**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу майна АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступного майна, що обліковується на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лоту | Найменування майна/стислий опис майна | Початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ)**\*** | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q81018b20653** | **1.Нерухоме майно:**  Трикімнатна житлова квартира загальною площею 60,02 кв.м., яка розташована за адресою: Житомирська область, м. Житомир, вул. Покровська (Щорса), 125, кв. 24.  **2. Основні засоби у кількості 8 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **584 626,19** | http://torgi.fg.gov.ua/156465 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 511 547,92 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 438 469,64 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 365 391,37 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 292 313,10 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 219 234,82 |
| **Q81018b20654** | **1.Нерухоме майно:**  Трикімнатна житлова квартира загальною площею 72,8 кв.м., яка розташована за адресою: Харківська область, Харківський район, с. Докучаєвське, вул. Миру, б. 5, кв. 11.  **2.Основні засоби у кількості 4 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **521 661,32** | http://torgi.fg.gov.ua/156466 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 456 453,66 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 391 245,99 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 326 038,33 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 260 830,66 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 195 623,00 |
| **Q81018b20655** | **1.Нерухоме майно:**  Однокімнатна квартира загальною площею 34,5 кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, проспект Возз’єднання, буд. 20/2, кв. 46.  **2. Основні засоби у кількості 85 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **492 566,54** | http://torgi.fg.gov.ua/156467 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 430 995,73 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 369 424,91 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 307 854,09 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 246 283,27 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 184 712,45 |
| **Q81018b20656** | **1.Нерухоме майно:**  Нежитлова будівля, літ "А-1" загальною площею 219,0 кв. м, яка знаходиться за адресою: Харківська обл., м. Харків, вул. Москалівська (Жовтневої Революції), буд. 91.  **2. Основні засоби:**  Банкомат Diedold 1071іх c.№01071E4-13093 | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **474 263,96** | http://torgi.fg.gov.ua/156483 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 414 980,97 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 355 697,97 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 296 414,98 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 237 131,98 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 177 848,99 |
| **Q81018b20657** | **1.Нерухоме майно:**  Двохкімнатна квартира загальною площею 52,2 кв. м, яка розташована за адресою: Черкаська область, м. Черкаси, Соснівський район, вул. Тараскова, буд.7, кв. 139  **2. Основні засоби у кількості 18 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **374 525,76** | http://torgi.fg.gov.ua/156468 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 327 710,04 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 280 894,32 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 234 078,60 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 187 262,88 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 140 447,16 |
| **Q81018b20658** | **1.Нерухоме майно:**  Нежитлова будівля - кафе з літнім майданчиком з навісом, загальною площею 70,9 кв.м., одноповерхова будівля окремо розташована, яка знаходиться за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Букіна Миколи, будинок 52а.  **2.Основні засоби у кількості 5 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **330 993,82** | http://torgi.fg.gov.ua/156482 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 289 619,60 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 248 245,37 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 206 871,14 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 165 496,91 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 124 122,68 |
| **Q81018b20659** | **1.Нерухоме майно:**  Приміщення окремо розташованого виставочного павільйону та офісу літ «З-1» загальною площею 640,2 кв.м, яке складається з торгових приміщень:  – 89,7 кв.м., офісних приміщень  – 65,2 кв.м., складських приміщень  – 485,3 кв.м., одноповерхове, що знаходиться за адресою: м. Рівне, вул. Дворецька, буд. 123а  **2. Основні засоби у кількості 40 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **927 337,69** | http://torgi.fg.gov.ua/156481 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 811 420,48 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 695 503,27 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 579 586,06 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 463 668,84 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 347 751,63 |
| **Q81018b20660** | **1.Нерухоме майно:**  Трикімнатна квартира загальною площею 69,34 кв.м, яка розташована за адресою: Запорізька область, м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, буд. 36, кв. 133  **2. Основні засоби:** Банкомат Diebold 1071ix серії 01071Е4-13114 | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **504 398,33** | http://torgi.fg.gov.ua/156469 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 441 348,54 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 378 298,75 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 315 248,96 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 252 199,16 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 189 149,37 |
| **Q81018b20661** | **1.Нерухоме майно:**  Чотирьохкімнатна квартира загальною площею 158,4 кв. м, яка розташована за адресою: м. Черкаси, вул. Гоголя, буд. 288, кв. 21  **2. Основні засоби у кількості 60 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **1 157 467,45** | http://torgi.fg.gov.ua/156470 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 1 012 784,02 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 868 100,59 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 723 417,16 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 578 733,72 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 434 050,29 |
| **Q81018b20664** | **1.Нерухоме майно:**  Трикімнатна квартира загальною площею 66,0 кв. м, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. М. Цвєтаєвої, буд. 8А, кв. 70  **2.Основні засоби у кількості 33 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **663 964,98** | http://torgi.fg.gov.ua/156471 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 580 969,35 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 497 973,73 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 414 978,11 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 331 982,49 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 248 986,87 |
| **Q81018b20665** | **1.Нерухоме майно:**  Трикімнатна квартира загальною площею 65,7 кв.м., розташована за адресою: Закарпатська область, м.Ужгород, вул. Тлехаса, 76/74, кв. 33  **2. Основні засоби у кількості 36 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **654 986,25** | http://torgi.fg.gov.ua/156472 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 573 112,97 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 491 239,69 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 409 366,41 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 327 493,12 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 245 619,84 |
| **Q81018b20666** | **1.Нерухоме майно:**  Двоповерховий житловий будинок загальною площею 270,4кв.м., який розташований за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с.Петропавлівська Борщагівка, вул. Трояндова -3;  Земельна ділянка площею 0,0819 га, кадастровий номер №3222485901:01:003:0007, цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с.Петропавлівська Борщагівка, вул. Трояндова -3  **2.Основні засоби у кількості 20 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **3 479 707,25** | http://torgi.fg.gov.ua/156478 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 3 044 743,84 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 2 609 780,44 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 2 174 817,03 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 1 739 853,62 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 1 304 890,22 |
| **Q81018b20667** | **1.Нерухоме майно:**  Трикімнатна житлова квартира №3 загальною площею 83,6 кв.м., яка розташована за адресою: Львівська область, м. Львів, вул. Лісна, 14, кв. 3  **2. Основні засоби у кількості 57 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **945 501,27** | http://torgi.fg.gov.ua/156473 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 827 313,61 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 709 125,95 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 590 938,30 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 472 750,64 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 354 562,98 |
| **Q81018b20668** | **1.Нерухоме майно:**  Нежитлове приміщення на І-му поверсі 9-ти поверхового гуртожитку за літ. А, загальною площею 88,6 кв.м., що знаходиться за адресою: Миколаївська область, м. Миколаїв, вул.Потемкінська, буд. №131Б/2  **2.Основні засоби:**  Банкомат інвентарний номер 01459-Lvv | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **301 314,06** | http://torgi.fg.gov.ua/156477 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 263 649,80 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 225 985,54 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 188 321,29 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 150 657,03 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 112 992,77 |
| **Q81018b20669** | **1.Нерухоме майно:**  Однокімнатна квартира загальною площею 38,4 кв. м., розташована за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, село Сливине, вул. Південна, буд.4, кв. №28  **2. Основні засоби:**  Банкомат Diebold 10721 | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **222 479,53** | http://torgi.fg.gov.ua/156474 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 194 669,59 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 166 859,65 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 139 049,71 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 111 239,76 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 83 429,82 |
| **Q81018b20670** | **1.Нерухоме майно:**  Земельна ділянка №325 площею 0,1000 га, кадастровий № 5121084200:02:002:1357, цільове призначення: для індивідуального дачного будівництва. яка розташована за адресою: Одеська область, Біляєвський район, с. Нерубайське, громадська організація "Водно – моторно оздоровче товариство рибалок – любителів «Хаджибей -2».  **2.Основні засоби у кількості 5 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **95 412,06** | http://torgi.fg.gov.ua/156476 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 83 485,55 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 71 559,04 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 59 632,54 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 47 706,03 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 35 779,52 |
| **Q81018b20671** | **1.Нерухоме майно:**  Земельна ділянка №326 площею 0,1000 га, кадастровий № 5121084200:02:002:1356, цільове призначення: для індивідуального дачного будівництва. яка розташована за адресою: Одеська область, Біляєвський район, с. Нерубайське, громадська організація "Водно – моторно оздоровче товариство рибалок – любителів «Хаджибей -2».  **2. Основні засоби у кількості 5 одиниць** | **На третіх відкритих торгах (аукціоні) 17.11.2017** | **95 411,42** | http://torgi.fg.gov.ua/156475 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 01.12.2017 | 83 485,00 |
| На п`ятих відкритих торгах (аукціоні) 15.12.2017 | 71 558,57 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 29.12.2017 | 59 632,14 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 16.01.2018 | 47 705,71 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 30.01.2018 | 35 779,28 |

\*ПДВ нараховується в залежності від статусу платника ПДВ та об’єкта оподаткування

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів (майна) | **№ 4433 від 28.09.2017р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»**  ([https://sale-tbe.com.ua](https://sale-tbe.com.ua/)), адреса місцезнаходження: 49006, м. Дніпро, проспект Пушкіна, буд. 49, тел. 067-689-70-31, працює щоденно крім вихідних з 09.00 до 20.00.[https://torgi-tbe.com.ua](https://torgi-tbe.com.ua/)  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% від початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1% від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>).  Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 17,  та електронною поштою: [clo@fg.gov.ua](mailto:clo@fg.gov.ua);  2) АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», 04050, м. Київ,  вул. Січових  Стрільців , 60, та електронною поштою: [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Ущапівська Наталія Василівна, тел. (044) 354-17-66, м. Київ,  вул. Січових Стрільців, 60 [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Треті відкриті торги (аукціон) – 17.11.2017**  Четверті відкриті торги (аукціон) – 01.12.2017  П’яті відкриті торги (аукціон) – 15.12.2017  Шості відкриті торги (аукціон) – 29.12.2017  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 16.01.2018  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 30.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття: з дня публікації оголошення  Кінцевий термін прийняття заяв:  **Треті відкриті торги (аукціон – 16.11.2017 року до 20 год.00 хв.**  Четверті відкриті торги (аукціон – 30.11.2017 року до 20 год.00 хв.  П’яті відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 року до 20 год.00 хв.  Шості відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 року до 20 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 15.01.2018 року до 20 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 29.01.2018 року до 20 год.00 хв. |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата сплати  гарантійного внеску | **Треті відкриті торги (аукціон) – 16.11.2017 року до 19 год.00 хв.**  Четверті відкриті торги (аукціон) – 30.11.2017 року до 19 год.00 хв.  П’яті відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017 року до 19 год.00 хв.  Шості відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 року до 19 год.00 хв.  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 15.01.2017 року до 19 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 29.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо організації та проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів (майна) неплатоспроможних банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон). | |