Товариство з обмеженою відповідальністю

«МІЖРЕГІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»

Область _____
Район *Печерський*
Місто (село, селище) *Київ*

Інвентаризаційна справа N 183

Реєстровий N

# ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

*Адміністративно-лікувальний заклад,*
(призначення)
N *6*, вулиця (провулок, площа) *Лабораторна*,
місто (селище, село) *Київ*

| Замовник технічної інвентаризації або уповноважена ним особа (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи) | Місце проживання, серія і номер паспорта фізичної особи або місцезнаходження, код за ЄДРПОУ юридичної особи |
|---|---|
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

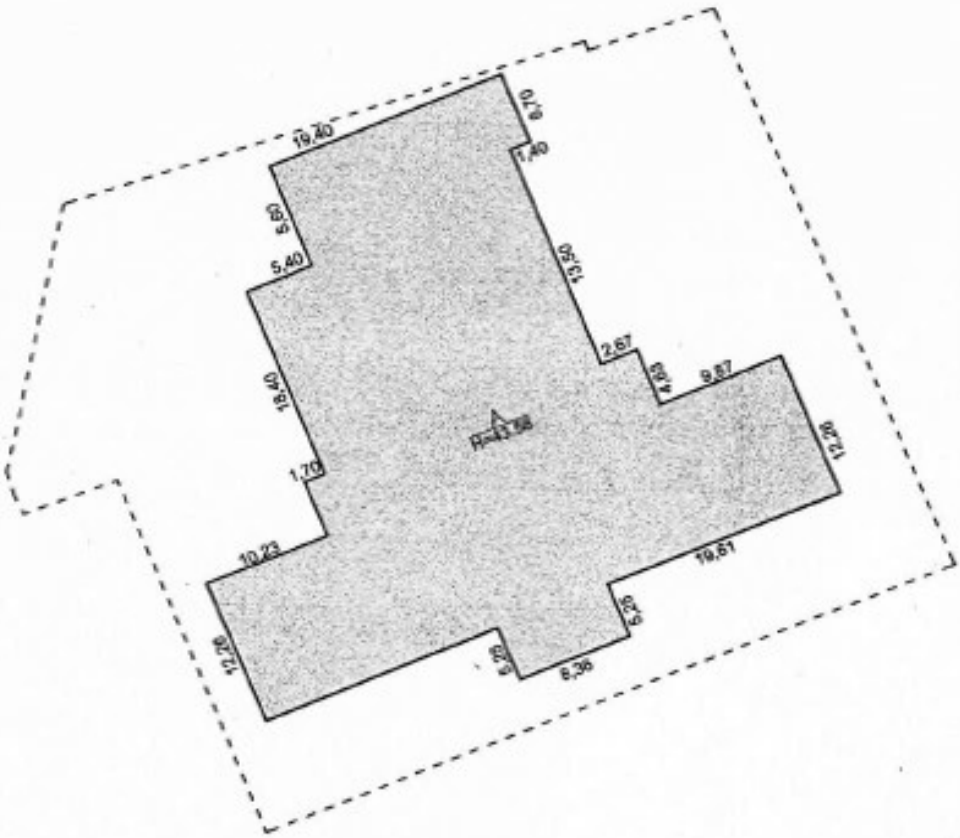
Паспорт виготовлено за станом на
"*16*" *вересня* 2013 р

Схематичний план земельної ділянки
громадського будинку

вулиця Лабораторна буд. 6

Печерський район м. Київ

Маштаб 1:500

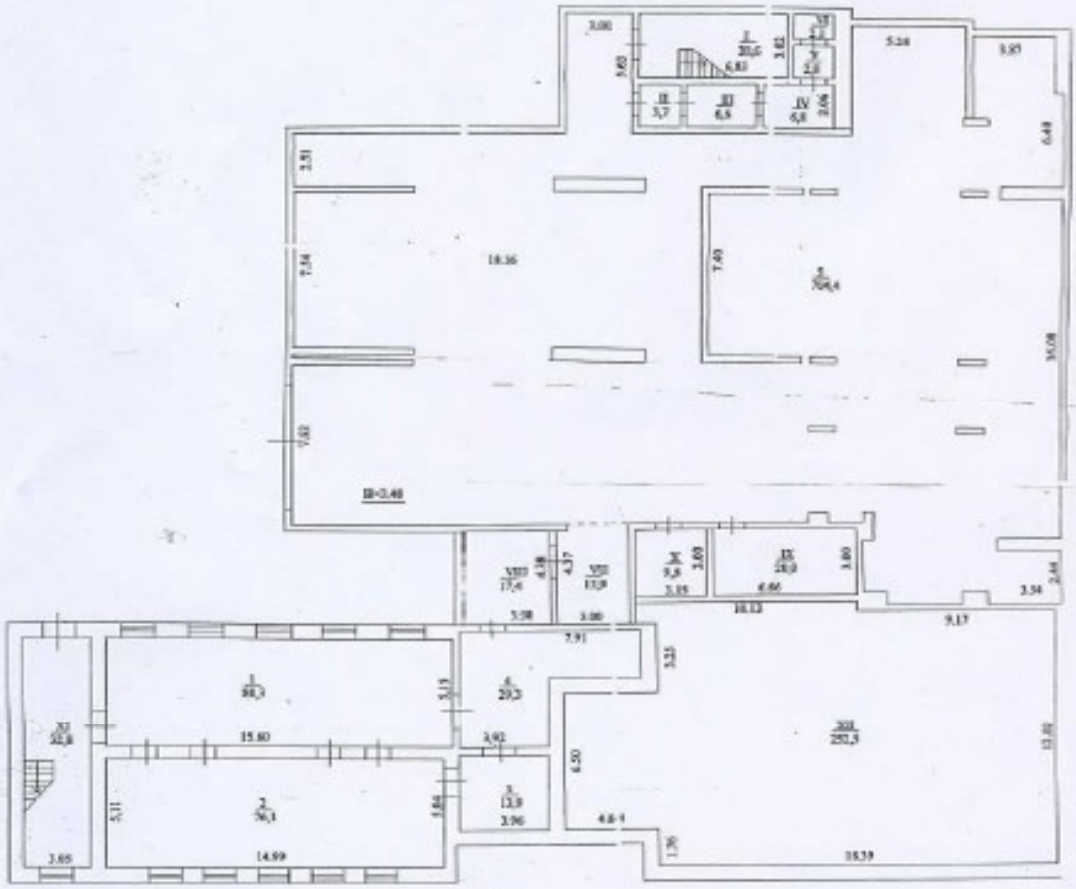



Об'єкт підлягає до здачі в експлуатацію

| літер за планом | Експлікація | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | назва будинку, господарських будівель та споруд | Площа земельної ділянки, у т.ч. | | | | | | | | | | | | | Примітки | |
| | | загальна площа | Під будинком господарськими будівлями | | | під двором | Під садом | | Під квітниками | Під газонами | під дитяч. гральн. майданчиками | під місцями відпочинку | під доріжками та в'їздом | під городом | норма | лишки |
| | | | усього | під будинком | під господ. будівлями | | фруктов. деревами | декоратив. деревами | | | | | | | | |
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| А | Громадський буд. | 3834,4 | | | 1492,4 | | | | | | | | | | | |

