Надра

ДОГОВІР № GL48N718070
купівлі-продажу рухомого майна (основних засобів)

м. Київ 11 **серпня 2020 року**

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА» (скорочено: ПАТ «КБ «НАДРА»), що розташоване за адресою: 04053 м. Київ, вул. Січових Стрільців (попередня назва вул. Артема), буд. 15, зареєстрований Національним банком України 26 жовтня 1993 року за № 205, ідентифікаційний код 20025456 , ліквідація якого здійснюється на підставі Постанови Правління НБУ №356 від 04.06.2015 року, **в особі Уповноваженої особи Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА» Білої Ірини Володимирівни**, яка діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб № 3383 від 17 грудня 2018 року «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА», *рішення Комітету Фонду гарантування вкладів фізичних осіб з питань консолідації, управління та продажу майна(активів) банків «Про затвердження умов продажу активів ПАТ «КБ «НАДРА» №922 від 12.05.2020 р.*, далі за текстом – ПРОДАВЕЦЬ, з однієї сторони, та

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДНІПРОФІНАНСГРУП», (скорочено: ТОВ «ФК «ДНІПРОФІНАНСГРУП»), надалі за текстом – **Новий кредитор**, місцезнаходженням якого є: 49089, місто Дніпро, вулиця Автотранспортна, будинок 2, офіс 205, ідентифікаційний код (код за ЄДРПОУ): 40696815, від імені якого діє Директор **Скребець Олександр Сергійович,** реєстраційний номер облікової картки платника податків 3015706713, місце проживання зареєстроване за адресою: місто Дніпро, Центральний район, проспект О. Поля, будинок №106, квартира №13, на підставі Статуту та рішення єдиного учасника ТОВ «ФК «ДНІПРОФІНАНСГРУП» про купівлю лоту № 380/2 від «18» травня 2020 року, далі разом – Сторони, а кожен окремо – **Сторона**, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, відповідно до результатів відкритих торгів (аукціону), оформлених протоколом електронного аукціону **№ UA-EA-2020-05-12-000017-b**, складений ТОВ «Юкрейн Проперті Групп» 22.05.2020 р., уклали цей Договір № **GL48N718070** купівлі-продажу рухомого майна (основних засобів) про наступне:

1. Предмет договору.

1.1. За цим Договором Продавець передає майно, вказане у пункті 1.2. цього Договору, у власність Покупця після належної сплати Покупцем обумовленої у цьому Договорі суми за таке майно у порядку, встановленому цим Договором, а Покупець приймає належним чином оплачене майно на умовах цього Договору.

1.2. Предметом купівлі-продажу за цим Договором є майно в кількості **3 (три) одиниці**, опис, кількість та характеристики якого наведені у додатку №1, який є невід'ємною частиною Договору **№** GL48N718070, надалі за текстом іменується – **Майно**.

2. Ціна купівлі-продажу Майна та порядок розрахунків за Майно.

2.1. Продаж Майна вчиняється за 3 902,65 (три тисячі дев'ятсот дві) гривні 65 копійок, в т.ч. ПДВ 650,44 грн., надалі за текстом – **Ціна продажу**. Ціна продажу була сплачена Покупцем Продавцю у повному обсязі до моменту укладення цього Договору на підставі протоколу **№ UA-EA-2020-05-12-000017-b**, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону) 22.05.2020 р., переможцем яких став Покупець.

Згідно зі звітом з експертної оцінки, здійсненої суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «М КОНСАЛТИНГ» (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №15293/13 від 15.10.13 року) станом на 01.09.2015 р., ринкова вартість Майна становить 22099,00 (двадцять дві тисячі дев'яносто дев'ять) гривень 00 копійок без ПДВ.

3. Право власності. Порядок та умови передачі Майна.

3.1. Право власності на Майно переходить від Продавця до Покупця в момент укладення цього Договору та за умов отримання Продавцем у повному обсязі Ціни продажу за цим Договором.

3.2. Передача Майна здійснюється за актом приймання-передачі, який складається Сторонами *в момент укладення(підписання) Сторонами цього Договору.*

3.3. З моменту укладення цього Договору ризики випадкового знищення або випадкового пошкодження Майна переходять до Покупця.

4. Права та обов'язки Сторін.

4.1. Покупець зобов'язаний:

4.1.1. Прийняти від Продавця придбане Майно і використовувати його відповідно до цільового призначення.

4.1.2. Підписати акт приймання-передачі Майна у строк (термін), встановлений у пункті 3.2. цього Договору.

4.1.3. Сплатити Продавцю Ціну продажу в порядку, встановленому цим Договором.

4.1.4. Самостійно та за власний рахунок вивезти Майно зі складів Продавця, не пізніше 3 (трьох) календарних днів з дати підписання Сторонами акту приймання-передачі Майна відповідно до пункту 3.2. цього Договору.

4.2. Продавець зобов'язаний:

4.2.1. За умов належного виконання Покупцем грошових зобов'язань за цим Договором підписати акт приймання-передачі Майна.

