ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 22.12.2017 Р. НА ТБ «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q81026b19551 | Право вимоги за кредитним договором №49.31/20/08-НВнз від 15.02.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка площею 0,2500 га, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул. Свободи (вул. Щорса), буд. 118. Житловий будинок загальною площею 77,8 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул. Свободи (вул. Щорса). Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договір поруки із фізичною особою. | 22.12.2017 - 980461,97 | http://torgi.fg.gov.ua/154693 |
| Q81026b19552 | Право вимоги за кредитним договором №11194807000 від 07.08.2007 року, укладеним з фізичною особою\* Забезпечення:1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 65,7 кв.м., житлова площа - 36,60 кв.м., котра знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул. Воробкевича, буд. 11. Іпотекодавцями є Позичальник, та 3 фізичні особи.Іпотека розповсюджується по 2-м кредитам Позичальника № 11194807000 від 07.08.2007 р. та № 11287079000 від 24.01.2008р.2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.Право вимоги за кредитним договором №11287079000 від 24.01.2008 року, укладеним з фізичною особою\*.Забезпечення:1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 65,7 кв.м., житлова площа - 36,60 кв.м., котра знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул. Воробкевича, буд. 11.Іпотекодавцями є Позичальник та 3 фізичні особи.Іпотека розповсюджується по 2-м кредитам Позичальника № 11194807000 від 07.08.2007 р. та № 11287079000 від 24.01.2008р.2. Договори поруки із фізичними особами (2 договори). \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | 22.12.2017 - 990237,36 | http://torgi.fg.gov.ua/154695 |
| Q81026b19553 | Право вимоги за кредитним договором №0201/0308/88-024 від 05.03.2008 року, укладеним з фізичною особою.Забезпечення: Квартира загальною площею - 75,00 кв.м., житловою площею - 39,20 кв.м., що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, проспект Волі, буд. 3.Іпотекодавцем є Позичальник | 22.12.2017 - 1094644,48 | http://torgi.fg.gov.ua/154699 |
| Q81026b19554 | Право вимоги за кредитним договором №49.32/118/08-НВз від 18.02.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею 64,7 кв.м., житловою площею 24,7 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м.Київ, вул.Симиренка, буд.5-В.Іпотекодавцем є Позичальник.2. Договори поруки із фізичними особами (2 договори). | 22.12.2017 - 1101718,61 | http://torgi.fg.gov.ua/154700 |
| Q81026b19555 | Право вимоги за кредитним договором №400100044476017 від 16.04.2013 року, укладеним з фізичною особою.Забезпечення : Нерухомість: - двокімнатна квартира загальною площею - 151,50 кв.м, житлова площа - 84,80 кв.м., котра знаходиться за адресою: Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Озерна, буд. 78.- земельна ділянка загальною площею - 0,0054 га., котра знаходиться за адресою: Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Озерна.Іпотекодавцем є Позичальник. | 22.12.2017 - 370331,90 | http://torgi.fg.gov.ua/154702 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 4260.4273 від 21.09.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ТБ «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА» 9006, м. Дніпро, проспект Пушкіна, 49, тел. 3 8 050 480 91 15, розклад роботи 3 9:00-20:00, https://sale-tbe.com.ua [ https://sale-tbe.com.ua ]  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): [http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale##... [ http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale ] #](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>) [ http://torgi.fg.gov.ua/nda ] . Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:    1) ФГВФО, 04053, м. Київ, [вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua [ mailto:clo@fg.gov.ua ]](mailto:%20%20%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%A1%D1%96%D1%87%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%85%20%D0%A1%D1%82%D1%80%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%86%D1%96%D0%B2,%20%D0%B1%D1%83%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D0%BE%D0%BA%2017;%20%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%C2%A0%D0%BF%D0%BE%D1%88%D1%82%D0%B0:%20clo@fg.gov.ua%20%0a[%20mailto:20clo@fg.gov.ua%20]%20);    2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | контат центр 8 044 500 00 18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 22.12.2017 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.     Кінцевий термін прийняття заяв: 21.12.2017  **до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 21.12.2017 **до 19:00**    Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.    *Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).*    Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |