**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ МАЙНА АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 13.03.2019 Р. НА ЄДИНИЙ КАБІНЕТ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ) (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| F11GL40933 | Житловий будинок, реєстраційний №1282716853240, заг.площею 20,9 кв.м. за адресою: Полтавська обл., Полтавський р., с.Ваці, вул. Садова, буд.3 (3081225) \*Зареєстровані повнолітні особи довідка від 08.11.2017р.Земельна ділянка, реєстраційний №1527379853240, заг.площею 0,0744 га. кад.номер 5324083904:04:001:0268 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Полтавська обл., Полтавський р-н, с.Ваці, вул.Садова, земельна ділянка 3 (3081225) | 13.03.2019 - 87 456,00 | 43 728,00 | [194590](http://torgi.fg.gov.ua/194590) |
| F11GL40934 | Трикімнатна квартира, реєстраційний № 923049121104, заг.пл. 66,3 кв.м. за адресою: Закарпатська обл., м.Мукачево, вул.Толстого Льва, будинок 22- Б, кв.61 (3081088)\*зареєстровані повнолітні особи, довідка від 02.03.2017р.\*На нерухоме майно накладено арешт ,банком вживаються дії щодо його зняття. | 13.03.2019 - 702 000,00 | 351 000,00 | [194591](http://torgi.fg.gov.ua/194591) |
| F11GL40935 | Квартира (реєстраційний №1341478926101) заг.пл. 71,7 кв.м. за адресою: Івано-Франківська обл., м.Івано-Франківськ, вул.Пасічна (вул.Бабушкіна),буд.12а, кв.22 (3081219)\*у банка відсутня інформація про реєстрацію осіб\*На нерухоме майно накладено арешт ,банком вживаються дії щодо його зняття. | 13.03.2019 - 873 837,00 | 436 918,50 | [194592](http://torgi.fg.gov.ua/194592) |
| F11GL40936 | Квартира (реєстраційний № 1540860723107) заг. пл. 60,7 кв.м. за адресою: Запорізька обл., м.Мелітополь, проспект 50-річчя Перемоги, буд.31, кв. 55 (3081276)\*згідно довідки від 20.08.2018р. зареєстрована повнолітня особа | 13.03.2019 - 462 000,00 | 231 000,00 | [194595](http://torgi.fg.gov.ua/194595) |
| F11GL40937 | Квартира (реєстраційний №1532405951101) заг.пл. 47,1 кв.м. за адресою: Одеська обл., м.Одеса, провулок Басейний 3, буд.19, кв.2 (3081287)\*згідно довідки від 23.07.2018р. зареєстрована повнолітня особа\*\*На нерухоме майно накладено арешт ,банком вживаються дії щодо його зняття. | 13.03.2019 - 351 370,00 | 175 685,00 | [194596](http://torgi.fg.gov.ua/194596) |
| F11GL40938 | Житловий будинок (реєстраційний №1565738207228) заг.пл. 181,0 кв. м. та земельна ділянка для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (реєстраційний №1566101507228) пл.0,1 га кад.номер 0722883700:03:001:0622за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, с.Зміїнець, вул.Левадна, буд.84 (3081309)\*згідно довідки від 12.07.2018р. є зареєстровані особи (в тому числі неповнолітні особи 2006р.н.).\*На нерухоме майно накладено арешт ,банком вживаються дії щодо його зняття. | 13.03.2019 - 2 678 800,00 | 1 339 400,00 | [194597](http://torgi.fg.gov.ua/194597) |
| F11GL40939 | Житловий будинок (реєстраційний №1325476626258) заг. площею 331,6 кв.м. за адресою: Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н, с. Угринів, вул. Ярослава Мудрого, будинок 12 (3081222)\*у Банка відсутня інформація про реєстрацію осіб. \*На нерухоме майно накладено арешт ,банком вживаються дії щодо його зняття.Земельна ділянка (реєстраційний №1325424926258) заг. площею 0,12 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) кад.номер 2625886801:12:191:0093 за адресою: Івано-Франківська обл., Тисменецький р-н, с. Угринів (урочище Боднарчик), вул. Ярослава Мудрого, земельна ділянка 12 (3081222) | 13.03.2019 - 2 522 500,00 | 1 261 250,00 | [194598](http://torgi.fg.gov.ua/194598) |
