

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕЛЬТА-БАНК», далі – АТ «Дельта Банк», надалі за текстом – **Продавець**, місцезнаходження якого є: місто Київ, вулиця Щорса, будинок 36-Б, код за ЄДРПОУ: 34047020, в особі представника АТ «Дельта Банк» Сухенка Юрія Віталійовича, який діє на підставі Довіреності, посвідченої 06 грудня 2017 року Щадко О.І., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим № 1523, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадиризовим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №181 від 02 жовтня 2015 року «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку» рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20.02.2017 року № 619, з однієї сторони, та

фізична особа Неволько Віктор Іванович, надалі за текстом – **Покупець**, що проживає за адресою: Черкаська область, місто Городище, вулиця Слов'янська, будинок 29А, квартира 49, паспорт серії НМ номер 166092, виданий Бахмацьким РВ УМВС України в Чернігівській області 12 грудня 2003 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3195501611, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи на підставі вільного волевиявлення, відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом електронних торгів №UA-EA-2018-01-03-000123-бвід 16.01.2018 р., уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. За цим Договором Продавець передає майно, вказане в п. 1.2. цього Договору у власність Покупця, а Покупець приймає майно і сплачує за нього обумовлену грошову суму у розмірі та в порядку, передбаченому цим Договором.

1.2. Предметом купівлі-продажу за цим Договором є наступне нерухоме майно: **житлова квартира № 78, загальною площею 53,1 кв.м., в т.ч. житловою площею 20,5 кв.м., яка розташована за адресою: Київська область, м. Бровари, вулиця Симоненка, будинок 2 (інвентарний номер: 3081198)**, надалі за текстом – **Нерухоме майно**.

Нерухоме майно належить Продавцю на праві приватної власності на підставі заочного рішення Броварського міськрайонного суду Київської області від 29.05.2014 р. по справі № 361/10454/13-ц. Право власності Продавця на Нерухоме майно зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 11.07.2017 р., номер запису про право власності: 21389970, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1300623132106.

1.3. Продавець свідчить, що відчужуване Нерухоме майно належить йому на праві приватної власності, до цього часу нікому іншому не продане, не подароване, іншим способом не відчужене, не заставлене, під заборону відчуження/арештом не перебуває, а також прав у третіх осіб, як в межах, так і за межами України немає, Нерухоме майно знаходиться у стані, який є повністю придатним для використання його за цільовим призначенням. Зміст статей 401, 659 Цивільного кодексу України Сторонам роз'яснено.

1.4. Покупець свідчить, що відчужуване Нерухоме майно ним оглянуте особисто до моменту укладення цього Договору, недоліки або дефекти, які перешкоджали б його використанню за цільовим призначенням, на момент огляду виявлено не було. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик та недоліків відчужуваного Нерухомого майна Покупець немає.

Покупець також погоджується, що Продавець не несе жодної відповідальності за будь-які можливі недоліки або дефекти Нерухомого майна, які можуть виникнути або можуть бути виявлені після укладення цього Договору та які можуть вплинути на можливість використання або унеможливити використання Нерухомого майна.

1.5. Відсутність податкових застав щодо Нерухомого майна підтверджується витягом з Державного реєстру обтяжень рухомого майна про податкові застави від 07 лютого 2018 року.

Згідно інформації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, відсутні обтяження та заборони відчуження Нерухомого майна.

2. ЦІНА ДОГОВОРУ І ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ.

2.1. Продаж Нерухомого майна вчиняється за **535 901,88 грн. (П'ятсот тридцять п'ять тисяч дев'ясот одну гривню 88 копійок)**, без ПДВ, які були сплачені Покупцем Продавцю у повному обсязі до моменту укладення цього Договору на підставі протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.

3. ПРАВО ВЛАСНОСТІ. ПОРЯДОК ТА УМОВИ ПЕРЕДАЧІ НЕРУХОМОГО МАЙНА.

3.1. Право власності на Нерухоме майно переходить від Продавця до Покупця з моменту державної реєстрації права власності.

