Б

ДОГОВІР № 776/П/99/2007-840
КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ (ВІДСТУПЛЕННЯ)
ПРАВ ВИМОГИ ЗА КРЕДИТНИМ ДОГОВОРОМ

м. Київ **Двадцять дев‘ятого серпня дві тисячі дев’ятнадцятого року**

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», надалі за текстом – «**Первісний Кредитор»**, (скорочено: ПАТ «КБ «НАДРА»), місцезнаходження: 04053 м. Київ, вул. Січових Стрільців (попередня назва вул. Артема), буд. 15, зареєстрований Національним банком України 26 жовтня 1993 року за № 205, ідентифікаційний код 20025456, ліквідація якого здійснюється на підставі Постанови Правління Національного банку України №356 від 04.06.2015 р. «Про відкликання банківської ліцензії та ліквідацію ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА», в особі представника **Гришкової Євгенії Юріївни**, яка діє на підставі довіреності, посвідченої Макаровою О.П., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу, 14 червня 2019 року за реєстровим № 534, Рішення Комітету Фонду гарантування вкладів фізичних осіб з питань консолідації та продажу активів «Про затвердження умов продажу активів ПАТ «КБ «НАДРА» №19 від 21.06.2019 року, з однієї сторони, та

Гр. України, Куріненка Сергія Анатолійовича, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3261812994, місце проживання: місто Київ, вулиця Цілинна, будинок 17, надалі за текстом – **Новий кредитор**, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**,

керуючись статтями 6, 512-519, 627, 632, 656 Цивільного кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», уклали цей Договір купівлі-продажу (відступлення) прав вимоги, надалі за текстом – **Договір**, на нижченаведених умовах.

1. Правова природа договору

1.1.Сторони цим погоджуються, що за своєю правовою природою цей Договір є правочином з купівлі-продажу (відступлення) прав вимоги, визначених у цьому Договорі, Первісним Кредитором Новому Кредитору.

1.2. Сторони цим визнають, що жодне з положень цього Договору, а також будь-які платежі, які здійснюватимуться на виконання цього Договору, не вважаються та не можуть вважатися фінансуванням Новим Кредитором Первісного Кредитора.

1.3. Сторони цим безвідклично відмовляються від будь-яких своїх претензій, які можуть виникнути у майбутньому, стосовно правової природи цього Договору.

2. Предмет договору.

2.1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, за результатами відкритих торгів (аукціону) з продажу прав вимоги, оформлених протоколом **№ UA-EA-2019-06-30-000047-b від 12.08.2019 року**, складеного Товарна біржа «Біржа.Онлайн», Первісний Кредитор передає у власність Новому Кредитору, а Новий Кредитор приймає у власність права вимоги до позичальника, надалі за текстом – «**Позичальник»,** за Кредитним договором **№776/П/99/2007-840** від 10 грудня 2007 року з Додатковими угодами/договорами (за наявності) зазначеними у Додатку №1 до цього Договору, включаючи права вимоги до правонаступників Позичальника, спадкоємців Позичальника, страховиків або інших осіб, до яких перейшли обов’язки Позичальника, або які зобов’язані виконати обов’язки Позичальника, за Кредитним договором, надалі за текстом – **«Основний договір»**, надалі за текстом – «**Права вимоги»**. Новий Кредитор сплачує Первісному Кредитору за відступлення Права вимоги грошові кошти у сумі та у порядку, визначених цим Договором.

Сторони домовились, що відступлення Первісним Кредитором Новому Кредитору Прав вимог за договорами забезпечення, зокрема: іпотекою, що була укладена в забезпечення виконання зобов’язань Позичальника за Основним договором (за наявності), відбувається за окремим договором, який укладається між Сторонами після укладення цього Договору (надалі по тексту – «Інші договори»). Відступлення Первісним Кредитором Новому Кредитору Прав вимог за договорами забезпечення, які було укладено в нотаріальній формі, також відбувається за окремими договорами та підлягають нотаріальному посвідченню за рахунок Нового Кредитора. Сторони домовились, що відступлення Первісним Кредитором Новому кредитору

20025456

Прав вимоги за договорами забезпечення, зокрема застави, договорами поруки, іншими договорами (за наявності), які були укладені у простій письмовій формі, здійснюється на підставі цього Договору.

