**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу майна ПАТ «КБ «НАДРА»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступного майна, що обліковується на балансі ПАТ «КБ «НАДРА»:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування майна/ стислий опис майна | | Початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу *(посилання)* |
| Q82240b4951 | Цілісний майновий комплекс загальною площею: 15391,4 кв. м., який знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська 25-А | | На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.05.2017 | 68 332 844,16 | [http://torgi.fg.gov.ua:80/130374](http://torgi.fg.gov.ua/130374) |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 30.05.2017 | 61 499 559,74 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 15.06.2017 | 54 666 275,33 |
| **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 04.07.2017** | **47 832 990,91** |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів (майна) | | № 1614 від 18.04.2017 | | | |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | | **Товариство з обмеженою відповідальністю «ОСБП»**  Адреса: 01033, м. Київ, вул. Шота Руставелі, бул. 33-Б, нежиле приміщення 27. Режим роботи: з 9:00 до 18:00 з Пн.- Пт.Тел. +38 (067) 509-70-95, mail: [tovosbp@ukr.net](mailto:tovosbp@ukr.net)  [**http://www.e-trading.kiev.ua**](http://www.e-trading.kiev.ua)  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> | | | |
| Учасники торгів | | Юридичні особи та фізичні особи | | | |
| Розмір гарантійного внеску | | **5% від початкової ціни реалізації лотів** | | | |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. | | | |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> | | | |
| Крок аукціону | | Крок аукціону *– не менше 1% (одного відсотка) від початкової ціни/початкової ціни реалізації за окремим лотом* | | | |
| Порядок ознайомлення з майном | | Для ознайомлення з активом  1) ПАТ  «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА» в стані припинення *м. Київ, вул. Січових Стрільців, 15 (колишня вул. Артема)*, та електронною поштою: [saledep@nadrabank.ua](mailto:saledep@nadrabank.ua). | | | |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з майном | | *Глущенко С.В. тел.+380443640067,* [saledep@nadrabank.ua](mailto:saledep@nadrabank.ua).  м. Київ, вул. Січових Стрільців, 15 | | | |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | | *Перші відкриті торги (аукціон) – 12.05.2017*  *Другі відкриті торги (аукціон) – 30.05.2017*  *Треті відкриті торги (аукціон) – 15.06.2017*  ***Четверті відкриті торги (аукціон) – 04.07.2017*** | | | |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) | | | |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | | *Дата початку прийняття: з дати публікації даного оголошення.*  *Кінцевий термін прийняття заяв:*  *Перші відкриті торги (аукціон) – 11.05.2017 до 20:00*  *Другі відкриті торги (аукціон) – 29.05.2017 до 20:00*  *Треті відкриті торги (аукціон) – 14.06.2017 до 20:00*  ***Четверті відкриті торги (аукціон) – 03.07.2017 до 20:00*** | | | |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | | www.prozorro.sale | | | |
| Кінцева дата сплати гарантійного внеску | | *Перші відкриті торги (аукціон) – 11.05.2017 до 19:00*  *Другі відкриті торги (аукціон) – 30.05.2017 до 19:00*  *Треті відкриті торги (аукціон) – 14.06.2017 до 19:00*  ***Четверті відкриті торги (аукціон) – 03.07.2017 до 19:00***  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. | | | |
| Розмір реєстраційного внеску | | Реєстраційний внесок відсутній. | | | |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон). | | | | | |
| Переможець торгів протягом 3 (трьох) робочих днів з дати формування протоколу електронних торгів в ЕТС зобов’язаний підписати в 4 (чотирьох) оригінальних примірниках протокол електронних торгів та протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дати з дати формування протоколу електронних торгів в ЕТС, провести повний розрахунок та підписати з банком договір купівлі-продажу. Переможець торгів несе всі витрати, пов’язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу та реєстрації права власності на придбане майно. | | | | | |