

5014-1

111 08854

КУПІВЛІ-ПРОДАЖІ ПРАВ ВИМОГИ



Місто Київ, другого листопада тисячі дев'ятнадцятого року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕЛЬТА БАНК» (скорочена назва – АТ «Дельта Банк»), надалі за текстом –

Продавець, місцезнаходженням якого є: 01133, м. Київ, вул. Коновальця (вул. Щорса), буд. 36-Б, код за ЕДРПОУ: 34047020, від імені якого діє Сорокін Микита Володимирович на підставі Довіреності, посвіченої 09 липня 2019 року Щадко О.І., приватним нотаріусом Клівського міського нотаріального округу за реєстром № 1430, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадировим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 02 жовтня 2015 року № 181 «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедурі ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20 лютого 2017 року № 619, з однієї сторони та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАІНВЕСТ СЕРВІС», код ЕДРПОУ 42237969, надалі за текстом – Покупець, місцезнаходженням якого є: 01001, м. Київ, вулиця Велика Житомирська, бул. 4, офіс 9 від імені якого діє Директор – Мацкевич Денис Анатолійович, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – «Сторони», а кожен окремо також – «Сторона», керуючись статтями 6, 627, 632, 655 – 697 Цивільного кодексу України, Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», за результатами відкритих торгів (аукціону), оформленіх протоколом №УА-ЕА-2019-08-13-000560-в від 27.09.2019 року, укладли цей Договір №1987/К купівлі-продажу прав вимоги, надалі за текстом – «Договір», на нижчеизведені умовах.

1. Предмет договору.

1.1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Продавець передає у власність Покупцеві, а Покупець приймає у власність права вимоги, які виникли та/або можуть виникнути у майбутньому та які включають:

- право вимоги до позичальників, заставодавців, майнових поручителів та фінансових поручителів (надалі – Боржників), які виникли за укладеними договорами (надалі - Укладені договори) та/або на інших підставах наведених у додатку № 1 до цього Договору;
- право оскаржувати недійсність або припинення Прав вимоги, а також припинення/ліквідацію будь-якого з Боржників у судовому та позасудовому порядках;
- право звернення до державних органів, установ та організацій всіх форм власності в межах прав та повноважень власника Прав вимоги та\або кредитора за Правами вимоги, які передбачені законодавством та Укладеніми договорами, включаючи, але не обмежуючись Боржників, органів нотаріату, правонаступників/спадкоємців Боржників, тощо;
- право власності на Права вимоги, а також інші права кредитора за Правами вимоги, в тому числі ті, які виникнуть в майбутньому у разі скасування рішень про їх недійсність чи припинення або у разі скасування припинення/ліквідації Боржника, на підставі цього Договору;
- право набутти у власність грошей та/або майна на підставах наведених у додатку № 1 до цього Договору або отримати грошові кошти/відшкодування за наслідками недійсності/нікчемності Укладених договорів, тощо;
- інші права, що пов'язані або виліпають із Прав вимоги,

надалі за текстом – «Права вимоги».

1.2. Покупець сплачує Продавцю за Права вимоги грошові кошти (плату) у розмірі та у порядку, визначеному цим Договором.

1.3. Права вимоги вважаються переданими Покупцю з моменту підписання цього Договору.

2. Заяви, гарантії та зобов'язання сторін.

2.1. Продавець та Покупець цим заявляють та гарантують один одному, що на дату укладення цього Договору:

2.1.1. кожен з них має достатній обсяг прав та повноважень (у тому числі, проте не обмежуючись лише цим, на підставі рішень відповідних корпоративних органів управління Сторін) на укладення цього Договору.

2.1.2. кожен з них належним чином зареєстрований та діє у повній відповідності до законодавства України.

2.2. Покупець підтверджує, що в момент укладення цього Договору ознайомився та отримав від Продавця інформацію та документи стосовно Прав вимоги.

2.3. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що він розуміє (усвідомлює) характер Прав вимоги, що переходять до Покупця за цим Договором, повідомлений про всі права третіх осіб, які виникають з Прав вимоги, усвідомлює, погоджується та приймає усі ризики, пов'язані із таким переходом, у тому числі ризики того, що Покупець у майбутньому не зможе отримати жодних коштів або майна за Правами вимоги.

2.4. Покупець зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Покупцем на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Покупець також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення, або використання будь-якого іншого фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Покупець несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Покупцем, представниками або працівниками Покупця та відшкодовує Продавцю, третім особам усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням.

2.5. Продавець зобов'язується сприяти Покупцю у реалізації цим прав, які входять до складу Прав вимоги за цим Договором. При цьому всі витрати, пов'язані із таким сприянням, несе Покупець, Покупець відшкодовує у повному обсязі усі витрати Продавця, пов'язані із таким сприянням.

