## ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) з продажу активів (майна) АТ «ВТБ БАНК»

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (голандського аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн.(з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| GL3N019197 | Права вимоги за кредитними договорами 15.41-25/08-СК, 15.52-25/08-СК, укладеними з фізичною особою. Забезпечення: нежитлова будівля літ. "А-3" загальною площею 927,3 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Харків, вул. Шевченка.Реалізується частина права вимоги за кредитними договорами, інша частина права вимоги за кредитними договорами відступлена новому кредитору. | 02.12.2020 - 6 944 303,30 | 1 388 860,66 | <https://www.fg.gov.ua/lot/164268> |
| GL16N019198 | Майнові права за кредитними договорами 11-07, 18.1/07-КИ, укладеними з юридичною особою. Забезпечення: нежитлове приміщення, заг. пл 4681,2 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Черкаси, вул.Добровольського.Реалізується частина майнових прав за кредитними договорами, інша частина майнових прав за кредитними договорами буде реалізовано в іншому лоті . | 02.12.2020 - 20 956 710,78 | 4 191 342,16 | <https://www.fg.gov.ua/lot/164269> |
| GL16N019199 | Права вимоги за кредитними договорами 24/07В, 33/07В, 73/07В, укладеними з юридичною особою. Забезпечення:- нежитлові будівлі:літ. «С-1» - прохідна, загальною площею 15,9 кв.м,літ. «Р-1» - магазин, загальною площею 50,3 кв.м, літ. «Н-2» «Н’-1» - виробничий комплекс зі складом, загальною площею 5014,7 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Львів, вул. Городоцька;- комплекс нежитлових споруд – склад з побутовими приміщеннями і даховою котельною літ.А-2, Б-1 (загальна площа 274,5 кв.м.), склад геофізичних та КВП з навісом для зварювання, літ. В-1 (загальна площа 4200,0 кв.м.), склад літ.Г-1, Г ’1 (загальна площа 206,6 кв.м.), склад-ангар літ. Д, склад ПММ літ. Ж, склад ПММ літ. З, стоянка для автотранспорта крита з зварених металевих конструкцій літ. Е, прохідна, літ. И, водойма пожежна літ. К, склад №3 літ.Л-1 (загальна площа 925,6 кв.м.), навіси літ. М,Н, огорожа з метал. воротами та шлагбаумом 1-4, залізнична колія 5, пандус 6, мостіння І, загальною площею 5 606,7 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Дніпро, (м. Дніпропетровськ), вул. Любарського (вул. Білостоцького);- нерухоме майно (загальною площею 8 456,2 кв.м) – будівля адміністративно-побутового корпусу літ. А-2, а1-1, загальною площею 978,9 кв.м., рампа літ.а, пандус літ.а2, ганки літ.а3, а5, сходи літ. а4; В-1, В’-1, трансформаторна підстанція, сходи літ.в; літ.Е-1-КПП, загальною площею 40,5 кв.м., ганки літ.е, е1, прохідна літ.К-1, загальною площею 10,1 кв.м., ганки літ.к, к1, склад літ.Л-1, загальною площею 373,0 кв.м., виробнича база з виробництва пластикових панелей літ.Б-1, Б1-2, Б2-1, Б3-1, Б4-1, Б5-1, Б6-1, Б7-1, Б8-2, Б9-1, Б10-2, Б11-2, загальною площею 6997,0 кв.м. сходи літ.б4, б7, рампи літ. б6,б9,б11,б12, приямок літ.б10, ганки літ.б,б1,б2,б3,б5,б8, насосна станція пожежогасіння літ.О-1, загальною площею 56,7 кв.м., літ.М,Н – уборні, літ.П – вагон (тимчас.), літ.Р – навіс (тимчас.), 1-16 огорожа, І- мостіння, що знаходиться за адресою: м. Дніпро, (м. Дніпропетровськ), вул. Варварівська.Реалізується частина права вимоги за кредитними договорами, інша частина права вимоги за кредитними договари буде реалізовано в іншому лоті. | 02.12.2020 - 31 279 552,95 | 6 255 910,59 | <https://www.fg.gov.ua/lot/164270> |
| GL16N019200 | Права вимоги за кредитним договором ВКЛ 88/10, укладеним з юридичною особою. Забезпечення: будівля дошкільної установи, літ. "А-2", загальною площею: 2592,1 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Дрогобич, вул. Грушевського Михайла.Реалізується частина права вимоги за кредитним договором, іншу частина права вимоги за кредитним договором відступлено новому кредитору. | 02.12.2020 - 6 008 132,10 | 1 201 626,42 | <https://www.fg.gov.ua/lot/164271> |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів  |  № 655/20 від 30.10.2020  |
|  Організатор відкритих торгів (аукціону)  | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ - Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами)  |
| Розмір гарантійного внеску  | 10% (десять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів  |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників критих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки.  |
|  Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску  | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>  |
|  Крок аукціону  | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
|  Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних  | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Для ознайомлення з активом у Віртуальній кімнаті даних (для кредитів юридичних осіб, заборгованість за якими перевищує 100 тис. грн.) необхідно діяти згідно з інструкцією <http://torgi.fg.gov.ua/help/poryadok>, посилання на договір конфіденційності <http://torgi.fg.gov.ua/nda2>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: cn-zaiavka\_nda@fg.gov.ua;2) АТ «ВТБ БАНК» м. Київ, б-р. Т.Шевченка/ул. Пушкінська, 8/26, електронна пошта info@vtb.com.ua [ mailto:info@vtb.com.ua ] |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом  | Рудаковська А.Г., тел. (044) 499-88-88, АТ «ВТБ БАНК», бульвар Тараса Шевченка/вулиця Пушкінська, буд. 8/26, м. Київ, 01024 Anzhelika.Rudakovskaya@vtb.com.ua |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону)  |  **02.12.2020** |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону  | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45 год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин);Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) :- Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв)- Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин)  |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні)  | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв: **02.12.2020** **до 14:00**  |
|  Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону  |  [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/)  |
|  Кінцева дата перерахування гарантійного внеску  | **02.12.2020 до 16:00**Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій.  |
| Розмір реєстраційного внеску  | Реєстраційний внесок відсутній.  |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. |