**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ АКТИВІВ (МАЙНА) АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 25.06.2020 Р.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ) (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| GL22N018528 | Пул активів, що складається з нежитлової нерухомості та майнових прав на нерухомість, а саме: Нежитлове приміщення\*, (магазин-кафе), реєстраційний №877912118252, заг. пл. 256,5 кв.м. за адресою: Житомирська обл., Ружинський р., с. Заріччя, вул. Деркача Ф., будинок 100 (3081055); Комплекс будівель\*\*, що складається з будівель та споруд (реєстраційний № 1280137635231) загальною площею 3313,5 кв.м. за адресою: Кiровоградська обл., Маловискiвський р-н, м. Мала Виска, вул. Новомиргородське шосе, 1 (3081193); Приміщення магазину "Сапфір" \*\*\* (реєстраційний №1539854835217), заг.пл. 65,10 кв.м. за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р., м.Помічна, вул. Перемоги, 75-А (3081305); Їдальня \*\*\* (реєстраційний №1600985148233) заг.пл. 777,8 кв.м. за адресою: Миколаївська обл., Вітовський р.(Жовтневий р-н.), с.Миколаївське, вул.Квітнева (вул. Радянська), буд.54 (3081331); Нежитлове приміщення \*\*\*,\*\*\*\* реєстраційний №1753388435106, заг.площею 190,5 кв.м. за адресою: Кіровоградська обл., м. Знам`янка, вулиця Голого Віктора, будинок 126-б (3081366); Майнові права на торгово-офісний комплекс\*\*\*\*\*, реєстраційний №14939421244, заг.пл. 914,4 кв.м. за адресою: Закарпатська обл., Тячівський р., м.Тячів, вул.Армійська, будинок 4 (4019013); Майнові права на земельну ділянку\*\*\*\*\*, реєстраційний №15017821244, заг. пл. 0,0498 га. кад.номер 2124410100:07:007:0046 земельна ділянка для комерційного використання за адресою: Закарпатська обл., Тячівський р., м.Тячів, вулиця Армійська, будинок 4 (4019013). \*Нежитлове приміщення зруйновано. \*\*Земельна ділянка перебуває у комунальній власності та здається в оренду юридичній особі до 04.11.2063. \*\*\*Відомості щодо права власності (користування) на земельну ділянку, на якій розташований об’єкт нерухомого майна, в Державному реєстрі відсутні. \*\*\*\*На нерухоме майно накладено арешт. Банком вживаються заходи щодо скасування арешту в рамках виконавчого провадження. Відмовлено у скасуванні арешту. Банком подано позовну заяву про захист права власності шляхом звільнення майна з-під арешту. Позовну заяву зареєстровано, призначено склад суду. \*\*\*\*\*Право власності Банку на нерухоме майно припинено згідно даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно. | 25.06.2020 - 652 597,95 | 130 519,59 | [216574](http://torgi.fg.gov.ua/216574) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 439 від 2020-06-17 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | 10% (десять) відсотків від початкової (стартової) ціни лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок  організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Ознайомитись з майном можна:  АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | 8-044-500-00-18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 25.06.2020 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год.  до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій  - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.    Кінцевий термін прийняття заяв: 25.06.2020  **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 25.06.2020  **до 16:00**    Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. Джерело: http://www.fg.gov.ua/not-paying/liquidation/118-delta/47433-asset-sell-id-278437 | |