Приміщення передані у власність ПАТ БАНК «ТРАСТ» 04.12.2018 приватним виконувачем Харківського міського нотаріального округу, в рамках виконавчого провадження № ВП №56401655 щодо виконання судового рішення Фрунзенського районного суду м. Харкова з цивільної справи №645/8236/14-ц. Право власності на нерухомість, ПАТ БАНК «ТРАСТ» нотаріально зареєструвало за собою 15.08.2019 року. Попередній власник сповіщений щодо відчуження нерухомості на користь ПАТ БАНК «ТРАСТ», але уникає надати доступ до приміщень, ключі та документацію не передав. ПАТ БАНК «ТРАСТ» фізичного доступу до нерухомості виставленої на торги не має.

Нежитлові приміщення розташовані на земельній ділянці площею орієнтовно 0,3081 га. Земельна ділянка не має власного кадастрового номера (що є істотною умовою договору купівлі-продажу нерухомого майна) – переможцеві торгів доведеться шукати нотаріса, який згодиться посвідчити договір купівлі – продажу нерухомого майна за відсутності кадастрового номера, в подальшому оформлювати право користування земельною ділянкою та кадастровий номер.