Поэтажный план

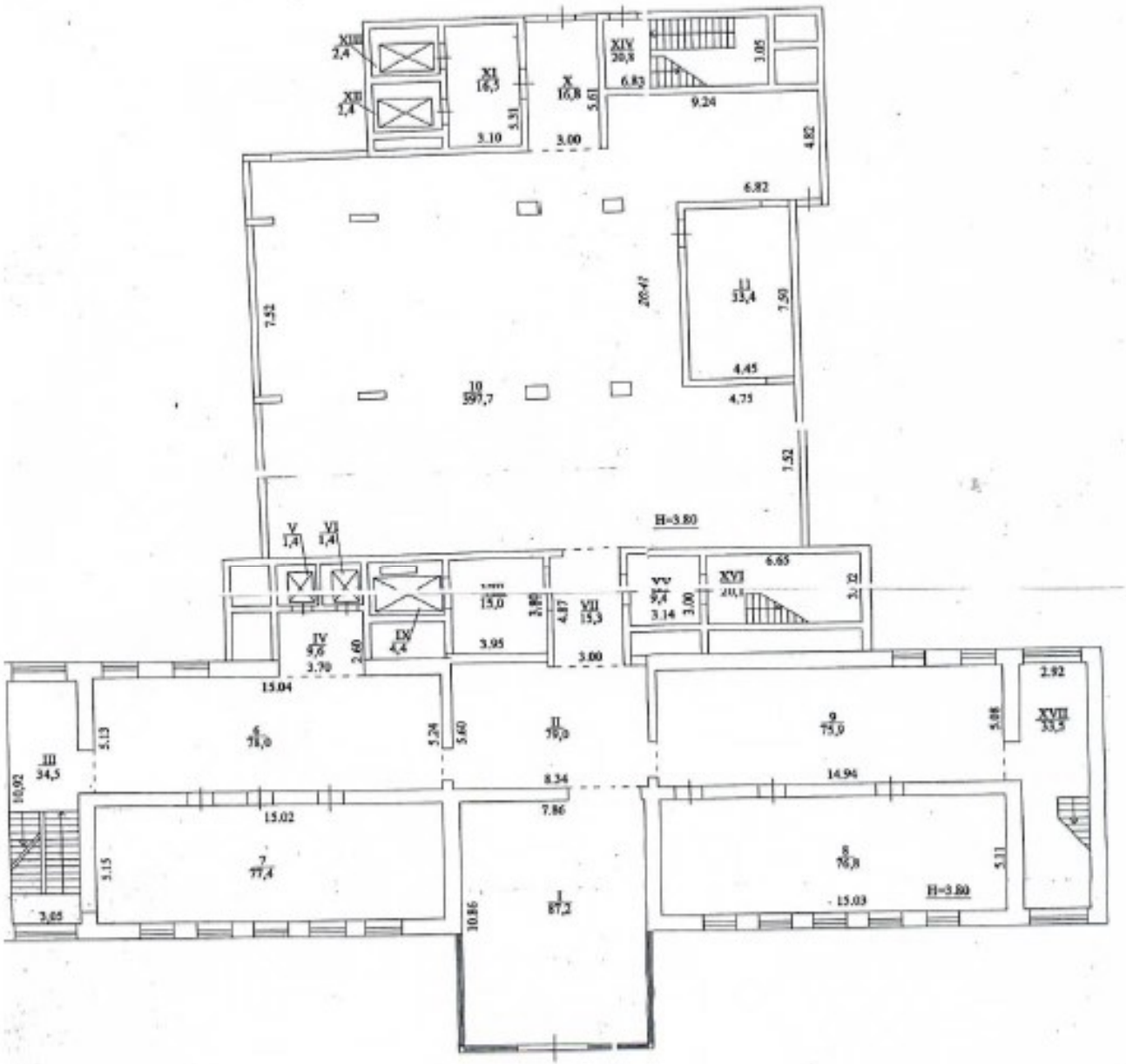
Цокольный номер



Поповерховий план
на будівлі літера "А"
вулиця Лабораторна, буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

І поверх



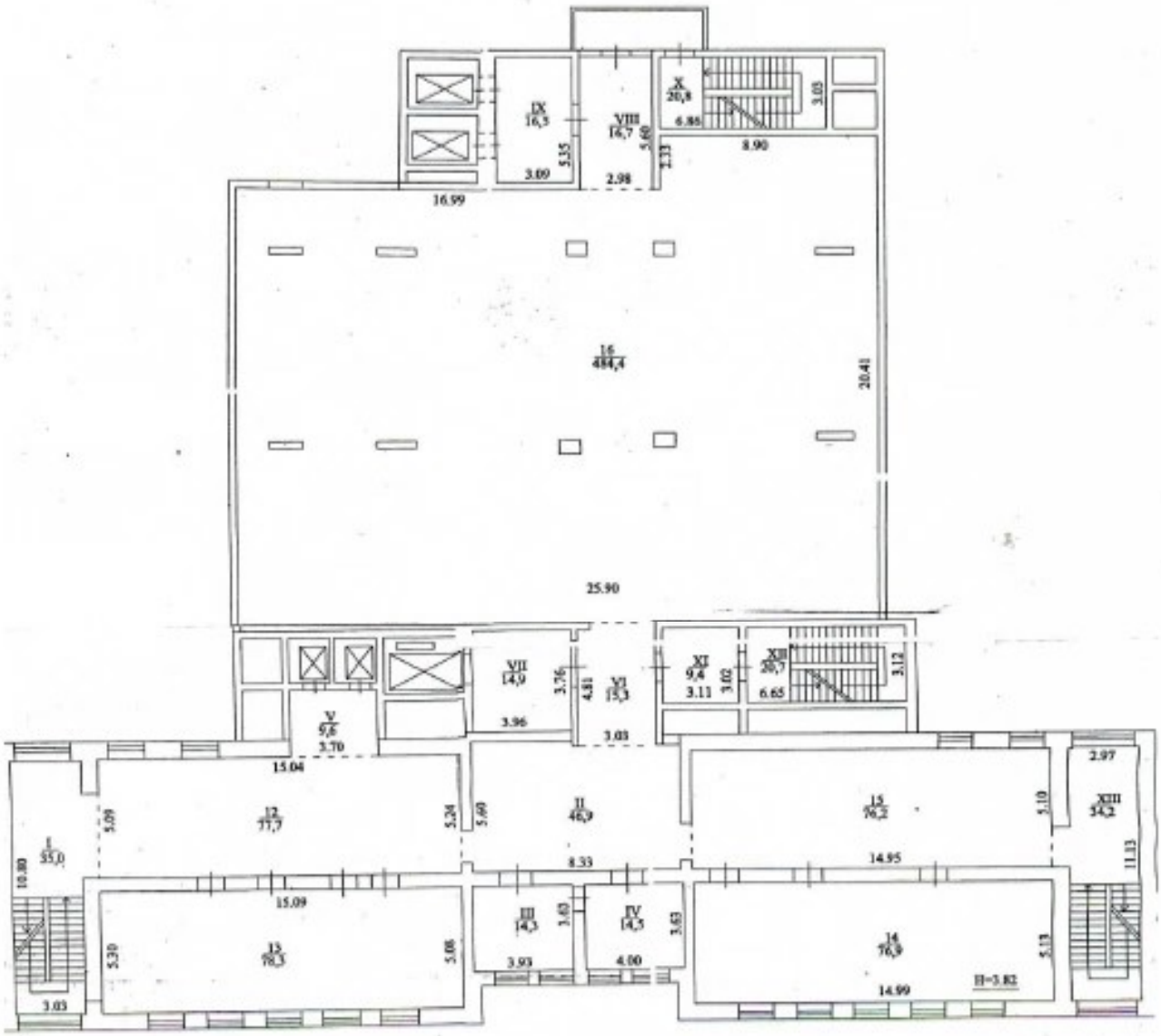
на будинок літера "А"

