**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «Дельта Банк»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q83126b17259** | **Право вимоги за кредитним договором №150105027653016 від 30.11.2011 року,укладений з фізичною особою. \***  **Забезпечення:**  1.Чотирьохкімнатна квартира загальною площею 134,2 кв.м., житловою - 76,4 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м.Київ, вул.Автозаводська, буд.99/4.  Іпотекодавцем є позичальник.  2.Договір поруки із фізичною особою  **\**Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи.*** | На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017 | 1 317 802,46 | <http://torgi.fg.gov.ua/145054> |
| **На других відкритих торгах (аукціоні) 04.10.2017** | **1 186 022,21** |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.10.2017 | 1 054 241,97 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 02.11.2017 | 922 461,72 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 16.11.2017 | 790 681,48 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 30.11.2017 | 658 901,23 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 14.12.2017 | 527 120,98 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 28.12.2017 | 395 340,74 |
| **Q83126b17260** | **Право вимоги за кредитним договором №11220265000 від 21.09.2007 року,укладений з фізичною особою.\***  **Забезпечення:**  1.Ізольована квартира, що в цілому складається з однієї житлової кімнати та підсобних приміщень, загальною площею 35,7 кв. м., житловою площею 16,8 кв. м., яка знаходиться за адресою: Одеська обл.,м. Одеса, провулок Покровський, буд. 14. Іпотекодавцем є позичальник.  2.Договір поруки із фізичною особою.  **\**Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.*** | На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017 | 4 912 466,74 | <http://torgi.fg.gov.ua/145058> |
| **На других відкритих торгах (аукціоні) 04.10.2017** | **4 421 220,07** |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.10.2017 | 3 929 973,39 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 02.11.2017 | 3 438 726,72 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 16.11.2017 | 2 947 480,04 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 30.11.2017 | 2 456 233,37 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 14.12.2017 | 1 964 986,70 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 28.12.2017 | 1 473 740,02 |
| **Q83126b17261** | **Право вимоги за кредитним договором №11158457000 від 23.05.2007 року,укладений з фізичною особою.\***  **Забезпечення:**  Трикімнатна квартира, загальною площею - 50,9 кв. м., житлова - 31,3 кв. м., знаходиться за адресою: Херсонська обл., м. Херсон, вул. Кузнецька (вул. Підпільна), буд. 59. Іпотекодавцем є фізична особа.  **\**Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.*** | На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017 | 377 685,24 | <http://torgi.fg.gov.ua/145060> |
| **На других відкритих торгах (аукціоні) 04.10.2017** | **339 916,72** |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.10.2017 | 302 148,19 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 02.11.2017 | 264 379,67 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 16.11.2017 | 226 611,14 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 30.11.2017 | 188 842,62 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 14.12.2017 | 151 074,10 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 28.12.2017 | 113 305,57 |
| **Q83126b17262** | **Право вимоги за кредитним договором №08.3/1/08-НВС від 08.02.2008 року,укладений з фізичною особою.**  **Забезпечення:**  Однокімнатна квартира загальною площею 29,6кв.м., житловою площею 12,6 кв.м., знаходиться за адресою: Херсонська обл., м. Херсон, вул І. Кулика, буд.135а. Іпотекодавцем є позичальник | На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017 | 263 311,11 | <http://torgi.fg.gov.ua/145061> |
| **На других відкритих торгах (аукціоні) 04.10.2017** | **236 980,00** |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.10.2017 | 210 648,89 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 02.11.2017 | 184 317,78 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 16.11.2017 | 157 986,67 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 30.11.2017 | 131 655,56 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 14.12.2017 | 105 324,44 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 28.12.2017 | 78 993,33 |
| **Q83126b17263** | **Право вимоги за кредитним договором №11399482000 від 30.09.2008 року,укладений з фізичною особою.\***  **Забезпечення:**  1.Житловий будинок загальною площею 108,4 кв.м., житловою площею 67,6 кв.м., та земельна ділянка загальною площею 0,0352 га,що знаходяться за адресою: Херсонська обл., м.Херсон, вул. Ладичука.Цільове призначення землі: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Іпотекодавцем є Позичальник.  2.Договір поруки із фізичною особою  **\**Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.*** | На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017 | 4 171 487,24 | <http://torgi.fg.gov.ua/145062> |
| **На других відкритих торгах (аукціоні) 04.10.2017** | **3 754 338,52** |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.10.2017 | 3 337 189,79 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 02.11.2017 | 2 920 041,07 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 16.11.2017 | 2 502 892,34 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 30.11.2017 | 2 085 743,62 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 14.12.2017 | 1 668 594,90 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 28.12.2017 | 1 251 446,17 |
| **Q83126b17264** | **Право вимоги за кредитним договором №11312800000 від 11.03.2008 року,укладений з фізичною особою.\***  **Забезпечення:**  1.Однакімнатна квартира, загальною площею 50,5 кв.м., житловою площею 17,4 кв.м., яка розташована за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Академіка Корольова, буд.18.Іпотекодавцем є Позичальник.  2.Договора поруки із 2 фізичними особами.  **\**Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.*** | На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017 | 4 748 397,79 | <http://torgi.fg.gov.ua/145063> |
| **На других відкритих торгах (аукціоні) 04.10.2017** | **4 273 558,01** |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.10.2017 | 3 798 718,23 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 02.11.2017 | 3 323 878,45 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 16.11.2017 | 2 849 038,67 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 30.11.2017 | 2 374 198,90 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 14.12.2017 | 1 899 359,12 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 28.12.2017 | 1 424 519,34 |
| **Q83126b17265** | **Право вимоги за кредитним договором №11124544000 від 07.03.2007 року,укладений з фізичною особою.\***  **Забезпечення:**  1. Квартира загальною площею 83,4 кв м, житловою- 55 кв.м. (перша кімната 17,1 кв.м, друга кімната 12,6 кв.м, третя кімната 12,6 кв.м, четверта кімната 12,7 кв.м, кухня 8,6 кв.м, ванна кімната 2,6 кв.м, туалет 1,0 кв.м, коридор 13,2 кв.м, балкон 1,2 кв.м, лоджія 1,8 кв.м), за адресою: Хмельницька обл., м.Хмельницький, вул. Майборського, буд.15. Іпотекодавцем є позичальник та фізична особа  2.Договір поруки із фізичною особою  **\**Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.***  **Право вимоги за кредитним договором №11290349000 від 29.01.2008 року,укладений з фізичною особою.**  **Забезпечення:**  Автомобіль: марка / модель SUBARU Tribeca; 2007 року випуску; колір сірий; тип ТЗ легковий універсал.Заставодавцем є позичальник.  2.Договір поруки із фізичною особою. | На перших відкритих торгах (аукціоні) 20.09.2017 | 4 913 564,52 | <http://torgi.fg.gov.ua/145065> |
| **На других відкритих торгах (аукціоні) 04.10.2017** | **4 422 208,07** |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 19.10.2017 | 3 930 851,62 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 02.11.2017 | 3 439 495,16 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 16.11.2017 | 2 948 138,71 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 30.11.2017 | 2 456 782,26 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 14.12.2017 | 1 965 425,81 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 28.12.2017 | 1 474 069,36 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 3760, 3768 від 23.08.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **Товариство з обмеженою відповідальністю «Рецензійна палата»,** адреса місцезнаходження: 01054, м. Київ, вул. Дмитрівська, 18/24, оф.408, palata.com.ua, тел. (044) 228-70-95, (044) 228-70-57, працює щоденно крім вихідних з 09.00 до 18.00.  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни/початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни/початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р.Дружби Народів, 38; електронна пошта: [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua). |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Контакт центр АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18,  м. Київ б-р.Дружби Народів, 38 [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | Перші відкриті торги (аукціон) – 20.09.2017  **Другі відкриті торги (аукціон) – 04.10.2017**  Треті відкриті торги (аукціон) – 19.10.2017  Четверті відкриті торги (аукціон) – 02.11.2017  П’яті відкриті торги (аукціон) – 16.11.2017  Шості відкриті торги (аукціон) – 30.11.2017  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 14.12.2017  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 28.12.2017 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:  Перші відкриті торги (аукціон) – 19.09.2017 до 20:00  **Другі відкриті торги (аукціон) – 03.10.2017 до 20:00**  Треті відкриті торги (аукціон) – 18.10.2017 до 20:00  Четверті відкриті торги (аукціон) – 01.11.2017 до 20:00  П’яті відкриті торги (аукціон) – 15.11.2017 до 20:00  Шості відкриті торги (аукціон) – 29.11.2017 до 20:00  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 13.12.2017 до 20:00  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 27.12.2017 до 20:00 |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | Перші відкриті торги (аукціон) –19.09.2017 до 19:00  **Другі відкриті торги (аукціон) – 03.10.2017 до 19:00**  Треті відкриті торги (аукціон) – 18.10.2017 до 19:00  Четверті відкриті торги (аукціон) – 01.11.2017 до 19:00  П’яті відкриті торги (аукціон) – 15.11.2017 до 19:00  Шості відкриті торги (аукціон) – 29.11.2017 до 19:00  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 13.12.2017 до 19:00  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 27.12.2017 до 19:00  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |