

**ДОГОВІР №2017/2-К  
ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ ПРАВ ВИМОГИ**

**м. Кременчук**

**24 квітня 2017 року**

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АВТОКРАЗБАНК»** (скорочена назва – ПАТ «АКБ Банк»), надалі за текстом – **Банк**, місцезнаходженням якого є: 39600, м. Кременчук, вул. Київська, 8, код ЄДРПОУ: 20046323, від імені якого діє уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «АКБ Банк» **Костенко Ігор Іванович** на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №107 від 08.10.2014р. «Про призначення уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «АКБ Банк» та Наказу №282-01/3 від 09.10.2014р.,

та

**ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПРОМИСЛОВО-ФІНАНСОВИЙ БАНК»**, (скорочена назва – ПАТ «ПФБ»), надалі за текстом – **Новий кредитор**, місцезнаходженням якого є: м. Кременчук, квартал 278, будинок 22-Б, код ЄДРПОУ: 25292831, від імені якого діє Голова Правління **Васильченко Олександр Валерійович** на підставі Статуту, зареєстрованого в новій редакції Реєстраційною службою Кременчуцького міського управління юстиції Полтавської області 14.07.2015 року за номером запису 15851050033006569, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, керуючись статтями 6, 512, 627 Цивільного кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених Протоколом електронних торгів №UA-EA-2017-03-31-000150-а від 10 квітня 2017 року, уклали цей Договір №2017/2-К про відступлення прав вимоги, надалі за текстом – **Договір**, про наступне:

1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Банк відступає Новому кредитору належні Банку, а Новий кредитор набуває права вимоги Банку до позичальника – **Приватного Підприємства «Експортер»**, код ЄДРПОУ 31130587 (надалі за текстом – **Боржник**), іпотекодавця – майнового поручителя: громадянина – Берест Віктора Олександровича (РНОКПП 1547409193), а також до заставодавця: Приватного Підприємства «Експортер», зазначених у Додатку №1 до цього Договору, надалі разом іменовані – **Боржники**, включаючи права вимоги до правонаступників Боржників, спадкоємців Боржників або інших осіб, до яких перейшли обов'язки Боржників, за Кредитним договором №27 від 25.04.2007р., за Договором про кредитну лінію №41 від 05.08.2008р., за ІПОТЕЧНИМ ДОГОВОРОМ №27-І/02 від 08.05.2007р., посвідченим приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. за реєстровим номером 2166, за Договором про заставу №41-3 від 05.08.2008р., посвідченого приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. за реєстровим номером 3876, з урахуванням усіх змін, доповнень і додатків до них (надалі за текстом разом іменовані – **«Основні договори»**), згідно реєстру у Додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом – **Права вимоги**. Новий кредитор сплачує Банку за Права вимоги грошові кошти у сумі та у порядку, визначених цим Договором.

Сторони домовились, що відступлення Банком Новому кредитору прав вимоги за ІПОТЕЧНИМ ДОГОВОРОМ №27-І/02 від 08.05.2007р., посвідченим приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. за реєстровим номером 2166, та Договором про заставу №41-3 від 05.08.2008р., посвідченого приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. за реєстровим номером 3876, що були укладені в забезпечення виконання зобов'язань боржника за Кредитним договором №27 від 25.04.2007р. та за Договором про кредитну лінію №41 від 05.08.2008р.,

**Банк**

**Новий кредитор**

відбувається за окремими договорами, які укладаються між Сторонами одночасно із укладенням цього Договору та підлягають нотаріальному посвідченню.

2. За цим Договором Новий кредитор в день укладення цього Договору, але в будь-якому випадку не раніше моменту отримання Банком у повному обсязі коштів, відповідно до пункту 4 цього Договору, набуває усі права кредитора за Основними договорами, включаючи: право вимагати належного виконання Боржником зобов'язань за Основними договорами, в тому числі – сплати Боржником грошових коштів за основною заборгованістю та сплати процентів, у розмірах, вказаних у Додатку №1 до цього Договору, а також – передачі Боржником предметів забезпечення в рахунок виконання зобов'язань за Основними договорами. Розмір Прав вимоги, які переходять до Нового кредитора, вказаний у Додатку №1 до цього Договору. Права кредитора за Основними договорами переходять до Нового кредитора у повному обсязі та на умовах, які існують на момент відступлення Права вимоги, за виключенням права на здійснення договірної списання коштів з рахунку/рахунків Боржника, що надане Банку відповідно до умов Основних договорів.

3. Банк та Новий кредитор зобов'язані повідомити Боржника про відступлення права вимоги за Основними договорами протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту набрання чинності цим Договором у порядку, передбаченому чинним законодавством або відповідним Основним договором. Сторони погоджуються, що, відповідно до статті 516 Цивільного кодексу України, Новий кредитор несе ризик настання для нього несприятливих обставин у зв'язку із неповідомленням або несвоєчасним/неналежним повідомленням Боржника про відступлення Прав вимоги за Основними договорами на підставі цього Договору, у зв'язку із чим виконання Боржником зобов'язань за Основними договорами на користь Банку, у тому числі надходження на користь Банку грошових коштів в рахунок виконання зобов'язань за Основними договорами, до моменту повідомлення Боржника про відступлення Прав вимоги на підставі цього Договору, вважається належним виконанням Боржником зобов'язань за Основними договорами. Новий кредитор також погоджується, що Банк не відповідає перед Новим кредитором, якщо одержані Новим кредитором від Боржника суми за Основними договорами будуть меншими від сум, які очікував отримати від Боржника Новий кредитор при укладенні цього Договору, в тому числі меншими від сум, зазначених у Додатку №1 до цього Договору, або сплачених Новим кредитором Банку за цим Договором.

4. Сторони домовились, що за відступлення прав вимоги за Основними договорами, відповідно до цього Договору, Новий кредитор сплатив Банку грошові кошти у сумі **1 012 017,79** (Один мільйон дванадцять тисяч сімнадцять гривень 79 копійок) **гривень**, без ПДВ, надалі за текстом – **Ціна відступлення**, до моменту укладення цього Договору на підставі Протоколу електронних торгів №UA-EA-2017-03-31-000150-а від 10 квітня 2017 року, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Новий кредитор.

5. Новий кредитор підтверджує, що в момент укладення цього Договору отримав від Банку усі наявні в Банку документи, що підтверджують право вимоги до Боржників.

6. У випадку порушення зобов'язань, встановлених цим Договором, винна Сторона несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством. За порушення строків перерахування Банку грошових сум за цим Договором Новий кредитор сплачує Банку пеню у розмірі **5,0%** від суми прострочення за кожен день прострочення такого перерахування без обмеження строку нарахування. Сплата пені не звільняє Нового кредитора від виконання простроченого зобов'язання.

7. Банк не відповідає перед Новим кредитором за невиконання або неналежне виконання Боржником своїх зобов'язань за Основними договорами. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із здійсненням, укладенням,

Банк

Новий кредитор

виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

8. Нікчемність або визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє нікчемність, або недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

9. Новий кредитор зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Новим кредитором на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Новий кредитор також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Новий кредитор несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Новим кредитором, представниками або співробітниками Нового кредитора та відшкодовує Банку, клієнтам банку усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням. Новий кредитор зобов'язується до моменту укладення цього Договору укласти із Банком договір про нерозголошення конфіденційної інформації за встановленою Банком формою.

10. Підписанням цього Договору Новий кредитор підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Нового кредитора, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Нового кредитора. Також Новий кредитор цим підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом заборгованості за Основними договорами, змістом Основних договорів та зауважень до них не має і приймає усі ризики, пов'язані із Основними договорами та Правами вимоги. Новий кредитор самостійно несе ризики, пов'язані із порушення зазначених у цьому пункті Договору гарантій та запевнень.

11. Сторони погоджуються, що визнання в подальшому недійсними (нікчемність) всіх або будь-якого із Прав вимоги за Основними договорами не вплине на дійсність цього Договору та Банк не несе жодної відповідальності у разі визнання недійсними (нікчемності) будь-якого із Основних договорів.

12. Банк зобов'язується сприяти Новому кредитору у внесенні змін до відповідних державних реєстрів у зв'язку із укладенням цього Договору. При цьому всі витрати пов'язані із внесенням змін у відповідні державні реєстри у зв'язку із укладенням цього Договору несе Новий кредитор.

13. Цей Договір складений українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Банку та Нового кредитора.

14. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами і скріплення відтисками печаток Сторін (у випадку використання юридичними особами у своїй діяльності печатки). Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови підписання їх Сторонами і скріплення відтисками печаток Сторін (за наявності).

15. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин, що виникли після укладання цього Договору, які Сторони не могли передбачити і яким не могли запобігти та які безпосередньо, і об'єктивно вплинули на (унеможливили) виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором (надалі за текстом – **Обставини форс-мажору**), до яких відносяться, зокрема, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, військові дії, оголошення та неоголошена війна.

