**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ АКТИВІВ (МАЙНА) АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 25.03.2020 Р.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн.(з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| GL3N011485 | Права вимоги за кредитним договором №150102035851011 від 24.04.2012 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1.Чотирикімнатна квартира, загальною площею -145,4 кв.м., житловою площею - 77,2 кв.м., яка знаходиться за адресою: Харківська обл., м.Харків, вул.Чернишевська, буд.61. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя. | 25.03.2020 - 634 997,96 | 126 999,59 | [200416](http://torgi.fg.gov.ua/200416) |
| GL3N011486 | Права вимоги за кредитним договором №2621/0707/88-081 від 27.07.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1.Земельна ділянка загальною площею - 0,0800 га., для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель, за адресою: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Боярка, вул. Деснянська. Іпотекодавцем є фізична особа. 2.Договір поруки із фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя. | 25.03.2020 - 221 468,48 | 44 293,70 | [200992](http://torgi.fg.gov.ua/200992) |
| GL3N011487 | Права вимоги за кредитним договором №888-Ф від 23.05.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1.Чотирикімнатна квартира загальною площею 69,90 кв.м., за адресою: м. Київ, вул. Мала Житомирська, буд. 20. Іпотекодавці: Позичальник та фізична особа. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя. | 25.03.2020 - 407 221,00 | 81 444,20 | [200642](http://torgi.fg.gov.ua/200642) |
| GL3N011488 | Права вимоги за кредитним договором №2615/0608/98-007 від 10.06.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира, загальною площею - 54,30 кв.м., житловою площею - 17,10 кв.м., за адресою: м. Київ, вул. Урлівська, буд. 21. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя. | 25.03.2020 - 335 921,00 | 67 184,20 | [201233](http://torgi.fg.gov.ua/201233) |
| GL4N011450 | Права вимоги за кредитним договором №НКЛ-4544981 від 13.09.2012 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1.Двокімнатна квартира загальною площею 84,5 кв. м., житловою площею 39,4 кв. м., за адресою: м. Київ, б-р Кольцова, буд. 14л. Іпотекодавець - фізична особа. 2.Двокімнатна квартира загальною площею 64,5 кв. м., житловою площею 32,3 кв. м., за адресою: м. Київ, вул. Борщагівська, буд. 189. Іпотекодавець - фізична особа. 3.Договір поруки із фізичною особою. Права вимоги за кредитним договором №003-28566-160313 від 16.03.2013 року, укладеним з фізичною особою. Без забезпечення. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя. | 25.03.2020 - 1 071 642,85 | 214 328,57 | [214957](http://torgi.fg.gov.ua/214957) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 385 від 2019-08-28 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п'ять) відсотків від початкової (стартової) ціни лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Для ознайомлення з активом у Віртуальній кімнаті даних (для кредитів юридичних осіб, заборгованість за якими перевищує 100 тис. грн.) необхідно діяти згідно з інструкцією <http://torgi.fg.gov.ua/help/poryadok>, посилання на договір конфіденційності <http://torgi.fg.gov.ua/nda2>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: cn-zaiavka\_nda@fg.gov.ua;2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | 8-044-500-00-18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 25.03.2020 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год.Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин);Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) :- Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв)- Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.Кінцевий термін прийняття заяв: 25.03.2020 **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 25.03.2020 **до 16:00**Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.Джерело: http://www.fg.gov.ua/not-paying/liquidation/118-delta/46648-asset-sell-id-269214 |