**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу майна *АТ «ДЕЛЬТА БАНК»***

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступного майна, що обліковується на балансі АТ «Дельта Банк»:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування майна** | **Стислий опис майна** | | | | **Початкова ціна реалізації лоту на другому аукціоні з урахуванням знижки 10%, грн., з/без ПДВ** (*ПДВ з урахуванням норм чинного законодавства України.*) | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q82826b817 | Нерухомість (нежитлова) | | Цех по переробці м'яса за адресою:  Житомирська обл., м. Бердичів,  вул. Залізнична,4 під літерою А-2,  заг. пл. 2926,8 кв. м. ( інв. номер 3081115)  ***\*\*\* на майна накладено арешт та заборона.*** | | | 3 314 393.40 з ПДВ | [http://torgi.fg.gov.ua:80/119834](http://torgi.fg.gov.ua/119834) |
| Q82826b818 | Нежитлова нерухомість | | | Майновий комплекс АЗС за  адресою Київська обл.  м.Переяслав-Хмельницький,  вул.Об’ізна,13, а саме:  Приміщення автозаправки, Б  площею 125,7 кв.м; будівля,  прибудова, б площею 84,4 кв.м;  будівля, приміщення кафе-бару, В  площею 137,4 кв.м; будівля,  прибудова в-1 площею 19,3 кв.м;  будівля, прибудова в-2 площею  12,4 кв.м;  будівля, генераторна  (трансформаторна), Г площею 12,7 кв.м.;  будівля, погрібне приміщення, Д, 52,1 кв.м.;  будівля, літня площадка, З площею 86,3 кв.м.;  споруда, огорожа, 1 площею 360,2 кв.м.;  споруда, огорожа, 2 площею 117,6 кв.м.;  споруда, огорожа, 1 площею 54,6 кв.м.;  споруда, площадка літня, І площею 1113,7 кв.м.;  споруда, площадка асфальтна під  стоянку, ІІ площею 5286 кв.м.;  (інв №4019034) | | 5 610 456,90  (з ПДВ в частині майнового комплексу) | [http://torgi.fg.gov.ua:80/120407](http://torgi.fg.gov.ua/120407) |
| Земельні ділянки заг. пл. 1,2 га кадастровий номер: 3211000000:01:048:0001; 3211000000:01:048:0003 за адресою: Київська обл. м.Переяслав-Хмельницький, вул.Об’ізна,13 (інв №4019034) | |
| Q82826b819 | Житлова нерухомість | | | Садовий будинок: Київська обл. Обухівський р-н, с. Українка, садове товариство “Луговий”, буд. 532А, заг.пл. 415,40 кв.м. (інв.№ 308023) на власній земельній ділянці.  ***\* У Банку відстуня інформація про зареєстрованих у будинку осіб.*** | | 3 534 512,76  (з ПДВ в частині садового будинку) | [http://torgi.fg.gov.ua:80/120408](http://torgi.fg.gov.ua/120408) |
| Земельна ділянка за адресою:  Київська обл. Обухівський р-н,  м. Українка, садове товариство  “Луговий” 3223151000:04:018:0056  площею 0,0990 га, для ведення  садівництва  (інв.№ 308023) | |
| Q82826b820 | Нежитлова нерухомість | | | Будівля адміністративно-  складського корпусу та  виробничого цеху за адресою:  Київська обл, Обухівський р-н,  м.Українка, вул. Промислова,  буд. 59 заг.пл. 2309,0 кв.м.  (інв.№3081063) | | 4 167 743,30  (з ПДВ) | [http://torgi.fg.gov.ua:80/120405](http://torgi.fg.gov.ua/120405) |
| Q82826b821 | Житлова нерухомість | | | | Житлова квартира загальною  площею 71,0 кв.м. за адресою:  Чернівецька обл., м.Чернівці,  вул.Героїв Майдану  (Червоноармійська),буд.107 кв.172  (ін.№ 308050)  ***\*\* згідно інформації, яка наявна в Банку, в квартирі є зареєстровані неповнолітні особи.*** | 706 077,00  (без ПДВ) | [http://torgi.fg.gov.ua:80/121760](http://torgi.fg.gov.ua/121760) |
| Q82826b822 | Житлова нерухомість | | | | Житлова квартира загальною  площею 45,8 кв.м. за адресою:  Київська обл., м.Київ,  вул. Братиславська,б.6 ,кв,100  (ін.№ 308019)  ***\*\*\*\*\* згідно інформації, яка наявна в Банку, в квартирі є зареєстровані особи.*** | 677 079,00  (без ПДВ) | [http://torgi.fg.gov.ua:80/121761](http://torgi.fg.gov.ua/121761) |

|  |  |
| --- | --- |
| № та дата Рішення виконавчої дирекції Фонду, про затвердження умов продажу активів (майна) | № 630 та 649 від 20.02.2017 року. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ТОВ «ІТ-Контракт»,** 04107, Україна, м. Київ, вул. Печенізька, 32, тел. (044) 489-32-28, графік роботи: з 9:00 до 18:00  [www.public-bid.sale](http://www.public-bid.sale)Посилання на перелік  організаторів відкритих торгів (аукціонів)  [***http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale***](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
| Учасники торгів | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | *5 % (відсотків) від початкової ціни реалізації лотів* |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лоті, або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для зарахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник.  Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступними посиланнями:  <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | *Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації за окремим лотом.* |
| Порядок ознайомлення з майном | З правовстановлюючими документами на майно можна ознайомитись щодня, крім вихідних, з 10:00 до 16:00 за адресою: м. Київ, бул. Дружби Народів, 38, в порядку, наведеному на сайті АТ «Дельта Банк» за посиланням http://deltabank.com.ua/ru/about/collateral/auctions/data\_room/З майном можна ознайомитись за місцезнаходженням майна, що зазначене в цьому оголошенні, за попереднім записом в Контакт центрі АТ «Дельта Банк» (044-500-00-18) |
| Контактна особа від банку з питань ознайомлення з майном | Контакт центр АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18,  м. Київ бул.Дружби Народів, 38 [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **04 квітня 2017 року** |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийому заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийому заяв - дата публікації оголошення. Дата закінчення прийому заяв **03.04.2017 року 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | www.prozorro.sale |
| Кінцеві дати сплати:  гарантійного внеску | ***03.04.2017 року 19-00***  Гарантійний внесок може вважатися сплаченим із моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення строку подання цінових пропозицій |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщено на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціону) винагороду за проведення аукціону.  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів купівлі-продажу несе покупець. | |