Банк \_\_\_\_\_

Новий кредитор \_\_\_\_\_

акти тероризму, безлади, вторгнення, заколот, повстання, масові заворушення, експропріація, стихійні явища, природні катаклізми тощо. При настанні і припиненні Обставин форс-мажору Сторона, для якої виникла неможливість виконання своїх зобов'язань за цим Договором, повинна негайно, але не пізніше наступного робочого дня з моменту виникнення таких обставин або моменту, коли відповідна Сторона дізналась про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону. Настання Обставин форс-мажору має бути підтверджено Стороною, яка на них посилається, наданням відповідного документу, виданого компетентним державним органом. У випадку, якщо Обставини форс-мажору будуть тривати понад один місяць поспіль, даний Договір може бути розірваний Банком та припиняється на десятий календарний день з дати відправлення Банком відповідного повідомлення на адресу Нового кредитора.

16. Шляхом підписання даного Договору, Новий кредитор надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю стосовно Боржників.

#### 17. Місцезнаходження, реквізити та підписи Сторін.

##### БАНК

##### ПАТ «АКБ Банк»

Адреса: 39600, Полтавська обл.,  
м. Кременчук, вул. Київська, 8  
Код ЄДРПОУ 20046323  
н/р 32071112201016 в НБУ у м. Київ  
МФО 300001

Уповноважена особа Фонду гарантування  
вкладів фізичних осіб на ліквідацію  
ПАТ «АКБ Банк»

І.І. Костенко/



##### Новий кредитор

##### ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПРОМИСЛОВО- ФІНАНСОВИЙ БАНК»

39627, м. Кременчук, квартал 278,  
буд. 22-Б.

Код ЄДРПОУ 25292831.

к/р 32004118701026 в Національному  
банку України. МФО 300001

ІПН 252928326652

Голова Правління ПАТ «ПФБ»

О.В. Васильченко



Банк \_\_\_\_\_

Новий кредитор \_\_\_\_\_

Додаток №1  
до Договору №2017/2-К про відступлення  
прав вимоги  
від 24.04.2017 р.

**Реєстр договорів, права вимоги за якими відступаються,  
та боржників за такими договорами**

| №<br>п/п | Назва,<br>номер, дата документу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Кількість,<br>примір-<br>ників/<br>томів |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1.       | Кредитний договір №27 від 25.04.2007р. (боржник – ПП «Експортер») з Додатковими угодами №1 від 11.07.2007р.; №2 від 08.10.2007р.; №3 від 14.12.2007р.; №4 від 28.12.2007р.; №5 від 28.01.2008р.; №6 від 07.02.2008р.; №7 від 24.04.2008р.; №8 від 26.08.2008р.; №9 від 27.02.2009р.; №10 від 30.09.2009р.; №11 від 06.11.2009р.; №12 від 25.02.2010р.; №13 від 20.04.2010р.; №14 від 26.05.2010р.; №15 від 02.07.2010р.; №16 від 03.08.2010р. | 17                                       |
| 2.       | Договір про кредитну лінію №41 від 05.08.2008р. (боржник – ПП «Експортер») з Додатковими Угодами №1 від 25.09.2008р.; №2 від 20.10.2008р.; №3 від 20.10.2008р.; №4 від 04.08.2009р.; №5 від 30.09.2009р.; №6 від 06.11.2009р.; №7 від 25.02.2010р.; №8 від 26.05.2010р.; №9 від 02.07.2010р.; №10 від 03.08.2010р.; №10/01 від 03.08.2010р.                                                                                                   | 12                                       |
| 3.       | ІПОТЕЧНИЙ ДОГОВІР №27-І/02 від 08.05.2007р., посвідчений приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. за реєстровим номером 2166 (іпотекодавець – майновий поручитель – Берест Віктор Олександрович)                                                                                                                                                                                                       | 1                                        |
| 4.       | Договір про внесення змін №1 до ІПОТЕЧНОГО ДОГОВОРУ №27-І/02 від 08.05.2007р., посвідчений приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. 15.01.2008р. за реєстровим номером 22                                                                                                                                                                                                                              | 1                                        |
| 5.       | Договір про внесення змін №2 до ІПОТЕЧНОГО ДОГОВОРУ №27-І/02 від 08.05.2007р., посвідчений приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. 19.08.2008р. за реєстровим номером 4184                                                                                                                                                                                                                            | 1                                        |
| 6.       | Договір про заставу №41-З від 05.08.2008р., посвідчений приватним нотаріусом Кременчуцького міського нотаріального округу Лінковою Ю.Л. за реєстровим номером 3876 (заставадавець - ПП «Експортер»)                                                                                                                                                                                                                                           | 1                                        |