| F11GL40940 | Квартира (реєстраційний №853373280000) загальною площею 45,3 кв.м. за адресою: м. Київ, вул. Будівельників, буд.14, кв.20 (3081038) \*згідно довідки від 09.09.2016р є зареєстровані неповнолітні особи \*право власності банку оскаржено ,тривають судові засідання. | 13.03.2019 - 654 235,00 | 327 117,50 | [119828](http://torgi.fg.gov.ua/119828) |
| F11GL40941 | Квартира (реєстраційний №1540695535109) заг.пл. 46,3 кв.м. за адресою: Кіровоградська обл, м.Світловодськ, вул.Холодноярська (вулиця Димитрова), буд.9, кв.43 (3081295)\*згідно довідки від 12 жовтня 2018р. є зареєстровані особи, в т.ч. неповнолітня особа. | 13.03.2019 - 243 971,00 | 121 985,50 | [194599](http://torgi.fg.gov.ua/194599) |
| F11GL40942 | Квартира (реєстраційний №354988468101) заг.пл. 29,3 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., м.Хмельницький, вул.Попова, буд.6, кв.26 (3081325)\*згідно довідки від 26.09.2018 є зареєстровані повнолітні особи. \*На нерухоме майно накладено арешт ,банком вживаються дії щодо його зняття. | 13.03.2019 - 266 564,00 | 133 282,00 | [194602](http://torgi.fg.gov.ua/194602) |
| F11GL40943 | Трикімнатна квартира, реєстраційний номер 1539093648101, заг.пл. 96,2 кв.м. за адресою: Миколаївська обл., м.Миколаїв, вул.Пушкінська, будинок 2, квартира 4 (3081299)\*згідно довідки від 26.11. 2018р. зареєстровані повнолітні особи. | 13.03.2019 - 1 015 657,00 | 507 828,50 | [194603](http://torgi.fg.gov.ua/194603) |
| F11GL40944 | Однокімнатна квартира, реєстраційний номер 1566389007218, заг.пл. 31,3 кв.м. за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Ківерцівська (вулиця Гвардійська), буд. 24, кв. 8 (3081307)\*згідно довідки від 03.10.2018р. зареєстрована повнолітня особа. | 13.03.2019 - 373 280,00 | 186 640,00 | [194612](http://torgi.fg.gov.ua/194612) |
| F11GL40945 | Квартира, реєстраційний №1244635271101, заг.пл. 30,2 кв.м. за адресою: Черкаська область, м. Черкаси, бульвар Шевченка, будинок 345, квартира 22 (3081186)\*згідно довідки від 05 вересня 2018р. є зареєстровані особи в т.ч. неповнолітні. | 13.03.2019 - 383 170,00 | 191 585,00 | [194613](http://torgi.fg.gov.ua/194613) |
| F11GL40946 | Квартира (реєстраційний № 362245173101) заг.пл. 71,1 кв.м. за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул. Бєлінського Віссаріона, будинок 2, квартира 3 (308051) \*Згідно довідки від 25 липня 2016р. є зареєстровані повнолітні особи.\*Оскаржено право власності банку | 13.03.2019 - 1 025 200,00 | 512 600,00 | [121609](http://torgi.fg.gov.ua/121609) |
| F11GL40947 | Житловий будинок, з господарськими будівлями та спорудами (реєстраційний №1319625105222), заг.пл. 146,7 кв.м. за адресою: Вінницька обл., Липовецький р., смт.Турбів, вул. Молодіжна, буд.22 (3081204)\*згідно довідки від 19 вересня 2017р. зареєстровані особи відсутні\*3 відомості щодо права власності (користування) на земельну ділянку, на якій розташований об’єкт житлової нерухомості, в Державному реєстрі відсутні. В разі виникнення необхідності, документальне оформлення та витрати на таке оформлення, покладаються на покупця. | 13.03.2019 - 1 159 000,00 | 579 500,00 | [194614](http://torgi.fg.gov.ua/194614) |