2.2. За цим Договором Новий Кредитор в день укладення цього Договору, але в будь-якому випадку не раніше моменту отримання Первісним Кредитором у повному обсязі коштів, відповідно до пункту 4.1. цього Договору, набуває усі права кредитора за Основним договором, включаючи, проте не обмежуючись: право вимагати належного виконання Позичальником, фінансовими та майновими поручителями, правонаступниками/спадкоємцями Позичальника зобов’язань за Основним договором, а саме, але не обмежуючись, сплати основного зобов’язання, процентів, штрафних санкцій, неустойок у розмірах, передбачених Основним договором. Новий Кредитор набуває усі права кредитора за Основним договором у повному обсязі та на умовах, які існують на момент відступлення Права вимоги, за виключенням права на здійснення договірного списання коштів з рахунку/рахунків Позичальника, що надане Первісному Кредитору відповідно до умов Основного договору. Загальний розмір заборгованості на дату укладення цього Договору, що обліковується на рахунках Первісного Кредитора, Права вимоги за якою відступаються, зазначений у Додатку №1 до цього Договору.

3. Заяви, гарантії та зобов’язання сторін.

3.1. Сторони цим заявляють та гарантують одна одній, що на дату укладення цього Договору кожна зі Сторін:

3.1.1. Належним чином зареєстрована та діє у повній відповідності до законодавства України;

3.1.2. Має достатній обсяг прав та повноважень (у тому числі, проте не обмежуючись лише цим, на підставі рішень відповідних корпоративних органів управління Сторін) на укладення цього Договору;

3.2. Первісний Кредитор заявляє та гарантує Новому Кредитору, що на дату укладення цього Договору:

3.2.1. Має право відступлення Права вимоги та вся відома Первісному Кредитору інформація щодо Права вимоги була розміщена (на вимогу Нового Кредитора) у кімнаті даних, відповідно до Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквідуються, затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 24.03.2016 №388 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.04.2016 за №606/28736.

3.2.2. Має право передавати Новому Кредитору будь-яку інформацію, яка стосується Позичальника та становить банківську (комерційну) таємницю.

3.3. Новий Кредитор підтверджує, що в момент укладення цього Договору отримав від Первісного Кредитора усі наявні у Первісного Кредитора документи (оригінали або копії (у разі відсутності оригіналів)), що підтверджують Права вимоги до Позичальника за відповідним актом, що підписується уповноваженими представниками Сторін.

3.4. Первісний Кредитор та Новий Кредитор зобов'язані повідомити Позичальника про відступлення Права вимоги за Основним договором протягом 5 (п’яти) днів за умови надання державним підприємством поштового зв’язку «Укрпошта» послуг з відправлення поштової кореспонденції за адресою Позичальника, з моменту набрання чинності цим Договором у порядку, передбаченому чинним законодавством, відповідним Основним договором, в тому числі із використанням форми повідомлень, які наведені у додатку №2 до цього Договору. Сторони погоджуються, що, відповідно до статті 516 Цивільного кодексу України, Новий Кредитор несе ризик настання для нього несприятливих обставин у зв’язку із неповідомленням або несвоєчасним/неналежним повідомленням Позичальника про відступлення Прав вимоги за Основним договором на підставі цього Договору, у зв’язку із чим виконання Позичальником зобов’язань за Основним договором на користь Первісного Кредитора, у тому числі надходження на користь Первісного Кредитора грошових коштів в рахунок виконання зобов’язань за Основним договором, до моменту повідомлення Позичальника про відступлення Права вимоги на підставі цього Договору вважається належним виконанням Позичальником зобов’язань за Основним договором. Новий Кредитор також погоджується, що Первісний Кредитор не відповідає перед Новим кредитором, якщо одержані Новим кредитором від Позичальника суми за Основним договором будуть меншими від сум, які очікував отримати від

НАДРА
Ідентифікаційний код 20025456

Позичальника Новий Кредитор при укладенні цього Договору, в тому числі меншими від сум, зазначених у Додатку №1 до цього Договору, або сплачених Новим Кредитором Первісному Кредитору за цим Договором.

3.5. Новий Кредитор зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Новим Кредитором на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством України. Новий Кредитор також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою фізичною або юридичною особою. Новий Кредитор несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Новим Кредитором, представниками або працівниками Нового Кредитора та відшкодовує Первісному Кредитору та Позичальнику усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням. Новий Кредитор зобов'язується до моменту укладення цього Договору укласти із Первісним Кредитором договір про нерозголошення конфіденційної інформації за встановленою Фондом гарантування вкладів фізичних осіб формою (у випадку надання доступу до кімнати даних).

3.6. Первісний Кредитор зобов'язується сприяти Новому Кредитору у внесенні змін до відповідних державних реєстрів у зв'язку із укладенням цього Договору. При цьому всі витрати, пов'язані із внесенням змін у відповідні державні реєстри у зв'язку із укладенням цього Договору, несе Новий Кредитор.

4. Ціна договору та розрахунки за відступлення (продаж).

4.1. Новий кредитор сплачує Первісному кредитору ціну продажу, відповідно до протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких визнано Нового Кредитора, а саме: 327 312,96 ***(триста двадцять сім тисяч триста дванадцять)*** **гривень 96 копійок, без ПДВ,** надалі за текстом – «**Ціна договору»**. Ціну Договору сплачено Новим Кредитором Первісному Кредитору у повному обсязі до моменту укладення цього Договору.

5. Відповідальність сторін та форс-мажор.

5.1. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що порушила такі зобов'язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством.

5.2. Первісний Кредитор не відповідає перед Новим Кредитором за невиконання або неналежне виконання Позичальником своїх зобов'язань за Основним договором. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

5.3. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин, що виникли після укладання цього Договору, які Сторони не могли передбачити і яким не могли запобігти та які безпосередньо, і об'єктивно вплинули на (унеможливили) виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором (надалі за текстом – «**Обставини форс-мажору»**), до яких відносяться, зокрема, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, включаючи, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим ембарго, дії іноземного ворога, військові дії, оголошена та неоголошена війна, акти тероризму, безлади, вторгнення, заколот, повстання, масові заворушення, експропріація, стихійні явища, природні катаклізми тощо. При настанні і припиненні Обставин форс-мажору Сторона, для якої виникла неможливість виконання своїх зобов'язань за цим Договором, повинна негайно, але не пізніше наступного робочого дня з моменту виникнення таких обставин або моменту, коли відповідна Сторона дізналась або повинна була дізнатись про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону. Настання Обставин форс-мажору має бути підтверджено Стороною, яка на них посилається, наданням відповідного документу, виданого компетентним державним органом. У випадку, якщо Обставини форс-мажору будуть тривати понад один місяць поспіль, даний Договір може бути розірваний за ініціативою Первісного Кредитора та припиняється на десятий календарний день з дати відправлення Первісним Кредитором відповідного повідомлення на адресу Нового Кредитора, зазначену у цьому Договорі.

Первісний кредитор ____________________ **Новий кредитор** ____________________

НАДРА
Ідентифікаційний код 20025456

календарний день з дати відправлення Первісним Кредитором відповідного повідомлення на адресу Нового Кредитора, зазначену у цьому Договорі.

6. Заключні положення.

6.1. Нікчемність або визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє нікчемність, або недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

6.2. Новий Кредитор підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознайомився із фактичним станом заборгованості за Основним договором, змістом Основного договору, договорів забезпечення, не має до них зауважень і приймає усі ризики, пов'язані із Основним договором та Правами вимоги. Підписанням цього Договору Новий Кредитор підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень уповноважених органів управління та контролю Нового Кредитора, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Нового Кредитора. Новий Кредитор самостійно несе ризики, пов'язані із порушення зазначених у цьому пункті Договору гарантій та запевнень.

6.3. Сторони погоджуються, що визнання в подальшому недійсними (нікчемність) всіх або будь-якого із Прав вимоги за Основним договором не вплине на дійсність цього Договору та Первісний Кредитор не несе жодної відповідальності у разі визнання недійсними (нікчемності) будь-якого із Основних договорів.

6.4. Цей Договір складений українською мовою у двох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

6.5. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання уповноваженими належним на те чином представниками Сторін і скріплення відтисками печаток Сторін та діє до повного виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором. Будь-які зміни та доповнення до цього Договору є чинними за умови їх укладення в порядку, передбаченому для укладення цього Договору.

6.6. Шляхом підписання цього Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних», Новий Кредитор надає згоду на збирання, обробку та використання персональних даних Нового Кредитора Первісним Кредитором з метою виконання цього Договору, забезпечення реалізації відносин у сфері реалізації майна на відкритих торгах, відповідно до законодавство про систему гарантування вкладів фізичних осіб.

6.7. Шляхом підписання цього Договору, Новий Кредитор надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії цього Договору та будь-якої інформації, що міститься у цьому Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю стосовно Позичальників.

6.8. До цього Договору в якості його невід'ємної частини додаються Додатки №1 та №2, а також Акт приймання-передачі оригіналів (або копії у випадку відсутності оригіналів) документів.

7. Місцезнаходження/адреси, реквізити та підписи Сторін.

ПЕРВІСНИЙ КРЕДИТОР
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «НАДРА»,
Місцезнаходження: 04053 м. Київ, вул. Січових Стрільців (попередня назва вул. Артема), буд. 15
Ідентифікаційний код юридичної особи 20025456
п/р № 32079102601026 в НБУ,
МФО 300001
Представник за довіреністю

____________________ **/Є.Ю.Гришкова/**
М.П.

Новий кредитор
Гр. України, Куріненко Сергій Анатолійович
місце проживання: місто Київ, вулиця Цілинна, будинок 17

Реєстраційний номер облікової картки платника податків 3261812994

____________________ **/С.А.Куріненко/**
М.П.

Ідентифікаційний код 20025456

Первісний кредитор ________________ **Новий кредитор** ________________

Савен (Савицька Я.О) (Кравченко)