ДОГОВІР № 05/2019-1
купівлі-продажу рухомого майна

м. Київ **15 травня 2019 року**

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ», далі по тексту – **ПРОДАВЕЦЬ**, в особі Уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію **АТ «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» Луньо Ілля Вікторович,** який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 31.05.2017 року № 2230 «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 09.11.2017 № 4967 «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» та делегування повноважень ліквідатора, і рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 29.11.2018 № 3203 «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» та делегування повноважень ліквідатора з однієї сторони,

та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНМАРК»**, надалі за текстом – **ПОКУПЕЦЬ,** ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 40424913, з місцезнаходженням за адресою: 04080, місто Київ, вулиця Новокостянтинівська, будинок 2-А, в особі Директора **Скринника Олексія Володимировича**, який діє на підставі Статуту , другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – «**Сторони»**, а кожен окремо також – «**Сторона»**, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи на підставі вільного волевиявлення, відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом №UA-EA-2019-03-28-000089-b від 05.04.2019 року, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. За цим Договором Продавець передає майно, вказане у пункті 1.2. цього Договору, у власність Покупця після належної сплати Покупцем обумовленої у цьому Договорі суми за таке майно у порядку, встановленому цим Договором, а Покупець приймає належним чином оплачене майно на умовах цього Договору.

1.2. Предметом купівлі-продажу за цим Договором є майно, опис, кількість якого наведені у додатку №1 до цього Договору (надалі за текстом іменується – Майно).

2. Ціна купівлі-продажу Майна та порядок розрахунків за Майно.

2.1. Продаж Майна вчиняється за 3 261,06 гривень (три тисячі двісті шістдесят одна гривня 06 копійок) з ПДВ, надалі за текстом – Ціна продажу, які були сплачені Покупцем Продавцю у повному обсязі до моменту укладення цього Договору на підставі протоколу №UA-EA-2019-03-28-000089-b від 05.04.2019 року, лот F05GL42093, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.

Згідно протоколу №UA-EA-2019-03-28-000089-b від 05.04.2019 року початкова ціна лоту F05GL42093 складає 26 241 450,67 гривень, без ПДВ, (двадцять шість мільйонів двісті сорок одна тисяча чотириста п'ятдесят гривень 67 копійок).

Ціна продажу лоту, до складу якого входить Майно, складає 5 510 704,64 грн. (п'ять мільйонів п'ятсот десять тисяч сімсот чотири гривні 64 копійки), у тому числі ПДВ 543,51 гривень.

Лот включає в себе пул активів, що складається з: прав вимоги за кредитними договорами, що укладені з фізичними особами,прав вимоги та інших майнових прав за кредитними договорами, що укладені з суб'єктами господарювання, дебіторської заборгованості з відступлення права вимоги за кредитними договорами, дебіторської заборгованості та майнових прав за дебіторською заборгованістю, векселів та майнових прав, що випливають з векселя, основних засобів у кількості 70 шт. (фактична передача переможцю торгів основних засобів, які використовує ПРОДАВЕЦЬ, проводитиметься у строк до завершення процедури ліквідації АТ «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ»)., контрольних пломб для каси у кількості 2000 шт., грошових чекових книжок у кількості 653 шт., трудових книжок у кількості 19 шт.,вкладишів до трудових книжок у кількості

ПРОДАВЕЦЬ_____ **ПОКУПЕЦЬ**_____

10 шт., майнових прав на нерухоме майно (житловий будинок (літера «А») заг. площею 1329,2 м.кв., що розташований на земельній ділянці, кадастровий № 3223155400:05:086:0024 площею 0,1870 га, знаходиться за адресою Київська область, Обухівський район, смт. Козин, вулиця Лугова, будинок 11-Б), що належать АТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ».

Вартість продажу активів – Основних засобів у кількості 70 шт., контрольних пломб для каси у кількості 2000 шт., грошових чекових книжок у кількості 653 шт., трудових книжок у кількості 19 шт., вкладишів до трудових книжок у кількості 10 шт., перелік яких зазначено в додатку 1 до цього договору, що належать АТ «БАНК НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ», визначено пропорційно до співвідношення між ціною продажу відповідної частини лоту та його початкової ціни, що складає 3 261,06 гривень (три тисячі двісті шістдесят одна гривня 06 копійок) з ПДВ, які були сплачені Покупцем Продавцю у повному обсязі до моменту укладення цього Договору на підставі протоколу №UA-EA-2019-03-28-000089-b від 05.04.2019 року, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.