4.2.2. Прийняти належну оплату за Майно у порядку, передбаченому цим Договором.

5. Відповідальність Сторін.

5.1. Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

5.2. Покупець несе відповідальність за порушення гарантій та запевнень, наданих ним у цьому Договорі і відшкодовує Продавцю у повному обсязі шкоду, нанесену таким порушенням, у розмірі та у строк (термін), що визначені у відповідній письмовій вимозі Продавця, направленій на адресу Покупця, зазначену у цьому Договорі.

5.3. В разі невиконання або виконання не у повному обсязі Покупцем зобов'язань, передбачених пунктом 4.1.4 цього Договору, з вивезення Майна зі складу Продавця Покупець зобов'язується сплатити Продавцю штраф в розмірі 10 (десяти) процентів від Ціни продажу, зазначеної в пункті 2.1. цього Договору.

Продавець: _____ Покупець: _____

5.4. В разі прострочення (невиконання або несвоєчасного виконання) Покупцем зобов'язання, передбаченого пунктом 4.1.4. цього Договору, щодо вивезення Майна зі складу Продавця, Покупець зобов'язується відшкодувати Продавцю усі документально підтверджені витрати (збитки) Продавця на зберігання Майна на письмову вимогу Продавця у строк, встановлений у такій вимозі.

5.5. В разі невиконання або виконання не у повному обсязі Покупцем своїх зобов'язань, передбачених пунктом 4.1.4 цього Договору, з вивезення Майна зі складу Продавця Продавець має право звільнити приміщення від Майна, а Покупець зобов'язується відшкодувати всі документально підтверджені витрати Продавця на переміщення Майна. При цьому Продавець не несе жодної відповідальності за збереження, втрату чи пошкодження Майна, а всі ризики, пов'язані із збереженням, втратою та пошкодженням Майна лежать на Покупцеві.

6. Інші умови

6.1. Покупець підписанням цього Договору підтверджує, що: Майно оглянуте ним особисто до моменту укладення цього Договору та Покупець не має зауважень щодо кількості, комплектності, якості Майна; недоліків, які перешкоджають використанню Майна за цільовим призначенням, Покупцем не виявлено. Покупець також погоджується, що Продавець не несе жодної відповідальності за будь-які можливі недоліки або дефекти Майна, які можуть виникнути або можуть бути виявлені після укладення цього Договору та які можуть вплинути на можливість використання або унеможливити використання Майна Покупцем.

6.2. Покупець запевняє Продавця, що не має жодних обмежень та заборон щодо володіння Майном, а також Покупець не обмежений будь-яким чином в укладенні цього Договору і отримав усі необхідні згоди та погодження, необхідні для укладення Покупцем цього Договору.

6.3. Покупець підтверджує, що в момент укладення цього Договору він отримав від Продавця усю документацію (в тому числі, технічну) стосовно Майна та не має жодних зауважень до Продавця щодо такої документації та її змісту.

6.4. Шляхом підписання даного Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Покупець надає свою згоду на збирання, обробку та використання персональних даних Покупця Продавцем з метою виконання цього Договору, забезпечення реалізації відносин у сфері реалізації майна на відкритих торгах, відповідно до законодавство про систему гарантування вкладів фізичних осіб.

7. Заключні положення

7.1. Цей Договір складений українською мовою у двох однакових примірниках, що мають рівну юридичну силу – по одному для кожної зі Сторін.

7.2. Цей Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами

7.3. Всі зміни та доповнення до цього Договору вносяться за згодою Сторін у письмовій формі.

7.4. Додаток №1, є невід'ємною частиною Договору **№ GL48N718070.**

7.5. Недійсність окремих положень цього Договору не впливає на дійсність інших положень цього Договору та дійсність цього Договору в цілому.

7.6. Шляхом підписання даного Договору, Покупець надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) сканованої копії даного Договору (включаючи усі додатки та договори про внесення змін і доповнень до даного Договору) та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, включаючи інформацію, що становить банківську таємницю, у відкритому доступі, в тому числі у мережі Інтернет.

8. Реквізити та підписи Сторін.

Продавець

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА»
Ідентифікаційний код юридичної особи 20025456
Місцезнаходження: 04053 м. Київ, вул. Січових Стрільців (попередня назва вул. Артема), буд. 15
Національний банк України код банку 300001
рахунок 32079102601026 /
IBAN: UA073000010000032079102601026
Уповноважена особа ФГВФО на ліквідацію ПАТ «КБ «НАДРА»

_____ /І.В. Біла/

М.П.

Покупець

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ДНІПРОФІНАНСГРУП»
Ідентифікаційний код юридичної особи 40696815
Місцезнаходження: 49089 м. Дніпро, вул. Автотранспортна, буд. 2, офіс 205
Рахунок 26501050200095
IBAN: UA 043052990000026501050200095
АТ КБ «ПРИВАТБАНК»,
СДРПОУ банку 14360570, код банку 305299
Директор

_____ /О.С.Скребець/

М.П.

Продавець: _____ Покупець: _____