3.2. Передача Нерухомого майна здійснюється за Актом приймання-передачі в день укладення (підписання) Сторонами та нотаріального посвідчення цього Договору.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН.

4.1. Покупець зобов'язаний:

- прийняти від Продавця придбане Нерухоме майно і використовувати його відповідно до цільового призначення;
- підписати акт приймання-передачі Нерухомого майна в день укладення цього Договору;
- сплатити за Нерухоме майно плату, встановлену у пункті 2.1. цього Договору;

4.2. Продавець зобов'язаний:

- за умов належного виконання Покупцем грошових зобов'язань за цим Договором підписати акт приймання-передачі Нерухомого майна в день укладення цього Договору;
- прийняти належну оплату за Нерухоме майно, передбачену цим Договором.

5. ІНШІ УМОВИ.

5.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та нотаріального посвідчення.

5.2. Покупець стверджує та гарантує, що Покупець ніяким чином не обмежений у праві вчиняти правочини, має право укладати цей Договір та виконувати свої зобов'язання по ньому, відсутні будь-які обставини, що обмежують Покупця у праві укласти виконати цей Договір.



ННВ 060120

5.3. Усі витрати, пов'язані з укладенням, оформленням та нотаріальним посвідченням цього Договору, включаючи усі податки, збори та інші платежі, сплачуються Покупцем.

5.4. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору оформлюються у вигляді договору про внесення змін та доповнень до цього Договору, що посвідчується нотаріально.

5.5. Суперечки та спори, що стосуються тлумачення, визнання недійсним або невиконання умов цього Договору вирішуються Сторонами шляхом переговорів, а у випадку недосягнення згоди – в судовому порядку відповідно до діючого законодавства України.

5.6. Сторонам нотаріусом доведений загальний зміст вимог Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення». Покупець стверджує, що кошти, сплачені Покупцем за цим Договором, не одержані злочинним шляхом.

5.7. Вимоги законодавства щодо змісту й правових наслідків правочину, що укладається Сторонами, в тому числі зміст статей 182, 210, 233, 234, 235, 334, 657, 659 Цивільного кодексу України, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Сторонам нотаріусом роз'яснено.

5.8. Сторони домовились, з огляду на статтю 55 Закону України «Про нотаріат», статтю 647 Цивільного кодексу України, що місцем укладення (підписання) та посвідчення цього договору буде Україна, місто Київ.

5.9. Цей договір складено в трьох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у справах приватного нотаріуса, а по одному екземпляру видається кожній із Сторін.

5.10. Згода іншого із подружжя Покупця на укладення цього Договору викладена в заяві, справжність підпису на якій засвідчена приватним нотаріусом Броварського міського нотаріального округу Іваненко О.В. 05 лютого 2018 року за реєстровим № 193.

5.11. Шляхом підписання даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Покупець надає згоду на збирання, обробку та використання персональних даних Покупця Продавцем з метою виконання цього Договору, забезпечення реалізації відносин у сфері реалізації майна на відкритих торгах, відповідно до законодавства про систему гарантування вкладів фізичних осіб.

5.12. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) сканованої копії даного Договору (включаючи усі додатки та договори про внесення змін і доповнень до даного Договору) та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, включаючи інформацію, що становить банківську таємницю, у відкритому доступі, в тому числі у мережі Інтернет.

Продавець:

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ДЕЛЬТА БАНК»**

Юридична адреса: 01133, м. Київ, вул. Щорса, 36-Б
Поштова адреса: 01014, м. Київ, бул. Дружби Народів, 38
накопичувальний рахунок № 32078115901026
в Національному банку України
МФО 300001
Код ЄДРПОУ: 34047020
Свідоцтво ПДВ № 100249294
Платник податку на прибуток підприємств
на загальних підставах, платник ПДВ

**Представник АТ «Дельта Банк»
за довіреністю**

Ю. В. Сухенко

М.П.

Покупець:

Неволько Віктор Іванович

Паспорт серії НМ номер 166092, виданий Бахмацьким РВ
УМВС України в Чернігівській області 12 грудня 2003
року,
Ідентифікаційний код: 3195501611
Зареєстрований за адресою:
Черкаська область, місто Городище, вулиця Слов'янська,
будинки 29А, квартира 49

В.І. Неволько

Місто Київ, Україна

Сьомого лютого дві тисячі вісімнадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Шевченко І.Л., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність **ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДЕЛЬТА БАНК»**, та повноваження його представника і належність **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ДЕЛЬТА БАНК»** відчужуваного майна перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на нерухоме майно підлягає державній реєстрації в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за №

Стягнуто плати за домовленістю

Приватний нотаріус

І.Л. Шевченко

**Акт
приймання-передачі нерухомого майна**

м. Київ

07 лютого 2018 року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕЛЬТА БАНК», далі – АТ «Дельта Банк», надалі за текстом – **Продавець**, місцезнаходження якого є: місто Київ, вулиця Щорса, будинок 36-Б, код за ЄДРПОУ: 34047020, в особі представника АТ «Дельта Банк» Сухенка Юрія Віталійовича, який діє на підставі Довіреності, посвідченої 06 грудня 2017 року Щадко О.І., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу за реєстровим № 1523, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадиризовим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №181 від 02 жовтня 2015 року «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20.02.2017 року № 619, з однієї сторони, та

фізична особа Неволько Віктор Іванович, надалі за текстом – **Покупець**, що проживає за адресою: Черкаська область, місто Городище, вулиця Слов'янська, будинок 29А, квартира 49, паспорт серії НМ номер 166092, виданий Бахмацьким РВ УМВС України в Чернігівській області 12 грудня 2003 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3195501611, з другої сторони, склали цей Акт про наступне:

1. Відповідно до умов Договору купівлі – продажу, посвідченого 07.02.2018 р. приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Шевченко І.Л. Продавець передав, а Покупець прийняв наступне нерухоме майно: житлову квартиру № 78, загальною площею 53,1 кв.м., в т.ч. житловою площею 20,5 кв.м., яка розташована за адресою: Київська область, м. Бровари, вулиця Симоненка, будинок 2 (інвентарний номер: 3081198), надалі за текстом – **Нерухоме майно**.

2. Нерухоме майно оглянуте Покупцем до підписання цього Акту, претензій щодо стану, якісних та технічних характеристик Нерухомого майна у Покупця немає.

3. Покупець підтверджує, що йому передано усю необхідну документацію стосовно Нерухомого майна до моменту підписання цього Акту.

Продавець:
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ДЕЛЬТА БАНК»

Юридична адреса: 01133, м. Київ, вул. Щорса, 36-Б
Поштова адреса: 01014, м. Київ,
бул. Дружби Народів, 38
накопичувальний рахунок № 32078115901026
в Національному банку України
МФО 300001
Код ЄДРПОУ: 34047020
Свідоцтво ПДВ № 100249294
Платник податку на прибуток підприємств
на загальних підставах, платник ПДВ

**Представник АТ «Дельта Банк»
за довіреністю**

Покупець:
Неволько Віктор Іванович

Паспорт серії НМ номер 166092, виданий Бахмацьким
РВ УМВС України в Чернігівській області 12 грудня
2003 року,
Ідентифікаційний код: 3195501611
Зареєстрований за адресою:
Черкаська область, місто Городище, вулиця
Слов'янська, будинок 29А, квартира 49

В.І. Неволько



ДОГОВІР №20560-ОЗ
купівлі-продажу рухомого майна (основних засобів)

м.Чернігів

04 лютого 2018 року

Публічне акціонерне товариство «Дельта Банк», (далі - "Продавець"), платник податку на прибуток за основною ставкою на умовах, передбачених Податковим кодексом України, в особі представника АТ «Дельта Банк» Якубенко А.С., який діє на підставі Довіреності №6/н від 01.12.2017, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадировим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №181 від 02 жовтня 2015 року «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20.02.2017 року № 619, з однієї сторони та

Неволько Віктор Іванович, надалі за текстом – **Покупець**, що проживає за адресою: Черкаська обл., м. Городище, вул.Слов'янська, буд.29а, кв.49, паспорт серія НМ №166092, виданий Бахмацьким РВ УМВС України в Чернігівській області, 12.12.2003р., реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3195501611, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також - **Сторона**, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом UA-EA-2018-01-03-000123-b від 16 січня 2018 року, уклали цей Договір №20560-ОЗ купівлі-продажу рухомого майна (основних засобів) про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. За цим Договором Продавець передає майно, вказане у пункті 1.2. цього Договору, у власність Покупця після належної сплати Покупцем обумовленої у цьому Договорі суми за таке майно у порядку, встановленому цим Договором, а Покупець приймає належним чином оплачене майно на умовах цього Договору.

1.2. Предметом купівлі-продажу за цим Договором є майно, опис, кількість та характеристики якого (яких) наведені у додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом іменуються – **Майно**.

1.3. Купівля-продаж Майна здійснюється відповідно до Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», Положення про виведення неплатоспроможного банку з ринку, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №2 від 05 липня 2012 року, інших нормативно-правових актів, що регулюють питання реалізації майна неплатоспроможного банку, а також відповідно до умов цього Договору.

1.4. Продавець повідомляє, а Покупець підтверджує, що він повідомлений про:

- те, що Майно перебувало в користуванні у Продавця;
- те, що на Майно, що є об'єктом купівлі-продажу за цим Договором, не встановлюється гарантійний строк;
- всі відомі недоліки Майна.

Покупець підтверджує, що він оглянув Майно та володіє достатньою інформацією про Майно, що є об'єктом купівлі-продажу за цим договором. Претензій щодо якісних характеристик Майна, що є об'єктом купівлі-продажу за цим договором, Покупець не має.

2. Ціна купівлі-продажу Майна та порядок розрахунків за Майно.

2.1. Ціна Майна за цим Договором, визначена шляхом відкритих торгів (аукціону) та згідно із протоколом електронних торгів UA-EA-2018-01-03-000123-b від 16 січня 2018 року,

Продавець: _____

Покупець: _____

становить 14 598,12 грн. (Чотирнадцять тисяч п'ятсот дев'яносто вісім гривень 12 копійок), в тому числі ПДВ в сумі 2 433,02 грн. (Дві тисячі чотириста тридцять три гривні 02 копійки).

2.2. Ціна майна, визначена у пункті 2.1 цього Договору, а саме 14 598,12 грн. (Чотирнадцять тисяч п'ятсот дев'яносто вісім гривень 12 копійок), в тому числі ПДВ в сумі 2 433,02 грн. (Дві тисячі чотириста тридцять три гривні 02 копійки), сплачені Покупцем Продавцю до моменту укладення цього Договору на підставі протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.

3. Право власності. Порядок та умови передачі Майна.

3.1. Право власності на Майно переходить від Продавця до Покупця в момент укладення цього Договору та за умов стримання Продавцем у повному обсязі Ціни продажу за цим Договором.

3.2. З моменту укладення цього Договору ризики випадкового знищення або випадкового пошкодження Майна переходять до Покупця.

3.3. Передача Майна Продавцем Покупцеві здійснюється за актом прийому-передачі Майна, який складається у строки, визначені п. 3.4. Договору, у простій письмовій формі та підписується Сторонам. Підписуючи зазначений акт Покупець свідчить, що претензій до зовнішнього та технічного стану Майна не має, Майно придатне для використання за цільовим призначенням.

3.4. Передача Майна Покупцеві здійснюється протягом 5-ти робочих днів з дати підписання сторонами цього Договору за адресою: м. Чернігів, вулиця Любецька, 163.

Продавець залишає за собою право змінити адресу місцезнаходження Майна, за якою здійснюватиметься його передача Покупцю, попередивши про це Покупця в телефонному режимі та письмово шляхом направлення Покупцю смс-повідомлення на телефонний номер Покупця 067-322-64-89 або листа на електронну адресу Покупця viknevolko@gmail.com.

Сторони погодились, що відправлення Продавцем такого повідомлення є належним повідомленням Покупця про місце передачі Майна та не потребує складання додаткових угод, договорів, документів.

3.5. Упаковка Майна від Продавця не здійснюється.

3.6. Транспортування (доставка) Майна Продавцем цим Договором не передбачається, та здійснюється Покупцем самостійно.

3.7. Демонтаж та завантаження Майна здійснюється силами Покупця, Продавець зобов'язаний надати доступ для проведення таких робіт.

4. Права та обов'язки Сторін.

4.1. Покупець має право:

4.1.1. Після виконання зобов'язання, встановленого п.2.2. цього Договору, вимагати від Продавця передачі Майна на умовах, визначених цим Договором.

4.2. Покупець зобов'язаний:

4.2.1. Попередньо узгодити з Продавцем конкретну дату передачі Майна в межах строків, встановлених п. 3.4. цього Договору, та з'явитись у погоджену дату для отримання Майна за адресою, вказаною в п. 3.4. Договору.

4.2.2. Прийняти Майно від Продавця за актом приймання-передачі Майна в порядку та строки, визначені цим Договором.

4.2.3. Самостійно вивезти Майно з місця зберігання, визначеного згідно п. 3.4. Договору не пізніше дня підписання Сторонами Акту приймання-передачі майна, але, в будь-якому разі, не пізніше п'ятого робочого дня з дати підписання сторонами цього Договору, якщо Сторонами не буде погоджений інший строк.

4.3. Продавець має право:

4.3.1. Вимагати від Покупця здійснення повної попередньої оплати ціни Майна в порядку і на умовах, визначених цим Договором.

4.3.2. Вимагати від Покупця підписання Акту приймання-передачі майна та приймання ним Майна в порядку і на умовах, визначених цим Договором.

Продавець: _____

Покупець: _____

4.3.3. Вимагати від Покупця вивезення Майна в порядку і на умовах, визначених цим Договором.

4.4. Продавець зобов'язаний:

4.4.1. За умов належного виконання Покупцем грошових зобов'язань за цим Договором підписати акт приймання-передачі Майна та передати Майно Покупцеві на умовах, визначених Договором. Передача інструкцій з експлуатації, іншої документації на Майно від Продавця не вимагається, але може бути ним здійснена за наявності у нього цих документів.

4.4.2. Прийняти належну оплату за Майно у порядку, передбаченому цим Договором.

5. Відповідальність Сторін.

5.1. Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

5.2. В разі порушення Покупцем зобов'язань, визначених пунктами 4.2.2. та/або 4.2.3 Договору Продавець має право вжити заходів для переміщення/перевезення придбаного Покупцем Майна.

5.3. Продавець має право вимагати, а Покупець, на його вимогу, зобов'язаний відшкодувати Продавцю всі збитки, понесені Продавцем внаслідок ухилення Покупця від прийняття Майна та/або його вивезення (порушення Покупцем зобов'язань, визначених пунктами 4.2.2. та/або 4.2.3 Договору), включаючи (але не виключно) всі витрати Продавця, понесені останнім внаслідок зберігання Майна (як прямі витрати, так й упущену вигоду від неможливості використання приміщення/частини приміщення, де зберігається Майно), його переміщенням/перевезенням тощо.

В разі порушення Покупцем зобов'язань, визначених пунктами 4.2.2. та/або 4.2.3 Договору, Продавець звільняється від будь-якої відповідальності за стан та збереження Майна, придбаного Покупцем та не відшкодовує Покупцю збитки, спричинені можливим пошкодженням/знищенням/втратою Майна.

Для цілей цього пункту Договору, ухиленням Покупця від прийняття Майна вважається не з'явлення Покупця для прийняття Майна в строки та місце, визначені згідно п. 3.4. Договору, не підписання та/або не повернення Акту приймання-передачі майна в строки, визначені п. 3.4. Договору, ухилення від отримання повідомлень Продавця та будь-які інші дії/бездіяльність Покупця, що призвели до не отримання ним Майна.

5.4. Після укладення Сторонами цього Договору Продавець не здійснює відповідального зберігання Майна.

6. Інші умови

6.1. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що: Майно оглянуте ним особисто до моменту укладення цього Договору та Покупець не має зауважень щодо кількості, комплектності, якості Майна; недоліків, які перешкоджають використанню Майна за цільовим призначенням, Покупцем не виявлено. Покупець також погоджується, що Продавець не несе жодної відповідальності за будь-які можливі недоліки або дефекти Майна, які можуть виникнути або можуть бути виявлені після укладення цього Договору та які можуть вплинути на можливість використання або унеможливити використання Майна Покупцем.

6.2. Покупець запевняє Продавця, що не має жодних обмежень та заборон щодо володіння Майном, а також Покупець не обмежений будь-яким чином в укладенні цього Договору і отримав усі необхідні згоди та погодження, необхідні для укладення Покупцем цього Договору.

6.3. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) сканованої копії даного Договору (включаючи усі додатки та договори про внесення змін і доповнень до даного Договору) та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, включаючи інформацію, що становить банківську таємницю, у відкритому доступі, в тому числі у мережі Інтернет.

6.4. Шляхом підписання даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Покупець надає свою згоду на збирання, обробку та використання персональних даних Покупця Продавцем з метою виконання цього Договору, забезпечення

Продавець: _____

Покупець: _____

реалізації відносин у сфері реалізації майна на відкритих торгах, відповідно до законодавство про систему гарантування вкладів фізичних осіб.

7. Заключні положення

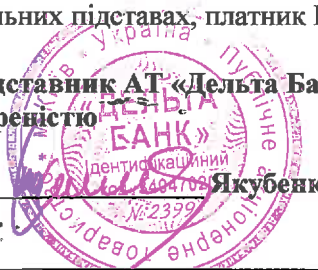
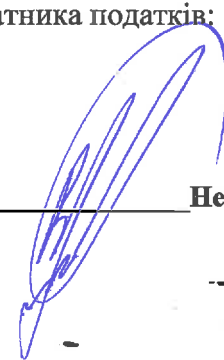
7.1. Цей Договір складений українською мовою у двох однакових примірниках, що мають рівну юридичну силу – по одному для кожної зі Сторін.

7.2. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань.

7.3. Всі зміни та доповнення до цього Договору вносяться за згодою Сторін у письмовій формі.

7.4. Недійсність окремих положень цього Договору не впливає на дійсність інших положень цього Договору та дійсність цього Договору в цілому.

8. Реквізити та підписи Сторін.

Продавець	Покупець
Публічне акціонерне товариство «Дельта Банк» Юридична адреса: 01133, м. Київ, вул. Щорса, буд. 36-Б Поштова адреса: 01014, м. Київ, бул. Дружби Народів, буд. 38 накопичувальний рах. № 32078115901026 в Національному банку України МФО 300001 Код ЄДРПОУ: 34047020 Свідоцтво ПДВ № 100249294 Платник податку на прибуток підприємств на загальних підставах, платник ПДВ Представник АТ «Дельта Банк» за довіреністю  Якубенко А.С. М.П.	Невілько Віктор Іванович місце проживання: Черкаська обл., м.Городище, вул.Слов'янська, буд.29 а, кв.49 реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3195501611  Невілько В. І.

Тараченко О.О.

до Договору купівлі-продажу №20560-ОЗ

від 04 січня 2018 р.

