ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 23.01.2018 Р. НА ТБ «ПОЛОНЕКС»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q80426b19492 | Право вимоги за кредитним договором 11348635000 від 22.05.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира, загальною площею 44,5 кв.м., житловою - 28,3 кв.м., що розташована за адресою: Донецька обл., м.Донецьк, просп.Семашко, буд.27. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 23.01.2018 - 704 042,87 | http://torgi.fg.gov.ua/154837 |
| Q80426b19493 | Право вимоги за кредитним договором 11047386000(11047386001) від 26.09.2006р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Приміщення загальною площею 85,1 кв. м., а саме - прим. 49-2 пл. 69,7 кв. м., кор. 49-3 пл. 3,3 кв. м., прим. 49-5 пл. 1,8 кв. м., туал 49-6 пл. 1,6 кв. м., прим. 49-16 пл. 8,7 кв. м., що знаходиться за адресою: Тернопільська обл., м. Тернопіль, вул. Танцорова. Іпотекодавцем є Суб`єкт підприємницької діяльності - фізична особа. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 23.01.2018 - 563 852,03 | http://torgi.fg.gov.ua/154841 |
| Q80426b19494 | Право вимоги за кредитним договором 11071662000(11071662001) від 06.11.2006р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Чотирикімнатна квартира, загальною площею - 79,1 кв.м., житловою площею - 50,2 кв.м., що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, пр. Соборності, буд. № 20. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 23.01.2018 - 576 409,94 | http://torgi.fg.gov.ua/154845 |
| Q80426b19495 | Право вимоги за кредитним договором 11178533000 (11178533001) від 05.07.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Житловий будинок загальною площею - 83,90 кв.м, житлова площа - 50,90 кв.м., котрий знаходиться за адресою: Миколаївська обл., м. Миколаїв, смт. Тернівка, вул. Димитрова. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 23.01.2018 - 610 605,25 | http://torgi.fg.gov.ua/154850 |
| Q80426b19496 | Право вимоги за кредитним договором 11009454000 (11009454001) від 26.06.2006р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Цегляна нежитлова будівля з шести приміщень(склад жому, що знаходиться за адресою: Львівська область, Самбірський район, с. Хлопчиці, вул. Весела. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. Право вимоги за кредитним договором 11247462000 (11247462001) від 08.11.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Нежитлова будівля консервного цеху, загальна площа 1332,2 кв.м. що знаходиться за адресою: Львівська обл, Самбірський р-н, с. Хлопчиці, вул. Весела. Іпотекодавець Позичальник. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 23.01.2018 - 560 721,06 | http://torgi.fg.gov.ua/154853 |
| Q80426b19497 | Право вимоги за кредитним договором 16/05/07-С від 21.09.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Вбудоване приміщення загальною площею 119,3 кв.м. житлового будинку, розташоване в подвалі чотирьохповерхового цегляного житлового приміщення за адресою Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Леніна. Іпотекодавець - фізична особа. | 23.01.2018 - 672 897,04 | http://torgi.fg.gov.ua/154856 |
| Q80426b19498 | Право вимоги за кредитним договором 11123060000 від 01.03.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. Право вимоги за кредитним договором 31/60/05-A від 21.10.2005р., укладеним з фізичною особою. Без забезпечення. Право вимоги за кредитним договором 11164114000 (11164114001) від 04.06.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. 2-кімнатна квартира, загальна площа - 46,8 кв.м., житлова площа - 29,5 кв.м., що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро (м. Дніпропетровськ), вул. Софії Ковалевської, буд. 59-А. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 23.01.2018 - 1 513 335,40 | http://torgi.fg.gov.ua/154863 |
| Q80426b19499 | Право вимоги за кредитним договором 10606181000 (1292-08 ПОУ II) від 15.02.2006р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Квартира загальною площею 43,6 кв.м., житлова площа 27,4 кв.м, що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, п-т Академіка Глушка, буд 26. Іпотекодавці: Позичальник, 2 фізичні особи. Предмет іпотеки розповсюджується на КД 10606181000 (1292-08 ПОУ II) та КД 11228367000. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. Право вимоги за кредитним договором 11228367000 від 03.10.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Квартира загальною площею 43,6 кв.м., житлова площа 27,4 кв.м, що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса , п-т Академіка Глушка, буд 26. Іпотекодавці: Позичальник, 2 фізичні особи. Предмет іпотеки розповсюджується на КД 10606181000 (1292-08 ПОУ II) та КД 11228367000. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 23.01.2018 - 557 244,65 | http://torgi.fg.gov.ua/154869 |
| Q80426b19500 | Право вимоги за кредитним договором 20/03/07-НВклн від 02.11.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Будинок загальною площею - 182,00 кв.м., житловою - 64,9 кв.м., який в цілому складається: А-2 житловий будинок, Б вбиральня, В сарай, Г навіс, №1 ворота огорожі, №2 огорожа, №3 огорожа, №4 огорожа, що знаходиться за адресою: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Зоресвітна, та розміщений на земельній ділянці загальною площею 920 кв.м. Іпотекодавцем є Позичальник. | 23.01.2018 - 536 300,76 | http://torgi.fg.gov.ua/154870 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 4260.4273 від 21.09.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ТБ «ПОЛОНЕКС» ТБ «ПОЛОНЕКС» код ЄДРПОУ 39205429 01054, м. Київ, вул. Бульварно-Кудрявська, 33-Б, 3 поверх, офіс 4, тел. (044) 223-40-27,  працює щоденно крім вихідних та святкових з 09.00 год. до 18.00 год. www.polonex.com.ua  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): [http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale##... [ http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale ] #](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>) [ http://torgi.fg.gov.ua/nda ] . Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:    1) ФГВФО, 04053, м. Київ, [вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua [ mailto:clo@fg.gov.ua ]](mailto:%20%20%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%A1%D1%96%D1%87%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%85%20%D0%A1%D1%82%D1%80%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%86%D1%96%D0%B2,%20%D0%B1%D1%83%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D0%BE%D0%BA%2017;%20%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%C2%A0%D0%BF%D0%BE%D1%88%D1%82%D0%B0:%20clo@fg.gov.ua%20%0a[%20mailto:20clo@fg.gov.ua%20]%20);    2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | контакт центр 8 044 500 00 18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 23.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.     Кінцевий термін прийняття заяв: 22.01.2018  **до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 22.01.2018 **до 19:00**    Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.    *Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).*    Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |