

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ МАЙНА №21/03/17-194

м. Київ

«21» березня 2017 року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЛАТОБАНК», скорочене найменування АТ «ЗЛАТОБАНК» (далі – Продавець), платник податку на прибуток за основною ставкою на умовах, передбачених Податковим кодексом України, ідентифікаційний код 35894495, в особі уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «ЗЛАТОБАНК» Славінського Валерія Івановича, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 99 від 13.05.2015р., Наказу Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 156 від 13.05.2015р., Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №155/51 від 25.08.2015 року, Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №292 від 30.12.2015 року, Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №391 від 24.03.2016 року - з однієї сторони, та

Фізична особа Демінський Сергій Анатолійович (далі – Покупець), паспорт серія СН 393282, виданий Шевченківським РВ ГУ МВС України в м. Київ, 28 січня 1997 року, ідентифікаційний код: 2937618339, що мешкає за адресою: м. Київ, вул. М. Гречка, буд. 11-А, кв. 188, з іншої сторони (далі разом – Сторони), уклали даний Договір купівлі-продажу майна № 21/03/17 - 194 від 21.03. 2017 року (далі – Договір) про нижченаведене:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність, а Покупець зобов'язується прийняти у власність майно та оплатити вартість цього майна, а саме:

№ п/п	Найменування	Номінал	Кіл., од. Продажу	Матеріал	Проба	Вага в унціях одиниці	Сума без ПДВ, грн.	Сума ПДВ, грн.	Разом з ПДВ, грн.
1	Монастирі Арменії набір	6 x 1000 драхм Арменії	1	срібло	925	4,458	14 998,50	2 999,70	17 998,20
2	Хачкари Арменії набір	6 x 1000 драхм Арменії	1	срібло	925	4,458	14 998,50	2 999,70	17 998,20
РАЗОМ			2				29 997,00	5 999,40	35 996,40

Загальна вартість на підставі протоколів №UA-EA-2017-02-27-000054-а від 10.03.2017 р. та №UA-EA-2017-02-27-000053-а від 10.03.2017 р. складених за результатами відкритих торгів (аукціонів) складає 35 996,40 грн. (тридцять п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто шість гривень 40 копійок), в тому числі ПДВ 5 999,40 грн. (п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 40 копійок)

1.2. Відчужуване майно оглянуто Покупцем. Недоліків, які перешкоджають його використанню за цільовим призначенням на момент огляду не виявлено. Претензій до Продавця щодо якісних характеристик відчужуваного майна Покупець не має і приймає його у стані, придатному для використання за цільовим призначенням.

2. ВАРТІСТЬ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Продаж Майна вчиняється за загальною вартістю 35 996,40 грн. (тридцять п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто шість гривень 40 копійок), в тому числі ПДВ 5 999,40 грн. (п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 40 коп.). надалі за текстом – Ціна продажу. Ціна продажу сплачується в момент підписання цього договору наступним чином:

у безготівковому порядку за наступними реквізитами:

- Отримувач: АТ «ЗЛАТОБАНК» (в стані ліквідації)
- код ЄДРПОУ отримувача – 35894495
- Банк отримувача: Головне управління Національного банку України по м. Києву і Київський області
- Код банку отримувача: 300001
- рахунок отримувача: 32071119001026

або шляхом внесення готівкою в касу Продавця (із врахуванням обмежень, визначених чинним законодавством та нормативно-правовими документами Національного банку України).

Від Продавця

Від Покупця



оригінал у відділі бух. обліку

2.2. Згідно зі звітом з експертної оцінки, здійсненої 01.08.2015 року ТОВ "КАНЗАС РІАЛ ЕСТЕЙТ" (Сертифікат № 14355/13 від 15.02.2015р.), ринкова вартість Майна становить 4 813 грн. 98 коп без урахування ПДВ (чотири тисячі вісімсот тринадцять гривень 98 коп).

3. ПЕРЕДАЧА МАЙНА, ПЕРЕХІД ПРАВА ВЛАСНОСТІ

3.1. Фактична передача майна здійснюється Продавцем Покупцеві за Актом приймання-передачі, який підписується Сторонами протягом 3 (трьох) днів з моменту надходження грошових коштів від Покупця (п.2.1 Договору) і є невід'ємною частиною цього Договору.

3.2. Ризик випадкового знищення або пошкодження майна переходить до Покупця в момент передачі йому майна за Актом приймання-передачі. У разі, якщо Продавець прострочив передачу майна або Покупець прострочив прийняття майна, ризики випадкового знищення або пошкодження майна несе Сторона, яка допустила прострочення.

3.3. Право власності на майно, що відчужується, переходить до Покупця з моменту підписання сторонами Акту приймання-передачі.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

4.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором.

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

4.3. Продавець має право вимагати прийняття майна Покупцем у стані, що відповідає технічним нормам та попередньому огляду.

4.4. Покупець зобов'язаний прийняти майно у строки і порядку встановленому цим Договором.

4.5. Покупець після укладання цього Договору та отримання майна, згідно з п.4.1. Договору, несе всі витрати з експлуатації та ремонту майна, згідно з чинним законодавством України.

4.6. Покупець має право вимагати від Продавця передачі майна згідно з умовами цього Договору.

5. ОБОВ'ЯЗКИ ПОКУПЦЯ

5.1. В установлений цим Договором термін сплатити повну вартість майна (п.2.1 Договору).

5.2. В установлений цим Договором строк прийняти майно.

6. ОБОВ'ЯЗКИ ПРОДАВЦЯ

6.1. Продавець зобов'язаний передати Покупцю майно в встановлений у Договорі строк відповідно до Акту приймання-передачі, згідно п.1.1. цього Договору.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. У разі невиконання або несвоєчасного виконання Покупцем умов цього Договору, Покупець сплачує Продавцю пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, що діяла в період прострочки від суми, зазначеної у п.2.1. Договору, за кожний день прострочки.

