**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ АКТИВІВ (МАЙНА) АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 23.12.2019 Р.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн.(з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| GL3N013050 | Право вимоги за кредитним договором №2608/0208/71-009 від 25.02.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира загальною площею 22,80 кв.м., житловою площею 12,60 кв.м., за адресою: м. Київ, вул. Мартиросяна, буд. 2/6. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 538 107,29 | 484 296,56 | [211893](http://torgi.fg.gov.ua/211893) |
| GL3N013051 | Право вимоги за кредитним договором №0310/0808/71-171 від 13.08.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира, загальною площею 33,5 кв.м, житловою площею 14,6 кв.м., що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кам`янське (раніше м. Дніпродзержинськ), вул. Харківська, буд. 13. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 353 483,57 | 318 135,21 | [211894](http://torgi.fg.gov.ua/211894) |
| GL3N013054 | Право вимоги за кредитним договором №426/ФКВ-07 від 01.11.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира загальною площею 68,8 кв.м., житловою площею 43,2 кв.м., за адресою: АРК, м. Євпаторія, вул. 9 Травня, буд. 116. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 623 344,51 | 561 010,06 | [211895](http://torgi.fg.gov.ua/211895) |
| GL3N013055 | Право вимоги за кредитним договором №2627/0508/45-011 від 07.05.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира, загальною площею 63,50 кв.м., житловою площею 35,50 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Лісківська, буд. 28. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 2 676 224,43 | 2 408 601,99 | [211896](http://torgi.fg.gov.ua/211896) |
| GL3N013056 | Право вимоги за кредитним договором №0602/0707/71-013 від 27.07.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Садовий будинок загальною площею 64,7 кв. м., житлова площа 30,9 кв.м. та земельна ділянка загальною площею 0,0500 га, за адресою: Закарпатська обл., Мукачівський р-н., с/рада Івановецька, урочище Ловачка. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 271 781,38 | 244 603,24 | [211897](http://torgi.fg.gov.ua/211897) |
| GL3N013057 | Право вимоги за кредитним договором №1628-0161001/ФКВ-08 від 05.09.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Житловий будинок з господарськими спорудами, загальною площею - 67,0 кв.м., житловою площею - 31,1 кв.м., що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро (раніше м.Дніпропетровськ), пров. Берінга. Іпотекодавцем є позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 651 641,78 | 586 477,60 | [211898](http://torgi.fg.gov.ua/211898) |
| GL3N013059 | Право вимоги за кредитним договором №1801/0908/71-145 від 11.09.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира, загальною площею - 28,82 кв.м., житловою площею - 15,8 кв.м., що розташована за адресою: м. Суми, проспект Т.Шевченко, буд. 8. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 880 501,51 | 792 451,36 | [211899](http://torgi.fg.gov.ua/211899) |
| GL3N013060 | Право вимоги за кредитним договором №1308/0708/45-004 від 18.07.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира, загальною площею - 32,7 кв,м., житловою площею - 19,6 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Львів, вул. Шевченка, буд. 318. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 673 893,64 | 606 504,28 | [211900](http://torgi.fg.gov.ua/211900) |
| GL3N013061 | Право вимоги за кредитним договором №112Ж/ДК-06 від 14.08.2006 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Трикімнатна квартира, загальна площа - 65,87 кв.м., житлова площа - 39,0 кв. м. за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, с. Дениші, вул. Боженка, буд. 5. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. 3. Договір поруки з фізичною особою. 4. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 120 795,59 | 108 716,03 | [211901](http://torgi.fg.gov.ua/211901) |
| GL3N013062 | Право вимоги за кредитним договором №1100/ФКВ-07 від 07.12.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира загальною площею 53,2 кв.м., житловою площею 27,9 кв.м., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро (раніше м. Дніпропетровськ), вул. Маршала Малиновського, буд. 12. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 449 119,54 | 404 207,59 | [211902](http://torgi.fg.gov.ua/211902) |
| GL3N013063 | Право вимоги за кредитним договором №1501/0907/71-178 від 06.09.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Трикімнатна квартира загальною площею 55,9 кв.м., житловою площею 38,2 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, Фонтанська дорога, буд. 16/2. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 1 753 114,39 | 1 577 802,95 | [211903](http://torgi.fg.gov.ua/211903) |
| GL3N013064 | Право вимоги за кредитним договором №2102/0108/71-003 від 11.01.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира, загальною площею - 52,6 кв.м., житловою площею - 29,4 кв.м. за адресою: Херсонська обл., м. Херсон, шосе Кіндійське, буд. 40. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 392 607,76 | 353 346,98 | [211904](http://torgi.fg.gov.ua/211904) |
| GL3N013065 | Право вимоги за кредитним договором №1301/1107/71-067 від 01.11.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира загальною площею 29,30 кв.м., житловою площею 17,10 кв.м., за адресою: Львівська обл., м. Львів, вул. Короленка В., буд. 2. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 429 842,56 | 386 858,30 | [211905](http://torgi.fg.gov.ua/211905) |
| GL3N013066 | Право вимоги за кредитним договором №1648/-0161005/ФКВ-08 від 10.09.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Житловий будинок с господарськими будівлями та спорудами, загальною площею 130,3 кв.м., житловою площею 72,8 кв.м., та земельна ділянка площею 0,25га, за адресою: Дніпропетровська обл., Солонянський р-н, с. Башмачка, вул. Південна. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 430 110,02 | 387 099,02 | [211908](http://torgi.fg.gov.ua/211908) |
| GL3N013067 | Право вимоги за кредитним договором №1506/0208/45-002 від 28.02.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира загальною площею 38,7 кв.м., житловою площею 21,9 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Петрова генерала, буд. 74. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 706 240,19 | 635 616,17 | [211909](http://torgi.fg.gov.ua/211909) |
| GL3N013068 | Право вимоги за кредитним договором №1506/0608/45-022 від 05.06.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира, загальною площею - 32,4 кв.м., житловою площею - 16,9 кв.м., що розташована за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. 25-ї Чапаївської дивізії (нова назва вул. Інглезі), буд. 2, корп. 2. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 983 077,12 | 884 769,41 | [211910](http://torgi.fg.gov.ua/211910) |
| GL3N013069 | Право вимоги за кредитним договором №1401/0508/71-011 від 13.05.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира, загальною площею 62,6 кв.м, житловою - 39,8кв.м, за адресою: м. Миколаїв, пр-т Центральний(раніше - проспект Леніна), буд. 184. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 528 936,10 | 476 042,49 | [211911](http://torgi.fg.gov.ua/211911) |
| GL3N013070 | Право вимоги за кредитним договором №2621/0708/71-156 від 15.07.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира, загальною площею - 49,7кв.м., житловою площею - 29,2 кв.м., за адресою: м. Київ, вул. Ушинського, буд. 26. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 844 530,09 | 760 077,08 | [211912](http://torgi.fg.gov.ua/211912) |
| GL3N013071 | Право вимоги за кредитним договором №1607/0808/45-014 від 12.08.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира загальною площею 22,5 кв.м., житловою площею 11,7 кв.м., за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, просп. Лесі Українки (раніше просп. 50-річча Жовтня), буд. 36. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 256 249,39 | 230 624,45 | [211913](http://torgi.fg.gov.ua/211913) |
| GL3N013073 | Право вимоги за кредитним договором №1501/0808/71-179 від 28.08.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира, загальною площею 34,6 кв.м., житловою площею 17,6 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Семена Палія (колишня вул. Дніпропетровська дорога), буд. 109, корп. 2. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 649 931,79 | 584 938,61 | [211914](http://torgi.fg.gov.ua/211914) |
| GL3N013075 | Право вимоги за кредитним договором №1906/1207/71-006 від 18.12.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира, загальною площею - 46,8 кв.м., житловою площею - 33,8 кв.м, за адресою: Тернопільська обл., м. Теребовля, вул. С. Наливайка, буд.10. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 309 874,84 | 278 887,36 | [211915](http://torgi.fg.gov.ua/211915) |
| GL3N013076 | Право вимоги за кредитним договором №1501/0707/71-143 від 18.07.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира, загальною площею - 56,6 кв.м., житловою площею - 29,8 кв.м., що розташована за адресою: м. Одеса, вулиця Академіка Корольова, буд. 104. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. 3. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 1 684 582,72 | 1 516 124,45 | [211916](http://torgi.fg.gov.ua/211916) |
| GL3N013077 | Право вимоги за кредитним договором №1501/1207/71-252 від 05.12.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира, загальною площею - 56,2 кв.м., житловою площею -34,5 кв.м., розташована за адресою: м. Одеса, вул. Старопортофранківська, буд. 31. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 1 897 861,00 | 1 708 074,90 | [211917](http://torgi.fg.gov.ua/211917) |