в умерх Лабораторна, буд. 6

Печерський район м. Київ

Масштаб 1:500

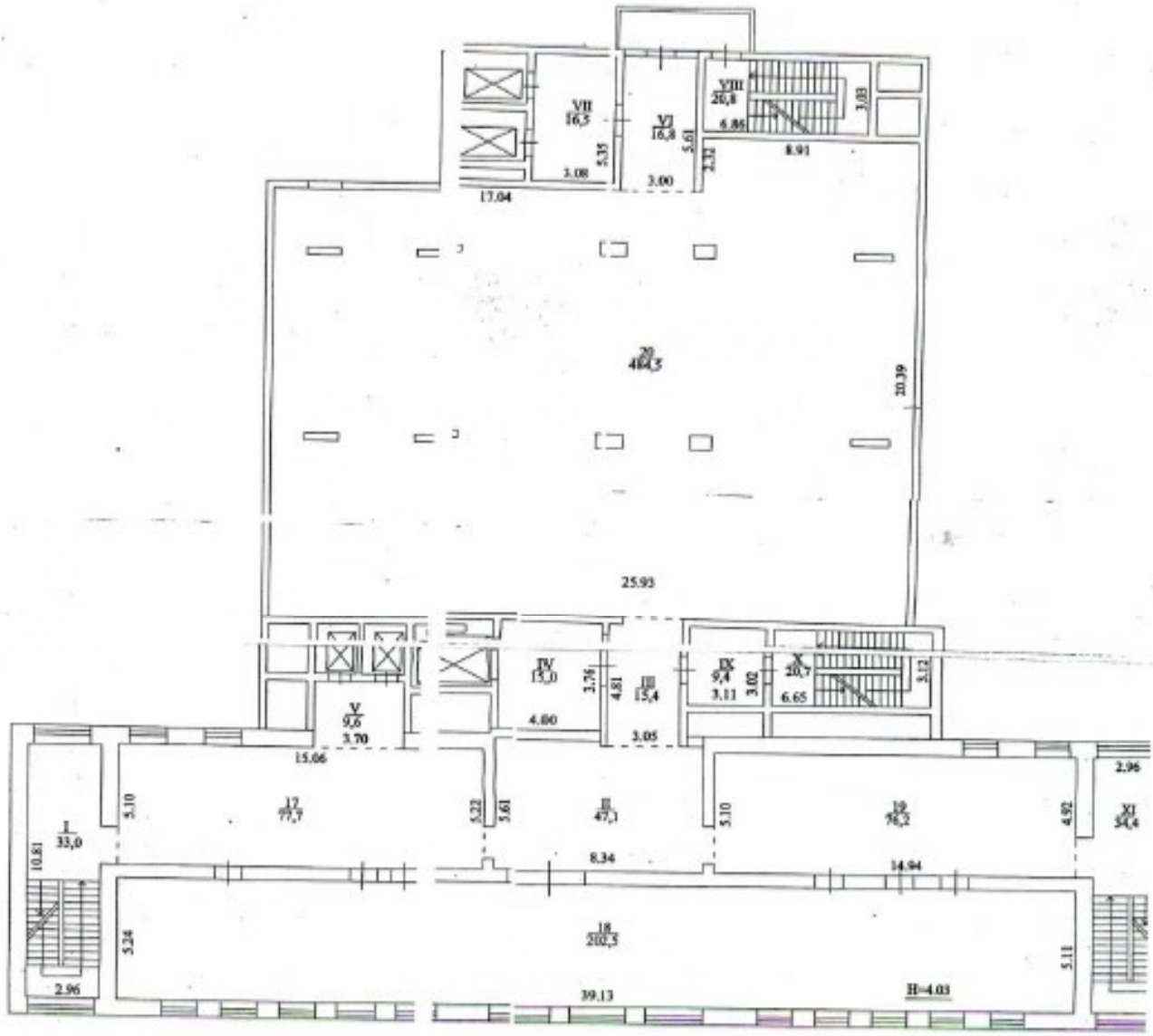
В номерах



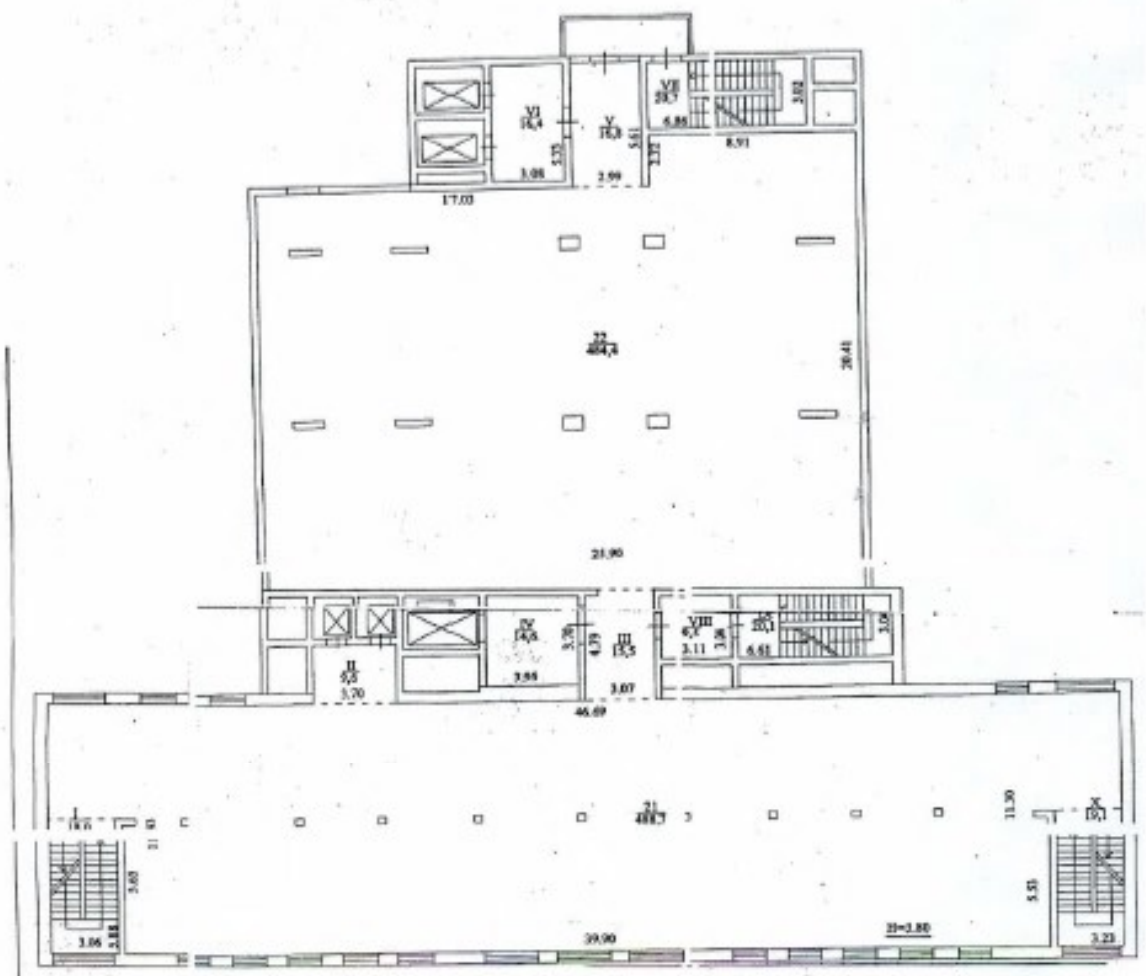
Поповерховий план
на будівлю літери "А"
вулиця Лаврська, 6а/6, б
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

