**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «Дельта Банк»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «Дельта Банк»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  лоту | Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна/ ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ, грн) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q81026b19551** | **Право вимоги за кредитним договором №49.31/20/08-НВнз від 15.02.2008 року, укладеним з фізичною особою.**  **Забезпечення:**  1. Земельна ділянка площею 0,2500 га, що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул. Свободи (вул. Щорса), буд. 118. Житловий будинок загальною площею 77,8 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська область, Броварський район, с.Рожни, вул. Свободи (вул. Щорса).  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договір поруки із фізичною особою. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 960 923,94** | <http://torgi.fg.gov.ua/154693> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 764 831,55 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 568 739,15 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 372 646,76 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 176 554,36 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 980 461,97 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 784 369,58 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 588 277,18 |
| **Q81026b19552** | **Право вимоги за кредитним договором №11194807000 від 07.08.2007 року, укладеним з фізичною особою**\*  **Забезпечення:**  1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 65,7 кв.м., житлова площа - 36,60 кв.м., котра знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул. Воробкевича, буд. 11.  Іпотекодавцями є Позичальник, та 3 фізичні особи.  Іпотека розповсюджується по 2-м кредитам Позичальника № 11194807000 від 07.08.2007 р. та № 11287079000 від 24.01.2008р.  2. Договір поруки із фізичною особою  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень.  **Право вимоги за кредитним договором №11287079000 від 24.01.2008 року, укладеним з фізичною особою**\*  **Забезпечення:**  1. Трикімнатна житлова квартира загальною площею - 65,7 кв.м., житлова площа - 36,60 кв.м., котра знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул. Воробкевича, буд. 11.  Іпотекодавцями є Позичальник та 3 фізичні особи.  Іпотека розповсюджується по 2-м кредитам Позичальника № 11194807000 від 07.08.2007 р. та № 11287079000 від 24.01.2008р.  2. Договори поруки із фізичними особами (2 договори)  \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **1 980 474,72** | <http://torgi.fg.gov.ua/154695> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 782 427,25 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 584 379,78 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 386 332,30 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 188 284,83 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 990 237,36 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 792 189,89 |  |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 594 142,42 |
| **Q81026b19553** | **Право вимоги за кредитним договором №0201/0308/88-024 від 05.03.2008 року, укладеним з фізичною особою**.  **Забезпечення:**  Квартира загальною площею - 75,00 кв.м., житловою площею - 39,20 кв.м., що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, проспект Волі, буд. 3.  Іпотекодавцем є Позичальник | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 189 288,96** | <http://torgi.fg.gov.ua/154699> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 970 360,06 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 751 431,17 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 532 502,27 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 313 573,38 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 094 644,48 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 875 715,58 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 656 786,69 |
| **Q81026b19554** | **Право вимоги за кредитним договором №49.32/118/08-НВз від 18.02.2008 року, укладеним з фізичною особою**.  **Забезпечення:**  1. Двокімнатна квартира загальною площею 64,7 кв.м., житловою площею 24,7 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м.Київ, вул.Симиренка, буд.5-В.  Іпотекодавцем є Позичальник.  2. Договори поруки із фізичними особами (2 договори) | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **2 203 437,22** | <http://torgi.fg.gov.ua/154700> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 1 983 093,50 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 1 762 749,78 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 1 542 406,05 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 1 322 062,33 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 1 101 718,61 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 881 374,89 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 661 031,17 |
| **Q81026b19555** | **Право вимоги за кредитним договором №400100044476017 від 16.04.2013 року, укладеним з фізичною особою**  **Забезпечення:**  Нерухомість:  - двокімнатна квартира загальною площею - 151,50 кв.м, житлова площа - 84,80 кв.м., котра знаходиться за адресою: Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Озерна, буд. 78.  - земельна ділянка загальною площею - 0,0054 га., котра знаходиться за адресою: Київська область, м. Ірпінь, смт. Гостомель, вул. Озерна.  Іпотекодавцем є Позичальник. | **На перших відкритих торгах (аукціоні) 12.10.2017** | **740 663,79** | <http://torgi.fg.gov.ua/154702> |
| На других відкритих торгах (аукціоні) 27.10.2017 | 666 597,41 |
| На третіх відкритих торгах (аукціоні) 10.11.2017 | 592 531,03 |
| На четвертих відкритих торгах (аукціоні) 24.11.2017 | 518 464,65 |
| На п'ятих відкритих торгах (аукціоні) 08.12.2017 | 444 398,27 |
| На шостих відкритих торгах (аукціоні) 22.12.2017 | 370 331,90 |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 09.01.2018 | 296 265,52 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 23.01.2018 | 222 199,14 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 4260 та 4273 від 21.09.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **Товарна біржа «КАТЕРИНОСЛАВСЬКА»**  49006, м. Дніпро, проспект Пушкіна, буд. 49  <https://sale-tbe.com.ua>  тел. 3 8 050 480 91 15, розклад роботи 3 9:00-20:00  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни/початкової ціни реалізації лота |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни/початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua;  2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, бул..Дружби Народів, 38; електронна пошта: [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua). |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Контакт центр АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18,  м. Київ бул.Дружби Народів, 38 [info@deltabank.com.ua](mailto:info@deltabank.com.ua) |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **Перші відкриті торги (аукціон) – 12.10.2017**  Другі відкриті торги (аукціон) - 27.10.2017  Треті відкриті торги (аукціон) - 10.11.2017  Четверті відкриті торги (аукціон) - 24.11.2017  П'яті відкриті торги (аукціон) - 08.12.2017  Шості відкриті торги (аукціон) - 22.12.2017  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 09.01.2018  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 23.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення. Кінцевий термін прийняття заяв:  **Перші відкриті торги (аукціон) - 11.10.2017 до 20:00**  Другі відкриті торги (аукціон) - 26.10.2017 **до 20:00**  Треті відкриті торги (аукціон) - 09.11.2017 **до 20:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) - 23.11.2017 **до 20:00**  П'яті відкриті торги (аукціон) - 07.12.2017 **до 20:00**  Шості відкриті торги (аукціон) - 21.12.2017 **до 20:00**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 08.01.2018 **до 20:00**  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 22.01.2018 **до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | www.prozorro.sale |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | **Перші відкриті торги (аукціон) - 11.10.2017 до 19:00**  Другі відкриті торги (аукціон) - 26.10.2017 **до 19:00**  Треті відкриті торги (аукціон) - 09.11.2017 **до 19:00**  Четверті відкриті торги (аукціон) - 23.11.2017 **до 19:00**  П'яті відкриті торги (аукціон) - 07.12.2017 **до 19:00**  Шості відкриті торги (аукціон) - 21.12.2017 **до 19:00**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 08.01.2018 **до 19:00**  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 22.01.2018 **до 19:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).  Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |