**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «Дельта Банк»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «ДЕЛЬТА БАНК»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна/ ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q80726b19520** | Право вимоги за кредитним договором 150199018548010 від 28.02.2013р., укладеним з фізичною особою.  **Забезпечення:**  1. Житловий триповерховий будинок, загальною площею 628,7 кв.м., житловою площею 217,10 кв.м., та земельна ділянка, площею 0,3800 га, що знаходиться за адресою: Харківська обл., м.Харків, вул.Ташкентська. Іпотекодавцем є фізична особа. 2. Договори поруки із 2 фізичними особами (два договори). | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 887 351,78** | <http://torgi.fg.gov.ua/154730> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 698 616,60 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 509 881,42 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 321 146,25 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 132 411,07 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 943 675,89 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 754 940,71 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 566 205,53 |
| **Q80726b19521** | Право вимоги за кредитним договором 11379583000 від 04.08.2008р., укладеним з фізичною особою\*.  **Забезпечення:** Трикімнатна квартира загальною площею 78,8 кв.м., житловою - 44,70 кв. м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Теодора Драйзера, буд. 9Д. Іпотекодавцем є Позичальник.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 281 179,75** | <http://torgi.fg.gov.ua/154732> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 2 053 061,78 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 824 943,80 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 596 825,83 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 368 707,85 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 140 589,88 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 912 471,90 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 684 353,93 |
| **Q80726b19522** | Право вимоги за кредитним договором 11362083000 від 19.06.2008р., укладеним з фізичною особою\*.  **Забезпечення:**  1. Трикімнатна квартира, загальною площею 67,6 кв.м., житловою площею 37,10 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул.Головна, буд.226. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізична особа.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 868 463,20** | <http://torgi.fg.gov.ua/154734> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 681 616,88 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 494 770,56 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 307 924,24 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 121 077,92 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 934 231,60 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 747 385,28 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 560 538,96 |
| **Q80726b19523** | Право вимоги за кредитним договором 11363236000 (11363236002) від 25.06.2008р., укладеним з фізичною особою\*.  **Забезпечення:**  1. Житловий будинок загальною площею - 58,90 кв.м., житловою площею - 44,90 кв.м., котрий знаходиться за адресою: 91029, Луганська область, м. Луганськ, вул. Львівська. Іпотекодавцєм є фізична особа. 2. Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 062 325,68** | <http://torgi.fg.gov.ua/154735> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 856 093,11 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 649 860,54 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 443 627,98 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 237 395,41 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 031 162,84 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 824 930,27 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 618 697,70 |
| **Q80726b19524** | Право вимоги за кредитним договором 2615/0208/71-010 від 28.02.2008р., укладеним з фізичною особою\*.  **Забезпечення:**  1. Двокімнатна квартира, що розташована за адресою: 02192, Київська обл., м. Київ, вулиця Юності, 2, загальною площею - 45,1 кв.м., житловою - 29,9 кв.м. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 294 248,47** | <http://torgi.fg.gov.ua/154737> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 2 064 823,62 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 835 398,78 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 605 973,93 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 376 549,08 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 147 124,24 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 917 699,39 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 688 274,54 |
| **Q80726b19525** | Право вимоги за кредитним договором 20/22/08-Cклн від 26.02.2008р., укладеним з фізичною особою.  **Забезпечення:**  1. Житлова квартира, загальною площею 44,3 кв.м., житловою площею 30,0 кв.м., що знаходиться за адресою: Полтавська обл., м.Полтава, вул.Кондратюка, буд.9. Іпотекодавцем є фізична особа. 2. Договір поруки із фізичною особою. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **305 907,91** | <http://torgi.fg.gov.ua/154738> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 275 317,12 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 244 726,33 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 214 135,54 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 183 544,75 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 152 953,96 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 122 363,16 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 91 772,37 |
| **Q80726b19526** | Право вимоги за кредитним договором 11166734000 від 12.06.2007р., укладеним з фізичною особою.  **Забезпечення:**  1. Двокімнатна квартира загальною площею - 46,80 кв.м., житлова площа - 28,70 кв.м., котра знаходиться за адресою: Одеська область, Комінтернівський район, смт. Чорноморське, вул. Гвардійська, буд. 34. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 954 391,79** | <http://torgi.fg.gov.ua/154739> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 758 952,61 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 563 513,43 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 368 074,25 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 172 635,07 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 977 195,90 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 781 756,72 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 586 317,54 |
