**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу майна АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступного майна, що обліковується на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування майна/стислий опис майна | Початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ)**\*** | | Публічний паспорт активу *(посилання)* |
| **Q80418b17891** | Житловий будинок загальною площею 727,3 кв.м., розташований за адресою: Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Макарова, 119а  Земельна ділянка для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, площею 0,1000 га, кадастровий № 2310400000:08:008:0093, за адресою: Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Макарова, 119а  Основні засоби у кількості 21 одиниця | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.09.2017** | **6 859 644,33** | <http://torgi.fg.gov.ua/146090> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017 | 6 173 679,90 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017 | 5 487 715,46 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 4 801 751,03 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 4 115 786,60 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 3 429 822,17 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 2 743 857,73 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 2 057 893,30 |
| **Q80418b17892** | Нежитлове приміщення магазину №239 (літ. А), окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 239,9 кв. м., за адресою: Миколаївська область, м. Миколаїв, вул. Миколаївська, буд. 3  Основні засоби у кількості 8 одиниць | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.09.2017** | **1 979 847,05** | <http://torgi.fg.gov.ua/146091> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017 | 1 781 862,35 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017 | 1 583 877,64 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 1 385 892,94 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 1 187 908,23 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 989 923,53 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 791 938,82 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 593 954,12 |
| **Q80418b17893** | Житловий будинок загальною площею 97,50 кв. м. за адресою: Миколаївська область, м. Миколаїв, провулок Дружній (Тернівка), буд. 15  Основні засоби у кількості 6 одиниць | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.09.2017** | **967 518,40** | <http://torgi.fg.gov.ua/146092/> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017 | 870 766,56 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017 | 774 014,72 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 677 262,88 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 580 511,04 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 483 759,20 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 387 007,36 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 290 255,52 |
| **Q80418b17894** | Нежитлове приміщення загальною площею 1 688,00 кв.м, «літ. А» адміністративно - складського призначення (офіс 1000,0 кв.м. та складське приміщення 688,0кв.м.), розташованого на першому поверсі та вбудоване в другий поверх чотирьохповерхового нежитлового будинку за адресою: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул.Тернопільська, буд. 17/3а  Основні засоби у кількості 71 одиниця | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.09.2017** | **3 226 834,72** | <http://torgi.fg.gov.ua/146097> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017 | 2 904 151,25 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017 | 2 581 467,78 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 2 258 784,30 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 1 936 100,83 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 1 613 417,36 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 1 290 733,89 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 968 050,42 |
| **Q80418b17895** | Двоповерховий житловий будинок з літ «А» та огорожі 1-6, загальною площею 293,0 кв. м. за адресою: Одеська область, Біляївський район, с. Нерубайське, вул. Л. Українки, буд. 33  Земельна ділянка для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1650 га, кадастровий № 5121084200:02:003:0420, за адресою: Одеська область, Біляївський район, с. Нерубайське, вул. Л. Українки, буд. 33  Основні засоби у кількості 41 одиниця | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.09.2017** | **2 064 329,34** | <http://torgi.fg.gov.ua/146103> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017 | 1 857 896,41 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017 | 1 651 463,47 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 1 445 030,54 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 1 238 597,60 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 1 032 164,67 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 825 731,74 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 619 298,80 |
| **Q80418b17896** | Житлова однокімнатна квартира загальною площею 34,4 кв.м., яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Ніжинська, буд. 10, кв.23  Основні засоби у кількості 22 одиниці | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.09.2017** | **790 147,40** | <http://torgi.fg.gov.ua/146107> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017 | 711 132,66 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017 | 632 117,92 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 553 103,18 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 474 088,44 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 395 073,70 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 316 058,96 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 237 044,22 |
| **Q80418b17897** | Двокімнатна кватира №17 загальною площею 50,2 кв.м. за адресою: Київська область, Вишгородский р-н, м. Вишгород, вул. Грушевського Михайла, буд. 10, кв. 17  Основні засоби у кількості 24 одиниці | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 21.09.2017** | **632 218,57** | <http://torgi.fg.gov.ua/146108> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 05.10.2017 | 568 996,71 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 20.10.2017 | 505 774,86 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 03.11.2017 | 442 553,00 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017 | 379 331,14 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 316 109,29 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 252 887,43 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 189 665,57 |

\*ПДВ нараховується в залежності від статусу платника ПДВ та об’єкта оподаткування

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів (майна) | **№ 3928 від 04.09.2017р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ТОВАРНА БІРЖА «ПОЛОНЕКС»**  Код ЄДРПОУ 39205429  01054. м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, буд 33-Б, офіс 4 [www.polonex.com.ua](http://www.polonex.com.ua)  телефон: (044) 223-40-27, час роботи: понеділок - п'ятниця з 09:00 до 18:00.  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники торгів | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | 5% від початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше1% від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з майном | Ознайомитись з майном можна за адресою:  м. Київ, вул. Січових  Стрільців , 60  Пн-Чт з 09:00 до 18:00, Пт з 09:00 до 17:30 |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з майном | Ущапівська Наталія Василівна, тел. (044) 354-17-66,  м. Київ, вул. Січових  Стрільців , 60 [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Перші відкриті торги (аукціон) – 21.09.2017**  Другі відкриті торги (аукціон) – 05.10.2017  Треті відкриті торги (аукціон) – 20.10.2017  Четверті відкриті торги (аукціон) – 03.11.2017  П’яті відкриті торги (аукціон) – 17.11.2017  Шості відкриті торги (аукціон) – 01.12.2017  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 15.12.2017  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 29.12.2017 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв на участь в аукціоні:   З дня публікації оголошення  Кінцевий термін прийняття заяв:  **Перші відкриті торги (аукціон) – 20.09.2017 року до 20 год.00 хв.**  Другі відкриті торги (аукціон) – 04.10.2017 року до 20 год.00 хв.  Треті відкриті торги (аукціон – 19.10.2017 року до 20 год.00 хв.  Четверті відкриті торги (аукціон) – 02.11.2017 року до 20 год.00 хв.  П’яті відкриті торги (аукціон) – 16.11.2017 року до 20 год.00 хв.  Шості відкриті торги (аукціон) – 30.11.2017 року до 20 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 року до 20 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 року до 20 год.00 хв. |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата сплати гарантійного внеску | **Перші відкриті торги (аукціон) – 20.09.2017 року до 19 год.00 хв.**  Другі відкриті торги (аукціон) – 04.10.2017 року до 19 год.00 хв.  Треті відкриті торги (аукціон) – 19.10.2017 року до 19 год.00 хв.  Четверті відкриті торги (аукціон) – 02.11.2017 року до 19 год.00 хв.  П’яті відкриті торги (аукціон) – 16.11.2017 року до 19 год.00 хв.  Шості відкриті торги (аукціон) – 30.11.2017 року до 19 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 року до 19 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 року до 19 год.00 хв.  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо організації та проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) неплатоспроможних банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон). | |