**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ АКТИВІВ (МАЙНА) АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 03.06.2020 Р.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ) (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| GL22N018037 | Нерухомість та основні засоби, а саме: Житловий будинок\* з господарськими спорудами (реєстраційний №295460648101) заг. пл. 134,1 кв.м. за адресою: Миколаївська обл., м.Миколаїв, вул.Скляра, б.43 (308034) та Основні засоби\*\* у кількості 1 об’єкту (адаптер інв. №502227567), що на складі за адресою: м. Київ, бульвар Дружби народів, буд. 38. \*Згідно довідки від 10.10.2019 р. зареєстровані особи в т.ч. неповнолітні особи 2003, 2006, 2010, 2015, р.н. Відомості щодо права власності (користування) на земельну ділянку, на якій розташований об’єкт нерухомого майна, в Державному реєстрі відсутні. В разі виникнення необхідності, документальне оформлення та витрати на таке оформлення, покладаються на покупця. \*\*Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ. З ПДВ в частині ТМЦ. | 03,06.2020 - 292 970,50 | 58 594,10 | [216117](http://torgi.fg.gov.ua/216117) |
| GL22N018038 | Нерухомість та основні засоби, а саме: Житловий будинок\*, реєстраційний №1520330953206, загальною площею 45,1 кв.м. за адресою: Полтавська обл., Глобинський р-н, м. Глобине, вулиця Принасипна, будинок 17 (3081282); Земельна ділянка, реєстраційний №1817037253206, заг.пл. 0,1 га, кадастровий номер 5320610100:50:005:1285 для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва за адресою: Полтавська обл., м. Глобине, вул. Принасипна, буд.17 (3081387); Основні засоби\*\* у кількості 1 об’єкту (гарнітура інв. №50232470291), що розташований за адресою: м. Київ, проспект Голосіївський, 68 (склад) (колишня назва: просп. 40-річчя Жовтня). \*Відсутня інформація про зареєстрованих осіб. \*\*Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ. З ПДВ в частині ТМЦ. | 03.06.2020 - 46 559,95 | 9 311,99 | [216118](http://torgi.fg.gov.ua/216118) |
| GL22N018039 | Нерухомість та основні засоби, а саме: Трикімнатна квартира\*, реєстраційний №1872932751101, заг.площею 87,8 кв.м. за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Тополина, будинок 12, квартира 101 (3081408) та Основні засоби\*\* у кількості 1 об’єкту (гарнітура інв. №50232470304), що розташований за адресою: м. Київ, проспект Голосіївський, 68 (склад) (колишня назва: просп. 40-річчя Жовтня). \*Згідно довідки від 20.08.2019р. зареєстровані особи в т.ч.неповнолітні особи 2005, 2015 р.н. Пред’явлено позов до Банку про визнання протиправним та скасування рішення про державну реєстрацію права власності, скасування запису в державному реєстрі, справа № 947/24205/19, судове засідння призначено на 04.06.2020 р. \*\*Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ. З ПДВ в частині ТМЦ. | 03.06.2020 - 412 629,95 | 82 525,99 | [216119](http://torgi.fg.gov.ua/216119) |
| GL22N018040 | Нерухомість та основні засоби, а саме: Квартира\*, реєстраційний №1725298951101, заг.площею 34,10 кв.м. за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вулиця Разумовська, будинок 22, квартира 8 (3081357) та Основні засоби\*\* у кількості 1 об’єкту (гарнітура інв. №50232470298), що розташований за адресою: м. Київ, проспект Голосіївський,68 (склад) (колишня назва: пр-т. 40-річчя Жовтня). \*Згідно довідки від 15.04.2019р. зареєстровані особи в т.ч. неповнолітні особи 2008, 2010 та 2012 р.н. На нерухоме майно накладено арешт. Подано апеляційну скаргу, провадження закрито, колегія суддів не вбачає підстав для розгляду по суті апеляційної скарги. \*\*Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ. З ПДВ в частині ТМЦ. | 03.06.2020 - 157 113,95 | 31 422,79 | [216120](http://torgi.fg.gov.ua/216120) |
| GL22N018041 | Нерухомість та основні засоби, а саме: Двокімнатна квартира\*, реєстраційний №16830180000, загальною площею 60,6 кв.м., за адресою: м.Київ, вул.Академіка Вільямса , буд. 9, корп. 2, кв. 61 (3081210) та Основні засоби\*\* у кількості 1 об’єкту (гарнітура інв. №50232470305), що розташований за адресою: м. Київ, проспект Голосіївський,68 (склад) (колишня назва: пр-т. 40-річчя Жовтня). \*Згідно довідки від 01.11.2017р. зареєстровані особи в т.ч. неповнолітні особи 2004, 2006 р.н.. До Банку пред’явлено позов про визнаня договору іпотеки недійсним, справа № 752/10019/17, судове засіданя призначено на 14.07.2020 р. \*\*Банк залишає за собою право змінювати адресу фактичного місцезнаходження ТМЦ. З ПДВ в частині ТМЦ. | 03.06.2020 - 319 177,35 | 63 835,47 | [216121](http://torgi.fg.gov.ua/216121) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 357 від 2020-05-12 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи |
| Розмір гарантійного внеску | 10% (десять) відсотків від початкової (стартової) ціни лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок  організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Ознайомитись з майном можна:  АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | 8-044-500-00-18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 03.06.2020 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год.  до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій  - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.    Кінцевий термін прийняття заяв: 03.06.2020  **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 03.06.2020  **до 16:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. Джерело: http://www.fg.gov.ua/not-paying/liquidation/118-delta/47201-asset-sell-id-275775 | |