II поверх



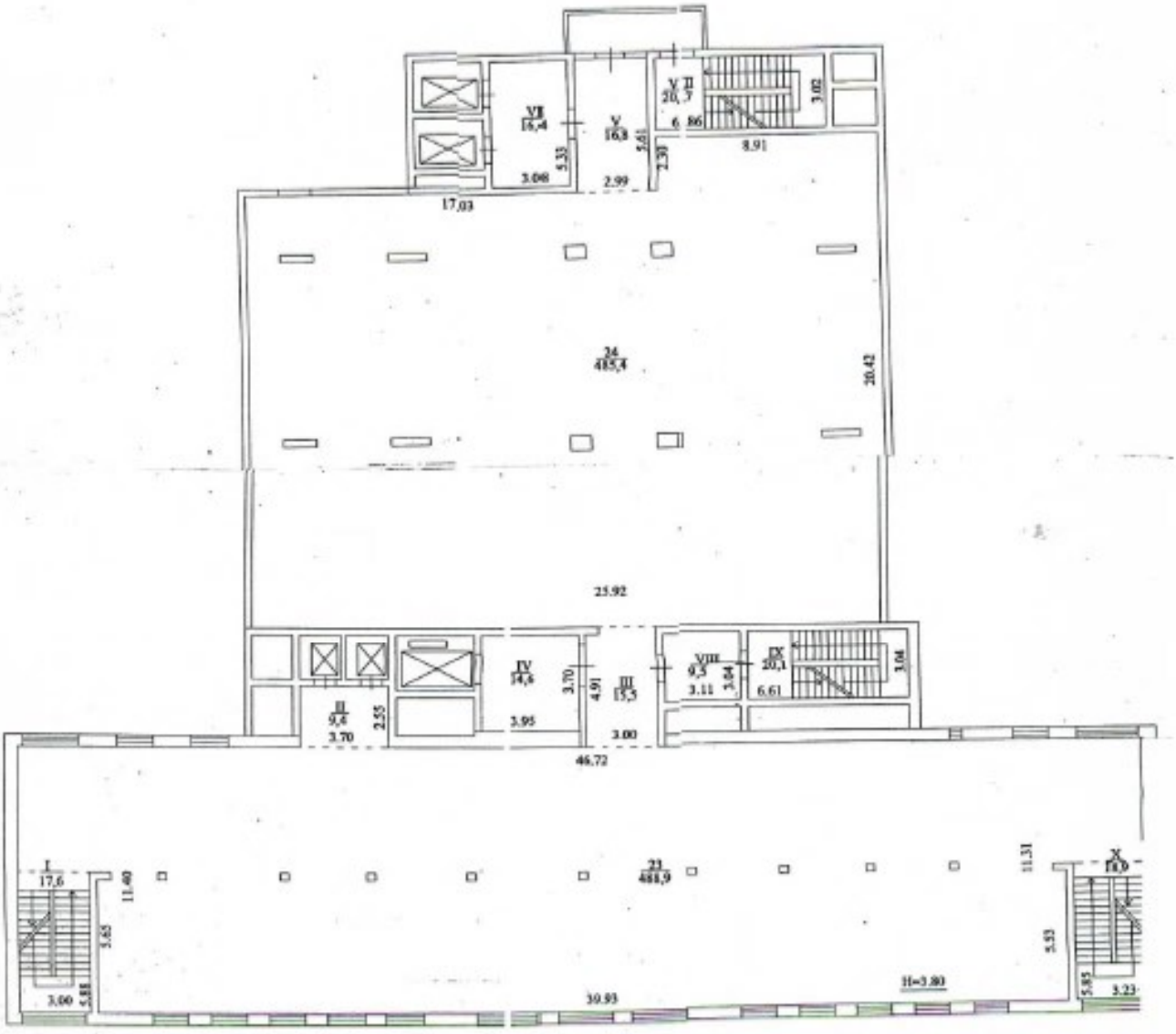
Поповерховий план
по будівлі літера "А"
вулиця Лабораторна, буд. 6
Печерський район м. Київ



Поповерховий план
на будівлю літера "А"
вулиця Лабораторна буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