2.6. Покупець самостійно та за власний рахунок здійснює повідомлення Боржників (в тому числі - позичальників, заставодавців, майнових/фінансових поручителів) за Договорами, права вимоги за якими відступаються йому на умовах цього Договору. Підписанням цього Договору Покупець, як новий кредитор у зобов'язаннях, приймає на себе всі ризики настання цеспріятивних для нього наслідків, що можуть настти в разі невідомлення та/або несвоєчасного повідомлення Боржників. Банк, в свою чергу, здійснює повідомлення Боржників шляхом розміщення відповідного інформаційного повідомлення на офіційному сайті АТ «Дельта Банк».

2.7. Покупець, який після набрання законної сили цим Договором є новим належним іпотекодержателем за Договорами іпотеки, зобов'язаний письмово у п'ятиденний строк повідомити Боржників (в тому числі - позичальників за кредитними договорами та іпотекодавців за іпотечними договорами, укладеними в забезпечення відповідних кредитних договорів) про відсутність прав за іпотечними договорами і прав вимоги за основними зобов'язаннями у порядку, передбаченому чинним законодавством, зокрема, Законом України «Про ипотеку».

3. Ціна договору та розрахунки за продаж.

3.1. Сторони домовились, що за продаж Прав вимоги за цим Договором Покупець сплачує Продавцю грошові кошти у розмірі 154 169,49 грн. (Сто п'ятдесят чотири тисячі сто шістдесят дев'ять гривень 49 копійкою), надалі за текстом – «Ціна договору». Ціна договору сплачується Покупцем Продавцю у повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором на підставі протоколу, складеного на підставі відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.



НХ 699502

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

4. Відповідальність сторін та форс-мажор.

4.1. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що порушила такі зобов'язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством.

4.2. Покупець підписанням цього Договору погоджується, що Продавець не відповідає перед Покупцем за неотримання Покупцем ірошових коштів або іншого майна, які Покупець очікував отримати від Прав вимоги, укладаючи цей Договір та набуваючи у власність І права вимоги.

4.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, таумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

4.4. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин форс-мажору.

4.5. Наявність обставин форс-мажору підтверджується документом, виданим Торгово-промисловою палатою України.

5. Заключні положення.

5.1. Визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

5.2. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом Прав вимоги, усвідомлює та погоджується із обсягом та специфікою Прав вимоги, які ним набуваються за цим Договором, тим, що Покупець може не отримати на підставі набутих за цим Договором Прав вимоги жодних коштів, майна або інших благ, які Покупець очікував потенційно отримати, укладаючи цей Договір.

5.3. Підписанням цього Договору Покупець підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Покупця, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Покупця. Покупець самостійно несе ризики, пов'язані із порушенням зазначених у цьому Договорі гарантій та запевнень.

5.4. Сторони погоджуються, що недійсність (нікчемність), припинення всіх або будь-якого із прав, що складають Права вимоги за цим Договором або неможливість реалізації Покупцем будь-якого із Прав вимоги, набутих ним за цим Договором, не вплине на дійсність цього Договору та Покупець погоджується, що Продавець не несе жодної відповідальності за такі наслідки.

5.5. Цей Договір складений українською мовою у трьох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Продавця, Покупця та Нотаріуса.

5.6. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими особами Сторін та нотаріального посвідчення. Сторони домовилися, що усі витрати, пов'язані із укладенням і нотаріальним посвідченням цього Договору покладаються на Покупця.

5.7. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови підписання їх уповноваженими особами Сторін та нотаріального посвідчення.

5.8. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю.

6. Місцезнаходження/адреси, реквізити та підписи Сторін.

Продавець

Покупець

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«ДЕЛЬТА БАНК»

Місцезнаходження: 01133, м. Київ,
вул. Коновалія (вул. Шорса), буд. 36-Б
Поштова адреса: 01014, м. Київ,
б-р Аружби Паролів, буд. 38
наконцептуальний рахунок №УА663000010000032078115901026
в Національному банку України, МФО 300001
Код ЕДРПОУ 34047020,
Свідоцтво ПДВ № 100249294

Платник податків на пристрій підприємств на загальних підставах,
платник ПДВ

Представник АТ «Дельта Банк»
(за довіреністю) на *

М. В. Сорокін

М.П.

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«МЕГАІНВЕСТ СЕРВІС»

Місцезнаходження: 01001, м. Київ, вулиця Веліка Житомирська,
буд. 4, офіс 9
код ЕДРПОУ 42237969
Банківські реквізити:
п/р № 26005098780001
в ПуАБ «КВ «АКОРДБАНК»,
МФО 380634
Код ЕДРПОУ 42237969

Директор ТОВ «МЕГАІНВЕСТ СЕРВІС»

А.А. Макеєвич

М.П.



Місто Київ, Україна, другого жовтня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

* Цей договір провідческого, Черленюх А.В., приватним нотаріусом Київської міської нотаріальної округи.
Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правовідповідність та дієздатність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДЕЛЬТА БАНК» та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕГАІНВЕСТ СЕРВІС» і повноваження їх представників перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 2107
Списано плати у гривнях в розмірі
згідно ст.31 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус



Людмила Василівна Бардова