**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу майна АТ «Банк «Фінанси та Кредит»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (голландського аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «Банк «Фінанси та Кредит»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ) (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| **F07GL40385** | Земельна ділянка площею 7,1800 га, кадастровий №3222782300:05:019:0019, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Забуянська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560453732227. Земельна ділянка площею 7,1799 га, кадастровий №3222782300:05:019:0020, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Забуянська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560477032227. Основні засоби у кількості 149 одиниць. | **21.02.2019 - 6 113 534,26** | 3 056 767,13 | [193861](http://torgi.fg.gov.ua/193861) |
| **F07GL40386** | Земельна ділянка площею 6,0 га, кадастровий №3222755100:06:013:0001, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Макарівська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560139232227. Земельна ділянка площею 9,765 га, кадастровий №3222755101:01:081:0002, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Макарівська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560075432227. Основні засоби у кількості 26 одиниць. | **21.02.2019 - 6 763 581,84** | 3 381 790,92 | [193862](http://torgi.fg.gov.ua/193862) |
| **F07GL40387** | Земельна ділянка площею 2,672 га, кадастровий №3222755101:01:081:0004, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Макарівська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560453332227. Земельна ділянка площею 5,819 га, кадастровий №3222755101:01:081:0001, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Макарівська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560496632227. Основні засоби у кількості 43 одиниць. | **21.02.2019 - 3 896 581,76** | 1 948 290,88 | [193863](http://torgi.fg.gov.ua/193863) |
| **F07GL40388** | Земельна ділянка площею 10,0897 га, кадастровий №3222755101:01:081:0003, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Макарівська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560269032227. Земельна ділянка площею 5,2056 га, кадастровий №3222755100:00:001:0056, цільове призначення для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Макарівський район, Макарівська селищна рада. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 560401832227. Основні засоби у кількості 49 одиниць. | **21.02.2019 - 6 485 894,56** | 3 242 947,28 | [193864](http://torgi.fg.gov.ua/193864) |
| **F07GL40389** | Земельна ділянка загальною площею 0,15 га кадастровий №2322181600:09:003:0060 цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою Запорізька область, Запорізьний район, село Володимирівське, вулиця Ентузіастів, земельна ділянка №53. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1520626423221. Земельна ділянка загальною площею 0,14 га кадастровий №2322181600:09:003:0034 цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою Запорізька обл., Запорізьний р-н, с. Володимирівське, вул. Центральна, земельна ділянка №1. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1520668923221. | **21.02.2019 - 46 284,00** | 23 142,00 | [193865](http://torgi.fg.gov.ua/193865) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | **№ 92 від 23.01.2019 р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ - Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>  |
| Крок аукціону | 1% (один) відсотоквід початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Ознайомитись з майном можна: АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48, та електронною поштою: oleksandr.dovbnia@fcbank.com.ua; olena.yakovenko@fcbank.com.ua.Щодо ознайомлення з майном звертайтесь до контактних осіб банку Пн-Чт з 09:00 до 18:00, Пт з 09:00 до 16:45. |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Довбня Олександр Миколайович, тел. (050) 613-44-84, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48 oleksandr.dovbnia@fcbank.com.ua;Яковенко Олена Олександрівна, тел. (044) 594-83-20, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48 olena.yakovenko@fcbank.com.ua. |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 21.02.2019 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин);Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) :- Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв)- Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин)  |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.Кінцевий термін прийняття заяв: 21.02.2019 **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/)  |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 21.02.2019 **до 16:00**Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  |