**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «Дельта Банк»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна/ ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ, грн) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q80926b19541** | **Право вимоги за кредитним договором №11221807000/11221807001 від 25.09.2007року, укладеним з фізичною особою.**  **Забезпечення:**  1. Нерухоме майно - двокімнатна квартира загальною площею - 46,7 кв. м., житловою площею 25,5 кв. м., яка знаходиться за адресою: Рівненська область, м. Здолбунів, вул. Пушкіна, буд. 9.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 946 750,05** | <http://torgi.fg.gov.ua/154722> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 752 075,05 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 557 400,04 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 362 725,04 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 168 050,03 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 973 375,03 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 778 700,02 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 584 025,02 |
| **Q80926b19542** | **Право вимоги за кредитним договором №11224771000 від 27.09.2007 року, укладеним з фізичною особою**\*  **Забезпечення:**  1. Двокімнатна квартира в житловому будинку, загальна площа - 45 кв.м, житлова- 27,6 кв.м, що знаходиться за адресою: Дніпропетровська обл. м. Дніпро (м. Дніпропетровськ), вул. Калинова, 80.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 889 824,42** | <http://torgi.fg.gov.ua/154724> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 700 841,98 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 511 859,54 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 322 877,09 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 133 894,65 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 944 912,21 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 755 929,77 |  |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 566 947,33 |
| **Q80926b19543** | **Право вимоги за кредитним договором №11056888000(11056888001) від 13.10.2006 року, укладеним з фізичною особою**.\*  **Забезпечення:** .  1. Однокімнатна квартира загальною площею - 71,7 кв.м., житловою площею - 15,7 кв.м., за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Ломоносова, буд. 4.  Іпотекодавцем є фізична особа.  2. Договір поруки із фізичної особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 194 178,24** | <http://torgi.fg.gov.ua/154725> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 974 760,42 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 755 342,59 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 535 924,77 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 316 506,94 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 097 089,12 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 877 671,30 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 658 253,47 |
| **Q80926b19544** | **Право вимоги за кредитним договором №11203828000(11203828001) від 27.08.2007, укладеним з фізичною особою**.\*  **Забезпечення:**  1. Двокімнатна житлова квартира загальною площею - 44,60 кв.м, житлова площа - 30,20 кв.м., котра знаходиться за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Івана Кудрі, буд. 42.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 231 045,01** | <http://torgi.fg.gov.ua/154726> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 2 007 940,51 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 784 836,01 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 561 731,51 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 338 627,01 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 115 522,51 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 892 418,00 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 669 313,50 |
| **Q80926b19545** | **Право вимоги за кредитним договором №11039884000/11039884001 від 13.09.2006 року, укладеним з фізичною особою**  **Забезпечення:**  1. Двохкімнатна квартира з підсобними приміщеннями загальною площею - 61,3 кв.м., житловою площею - 33,0 кв.м., яка знаходиться за адресою: Одеська обл., м.Одеса, вул. Новосельського, буд. 51.  Іпотекодавцем є фізична особа.  2. Договір поруки із фізичною особою.. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 353 475,81** | <http://torgi.fg.gov.ua/154727> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 2 118 128,23 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 882 780,65 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 647 433,07 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 412 085,49 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 176 737,91 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 941 390,32 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 706 042,74 |
| **Q80926b19546** | **Право вимоги за кредитним договором №11228464000 від 05.10.2007 року, укладеним з фізичною особою\***.  **Забезпечення:**  **1**. Двокімнатна квартира загальною площею - 51,40 кв.м, житлова квартира - 28,90 кв.м., котра знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Корольова академіка, буд. 94.  Іпотекодавцями є Позичальник та фізична особа.  2. Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 833 824,16** | <http://torgi.fg.gov.ua/154728> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 650 441,74 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 467 059,33 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 283 676,91 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 100 294,50 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 916 912,08 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 733 529,66 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 550 147,25 |