8. ФОРС – МАЖОР

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання зобов'язань згідно цього Договору на час дії форс-мажорних обставин.

8.2. Сторона, що підпала під дію форс-мажорних обставин, повинна протягом 3 (трьох) днів з моменту коли їй стало відомо про таке, повідомити про це іншу Сторону.

8.3. Настання форс-мажору повинно бути підтверджено компетентними органами відповідно до чинного законодавства України.

9. ІНШІ УМОВИ

9.1. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором.

9.2. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані з ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного законодавства України.

9.3. Цей Договір складено українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із Сторін.

Від Продавця



Від Покупця

9.4. Всі зміни і доповнення до цього Договору укладаються у письмовій формі, посвідчуються підписами Сторін, їх печатками та є його невід'ємною частиною.

9.5. Шляхом підписання даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Покупець надає свою згоду на збирання, обробку та використання персональних даних Покупця Продавцем з метою виконання цього Договору, забезпечення реалізації відносин у сфері реалізації майна на відкритих торгах, відповідно до законодавства про систему гарантування вкладів фізичних осіб.

9.6. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) сканованої копії даного Договору (включаючи усі додатки та договори про внесення змін і доповнень до даного Договору) та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, включаючи інформацію, що становить банківську таємницю, у відкритому доступі, в тому числі у мережі Інтернет.

11. ПІДПИСИ ТА РЕКВІЗИТИ СТОРІН

Від ПРОДАВЦЯ
АТ «ЗЛАТОБАНК»

01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 17/52

Отримувач: АТ «ЗЛАТОБАНК»

Рахунок: 32071119001026

Код ЄДРПО: 35894495

Банк отримувача: Головне Управління НБУ
України по м. Києву і Київській обл

Код банку: 300001

Уповноважена особа ФГВФО на ліквідацію АТ
«Златобанк»



Славінський В.І.

Від ПОКУПЦЯ
ФІЗИЧНА ОСОБА

Демінський Сергій Анатолійович

Місце реєстрації: м. Київ, вул. М. Гречка, буд. 11-А, кв. 188

Ідентифікаційний номер: 2937618339

Паспорт серії серія СН 393282, виданий
Шевченківським РВ ГУ МВС України в м. Київ,
28 січня 1997 року

Демінський С. А.

Від Продавця



Від Покупця

АКТ ПРИЙМАННЯ-ПЕРЕДАЧІ

м. Київ

«21» березня 2017 року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗЛАТОБАНК», скорочене найменування АТ «ЗЛАТОБАНК» (далі – Продавець), платник податку на прибуток за основною ставкою на умовах, передбачених Податковим кодексом України, ідентифікаційний код 35894495, в особі уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «ЗЛАТОБАНК» Славінського Валерія Івановича, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 99 від 13.05.2015р., Наказу Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 156 від 13.05.2015р., Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №155/51 від 25.08.2015 року, Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №292 від 30.12.2015 року, Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №391 від 24.03.2016 року - з однієї сторони, та

Фізична особа Демінський Сергій Анатолійович (далі – Покупець), паспорт серія СН 393282, виданий Шевченківським РВ ГУ МВС України в м. Київ, 28 січня 1997 року, ідентифікаційний код: 2937618339, що мешкає за адресою: м. Київ, вул. М. Гречка, буд. 11-А, кв. 188, з іншої сторони (далі разом – Сторони), склали цей Акт приймання-передачі від 21.03.2017 р. про нижченаведене:

1. Відповідно до предмету та умов Договору купівлі-продажу майна № 21/03/17 - 194 від 21.03.2017 року Продавець передав у власність, а Покупець прийняв у власність майно за наступним переліком:

№ п/п	Найменування	Номинал	Кіл., од. Продажу	Матеріал	Проба	Вага в унціях одиниці	Сума без ПДВ, грн.	Сума ПДВ, грн.	Разом з ПДВ, грн.
1	Монастирі Арменії набір	6 x 1000 драхм Арменії	1	срібло	925	4,458	14 998,50	2 999,70	17 998,20
2	Хачкари Арменії набір	6 x 1000 драхм Арменії	1	срібло	925	4,458	14 998,50	2 999,70	17 998,20
РАЗОМ			2				29 997,00	5 999,40	35 996,40

Загальна вартість 35 996,40 грн. (тридцять п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто шість гривень 40 копійок), в тому числі ПДВ 5 999,40 грн. (п'ять тисяч дев'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 40 копійок)

2. Вищезазначене майно знаходиться у справному стані, пошкоджень не має. Недоліків, які перешкоджають його використанню за цільовим призначенням, не виявлено.

3. Сторони претензій одна до іншої не мають.

Від Продавця
АТ «ЗЛАТОБАНК»

Від Покупця
ФІЗИЧНА ОСОБА

01030, м. Київ, вул. Б. Хмельницького, 17/52

Отримувач: АТ «ЗЛАТОБАНК»

Рахунок: 32071119001026

Код ЄДРПО: 35894495

Банк отримувача: Головне Управління НБУ України по м. Києву і Київській обл

Код банку: 300001

Місце реєстрації: м. Київ, вул. М. Гречка, буд. 11-А, кв. 188

Ідентифікаційний номер: 2937618339

Паспорт серії серія СН 393282, виданий Шевченківським РВ ГУ МВС України в м. Київ, 28 січня 1997 року

Уповноважена особа ФГВФО на ліквідацію АТ «Златобанк»

Славінський В.І.

Демінський С. А.

Від Продавця

Від Покупця