| F11GL40948 | Домоволодіння (реєстраційний №1325486026258), заг.пл. 266,4 кв.м. за адресою: Івано-Франківська обл., Тисменицький р., с.Клузів, вул. Незалежності, буд.4 (3081214)\* у Банка відсутня інформація про зареєстрованих осіб.\*банком ініційовано судовий процес про визнання права власності на земельну ділянку за банком.\*відомості щодо права власності (користування) на земельну ділянку, на якій розташований об’єкт житлової нерухомості, в Державному реєстрі відсутні. В разі виникнення необхідності, документальне оформлення та витрати на таке оформлення, покладаються на покупця. | 13.03.2019 - 1 964 000,00 | 982 000,00 | [194615](http://torgi.fg.gov.ua/194615) |
| F11GL40949 | Житловий будинок, з належними до нього господарськими будівлями та спорудами (реєстраційний №1553370073210), заг.пл. 422,00 кв. м., за адресою : Чернівецька обл., Глибоцький р-н, с.Валя Кузьмина, вул.Головна, буд.68-А (3081300)\*згідно довідки від 07 серпня 2018р. зареєстровані особи відсутні.\*відомості щодо права власності (користування) на земельну ділянку, на якій розташований об’єкт житлової нерухомості, в Державному реєстрі відсутні. В разі виникнення необхідності, документальне оформлення та витрати на таке оформлення, покладаються на покупця. | 13.03.2019 - 4 153 320,00 | 2 076 660,00 | [194618](http://torgi.fg.gov.ua/194618) |
| F11GL40950 | Житловий будинок, реєстраційний №387862346106, заг.площею 119,7 кв.м. за адресою: Львівська обл., м. Дрогобич, вул. Вагилевича Івана (вул.Костюшка), будинок 31 (308030)\*згідно довідки №3133 від 25.06.2018р. зареєстрована повнолітня особа.\*Документи, що підтверджують право власності на земельну ділянку, на якій розташований будинок, відсутні. Витрати, пов’язані з будь-якими діями щодо оформлення договору купівлі - продажу, покладаються на покупця. | 13.03.2019 - 1 091 200,00 | 545 600,00 | [121607](http://torgi.fg.gov.ua/121607) |
| F11GL40951 | Нежитлові приміщення магазину промислових товарів, реєстраційний №291667373101, загальною площею 29,60 кв.м розташовані на першому поверсі трьохповерхового житлового будинку за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вулиця Садова, будинок 22 (308001)\*Банк набув право власності на зазначене майно (об`єкт нерухомості) внаслідок звернення стягнення на таке майно.Маршрутизатор (інвентарний номер 4062305638). Пін-Пад (інвентарний номер 4062306389).Пін-пад (інвентарний номер 4062306436), що розташовані за адресою :м. Чернівці, вулиця Руська, 235 та вулиця Міцкевича, 2 офіс.31.\*Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ.\*З ПДВ | 13.03.2019 - 673 792,82 | 336 896,41 | [194619](http://torgi.fg.gov.ua/194619) |
| F11GL40952 | Квартира, реєстраційний №1565257068101, заг.площею 62,4 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, проспект Миру буд.54, кв.36 (3081302)\*зареєстровані повнолітні особи. | 13.03.2019 - 539 760,00 | 269 880,00 | [187989](http://torgi.fg.gov.ua/187989) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 162 від 08.02.2019 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок  організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Ознайомитись з майном можна:  АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | 8-044-500-00-18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 13.03.2019 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год.  Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год.  до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій  - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.    Кінцевий термін прийняття заяв: 13.03.2019  **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 13.03.2019  **до 16:00**    Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. | |