**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу майна АТ «Банк «Фінанси та Кредит»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (голландського аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «Банк «Фінанси та Кредит»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лоту | Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення | Початкова (стартова) ціна лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства) | Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ) (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства) | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **F07GL39430** | Житловий будинок з господарськими будівлями та спорудами, загальною площею 158,10 кв.м, що знаходиться за адресою: Миколаївська область, Баштанський р., м. Баштанка, вул. Комсомольська, 2. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 410216648206. Земельна ділянка, площею 0,09 га, кадастровий №4820610100:01:077:0001, цільове призначення - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що знаходиться за адресою: Миколаївська область, Баштанський р., м. Баштанка, вул. Комсомольська, 2. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна –410184648206. Основні засоби у кількості 36 одиниць. | 24.01.2019 - 683 936,35 | 341 968,18 | [174871](http://torgi.fg.gov.ua/174871) |
| **F07GL39431** | Вбудовано - прибудований магазин, загальною площею 169,2 кв. м, що розташований за адресою Миколаївська область, м. Вознесенськ, пров. Український 2а/17. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1081938148102. Основні засоби у кількості 6 одиниць. | 24.01.2019 - 943 040,86 | 471 520,43 | [174885](http://torgi.fg.gov.ua/174885) |
| **F07GL39432** | Двокімнатна квартира, загальною площею 44,5 кв. м, житловою площею 27,4 кв.м, що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, проспект Добровольського, будинок 150, квартира 102. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 298021651101. Основні засоби у кількості 5 одиниць. | 24.01.2019 - 581 190,40 | 290 595,20 | [174884](http://torgi.fg.gov.ua/174884) |
| **F07GL39433** | Нежитлове приміщення, бар «Діана», загальною площею 204,2 кв. м, що знаходиться за адресою: Чернівецька обл., Заставнівський р., м. Заставна, вулиця Чорновола В., будинок 2Г. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 845992773215. Основні засоби у кількості 4 одиниці. | 24.01.2019 - 591 580,60 | 295 790,30 | [174887](http://torgi.fg.gov.ua/174887) |
| **F07GL39434** | Нежитлові приміщення, загальною площею 105,1 кв. м, що знаходяться за адресою: Чернівецька обл., м. Чернівці, вулиця Головна, будинок 159, приміщення 17-1-17-12. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1077713773101. Основні засоби у кількості 3 одиниці. | 24.01.2019 - 1 200 520,11 | 600 260,05 | [174886](http://torgi.fg.gov.ua/174886) |
| **F07GL39435** | Однокімнатна квартира, загальною площею 27,4 кв. м, що знаходиться за адресою: Чернівецька обл., Заставнівський р., с.Звенячин, вулиця Садова, будинок 1, квартира 7. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 846018273215. Основні засоби у кількості 7 одиниць. | 24.01.2019 - 153 908,31 | 76 954,15 | [174877](http://torgi.fg.gov.ua/174877) |
| **F07GL39436** | Житловий будинок, загальною площею 139,80 кв.м, що знаходиться за адресою Чернівецька обл., Заставнівський район, м. Заставна, вул. Севастопольська, 28в. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1193954973215. Основні засоби у кількості 69 одиниць. | 24.01.2019 - 1 022 816,58 | 511 408,29 | [145501](http://torgi.fg.gov.ua/145501) |
| **F07GL39437** | Трикімнатна квартира, загальною площею 64,1 кв. м, що знаходиться за адресою: Івано-Франківська область, м. Коломия, вул. І. Франка, буд. 40А, кв.3. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1210830426106. Основні засоби у кількості 25 одиниць. | 24.01.2019 - 632 554,74 | 316 277,37 | [160385](http://torgi.fg.gov.ua/160385) |
| **F07GL39438** | Житловий будинок літ. А-3, загальною площею 336,6 кв. м, що знаходиться за адресою: Львівська обл., Стрийський р., с. Заплатин, вул. Дуброва, будинок 49б. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 891067446253. Земельна ділянка, площею 0,2500 га, кадастровий №4625388800:01:027:0003, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), що знаходиться за адресою: Львівська обл., Стрийський р., с. Заплатин. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна –891075846253. Основні засоби у кількості 356 одиниць. | 24.01.2019 - 3 344 771,92 | 1 672 385,96 | [145491](http://torgi.fg.gov.ua/145491) |