| GL3N013078 | Право вимоги за кредитним договором №0104/0808/45-041 від 04.08.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира, загальною площею-33,2 кв.м, житловою-18,1кв.м, що розташована за адресою : м. Вінниця, вулиця Щорса, буд. 10. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. 3. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 460 103,66 | 414 093,29 | [211918](http://torgi.fg.gov.ua/211918) |
| GL3N013079 | Право вимоги за кредитним договором №249/Св-06 від 17.11.2006 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира, загальною площею 47,70 кв. м., житловою площею 21,80 кв. м., за адресою: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Минайська, буд. 29. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 375 511,36 | 337 960,22 | [211919](http://torgi.fg.gov.ua/211919) |
| GL3N013080 | Право вимоги за кредитним договором №0307/0608/71-128 від 05.06.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира загальною площею 48,3 кв.м., житловою площею 28,7 кв.м., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Ногіна, буд. 36. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 372 145,63 | 334 931,07 | [211920](http://torgi.fg.gov.ua/211920) |
| GL3N013081 | Право вимоги за кредитним договором №2706/0908/71-584 від 19.09.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира, загальною площею - 45,60 кв.м, житловою площею -30,40 кв.м, що розташована за адресою: м. Київ, вулиця Клименка Івана (нова назва вул. Преображенська), буд. 16. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 1 625 313,81 | 1 462 782,43 | [211921](http://torgi.fg.gov.ua/211921) |
| GL3N013082 | Право вимоги за кредитним договором №997-022/ФКВ-08 від 01.10.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Домоволодіння загальною площею 67,4 кв.м., житловою площею 35,2 кв.м., за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Холмок, вул. Свободи (раніше - вул.Леніна). Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 155 003,52 | 139 503,17 | [211922](http://torgi.fg.gov.ua/211922) |
| GL3N013083 | Право вимоги за кредитним договором №49.27/19/08-Z від 12.01.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1.Земельна ділянка, площею 0,1490 га, що знаходиться за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Пухівка, вул. Незалежності. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 88 931,90 | 80 038,71 | [211923](http://torgi.fg.gov.ua/211923) |
| GL3N013084 | Право вимоги за кредитним договором №55/ФКВ-07 від 13.06.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Житловий будинок з приналежними до нього будівлями та спорудами, загальною площею 64,1 кв.м., житловою площею - 36,3 кв.м. Земельна ділянка площею 0,0766га, призначена для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель, за адресою: Львівська обл, Пустомитівський р-н, с. Зимна Вода, вул. Суховільська. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. 3. Договір поруки з фізичною особою. 4. Договір поруки з фізичною особою. 5. Договір поруки з фізичною особою. 6. Договір поруки з фізичною особою. 7. Договір поруки з фізичною особою. 8. Договір поруки з фізичною особою. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 297 176,93 | 267 459,24 | [211924](http://torgi.fg.gov.ua/211924) |
| GL3N013085 | Право вимоги за кредитним договором №1701/1107/77-003 від 08.11.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Земельна ділянка несільськогосподарського призначення загальною площею 0,0815 га, цільове призначення якої: для будівництва та обслуговування житлового будинку та господарських будівель та споруд, що знаходиться за адресою: Рівненська обл., Здолбунівський район, м. Здолбунів, вул. В. Івасюка. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Продаж відбувається за згодою заставодержателя | 23.12.2019 - 81 467,78 | 73 321,00 | [211925](http://torgi.fg.gov.ua/211925) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 662 від 23.10.2019 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Для ознайомлення з активом у Віртуальній кімнаті даних (для кредитів юридичних осіб, заборгованість за якими перевищує 100 тис. грн.) необхідно діяти згідно з інструкцією <http://torgi.fg.gov.ua/help/poryadok>, посилання на договір конфіденційності <http://torgi.fg.gov.ua/nda2>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: cn-zaiavka\_nda@fg.gov.ua;  2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | 8-044-500-00-18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 23.12.2019 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.  Кінцевий термін прийняття заяв: 23.12.2019 **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 23.12.2019 **до 16:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. Джерело: http://www.fg.gov.ua/not-paying/liquidation/118-delta/45757-asset-sell-id-239511 | |