2.2. Згідно зі звітом з експертної оцінки, здійсненої суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ОЦІНОЧНА ФІРМА «ДЕ ВІЗУ» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності виданого Фондом Державного майна України від 18.09.2015 року № 747/85), ринкова вартість рухомого майна станом на 01.03.2016 р. становить 307 754,77 гривень (триста сім тисяч сімсот п'ятдесят чотири гривні 77 копійок) без ПДВ.

3. Право власності. Порядок та умови передачі Майна.

3.1. Право власності на Майно переходить від Продавця до Покупця в момент укладення цього Договору та за умов отримання Продавцем у повному обсязі Ціни продажу за цим Договором.

3.2. Передача Майна здійснюється за актом приймання-передачі, який складається Сторонами в момент укладення (підписання) Сторонами цього Договору, окрім передачі основних засобів в кількості 70 шт., які використовує Продавець. Передача цих основних засобів проводитиметься у строк до завершення процедури ліквідації АТ «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» та здійснюється за актом приймання-передачі, який складається Сторонами в момент фактичної передач майна.

3.3. З моменту укладення цього Договору ризики випадкового знищення або випадкового пошкодження Майна переходять до Покупця.

4. Права та обов'язки Сторін.

4.1. Покупець зобов'язаний:

4.1.1. Прийняти від Продавця придбане Майно і використовувати його відповідно до цільового призначення.

4.1.2. Підписати акт приймання-передачі Майна у строк (термін), встановлений у пункті 3.2. цього Договору.

4.1.3. Сплатити Продавцю Ціну продажу в порядку, встановленому цим Договором.

4.2. Продавець зобов'язаний:

4.2.1. За умов належного виконання Покупцем грошових зобов'язань за цим Договором підписати акт приймання-передачі Майна.

4.2.2. Прийняти належну оплату за Майно у порядку, передбаченому цим Договором.

5. Відповідальність Сторін.

5.1. Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

5.2. Покупець несе відповідальність за порушення гарантій та запевнень, наданих ним у цьому Договорі і відшкодовує Продавцю у повному обсязі шкоду, нанесену таким порушенням, у розмірі та у строк (термін), що визначені у відповідній письмовій вимозі Продавця, направленій на адресу Покупця, зазначену у цьому Договорі.

6. Інші умови

6.1. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що Майно ним оглянуте до моменту укладення цього Договору та Покупець не має зауважень щодо кількості, комплектності, якості Майна.

6.2. Покупець запевняє Продавця, що не має жодних обмежень та заборон щодо володіння Майном, а також Покупець не обмежений будь-яким чином в укладенні цього Договору, отримав усі необхідні згоди та погодження, необхідні для укладення Покупцем цього Договору.

ПРОДАВЕЦЬ_____ **ПОКУПЕЦЬ**_____

6.3. Покупець підтверджує, що в момент укладення цього Договору він отримав від Продавця усю документацію (в тому числі, технічну) стосовно Майна та не має жодних зауважень до Продавця щодо такої документації та її змісту.

7. Заключні положення

7.1. Цей Договір складений українською мовою у двох однакових примірниках, що мають рівну юридичну силу – по одному для кожної зі Сторін.

7.2. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.

7.2. Всі зміни та доповнення до цього Договору вносяться за згодою Сторін у письмовій формі.

7.3. Недійсність окремих положень цього Договору не впливає на дійсність інших положень цього Договору та дійсність цього Договору в цілому.

7.4. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) сканованої копії даного Договору (включаючи усі додатки та договори про внесення змін і доповнень до даного Договору) та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, включаючи інформацію, що становить банківську таємницю, у відкритому доступі, в тому числі у мережі Інтернет.

8. Реквізити та підписи Сторін.

Продавець	Покупець
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ» 01601, м. Київ, вул. Володимирська ,54 Адреса для листування: 01054, м. Київ, вул. О. Гончара, буд.35 к/р № 32078118801026 в Національному Банку України, МФО 300001 Код ЄДРПОУ 20017340 **Уповноважена особа Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «БАНК «НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ»** _____ **Луньо І.В.** **М.П.**	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНМАРК»** 04080, місто Київ, вул. Новоконстянтинівська, буд.2-А код ЄДРПОУ 40424913 п/р 26508053100927 у ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» у м. Києві МФО 321842 **Директор** **ТОВ «ФК «ФІНМАРК»** _____ **Скринник О. В.** **М.П.**

ПРОДАВЕЦЬ_____

Кривенко С. А.