| **Q80926b19547** | **Право вимоги за кредитним договором №11162576000 від 06.07.2007 року, укладеним з фізичною особою**.\*  **Забезпечення:**  1. Двокімнатна квартира, загальна площа - 48,50 кв.м., житлова площа - 28,0 кв.м., що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Теплодар, вул Польова, буд 248.  Іпотекодавцем є фізична особа.  2. Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень*.* | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 337 623,19** | <http://torgi.fg.gov.ua/154729> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 2 103 860,87 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 870 098,55 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 636 336,23 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 402 573,91 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 168 811,60 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 935 049,28 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 701 286,96 |
| **Q80926b19548** | **Право вимоги за кредитним договором №11385060000,11385060000/15 від 19.08.2008 року, укладеним з фізичною особою**.\*  **Забезпечення:**  1. Земельна ділянка загальною площею 0,0762 га, та розташований на ній житловий будинок загальною площею 418,8 кв.м., житловою площею 211,3 кв.м., що розташовані за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с.Пухівка, вул.Деснянська.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень*.* | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 105 341,77** | <http://torgi.fg.gov.ua/154731> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 894 807,59 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 684 273,42 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 473 739,24 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 263 205,06 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 052 670,89 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 842 136,71 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 631 602,53 |
| **Q80926b19549** | **Право вимоги за кредитним договором №10908371000(1702-08 ПОУ П) від 07.06.2006, укладеним з фізичною особою**\*  **Забезпечення:**  1. Двокімнатна житлова квартира загальною площею - 47,6 кв. м., житлова площа - 29,9 кв.м., котра знаходиться за адресою: Одеська область, м. Іллічівськ, вул. Паркова, буд. 14 а.  Іпотекодавцем є фізичною особою.  2. Договір поруки із фізичною особою  \* Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 200 782,62** | <http://torgi.fg.gov.ua/154733> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 980 704,36 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 760 626,10 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 540 547,83 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 320 469,57 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 100 391,31 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 880 313,05 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 660 234,79 |
| **Q80926b19550** | **Право вимоги за кредитним договором №11314367000(11314367001) від 14.03.2008 року, укладеним з фізичною особою**.\*  **Забезпечення:**  1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 68,00 кв.м., житлова площа - 40,10 кв.м., котра знаходиться за адресою: Харківська обл., м. Харків, Комсомольське шосе, буд. 57, коп. А.  Іпотекодавцями є 4 фізичні особи  2. Договір поруки із фізичною особою.  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень*.* | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 080 960,12** | <http://torgi.fg.gov.ua/154736> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 872 864,11 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 664 768,10 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 456 672,08 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 248 576,07 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 040 480,06 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 832 384,05 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 624 288,04 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 4260 та 4273 від 21.09.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ТОВ «НЬЮТЕНД»**  Працює щоденно, крім вихідних, з 09:00 до 18:00,  за адресою: 04071, м. Київ, провулок Ярославський, 1/3,  тел. (044) 355-61-80.,  <https://www.ea.newtend.com>та  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):  <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни/початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни/початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, бул..Дружби Народів, 38; електронна пошта: [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua). |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Контакт центр АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18,  м. Київ бул.Дружби Народів, 38 [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Перші відкриті торги (аукціон) – 12.10.2017**  Другі відкриті торги (аукціон) - 27.10.2017  Треті відкриті торги (аукціон) - 10.11.2017  Четверті відкриті торги (аукціон) - 24.11.2017  П'яті відкриті торги (аукціон) - 08.12.2017  Шості відкриті торги (аукціон) - 22.12.2017  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 09.01.2018  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 23.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:  **Перші відкриті торги (аукціон) - 11.10.2017 до 20:00**  Другі відкриті торги (аукціон) - 26.10.2017 **до 20:00**  Треті відкриті торги (аукціон) - 09.11.2017 **до 20:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) - 23.11.2017 **до 20:00**  П'яті відкриті торги (аукціон) - 07.12.2017 **до 20:00**  Шості відкриті торги (аукціон) - 21.12.2017 **до 20:00**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 08.01.2018 **до 20:00**  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 22.01.2018 **до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | www.prozorro.sale |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | **Перші відкриті торги (аукціон) - 11.10.2017 до 19:00**  Другі відкриті торги (аукціон) - 26.10.2017 **до 19:00**  Треті відкриті торги (аукціон) - 09.11.2017 **до 19:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) - 23.11.2017 **до 19:00**  П'яті відкриті торги (аукціон) - 07.12.2017 **до 19:00**  Шості відкриті торги (аукціон) - 21.12.2017 **до 19:00**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 08.01.2018 **до 19:00**  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 22.01.2018 **до 19:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |