**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ АКТИВІВ (МАЙНА) АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 04.12.2019 Р.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ) (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| GL22N013729 | Трикімнатна квартира, реєстраційний №1874430080000, заг.площею 63,00 кв.м. за адресою: м.Київ, бульвар Лесі Українки, будинок 36/10, квартира 1 (3081405) \*Відсутня інформація про зареєстрованих осіб. | 04.12.2019 - 1 883 600,00 | 376 720,00 | [211199](http://torgi.fg.gov.ua/211199) |
| GL22N013730 | Однокімнатна квартира, реєстраційний №1874460280000, заг.площею 37,2 кв.м. за адресою: м.Київ, проспект Науки, будинок 4, квартира 131 (3081406) \*Згідно довідки від 06.08.2019р. зареєстровані особи відсутні. Право власності Банку оскаржується в судовому порядку. | 04.12.2019 - 1 179 800,00 | 235 960,00 | [211200](http://torgi.fg.gov.ua/211200) |
| GL22N013731 | Чотирикімнатна квартира, реєстраційний №1872786451101, заг.площею 82,1 кв.м. за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Вільямса академіка, будинок 60/1, квартира 107 (3081409) \*Згідно довідки від 05.08.2019р. зареєстровані 2 особи в т.ч. неповнолітня особа 2010 р.н.. | 04.12.2019 - 1 158 300,00 | 231 660,00 | [211201](http://torgi.fg.gov.ua/211201) |
| GL22N013732 | Чотирикімнатна квартира, реєстраційний №1846731912110, заг.площею 83,2 кв.м. за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпро, вулиця Робоча (Чечелівський район), будинок 75, квартира 141 (3081410) \*Згідно довідки від 19.08.2019р. зареєстровані особи в т.ч. неповнолітні особи 2004, 2007 р.н.. | 04.12.2019 - 1 170 500,00 | 234 100,00 | [211202](http://torgi.fg.gov.ua/211202) |
| GL22N013767 | Квартира (реєстраційний №1532405951101) заг.пл. 47,1 кв.м. за адресою: Одеська обл., м.Одеса, провулок Басейний 3, буд.19, кв.2 (3081287) \*Згідно довідки від 23.07.2018р. зареєстрована повнолітня особа. На нерухоме майно накладено АРЕШТ. Право власності Банку оскаржується в судовому порядку. | 04.12.2019 - 351 370,00 | 70 274,00 | [211203](http://torgi.fg.gov.ua/211203) |
| GL22N013768 | Двокімната квартира, реєстраційний №1859692107101, заг.пл. 54,8 кв. м., за адресою : Волинська обл, м.Луцьк, вул.Сухомлинського, буд.4, кв.78 (3081391) \*Зідно довідки від 30.07.2019р. зареєстровані особи відсутні. На майно накладено АРЕШТ. Банком здійснюються заходи щодо звільнення майна з-під арешту. | 04.12.2019 - 616 100,00 | 123 220,00 | [211204](http://torgi.fg.gov.ua/211204) |
| GL22N013769 | Нежитлове приміщення, реєстраційний №1868737368101, заг.площею 40,0 кв.м. за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вулиця Зарічанська, будинок 22/3 (технічний поверх) (3081392) \*З ПДВ | 04.12.2019 - 161 265,60 | 32 253,12 | [211206](http://torgi.fg.gov.ua/211206) |
| GL22N013770 | Виробничі будівлі, реєстраційний №1877521151101, заг.площею 1712,00 кв.м. за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Райдужна, будинок 37-А (3081393) \*Відомості щодо права власності (користування) на земельну ділянку, на якій розташований об’єкт нерухомого майна, в Державному реєстрі відсутні. В разі виникнення необхідності, документальне оформлення та витрати на таке оформлення, покладаються на покупця. З ПДВ | 04.12.2019 - 8 079 101,80 | 1 615 820,36 | [211209](http://torgi.fg.gov.ua/211209) |
| GL22N013771 | Приміщення кафе "Корчма Дубова", реєстраційний №1872374307208, заг.площею 274,8 кв.м. за адресою: Волинська обл., Горохівський р., м. Горохів, вулиця Грушевського, будинок 58а (3081394) \*На майно накладено арешт. Банком подано позовну заяву про захист права власності шляхом звільнення майна з-під арешту. Призначено склад суду. З ПДВ | 04.12.2019 - 973 700,00 | 194 740,00 | [211210](http://torgi.fg.gov.ua/211210) |
| GL23N013772 | Земельна ділянка, реєстраційний №1872355707228, заг.пл. 2,6675 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств кад.номер 0722885100:06:001:0774 за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, Промінська сільрада (309103) | 04.12.2019 - 3 874 000,00 | 774 800,00 | [211211](http://torgi.fg.gov.ua/211211) |
| GL22N013796 | Житловий будинок, реєстраційний №1303877065221, заг. площею 148,10 кв.м. за адресою: Херсонська обл., Генічеський р., м.Генічеськ, вул. 12 Північна, буд.16 (3081213) \*У Банка відсутня інформація щодо зареєстрованих осіб. Відомості щодо права власності (користування) на земельну ділянку, на якій розташований об’єкт нерухомого майна, в Державному реєстрі відсутні. В разі виникнення необхідності, документальне оформлення та витрати на таке оформлення, покладаються на покупця. | 04.12.2019 - 1 004 889,00 | 200 977,80 | [211212](http://torgi.fg.gov.ua/211212) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 742 від 08.11.2019 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок  організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Ознайомитись з майном можна:  АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | 8-044-500-00-18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 04.12.2019 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год.  до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій  - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.    Кінцевий термін прийняття заяв: 04.12.2019  **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 04.12.2019  **до 16:00**    Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. Джерело: http://www.fg.gov.ua/not-paying/liquidation/118-delta/45539-asset-sell-id-224630 | |