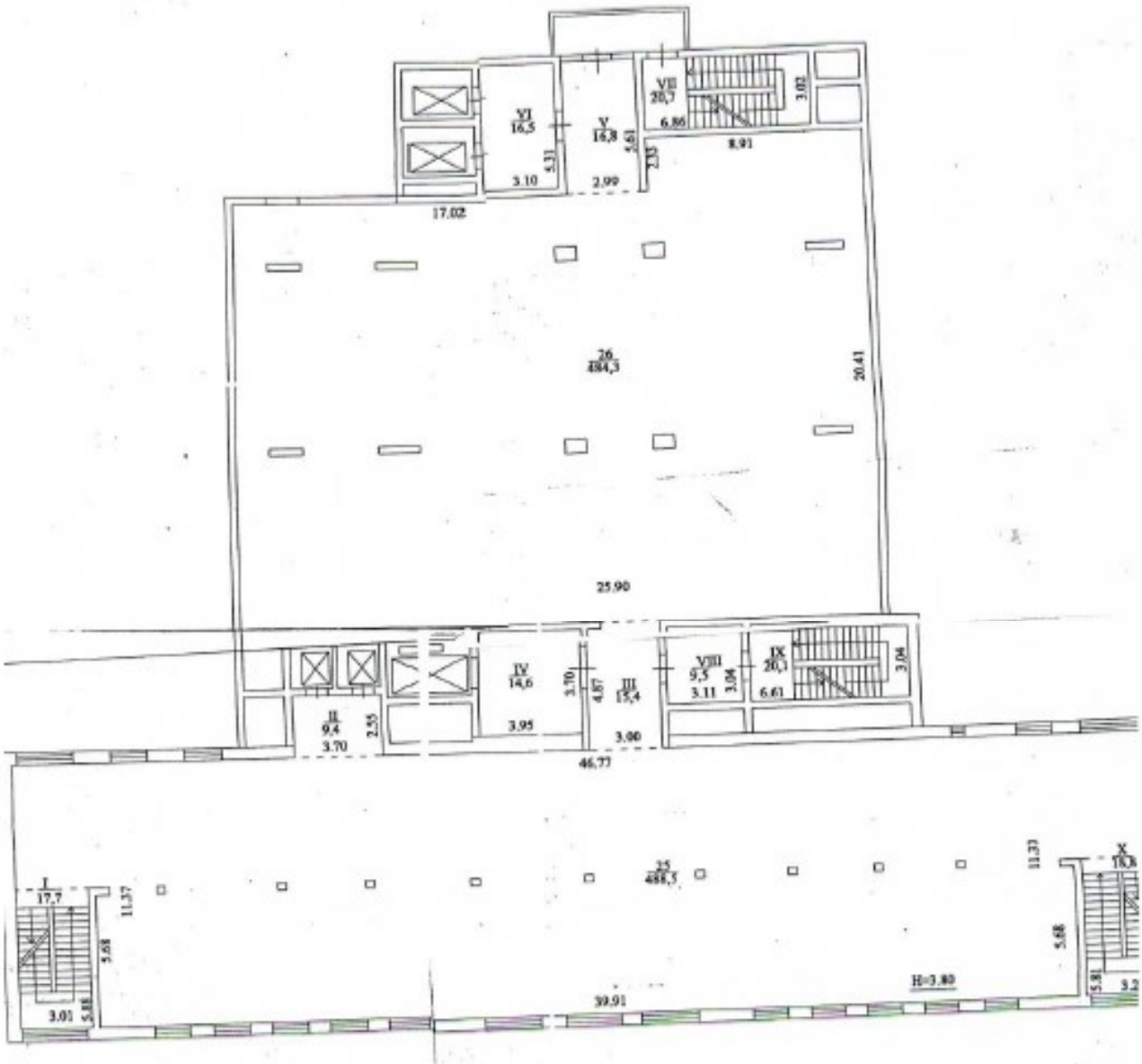
V поверх



Поповерховий план
на будівлю літера "А"
вулиця Лабораторна буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

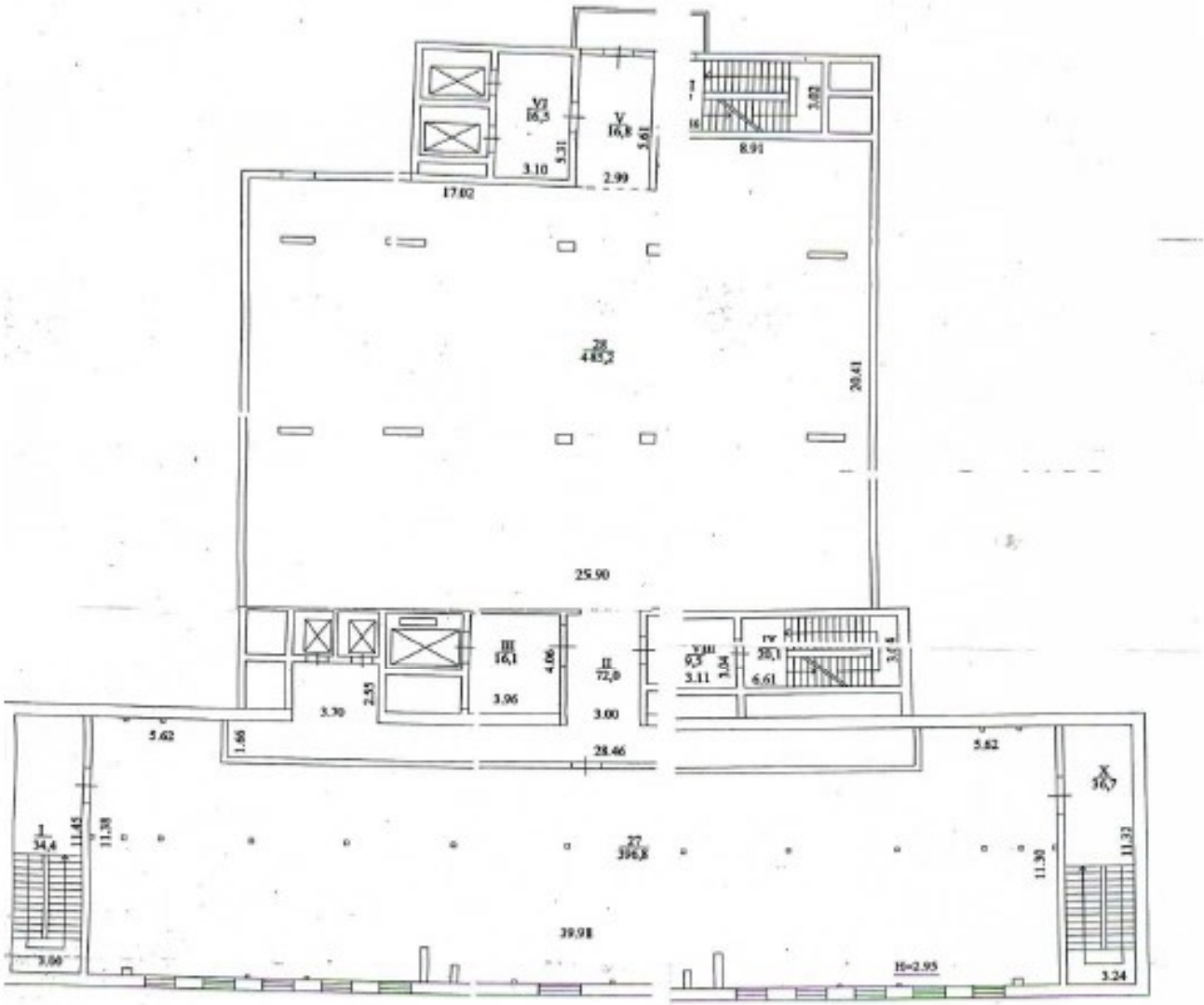
VI поверх



План приміщення (частини)
що будівлю літера "А"
вулиця Лабораторна буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