ПОКУПЕЦЬ_____

ДОДАТОК 1 до договору купівлі-продажу рухомого майна від 15 травня 2019 року

Перелік основних засобів та інших цінностей АТ"БАНК"НАЦІОНАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ"

	Інвентарний номер	Найменування	Опис	Оціночна вартість, без ПДВ, грн.	Початкова (стартова) ціна на аукціоні, грн.	Ціна реалізації активу, грн.	в т.ч. ПДВ
1	2	3	4	6	7	8	9
			ОСНОВНІ ЗАСОБИ				
1	675	Шафа	файлова ШФ2А	350,12	16,81	3,53	0,59
2	970	Шафа	файлова ШФ2А	203,34	9,76	2,05	0,34
3	1010	Сейф персональний	463	238,39	18,09	3,80	0,63
4	1036	Шафа		283,78	14,17	2,98	0,50
5	1137	Детектор валют	відео МТ	434,37	20,85	4,38	0,73
6	1152	Шафа	файлова FC02	125,59	13,55	2,85	0,48
7	1153	Шафа	файлова FC02	125,59	13,55	2,85	0,48
8	1783	Кавоварка	CAEKO ХД8766/09	5 166,65	383,15	80,46	13,41
9	1731	Крісло	Рокко (XY-6007M) чорне	842,98	76,71	16,11	2,69
10	1732	Крісло	Рокко (XY-6007M) чорне	842,98	76,71	16,11	2,69
11	1733	Крісло	Рокко (XY-6007M) чорне	842,98	76,71	16,11	2,69
12	1734	Крісло	Рокко (XY-6007M) чорне	842,98	76,71	16,11	2,69
13	1185\В	Шафа	файлова	151,87	17,07	3,58	0,60
14	1641	Комп'ютер	Cel-G1610	1 256,47	96,10	20,18	3,36
15	1656	Комп'ютер	Cel-G1610	1 388,40	111,73	23,46	3,91
16	1657	Комп'ютер	Cel-G1610	1 388,40	111,73	23,46	3,91
17	1658	Комп'ютер	Cel-G1610	1 388,40	111,73	23,46	3,91
18	1721	Мережеве сховище	QNAP TS-212p	3 249,15	155,96	32,75	5,46
19	1533	Системний блок серверний	SYS-5017C	5 880,50	282,26	59,28	9,88
20	1171	Комп'ютер	SYS-5035G	261,71	12,56	2,64	0,44
21	1187	Принтер	HP LJ 3005	186,52	8,95	1,88	0,31
22	1281	Принтер	HP LJ 3005	268,99	12,91	2,71	0,45
23	1348	Комп'ютер	Intel Core i5	1 373,50	65,93	13,84	2,31
24	1354	Комп'ютер	Intel Core i5	1 383,42	66,40	13,94	2,32
25	1355	Комп'ютер	Intel Core i5	1 383,42	66,40	13,94	2,32
26	1356	Комп'ютер	Intel Core i5	1 383,42	66,40	13,94	2,32
27	1391	Комп'ютер	Intel Core i5	1 459,50	70,06	14,71	2,45
28	1697	Монітор	22" (21,2") BenQ GW2255	1 415,32	67,94	14,27	2,38
29	1698	Монітор	22" (21,2") BenQ GW2255	1 415,32	67,94	14,27	2,38
30	1707	Маршрутизатор	RB2011LS-IN	1 383,79	66,42	13,95	2,33
31	1726	Маршрутизатор	RB2011LS-IN	1 383,79	66,42	13,95	2,33
32	1684	Монітор	22" (21,2") BenQ GW2255	1 560,07	74,88	15,73	2,62
33	1685	Монітор	22" (21,2") BenQ GW2255	1 560,07	74,88	15,73	2,62
34	1781	Монітор	22" (21,2") BenQ GW2255	1 419,63	68,14	4,31	2,39
35	1782	Монітор	21,5" BenQ GW2255	1 419,63	68,14	4,31	2,39
36	1577	Маршрутизатор	Cico 881 Ethernet Sec Router	978,31	46,96	9,86	1,64
37	1578	Маршрутизатор	Cico 881 Ethernet Sec Router	978,32	46,96	9,86	1,64
38	1590	Багатофункц. пристрій	Canon MF5940DN i-SE	1 097,83	99,79	20,96	3,49
39	1358	Сервер	IBM x3550 M3	15 081,30	723,90	152,02	25,34
40	1609	Зовнішній блок	для ДБЖ 91253000	1 834,26	88,04	18,49	3,08
41	1359	Система збереження даних	IBM System Storage	19 034,66	913,66	191,87	31,98
42	1582	Комп'ютер	Intel Core	2 161,10	103,73	21,78	3,63
43	1692	Багатофункц. пристрій	Canon MF614DN i-SENSYS	5 323,68	288,23	60,53	10,09
44	1648	Комп'ютер	Intel Core i5	2 954,67	225,97	47,45	7,91
45	1659	Комп'ютер	Intel Core i5	3 371,27	271,29	56,97	9,50
46	1695	Комп'ютер	Intel Core i5	9 441,98	453,22	95,18	15,86
47	1696	Комп'ютер	Intel Core i5	9 441,98	453,22	95,18	15,86
48	1682	Комп'ютер	Intel Core i5	10 488,98	503,47	105,73	17,62
49	1779	Комп'ютер	Intel Core i5	9 910,17	475,69	99,89	16,65
50	1780	Комп'ютер	Intel Core i5	9 910,17	475,69	99,89	16,65
51	1669	Маршрутизатор	CCR1036-12G-4S	14 777,83	709,34	148,96	24,83
52	1683	Комп'ютер	Intel Core i5	12 933,31	620,80	130,37	21,73
53	1720	Комутатор	Cisco WS C-2960X-48TS-L catalest 2960X48Gig port, 4x1G SFP, LAN Base	43 498,60	2 087,93	438,47	73,08
54	1602	Сервер	HP DL360p Gen8-SFF CTO Server	41 331,37	1 983,91	416,62	69,44
55	1603	Сервер	HP DL360p Gen8-SFF CTO Server	41 331,37	1 983,91	416,62	69,44
56	21103	Телефон	Panasonic KX-TS2382	38,54	1,85	0,39	0,07
57	21541	Чайник	Tefal	138,09	6,63	1,39	0,23
58	22234	Крісло	Атлант ТМ (FH-2211) екошкіра чорна	727,26	34,91	7,33	1,22
59	21929	Телефон	PHILIPS D1501B/51	33,57	1,61	0,34	0,06
60	22176	Калькулятор	CITIZEN 355	143,46	6,89	1,45	0,24
61	22231	Телефон	Panasonic KX-TS2365	114,08	5,48	1,15	0,19
62	22236	Шафа	ШМР-20 (металева)	661,90	31,77	6,67	1,11
63	21554	Монітор	22" (21.5") BenQ GW2250E	293,61	14,09	2,96	0,49
64	21555	Монітор	22" (21.5") BenQ GW2250E	293,61	14,09	2,96	0,49
65	21557	Монітор	22" (21.5") BenQ GW2250E	293,61	14,09	2,96	0,49
66	20984	Монітор	22" (21,2") BenQ GL2250	254,30	12,21	2,56	0,43
67	20985	Монітор	22" (21,2") BenQ GL2250	254,31	12,21	2,56	0,43
68	20986	Монітор	22" (21,2") BenQ GL2250	254,31	12,21	2,56	0,43
69	20987	Монітор	22" (21,2") BenQ GL2250	254,31	12,21	2,56	0,43
70	20900	Монітор	22" (21,2") BenQ GL2250	275,61	13,23	2,78	0,46
X	**X**	**X**	**X**	**304 172,77**	**15 356,91**	**3 224,95**	**537,49**
			ІНШІ ЦІННОСТІ				
1	рах. 9819	інші цінності	Контрольні пломби для каси у кількості 2000 одиниць	2 494,00	119,71	25,14	4,19
2	рах. 9821/1	інші цінності	Грошові чекові книжки у кількості 653 штук	653,00	31,34	6,58	1,10
3	рах. 9821/3	інші цінності	Трудові книжки у кількості 19 штук	380,00	18,24	3,83	0,64
4	рах. 9821/2	інші цінності	Вкладки до трудових книжок у кількості 10 штук	55,00	2,64	0,56	0,09
X	**X**	**X**	**X**	**3 582,00**	**171,94**	**36,11**	**6,02**
			РАЗОМ	**307 754,77**	**15 528,85**	**3 261,06**	**543,51**

Продавець _____

Покупець _____