| **F07GL39439** | Ремонтна майстерня загальною площею 2720,5 кв.м, що знаходиться за адресою: Івано-Франківська область, Коломийський район, с. Сопів, вул. Коломийська, буд. 52. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 676937126232. Основні засоби у кількості 14 одиниць. | 24.01.2019 - 2 279 100,00 | 1 139 550,00 | [160382](http://torgi.fg.gov.ua/160382) |
| **F07GL39440** | Приміщення виставочного павільйону та офісу літ «З-1» загальною площею 640,2 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Рівне, вул. Дворецька, буд. 123а. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 662638556101. Основні засоби у кількості 56 одиниць. | 24.01.2019 - 1 218 597,67 | 609 298,83 | [156481](http://torgi.fg.gov.ua/156481) |
| **F07GL39441** | Трикімнатна квартира, загальною площею 72,8 кв.м, що знаходиться за адресою: Харківська область, Харківський район, с. Докучаєвське, вул. Миру, б. 5, кв. 11. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна –1189730863251. Основні засоби у кількості 10 одиниць. | 24.01.2019 - 659 862,49 | 329 931,25 | [156466](http://torgi.fg.gov.ua/156466) |
| **F07GL39442** | Земельна ділянка площею 3,5936 га, кадастровий №3222782300:05:019:0018, цільове призначення - землі житлової забудови, для будівництва та обслуговування жилого будинку, яка розташована за адресою: Київська обл., Макарівський р., с/рада. Забуянська. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна –560504132227. Основні засоби у кількості 18 одиниць. | 24.01.2019 - 8 252 049,58 | 4 126 024,79 | [145514](http://torgi.fg.gov.ua/145514) |
| **F07GL39443** | Однокімнатна квартира, загальною площею 38,4 кв.м, житловою площею 20,4 кв.м, що знаходиться за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р., с. Сливине, вулиця Південна, будинок 4, квартира 28. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 978883348242. Основні засоби у кількості 6 одиниць. | 24.01.2019 - 270 131,60 | 135 065,80 | [156474](http://torgi.fg.gov.ua/156474) |
| **F07GL39444** | Магазин зі складом загальною площею 166,3 кв.м, що знаходиться за адресою: Івано-Франківська обл., Рожнятівський р., с. Берлоги, вулиця Левицького, будинок 2. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1337577626248. Основні засоби у кількості 31 одиниця. | 24.01.2019 - 317 477,95 | 158 738,97 | [176597](http://torgi.fg.gov.ua/176597) |
| **F07GL39445** | Нежитлове приміщення загальною площею 174,1 кв.м, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вулиця Старокостянтинівське шосе, будинок 7Б. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1274239668101. Основні засоби у кількості 523 одиниці. | 24.01.2019 - 1 554 242,95 | 777 121,48 | [176598](http://torgi.fg.gov.ua/176598) |
| **F07GL39446** | Земельна ділянка, площею 4,00 га, кадастровий номер №5121084200:02:004:0205, цільове призначення: для експлуатації магазину продовольчих товарів, що розташована за адресою: Одеська обл., Біляївський р., с. Нерубайське, провулок Хуторський, земельна ділянка 12. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна – 1352040551101. Основні засоби у кількості 991 одиниця. | 24.01.2019 - 17 455 317,49 | 8 727 658,74 | [179185](http://torgi.fg.gov.ua/179185) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | **№ 2540 від 21.12.2018 р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ - Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>  |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Ознайомитись з майном можна: АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48, та електронною поштою: oleksandr.dovbnia@fcbank.com.ua; olena.yakovenko@fcbank.com.ua.Щодо ознайомлення з майном звертайтесь до контактних осіб банку Пн-Чт з 09:00 до 18:00, Пт з 09:00 до 16:45. |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Довбня Олександр Миколайович, тел. (050) 613-44-84, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48 oleksandr.dovbnia@fcbank.com.ua;Яковенко Олена Олександрівна, тел. (044) 594-83-20, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48 olena.yakovenko@fcbank.com.ua. |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 24.01.2019 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин);Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) :- Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв)- Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин)  |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.Кінцевий термін прийняття заяв: 24.01.2019 **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/)  |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску |  24.01.2019 **до 16:00**Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  |