| **Q80726b19527** | Право вимоги за кредитним договором 11266955000 від 11.12.2007р., укладеним з фізичною особою\*.  **Забезпечення:**  1. Нерухоме майно - квартира, загальною площею 56,1 кв.м., розташована за адресою: Дніпропетровська область, м. Кам’янське (м. Дніпродзержинськ), просп. Свободи (просп. Леніна), буд.87. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 134 373,02** | <http://torgi.fg.gov.ua/154740> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 920 935,72 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 707 498,42 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 494 061,11 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 280 623,81 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 067 186,51 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 853 749,21 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 640 311,91 |
| **Q80726b19528** | Право вимоги за кредитним договором К-5708408 від 14.02.2014р., укладеним з фізичною особою.  **Забезпечення:** Житловий будинок, загальною площею 404,5 кв. м., житловою площею 109,4 кв. м. та земельна ділянка, загальна площа 0,0750 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, вул. Краснофлотська. Іпотекодавцем є позичальник. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 868 664,34** | <http://torgi.fg.gov.ua/154741> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 681 797,91 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 494 931,47 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 308 065,04 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 121 198,60 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 934 332,17 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 747 465,74 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 560 599,30 |
| **Q80726b19529** | Право вимоги за кредитним договором 11334908000 від 17.04.2008р., укладеним з фізичною особою\*.  **Забезпечення:**  Нерухоме майно, яке стане власністю у майбутньому - земельна ділянка площею 0,25 га, та розташований на ній житловий будинок загальною площею 58,4 кв.м, житловою площею -33,7 кв.м, розташовані за адресою: Миколаївська обл, Березанський р-н, с. Щасливе (с. Чапаєвка), вул Новоселів. Іпотекодавець - Позичальник. 2. Договір поруки із 3 фізичними особами (три договори).  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 965 795,65** | <http://torgi.fg.gov.ua/154742> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 769 216,09 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 572 636,52 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 376 056,96 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 179 477,39 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 982 897,83 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 786 318,26 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 589 738,70 |
| **Q80726b19530** | Право вимоги за кредитним договором 11324577000 від 28.03.2008р., укладеним з фізичною особою\*.  **Забезпечення:** Нерухоме майно - трикімнатна квартира, загальною площею 64,3 кв.м., за адресою: Черкаська обл., м.Черкаси, вул.Чехова, буд.82. Іпотекодавцем є Позичальник.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 132 188,01** | <http://torgi.fg.gov.ua/154743> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 918 969,21 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 705 750,41 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 492 531,61 |
| На п’ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 279 312,81 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 066 094,01 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 852 875,20 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 639 656,40 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 4260, 4273 від 21.09.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ТБ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ»**  Адреса: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 15а, оф.316  тел. (067) 689-70-31,  графік роботи з Пн-Пт з 09:00 по 18:00  <https://etc-torgi.com>  Посилання на перелік  організаторів відкритих торгів (аукціонів)  <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни/ ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни/ ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р Дружби Народів, 38; електронна пошта: [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua). |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Контакт центр АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18,  м. Київ б-р Дружби Народів, 38 [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Перші відкриті торги (аукціон) – 12.10.2017**  Другі відкриті торги (аукціон) - 27.10.2017  Треті відкриті торги (аукціон) - 10.11.2017  Четверті відкриті торги (аукціон) - 24.11.2017  П'яті відкриті торги (аукціон) - 08.12.2017  Шості відкриті торги (аукціон) - 22.12.2017  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 09.01.2018  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 23.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:  **Перші відкриті торги (аукціон) - 11.10.2017 до 20:00**  Другі відкриті торги (аукціон) - 26.10.2017 **до 20:00**  Треті відкриті торги (аукціон) - 09.11.2017 **до 20:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) - 23.11.2017 **до 20:00**  П'яті відкриті торги (аукціон) - 07.12.2017 **до 20:00**  Шості відкриті торги (аукціон) - 21.12.2017 **до 20:00**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 08.01.2018 **до 20:00**  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 22.01.2018 **до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | www.prozorro.sale |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | **Перші відкриті торги (аукціон) - 11.10.2017 до 19:00**  Другі відкриті торги (аукціон) - 26.10.2017 **до 19:00**  Треті відкриті торги (аукціон) - 09.11.2017 **до 19:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) - 23.11.2017 **до 19:00**  П'яті відкриті торги (аукціон) - 07.12.2017 **до 19:00**  Шості відкриті торги (аукціон) - 21.12.2017 **до 19:00**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 08.01.2018 **до 19:00**  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 22.01.2018 **до 19:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |