УКРАЇНА UKRAINE

ДОГОВІР №GL2N79746
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ МАЙНОВИХ ПРАВ

місто Київ, Україна, двадцять шостого лютого дві тисячі двадцятого року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА» (скорочено: ПАТ «КБ «НАДРА»), надалі – Банк, що розташоване за адресою: місто Київ, вулиця Січових Стрільців (попередня назва вулиця Артема), будинок 15, зареєстрований Національним банком України 26 жовтня 1993 року за № 205, ідентифікаційний код юридичної особи: 20025456, ліквідація якого здійснюється на підставі Постанови Правління Національного банку України №356 від 04.06.2015 р. «Про відкликання банківської ліцензії та ліквідацію ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», в особі представника **Гришкової Євгенії Юріївни,** яка діє на підставі довіреності, посвідченої 09 січня 2020 року, Макаровою О.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу зареєстрованої в реєстрі за № 4, *Рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про затвердження умов продажу активів ПАТ «КБ «НАДРА» №1909 від 29.07.2019 року в редакції, погодженої Рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №2623 від 15.10.2019 року «Про внесення змін до рішення виконавчої дирекції Фонду від 29.07.2019 №1909»*, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНСАЛТ СОЛЮШЕНС», надалі – Новий кредитор, ідентифікаційний код юридичної особи – 42251700, місцезнаходження : 04108, м. Київ, проспект Правди, буд. 31-А, від імені якого діє ***Коваленко Сергій Олегович***, реєстраційний номер облікової картки платників податків 3465402739, місце проживання зареєстроване за адресою: м. Одеса, вул. Армійська, буд. 8-Г, кв. 191, на підставі Довіреності, посвідченої Міглазовою Ю.О., приватним нотаріусом Одеського міського нотаріального округу, 01.11.2019 року за реєстровим №9485, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, керуючись статтями 6, 512, 627 Цивільного кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених Протоколом № UA-EA-2020-01-14-000012-b електронного аукціону від 05.02.2020 року, складеного ТОВ «Укрінвестенергоконсалт» уклали цей **Договір № GL2N79746** про відступлення прав вимоги, надалі за текстом – **Договір**, про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Продавець передає у власність Покупцеві, а Покупець приймає у власність майнові права, які виникли та/або можуть виникнути у майбутньому та які включають:

- право звернення до державних органів, установ та організацій всіх форм власності в межах прав та повноважень власника прав вимоги, які виникли за укладеними договорами, наведеними у додатку №1 до цього Договору, (надалі - Укладені договори), та\або на інших підставах, наведених у додатку №1 до цього Договору, (надалі - Права вимоги);
- право набути у власність гроші та/або майно на підставах, що пов'язані із здійсненням Продавцем кредитних операцій, укладенням відповідних договорів та фактичною видачею грошових коштів;
- право оскаржувати припинення Прав вимоги, в тому числі право оскаржувати в судовому порядку припинення (відсутність) Прав вимоги;

НОК 735084
Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

- права кредитора за Правами вимоги (зокрема, права вимоги застосування наслідків недійсності правочинів, вимоги з отримання коштів від реалізації заставного та іншого майна, вимоги, які випливають з розірвання та/або визнання недійсним договорів та/або визнання нікчемними договорів, права, які випливають із судових справ, в тому числі справ про банкрутство, виконавчих проваджень, в тому числі щодо майна, яке не було реалізоване на торгах та підлягатиме передачі стягувачу в погашення боргу після укладення цього Договору, права, які випливають з мирових угод, договорів з арбітражними керуючими, охоронними організаціями, права участі в колегіальних органах, в тому числі в комітеті кредиторів тощо), які виникнуть в майбутньому у разі скасування рішень про їх припинення або зміну;
- право отримання грошових коштів/відшкодування за наслідками порушення вимог закону при здійсненні господарської діяльності, вчинення кримінальних правопорушень;
- право отримання грошових коштів/відшкодування за наслідками зміни або розірвання Укладених договорів;
- інші права, що пов'язані або випливають із Прав вимоги,надалі за текстом – **«Майнові права».**

1.2. Покупець сплачує Продавцю за Майнові права грошові кошти (плату) у розмірі та у порядку, визначених цим Договором.

1.3. Майнові права вважаються переданими Покупцю з моменту підписання цього Договору.

1.4. Сторони цим погоджуються, що за своєю правовою природою даний Договір є правочином з передання Продавцем шляхом продажу Майнових прав, визначених у даному Договорі, Покупцю.

1.5. Сторони цим визнають, що жодне з положень цього Договору, а також будь-які платежі, які здійснюватимуться на виконання цього Договору, не вважаються та не можуть вважатися фінансуванням Продавця Покупцем, а даний Договір не є та не може вважатися договором факторингу.

2. Заяви, гарантії та зобов'язання сторін.