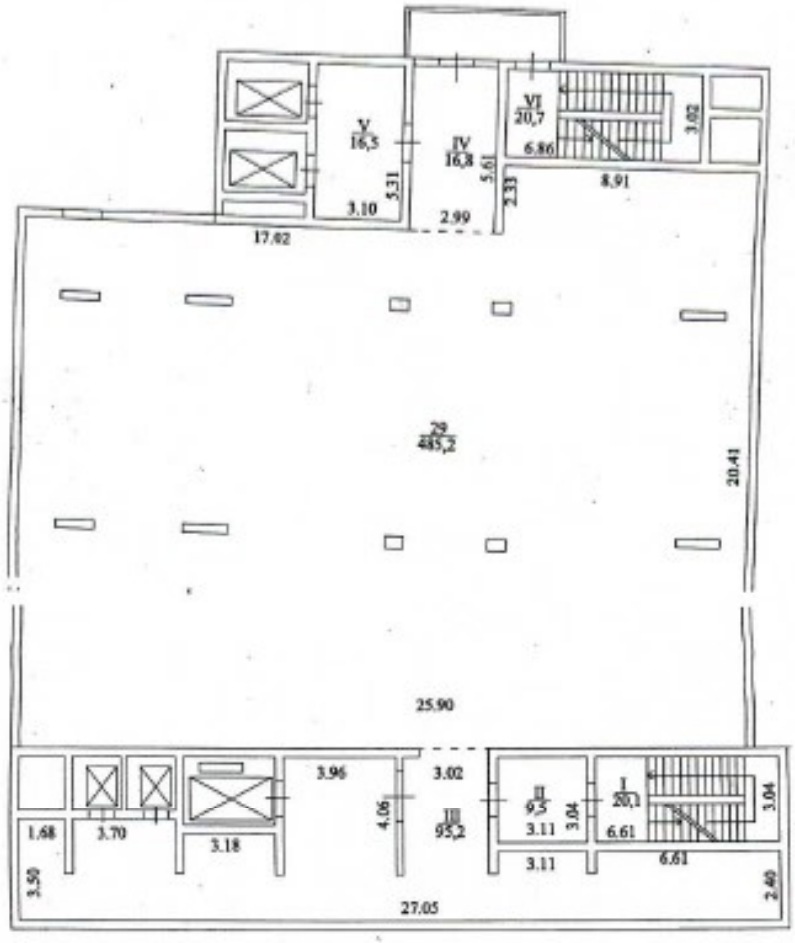
VII поверх



Поповерховий план
на будівлю літера "А"
вулиця Лабораторна буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

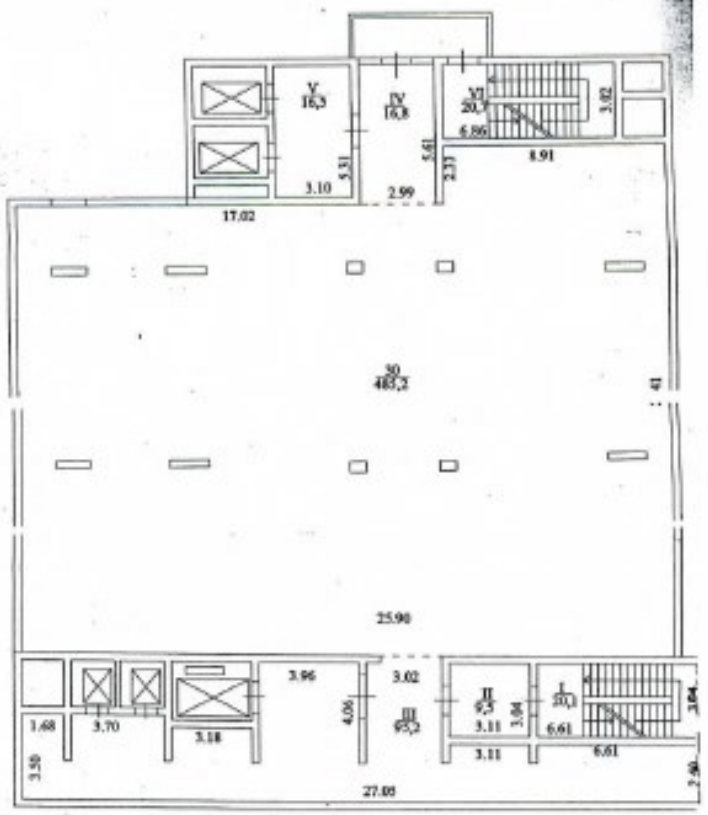
VIII поверх



Поповерховий план
на будівлю літера "А"
вулиця Лабораторна буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

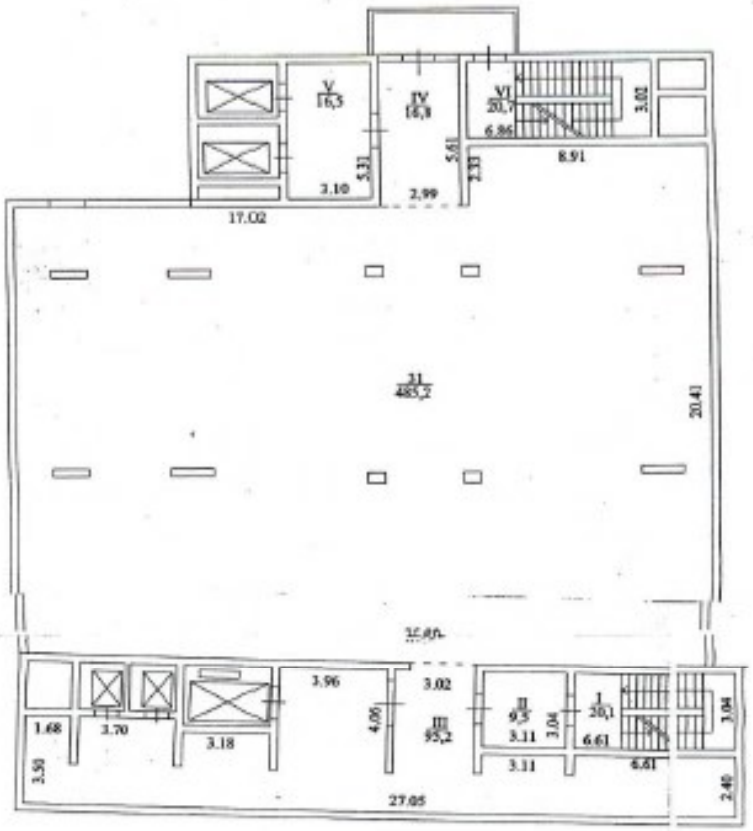
IX поверх



Поповерховий план
на будівлю літера "А"
вулиця Лабораторна буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

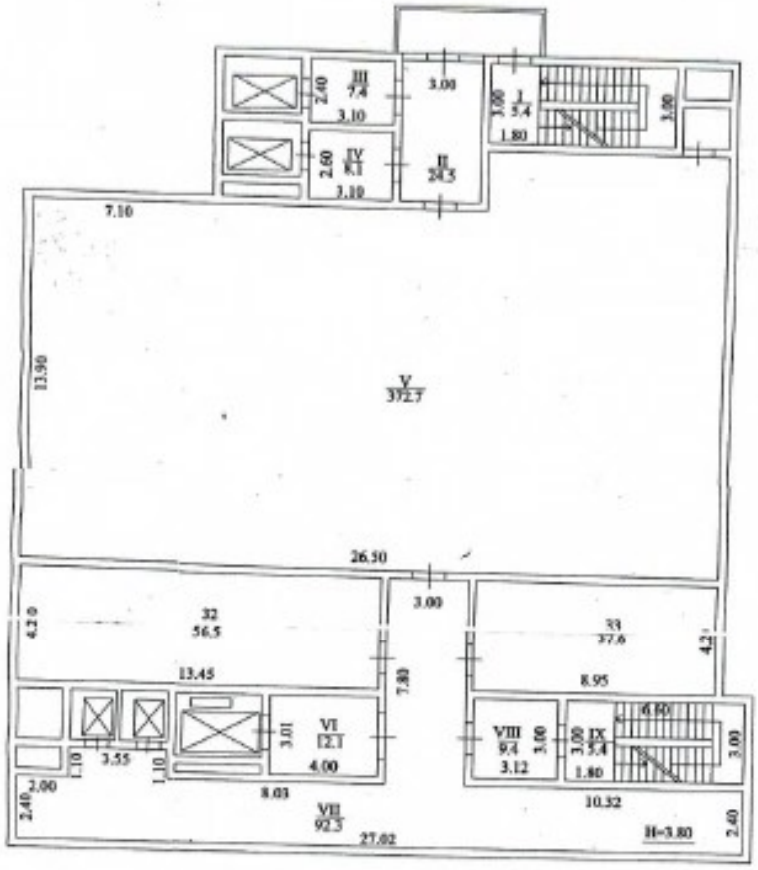
X поверх



Поповерховий план
на будівлю літера "А"
вулиця Лабораторна буд. 6
Печерський район м. Київ

Масштаб 1:100

Технічний поверх



# ЕКСПЛІКАЦІЯ

**внутрішніх обмірів та розрахунків площ приміщень громадського чи виробничого будинку**

№ 6 , літер " А ", вулиця (провулок, площа) **Лабораторна**

місто (селище, село) **Київ** р-н. **Печерський**

| Літер | Поверхи | Номери громадських, виробничих приміщень | Номери приміщень | Призначення приміщень | Розрахунок площ приміщень за внутрішнім обміром | Загальна площа приміщень (підрахована за формулами гр. 6) (кв. м) | Площа приміщень (кв. м) | | | Площа літніх приміщень (кв. м) | Площа приміщень загального користування (кв. м) | Самовільно збудована, перебудована площа приміщень (кв. м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | Корисна (сума гр. 9 та 10) | основна | допоміжна | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| А | Цокольний поверх | | | | | | | | | | | |
| | | | 1 | Основне | | 80,3 | | 80,3 | | | | |
| | | | 2 | Основне | | 76,1 | | 76,1 | | | | |
| | | | 3 | Підсобне | | 13,9 | | | 13,9 | | | |
| | | | 4 | Підсобне | | 29,3 | | | 29,3 | | | |
| | | | 5 | Основне | | 704,4 | | 704,4 | | | | |
| | | | | | Разом | 904,0 | | 860,8 | 43,2 | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 20,6 | | | | | 20,6 | |
| | | | II | Тамбур | | 3,7 | | | | | 3,7 | |
| | | | III | Тамбур | | 6,6 | | | | | 6,6 | |
| | | | IV | Підсобне | | 6,8 | | | | | 6,8 | |
| | | | V | Підсобне | | 2,8 | | | | | 2,8 | |
| | | | VI | Підсобне | | 2,1 | | | | | 2,1 | |
| | | | VII | Підсобне | | 13,9 | | | | | 13,9 | |
| | | | VIII | Підсобне | | 17,4 | | | | | 17,4 | |
| | | | IX | Підсобне | | 20,0 | | | | | 20,0 | |
| | | | X | Підсобне | | 9,6 | | | | | 9,6 | |
| | | | XI | Сходова клітка | | 32,8 | | | | | 32,8 | |
| | | | XII | Підсобне | | 252,5 | | | | | 252,5 | |
| | | **Разом по МЗК цокольного поверху:** | | | | **388,8** | | | | | **388,8** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | **Разом по цокольному поверху:** | | | | **1292,8** | **904,0** | **860,8** | **43,2** | | **388,8** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| А | I | | 6 | Основне | | 78,0 | | 78,0 | | | | |
| | | | 7 | Основне | | 77,4 | | 77,4 | | | | |
| | | | 8 | Основне | | 76,8 | | 76,8 | | | | |
| | | | 9 | Основне | | 75,9 | | 75,9 | | | | |
| | | | 10 | Основне | | 397,7 | | 397,7 | | | | |
| | | | 11 | Основне | | 33,4 | | 33,4 | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Разом: | 739,2 | | 739,2 | | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | | |
| | | | I | Хол | | 87,2 | | | | | 87,2 | | |
| | | | II | Хол | | 79,0 | | | | | 79,0 | | |
| | | | III | Сходова клітка | | 34,5 | | | | | 34,5 | | |
| | | | IV | Хол | | 9,6 | | | | | 9,6 | | |
| | | | V | Ліфт | | 1,4 | | | | | 1,4 | | |
| | | | VI | Ліфт | | 1,4 | | | | | 1,4 | | |
| | | | VII | Коридор | | 15,3 | | | | | 15,3 | | |
| | | | VIII | Коридор | | 15,0 | | | | | 15,0 | | |
| | | | IX | Ліфт | | 4,4 | | | | | 4,4 | | |
| | | | X | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | | |
| | | | XI | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | | |
| | | | XII | Ліфт | | 2,4 | | | | | 2,4 | | |
| | | | XIII | Ліфт | | 2,4 | | | | | 2,4 | | |
| | | | XIV | Сходова клітка | | 20,8 | | | | | 20,8 | | |
| | | | XV | Коридор | | 9,4 | | | | | 9,4 | | |
| | | | XVI | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | | |
| | | | XVII | Сходова клітка | | 33,5 | | | | | 33,5 | | |
| | | | | **Разом по МЗК I поверху:** | | **369,7** | | | | | **369,7** | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по I-му поверху:** | | **1108,9** | | **739,2** | | | **369,7** | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | II | | 12 | Основне | | 77,7 | | 77,7 | | | | | |
| | | | 13 | Основне | | 78,3 | | 78,3 | | | | | |
| | | | 14 | Основне | | 76,9 | | 76,9 | | | | | |
| | | | 15 | Основне | | 76,2 | | 76,2 | | | | | |
| | | | 16 | Основне | | 484,4 | | 484,4 | | | | | |
| | | | | | Разом: | 793,5 | | 793,5 | | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 35,0 | | | | | 35,0 | | |
| | | | II | Хол | | 46,9 | | | | | 46,9 | | |
| | | | III | Підсобне | | 14,3 | | | | | 14,3 | | |
| | | | IV | Підсобне | | 14,5 | | | | | 14,5 | | |
| | | | V | Хол | | 9,6 | | | | | 9,6 | | |
| | | | VI | Коридор | | 15,3 | | | | | 15,3 | | |
| | | | VII | Коридор | | 14,9 | | | | | 14,9 | | |
| | | | VIII | Коридор | | 16,7 | | | | | 16,7 | | |
| | | | IX | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | | |
| | | | X | Сходова клітка | | 20,8 | | | | | 20,8 | | |
| | | | XI | Коридор | | 9,4 | | | | | 9,4 | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | XII | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | XIII | Сходова клітка | | 34,2 | | | | | 34,2 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК II поверху:** | | **271,0** | | | | | **271,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по II-му поверху:** | | **1064,5** | | **793,5** | | | **271,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | III | | 17 | Основне | | 77,7 | | 77,7 | | | | |
| | | | 18 | Основне | | 202,5 | | 202,5 | | | | |
| | | | 19 | Основне | | 76,2 | | 76,2 | | | | |
| | | | 20 | Основне | | 484,5 | | 484,5 | | | | |
| | | | | | Разом: | 840,9 | | 840,9 | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 33,0 | | | | | 33,0 | |
| | | | II | Хол | | 47,1 | | | | | 47,1 | |
| | | | III | Коридор | | 15,4 | | | | | 15,4 | |
| | | | IV | Коридор | | 15,0 | | | | | 15,0 | |
| | | | V | Коридор | | 9,6 | | | | | 9,6 | |
| | | | VI | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | VII | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | |
| | | | VIII | Сходова клітка | | 20,8 | | | | | 20,8 | |
| | | | IX | Коридор | | 9,4 | | | | | 9,4 | |
| | | | X | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | XI | Сходова клітка | | 34,4 | | | | | 34,4 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК III поверху:** | | **240,9** | | | | | **240,9** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по III-му поверху:** | | **1081,8** | | **840,9** | | | **240,9** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | IV | | 21 | Основне | | 488,7 | | 488,7 | | | | |
| | | | 22 | Основне | | 484,4 | | 484,4 | | | | |
| | | | | | Разом: | 973,1 | | 973,1 | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 18,0 | | | | | 18,0 | |
| | | | II | Хол | | 9,6 | | | | | 9,6 | |
| | | | III | Коридор | | 15,5 | | | | | 15,5 | |
| | | | IV | Коридор | | 14,6 | | | | | 14,6 | |
| | | | V | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | VI | Коридор | | 16,4 | | | | | 16,4 | |
| | | | VII | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | VIII | Коридор | | 9,5 | | | | | 9,5 | |
