіс 338 р\р 26506924488743 в АБ «Укргазбанк», МФО: 320478
Представник за довіреністю _____ /О.М. Довбня / **м.п.**	**Представник за довіреністю** _____ / Г.Г. Дорошенко/ **м.п.**