Перелік майна

№ п/п	Назва активу	Інв. №	Вартість, грн., без ПДВ	ПДВ, грн.	Вартість, грн., з ПДВ
1.	Комутатор	50232473682	12 165,10	2 433,02	14 598,12
Всього:			12 165,10	2 433,02	14 598,12

Продавець:

Публічне акціонерне товариство

«Дельта Банк»

Юридична адреса: 01133, м. Київ, вул. Щорса, буд. 36-Б

Поштова адреса: 01014, м. Київ, б-р. Дружби Народів, буд. 38

накопичувальний рах. № 32078115901026

в Національному банку України

МФО 300001

Код ЄДРПОУ: 34047020

Свідоцтво ПДВ № 100249294

Платник податку на прибуток підприємств на загальних підставах, платник ПДВ

Представник АТ «Дельта Банк» за довіреністю

М.П.

Якубенко А.С.

Покупець:

Невілько Віктор Іванович

місце проживання: Черкаська обл., м.Городище, вул.Слов'янська, буд.29а, кв.49

реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3195501611

Невілько В. І.

Продавець: _____

Покупець: _____

А К Т
приймання-передачі майна

до Договору купівлі – продажу № 20560-ОЗ від 07 лютого 2018 р.

м. Чернігів

___ лютого 2018 р.

Публічне акціонерне товариство «Дельта Банк», (далі - "**Продавець**"), платник податку на прибуток за основною ставкою на умовах, передбачених Податковим кодексом України, в особі представника АТ «Дельта Банк» Якубенка Анатолія Степановича, який діє на підставі Довіреності №б/н від 01.12.2017, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадировим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №181 від 02 жовтня 2015 року «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20.02.2017 року № 619, з однієї сторони, та

Неволько Віктор Іванович, проживає за адресою: Черкаська обл., м.Городище, вул.Слов'янська, буд. 29а, кв. 49, паспорт серія НМ №166092 виданий Бахмацьким РВ УМВС України в Чернігівській області 12.12.2003 р., реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3195501611 (далі - "**Покупець**"), з іншої сторони, в подальшому разом іменуються "**Сторони**", а кожна окремо – "**Сторона**", уклали цей Акт приймання-передачі майна (далі – Акт) до Договору купівлі-продажу (далі -Договір) про наступне:

Продавець передає, а Покупець приймає майно у загальній кількості 1 одиниця, загальною вартістю **14 598,12 грн.** (Чотирнадцять тисяч п'ятсот дев'яносто вісім гривень 12 копійок), в тому числі ПДВ в сумі **2 433,02 грн.** (Дві тисячі чотириста тридцять три гривні 02 копійки).

Перелік майна:

№ п/п	Назва активу	Інв. №	Вартість, грн., без ПДВ	ПДВ, грн.	Вартість, грн., з ПДВ
1.	Комутатор	50232473682	12 165,10	2 433,02	14 598,12
Всього:			12 165,10	2 433,02	14 598,12

1. Покупець свідчить, що Майно ним оглянуте, недоліків або дефектів, які перешкоджали б його використанню за цільовим призначенням, на момент огляду виявлено не було.

2. Сторони підтверджують відсутність взаємних претензій.



Продавець: _____

Покупець: _____

3. Цей Акт складений у 2 (двох) оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

Продавець:

Публічне акціонерне товариство

«Дельта Банк»

Юридична адреса: 01133, м. Київ, вул. Щорса, буд. 36-Б

Поштова адреса: 01014, м. Київ, б-р. Дружби Народів, буд. 38

накопичувальний рах. № 32078115901026

в Національному банку України

МФО 300001

Код ЄДРПОУ: 34047020

Свідоцтво ПДВ № 100249294

Платник податку на прибуток підприємств на загальних підставах, платник ПДВ

Представник АТ «Дельта Банк»

за довіреністю.

М.П.

Якубенко А.С.

Покупець:

Невілько Віктор Іванович

місце проживання: Черкаська обл., м.Городище, вул.Слов'янська, буд.29а, кв.49

реєстраційний номер облікової картки платника податків: 3195501611

Невілько В. І.

Матеріально-відповідальна особа

О.О. Лобанов

Продавець: _____

Покупець: _____