**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лоту | Найменування активу/стислий опис  активу та забезпечення | Початкова ціна реалізації лоту, грн.  (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q82118b21431** | Право вимоги за кредитним договором  **№ 320-07-ПК від 08.06.2007р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1. 2-х кімнатна квартира, заг.пл. 82,9кв.м., житл.-79,1кв.м., розташована за адресою: м. Луганськ,26-й квартал.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 1 808 711,23 | <http://torgi.fg.gov.ua/157055> |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 1 507 259,36 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 1 205 807,49 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 904 355,62 |
| **Q82118b21432** | Право вимоги за кредитним договором  **№ 09-08-И/38 від 11.04.2008р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1. 2-х кімнатна квартира, заг.пл. 56,2 кв.м., житл.-33,8 кв.м., розташована за адресою: Київ, вул. Михайла Котельникова.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 1 846 702,22 | <http://torgi.fg.gov.ua/157056> |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 1 538 918,52 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 1 231 134,82 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 923 351,11 |
| **Q82118b21433** | Право вимоги за кредитним договором  **№46-08-И/02-С-ГБ від 25.07.2008р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1.Однокімнатна квартира, заг. пл. 44,90 кв.м, житл. пл. 18,00 кв.м, розташована за адресою: Київ, вул. Ревуцького.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 1 679 260,08 | <http://torgi.fg.gov.ua/157057> |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 1 399 383,40 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 1 119 506,72 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 839 630,04 |
| **Q82118b21434** | Право вимоги за кредитним договором  **№718-ЧД від 18.05.2007р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1. 1-кімнатна квартира, заг.пл. 35,0 кв.м., житл.-18,3 кв.м., розташована за адресою: м. Черкаси, бул. Шевченка.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 696 807,88 | <http://torgi.fg.gov.ua/157058> |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 580 673,23 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 464 538,58 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 348 403,94 |
| **Q82118b21435** | Право вимоги за кредитним договором  **№ 149 pv-07 від 26.01.2007р.**, що укладений з фізичною особою без забезпечення/  Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 1 485 821,21 | <http://torgi.fg.gov.ua/157059> |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 1 238 184,35 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 990 547,48 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 742 910,61 |
| **Q82118b21436** | Право вимоги за кредитним договором  **№1270 pv-07 від 12.07.2007р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1. 2-х кімнатна квартира, площа загальна - 47,9 кв.м, площа жила - 32,8 кв.м., розташована за адесою: м.Івано-Франківськ, вул.Симоненка.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 1 018 349,46 | <http://torgi.fg.gov.ua/157060> |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 848 624,55 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 678 899,64 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 509 174,73 |
| **Q82118b21437** | Право вимоги за кредитним договором  **№76PV-02-07 від 20.02.2007 р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1. Домоволодіння, площа загальна - 56,3 кв.м, площа житлова - 43,5 кв.м., розташоване за адресою: м.Донецьк, вул.Жовтнева.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 956 335,53 | <http://torgi.fg.gov.ua/157061> |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 796 946,28 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 637 557,02 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 478 167,77 |
| **Q82118b21438** | Право вимоги за кредитним договором  **№ 1901pvi-05-07 від 17.05.2007р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1-кімнатна квартира, площа загальна - 21.7 кв.м, площа жила - 11,8 кв.м., розташована за адресою: м.Київ, вул.Виборзька. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 732 566,23 | <http://torgi.fg.gov.ua/157062> | |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 610 471,86 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 488 377,49 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 366 283,12 |
| **Q82118b21439** | Право вимоги за кредитним договором  **№ 4к-114 від 14.06.2007р.**, що укладений з фізичною особою з забезпеченням/  1. 3-х кімнатна квартира, заг.пл. 41,4 кв.м., житл.-28,0 кв.м., розташована за адресою: м.Одеса, вул.Радіальна.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 1 217 748,64 | <http://torgi.fg.gov.ua/157063> | |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 1 014 790,53 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 811 832,42 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 608 874,32 |
| **Q82118b21440** | Право вимоги за кредитними договорами,  що укладені з фізичною особою з забезпеченням/  **№04-73-kis-2008 від 05.09.2008р.**  1. Комплекс нерухомості площею 69.5кв. м., що знаходиться за адресою: м. Херсон, вул.Ворошилова/Покришева.  2. Порука фізичної особи  **№Н-160-kig-2007 від 28.12.2007р.**  1.Нежитлове приміщення площею 69.8 кв. м. та земельна ділянка площею 0,0447 га., розташовані за адресою: м. Херсон, вул. Комкова/Рози Люксембург.  2. Порука фізичної особи. | **На п`ятих відкритих торгах  (аукціоні) 18.12.2017** | 1 193 390,23 | <http://torgi.fg.gov.ua/157064> | |
| На шостих відкритих торгах  (аукціоні) 02.01.2018 | 994 491,86 |
| На сьомих відкритих торгах  (аукціоні) 17.01.2018 | 795 593,48 |
| На восьмих відкритих торгах  (аукціоні) 31.01.2018 | 596 695,11 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів (майна) | **№ 4609 від 02.10.2017р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **Товарна Біржа «КМФБ»**  Юридична адреса: 03150, м. Київ, вул. Димитрова, буд. 5-б  Фактична адреса: 01103, м. Київ, вул. Залізничне шосе, буд. 45, оф.202  код ЄДРПОУ: 35141681  Адреса веб-сайту: <https://ti.tbkmfb.com.ua/>  тел. (044) 383-61-03; (066) 668-77-10  працює щоденно, крім вихідних з 09:00 до 18:00, п’ятниця – до 17:00.  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% від початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1% від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>).  Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 17,  та електронною поштою: [clo@fg.gov.ua](mailto:clo@fg.gov.ua);  2) АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», 04050, м. Київ,  вул. Січових  Стрільців , 60, та електронною поштою: [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Ущапівська Наталія Василівна, тел. (044) 354-17-66, м. Київ,  вул. Січових Стрільців, 60 [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **П’яті відкриті торги (аукціон) – 18.12.2017**  Шості відкриті торги (аукціон) – 02.01.2018  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 17.01.2018  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 31.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття: з дня публікації оголошення  Кінцевий термін прийняття заяв:  **П’яті відкриті торги (аукціон) – 17.12.2017 року до 20 год.00 хв.**  Шості відкриті торги (аукціон) – 01.01.2018 року до 20 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 16.01.2018 року до 20 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 30.01.2018 року до 20 год.00 хв. |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата сплати  гарантійного внеску | **П’яті відкриті торги (аукціон) – 17.12.2017 року до 19 год.00 хв.**  Шості відкриті торги (аукціон) – 01.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 16.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 30.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо організації та проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) неплатоспроможних банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Шості відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон). | |