2.1. Продавець та Покупець цим заявляють та гарантують один одному, що на дату укладення цього Договору:

2.1.1. кожен з них має достатній обсяг прав та повноважень (у тому числі, проте не обмежуючись лише цим, на підставі рішень відповідних корпоративних органів управління Сторін) на укладення цього Договору.

2.1.2. кожен з них належним чином зареєстрований та діє у повній відповідності до законодавства України.

2.2. Покупець підтверджує, що в момент укладення цього Договору ознайомився та отримав від Продавця інформацію та документи стосовно Майнових прав, в тому числі за Правами вимоги, що входять до складу Майнових прав.

2.3. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що він розуміє (усвідомлює) характер Майнових прав, що переходять до Покупця за цим Договором, повідомлений про всі права третіх осіб, які виникають з Майнових прав, усвідомлює, погоджується та приймає усі ризики, пов'язані із таким переходом, у тому числі ризики того, що Покупець у майбутньому не зможе отримати жодних коштів або майна за Майновими правами, в тому числі за Правами вимоги.

2.4. Покупець зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Покупцем на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Покупець також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою

УКРАЇНА UKRAINE

фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Покупець несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Покупцем, представниками, або працівниками Покупця та відшкодовує Продавцю, третім особам усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням.

2.5. Продавець зобов'язується сприяти Покупцю у реалізації ним прав, які входять до складу Майнових прав за цим Договором. При цьому всі витрати, пов'язані із таким сприянням, несе Покупець, Покупець відшкодовує у повному обсязі усі витрати Продавця, пов'язані із таким сприянням.

3. Ціна договору та розрахунки за продаж.

3.1. Сторони домовились, що за продаж Майнових прав за цим Договором Покупець сплачує Продавцю грошові кошти у розмірі **17 497,57 (сімнадцять тисяч чотириста дев'яносто сім гривень 57 копійок),** надалі за текстом – «**Ціна договору**». Ціна договору сплачується Покупцем Продавцю у повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором на підставі протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Покупець.

4. Відповідальність сторін та форс-мажор.

4.1. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що порушила такі зобов'язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством.

4.2. Покупець підписанням цього Договору погоджується, що Продавець не відповідає перед Покупцем за неотримання Покупцем грошових коштів або іншого майна, які Покупець очікував отримати від Майнових прав (включно із Правами вимоги), укладаючи цей Договір та набуваючи у власність Майнові права.

4.3. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

4.4. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин форс-мажору.

4.5. Наявність обставин форс-мажору підтверджується документом, виданим Торгово-промисловою палатою України.

5. Заключні положення.

5.1. Визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

5.2. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом Майнових прав, усвідомлює та погоджується із обсягом та специфікою Майнових прав, які ним набуваються за цим Договором, тим, що Покупець може не отримати на підставі набутих за цим Договором Майнових прав жодних коштів, майна або інших благ, які Покупець очікував потенційно отримати, укладаючи цей Договір.

5.3. Підписанням цього Договору Покупець підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Покупця, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Покупця. Покупець самостійно несе ризики, пов'язані із порушення зазначених у цьому Договорі гарантій та запевнень.

НОК 735085
Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення
МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

5.4. Сторони погоджуються, що недійсність (нікчемність), припинення всіх або будь-якого із прав, що складають Майнові права за цим Договором або неможливість реалізації Покупцем будь-якого із Майнових прав, набутих ним за цим Договором, не вплине на дійсність цього Договору та Покупець погоджується, що Продавець не несе жодної відповідальності за такі наслідки.

5.5. Цей Договір складений українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Продавця та Покупця.

5.6. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими особами Сторін.

5.7. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови підписання їх уповноваженими особами Сторін.

5.8. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю.

6. Місцезнаходження/адреси, реквізити та підписи Сторін.

Банк	**Новий кредитор**
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», Ідентифікаційний код юридичної особи 20025456 п/р № 32079102601026 в НБУ МФО 300001	**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОНСАЛТ СОЛЮШЕНС»** Ідентифікаційний код юридичної особи 42251700 04108, м. Київ, проспект Правди, буд. 31-А п/р №UA963348510000000000265041585 в АТ «ПУМБ»
Представник за довіреністю	**Представник за довіреністю**
_____ /Є.Ю. Гришкова/ М.П.	_____ /С.О. Коваленко/ М.П.

Місто Київ, Україна.

Двадцять шостого лютого дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, Толочко Я.М., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «КОНСАЛТ СОЛЮШЕНС» та повноваження їх представників перевірено.

На прохання сторін та у зв'язку з виробничою необхідністю цей договір посвідчено за адресою: місто Київ, вул. Січових Стрільців, буд.15.

Зареєстровано в реєстрі за ***№98***

Стягнуто плати у гривнях в розмірі відповідно до ст.31 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус