**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу *(посилання)* |
| Q81948b15496 | Право вимоги за кредитним договором № 99/980-ЮО від 06.06.2007 р. укладеним з юридичною особою.  Забезпечення кредиту:  1) Комерційна нерухомість: адміністративний будинок , заг.площа 613,3 кв.м. Адреса місця розташування: АР Крим, Красноперекопський район, с. Ішунь, вул. Леніна.  2) Комерційна нерухомість: будівельна частина заг. площею 1877,4 м.кв., прохідна 6,7 кв.м, побутове приміщення116,0 кв.м, склади 742,9 кв.м, столярна пилорама 87,0 кв.м., навіси. Адреса місця розташування: АР Крим, Красноперекопський район, с. Ішунь, вул. Леніна.  3) Комерційна нерухомість: будинок автогаражу, гараж 140,6 кв. м, майстерня 219,8 кв. м, прохідна 12,5 кв. м, майстерня 672,6 кв. м., гараж 39,6 кв. м, уборна, склад 108,7 кв. м, огорожа. Адреса місця розташування: АР Крим, Красноперекопський район, с. Ішунь, вул. Леніна.  4) Комерційна нерухомість: склад мінеральних добрив з насосною станцією загальною площею 2264,5 кв. м. Адреса місця розташування: АР Крим, Красноперекопський район, с. Ішунь, вул. Леніна.  5) Житлова нерухомість: квартира загальною площею 74,4 кв. м. Адреса місця розташування: АР Крим, м. Сімферополь, вул. Гоголя, /вул. Спера, / вул. Павленко. | **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 11.10.2017** | **1 215 969,20** | <http://torgi.fg.gov.ua/142995> |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 25.10.2017 | 1 042 259,31 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 08.11.2017 | 868 549,43 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 22.11.2017 | 694 839,54 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 06.12.2017 | 521 129,66 |
| Q81948b15497 | Право вимоги за кредитним договором № 394/840-ЮО від 11.12.2007 р., укладеним з юридичною особою.  Забезпечення кредиту:  1) Напівпричип рефрижиратор KROMHAUT, 1995 р.в., білого кольору.  2) Автомобіль марки VOLVO, модель FH 12, 1997 р.в., білого кольору, вантажний сідловий тягач.  3) Квартира загальною площею 115,10 кв.м.  Адреса місця розташування: м. Київ, вул. Саксаганського. | **На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 11.10.2017** | **9 137 006,47** | <http://torgi.fg.gov.ua/142997> |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 25.10.2017 | 7 831 719,83 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 08.11.2017 | 6 526 433,19 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 22.11.2017 | 5 221 146,55 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 06.12.2017 | 3 915 859,91 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | Рішення виконавчої дирекції ФГВФО № 3381 від 07.08.2017 р., № 3403 від 07.08.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **Товарна біржа «ПЕРША УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА «УКРАЇНА»**  01033, м. Київ, вул. Гайдара, 50  Адреса *веб-сайту:* [*https://torgi.birga-ukraine.com.ua/*](https://torgi.birga-ukraine.com.ua/)*, тел.* (094) 927 34 53  працює щоденно крім вихідних та святкових днів з 09.00 год. до 18.00 год.  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5 % від початкової ціни/початкової ціни реалізації лота, без врахування ПДВ. |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни/початкової ціни реалізації за окремим лотом. |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК», 04073, м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), буд. 16, тел. (044) 536-92-11, 067-657-15-37, електронна пошта: [info@egb.kiev.ua](mailto:info@egb.kiev.ua) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Ключинська Леся Володимирівна, ПАТ «МІСЬКИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК», 04073, м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), буд. 16, тел. (044) 536-92-11, 067-657-15-37, електронна пошта: [klv@egb.kiev.ua](mailto:klv@egb.kiev.ua)  Шестакова Ірина Юріївна, 04073, м. Київ, просп. Степана Бандери (Московський), буд. 16, тел. 067-463-89-17, електронна пошта: [Shestakova@egb.kiev.ua](mailto:Shestakova@egb.kiev.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | ***Четверті відкриті торги (аукціон) –* 11.10.2017 *р.***  *П’яті відкриті торги (аукціон) –* 25.10.2017 *р.*  *Шості відкриті торги (аукціон) –* 08.11.2017 *р.*  *Сьомі відкриті торги (аукціон) –* 22.11.2017 *р.*  *Восьмі відкриті торги (аукціон) –* 06.12.2017 *р.* |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | *Дата початку прийняття, кінцевий термін прийняття заяв*  ***Четверті відкриті торги (аукціон) – 10.10.2017 р. до 20:00***  *П’яті відкриті торги (аукціон) – 24.10.2017 р. до 20:00*  *Шості відкриті торги (аукціон) – 07.11.2017 р. до 20:00*  *Сьомі відкриті торги (аукціон) – 21.11.2017 р. до 20:00*  *Восьмі відкриті торги (аукціон) – 05.12.2017 р. до 20:00* |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | ***Четверті відкриті торги (аукціон) – 10.10.2017 р. до 19:00***  *П’яті відкриті торги (аукціон) – 24.10.2017 р. до 19:00*  *Шості відкриті торги (аукціон) – 07.11.2017 р. до 19:00*  *Сьомі відкриті торги (аукціон) – 21.11.2017 р. до 19:00*  *Восьмі відкриті торги (аукціон) – 05.12.2017 р. до 19:00*  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  П’яті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон). | |