В день укладення Договору про відступлення прав вимоги №2017/2-К від 24.04.2017р. Банк відступає з Новий кредитор набуває Право вимоги кредитора за Основними договорами в загальному розмірі **1 024 630,82 (Один мільйон двадцять чотири тисячі шістьсот тридцять доларів США 82 центів) доларів США**, що в еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України 24 квітня 2017р. становить **27 388 381,82 (двадцять сім мільйонів триста вісімдесят вісім тисяч**

Банк \_\_\_\_\_

Новий кредитор \_\_\_\_\_

триста вісімдесят одна гривня 82 копійки) гривень, включаючи: право вимагати належного виконання Боржником зобов'язань за Основними договорами, в тому числі – сплати Боржником грошових коштів за:

- основною заборгованістю в розмірі 665 898,00 (Шістсот шістдесят п'ять тисяч вісімсот дев'яносто вісім доларів США 00 центів) доларів США, що в еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України 24 квітня 2017р. становить 17 799 453,54 (сімнадцять мільйонів сімсот дев'яносто дев'ять тисяч чотириста п'ятдесят три гривні 54 копійки) гривень;
- простроченими відсотками в розмірі 358 732,82 (Триста п'ятдесят вісім тисяч сімсот тридцять два долара США 82 цента) доларів США, що в еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України 24 квітня 2017р. становить 9 588 928,27 (дев'ять мільйонів п'ятсот вісімдесят вісім тисяч дев'ятсот двадцять вісім гривень 27 копійок) гривень.

а саме:

Право вимоги за Кредитним договором №27 від 25.04.2007р. складає в загальному розмірі 701 508,09 (Сімсот одна тисяча п'ятсот вісім доларів США 09 центів) доларів США, включаючи: право вимагати належного виконання Боржником зобов'язань за:

- основною заборгованістю в розмірі 460 000,00 (Чотириста шістдесят тисяч доларів США 00 центів) доларів США, що в еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України 24 квітня 2017р. становить 12 295 800,00 (дванадцять мільйонів двісті дев'яносто п'ять тисяч вісімсот гривень 00 копійок) гривень;
- простроченими відсотками в розмірі 241 508,09 (Двісті сорок одна тисяча п'ятсот вісім доларів США 09 центів) доларів США, що в еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України 24 квітня 2017р. становить 6 455 511,25 (шість мільйонів чотириста п'ятдесят п'ять тисяч п'ятсот одинадцять гривень 25 копійок) гривень.

Право вимоги за Договором про кредитну лінію №41 від 05.08.2008р. складає в загальному розмірі 323 122,73 (Триста двадцять три тисячі сто двадцять два долара 73 цента) доларів США за:

- основною заборгованістю в розмірі 205 898,00 (Двісті п'ять тисяч вісімсот дев'яносто вісім доларів США 00 центів) доларів США, що в еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України 24 квітня 2017р. становить 5 503 653,54 (п'ять мільйонів п'ятсот три тисячі шістсот п'ятдесят три гривні 54 копійки) гривень;
- простроченими відсотками в розмірі 117 224,73 (Сто сімнадцять тисяч двісті двадцять чотири долара США 73 цента) доларів США, що в еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України 24 квітня 2017р. становить 3 133 417,03 (три мільйони сто тридцять три тисячі чотириста сімнадцять гривень 03 копійки) гривень.

#### БАНК

ПАТ «АКБ Банк»

Адреса: 39600, Полтавська обл.,  
м. Кременчук, вул. Київська, 8  
Код ЄДРПОУ 20046323  
н/р 32071112201016 в НБУ у м. Київ  
МФО 300001

#### Новий кредитор

ПАТ «ПФБ»

39627, м. Кременчук, квартал 278,  
буд. 22-Б.  
Код ЄДРПОУ 25292831.  
к/р 32004118701026 в Національному банку  
України, МФО 300001  
ІПН 252928326652

Уповноважена особа Фонду  
гарантування вкладів фізичних осіб на  
ліквідацію

ПАТ «АКБ Банк»

М. Костенко

Голова Правління ПАТ „ПФБ”:

О.В. Васильченко

Банк \_\_\_\_\_

Новий кредитор \_\_\_\_\_