| | | | IX | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | |
| | | | X | Сходова клітка | | 19,1 | | | | | 19,1 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК IV поверху:** | | **162,5** | | | | | **162,5** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по IV-му поверху:** | | **1135,6** | | **973,1** | | | **162,5** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | V | | 23 | Основне | | 488,9 | | 488,9 | | | | |
| | | | 24 | Основне | | 485,4 | | 485,4 | | | | |
| | | | | | Разом: | 974,3 | | 974,3 | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 17,6 | | | | | 17,6 | |
| | | | II | Хол | | 9,4 | | | | | 9,4 | |
| | | | III | Коридор | | 15,5 | | | | | 15,5 | |
| | | | IV | Коридор | | 14,6 | | | | | 14,6 | |
| | | | V | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | VI | Коридор | | 16,4 | | | | | 16,4 | |
| | | | VII | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | VIII | Коридор | | 9,5 | | | | | 9,5 | |
| | | | IX | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | |
| | | | X | Сходова клітка | | 18,9 | | | | | 18,9 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК V поверху:** | | **161,7** | | | | | **161,7** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по V-му поверху:** | | **1136,0** | | **974,3** | | | **161,7** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | VI | | 25 | Основне | | 488,5 | | 488,5 | | | | |
| | | | 26 | Основне | | 484,3 | | 484,3 | | | | |
| | | | | | Разом: | 972,8 | | 972,8 | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 17,7 | | | | | 17,7 | |
| | | | II | Хол | | 9,4 | | | | | 9,4 | |
| | | | III | Коридор | | 15,4 | | | | | 15,4 | |
| | | | IV | Коридор | | 14,6 | | | | | 14,6 | |
| | | | V | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | VI | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | |
| | | | VII | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | VIII | Коридор | | 9,5 | | | | | 9,5 | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | IX | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | |
| | | | X | Сходова клітка | | 18,8 | | | | | 18,8 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК VI поверху:** | | **161,7** | | | | | **161,7** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по VI-му поверху:** | | **1134,5** | | **972,8** | | | **161,7** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | VII | | 27 | Основне | | 396,8 | | 396,8 | | | | |
| | | | 28 | Основне | | 485,2 | | 485,2 | | | | |
| | | | | | Разом: | 882,0 | | 882,0 | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 34,4 | | | | | 34,4 | |
| | | | II | Хол | | 72,0 | | | | | 72,0 | |
| | | | III | Коридор | | 16,1 | | | | | 16,1 | |
| | | | V | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | VI | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | |
| | | | VII | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | VIII | Коридор | | 9,5 | | | | | 9,5 | |
| | | | IX | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | |
| | | | X | Сходова клітка | | 36,7 | | | | | 36,7 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Всього по МЗК VII поверху:** | | **245,0** | | | | | **245,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Всього по VII-му поверху:** | | **1127,0** | | **882,0** | | | **245,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | VIII | | 29 | Основне | | 485,2 | | 485,2 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | |
| | | | II | Коридор | | 9,5 | | | | | 9,5 | |
| | | | III | Коридор | | 95,2 | | | | | 95,2 | |
| | | | IV | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | V | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | |
| | | | VI | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК VIII поверху:** | | **181,0** | | | | | **181,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по VIII-му поверху:** | | **666,2** | | **485,2** | | | **181,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | IX | | 30 | Основне | | 485,2 | | 485,2 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | |
| | | | II | Коридор | | 9,5 | | | | | 9,5 | |
| | | | III | Коридор | | 95,2 | | | | | 95,2 | |
| | | | IV | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | V | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | |
| | | | VI | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК IX поверху:** | | **181,0** | | | | | **181,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по IX-му поверху:** | | **666,2** | | **485,2** | | | **181,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | X | | 31 | Основне | | 485,2 | | 485,2 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 20,1 | | | | | 20,1 | |
| | | | II | Коридор | | 9,5 | | | | | 9,5 | |
| | | | III | Коридор | | 95,2 | | | | | 95,2 | |
| | | | IV | Коридор | | 16,8 | | | | | 16,8 | |
| | | | V | Коридор | | 16,5 | | | | | 16,5 | |
| | | | VI | Сходова клітка | | 20,7 | | | | | 20,7 | |
| | | | | Балкон | | 2,2 | | | | | 2,2 | |
| | | | | **Разом по МЗК X поверху:** | | **181,0** | | | | | **181,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | **Разом по X-му поверху:** | | **666,2** | | **485,2** | | | **181,0** | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | **Технічний поверх** | | | | | | | | | | |
| A | | | 32 | Підсобне | | 15,8 | | | 15,8 | | | |
| | | | 33 | Підсобне | | 22,3 | | | 22,3 | | | |
| | | | 34 | Підсобне | | 6,4 | | | 6,4 | | | |
| | | | 35 | Підсобне | | 56,5 | | | 56,5 | | | |
| | | | 36 | Підсобне | | 37,6 | | | 37,6 | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | **Місця загального користування** | | | | | | | | | |
| | | | I | Сходова клітка | | 5,4 | | | | | 5,4 | |
| | | | II | Коридор | | 24,5 | | | | | 24,5 | |
| | | | III | Ліфтовий хол | | 7,4 | | | | | 7,4 | |
| | | | IV | Ліфтовий хол | | 8,1 | | | | | 8,1 | |

Характеристика будинку, господарських будівель та споруд

| Літера | Назва об'єкту | Рік побудови | Опис оновних конструктивних елементів | | | | | | Інженерне обладнання | | | | | Висота(м) | Площа(кв.м) | Об'єм(куб.м) | Будівельна вартість(грн) | % зносу | Інвентаризаційна вартість |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Фундамент | Стіни | Покрівля | Перекриття | Підлога | Сходи | Електрика | Водопровід | Каналізація | Газопровід | Вид опалення | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 |
| А | Адміністративно лікувальний корпус | 2013 | бет.палі | цегла, бет. Моноліт | рулонна | бет. Моноліт | бет | бет. Марші | так | так | так | | від зовн. Мереж | 43,58 | 13834,6 | 54602 | - | 0 | - |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |