ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) з продажу активів (майна) АТ «ВТБ БАНК»

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (голандського аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «ВТБ БАНК»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лоту | Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення | Початкова (стартова) ціна лоту, грн.(з/без ПДВ, згідно чинного законодавства) | Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства) | Публічний паспорт активу (посилання) |
| GL3N012730 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/196 від 11.11.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Двокімнатна квартира, загальною площею 47,30 кв. м., житловою площею 29,60 кв. м., що знаходиться за адресою: м. Київ, бульвар Лесі Українки, будинок 19, квартира \_; | 06.12.2019 - 409 009,34 | 368 108,41 | [210243](http://torgi.fg.gov.ua/210243) |
| GL3N012747 | Право вимоги за кредитним договором 02/Ф-ІК-6 від 01.11.2007 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Двокімнатна квартира, загальною площею 47,8 кв.м., житловою - 29,2 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Харків, вул. Ощепкова, буд. 14/1, кв.\_; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 454 996,92 | 409 497,23 | [210244](http://torgi.fg.gov.ua/210244) |
| GL3N012748 | Право вимоги за кредитним договором 32Ф-ІК від 05.06.2007 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Двокімнатна квартира, загальною площею 50,4 кв.м., жилою - 28,6 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Харків, вул. Блюхера, буд. №17, кв. \_; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 669 231,15 | 602 308,04 | [210245](http://torgi.fg.gov.ua/210245) |
| GL3N012731 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/97 від 14.04.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: однокімнатна квартира, розташована за адресою: м. Київ, вул. Дніпровська набережна, буд.19, кв. \_, загальною площею 61,10 кв. м., житловою площею 18,40 кв. м.; | 06.12.2019 - 378 406,83 | 340 566,15 | [210246](http://torgi.fg.gov.ua/210246) |
| GL3N012732 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/212 від 08.12.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Трьохкімнатна квартира, що розташована за адресою: м. Київ, вул. Алма-Атинська, буд. 37б, кв. \_, загальна площа 101,00 кв.м., житлова площа 57,00 кв. м.; | 06.12.2019 - 203 053,90 | 182 748,51 | [210247](http://torgi.fg.gov.ua/210247) |
| GL3N012733 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/174 від 05.10.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Трикімнатна квартира за адресою: м. Київ, бульвар Дружби народів буд.3 Б, кв.\_. Загальною площею 74,10 кв.м., жилою площею 47,70 кв.м.; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 244 803,24 | 220 322,92 | [210248](http://torgi.fg.gov.ua/210248) |
| GL3N012734 | Право вимоги за кредитним договором ІР-30092011/209 від 30.09.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: 4-кімнатна квартира загальною площею 78,64 кв.м., що знаходиться за адресою: м.Суми, вулиця Черепіна, будинок 30, квартира \_; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 52 053,46 | 46 848,11 | [210249](http://torgi.fg.gov.ua/210249) |
| GL3N012749 | Право вимоги за кредитним договором 0025-І від 18.09.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Однокімнатна квартира, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Олени Теліги, буд. 37-В, кв. \_, загальна площа - 29,10 кв. м., житлова площа - 17,30 кв. м.; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 1 371 603,25 | 1 234 442,93 | [210250](http://torgi.fg.gov.ua/210250) |
| GL3N012735 | Право вимоги за кредитним договором 05.19-00/08-СК від 14.01.2015 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, домоволодіння: Квартира № \_ в житловому будинку, літ. «А», дерево, що складається з 2 (двох) жилих кімнат та службових приміщень і надвірних будівель: сарай, літ. «В», вбиральня літ. «У», огорожа №4; \*Житлова нерухомість, домоволодіння: Земельна ділянка, загальною площею 0,066 га, кадастровий № \_, що розташована за адресою: м.Житомир, вул. Островського, буд. 30/70; | 06.12.2019 - 152 469,84 | 137 222,86 | [210251](http://torgi.fg.gov.ua/210251) |
| GL3N012750 | Право вимоги за кредитним договором 15.38-00/08-КЛ від 29.04.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Нерухомість комерційного призначення: нежитлові приміщення цокольного поверху №1-16, 1-го поверху №1-17, мансарди №1-18, 1-19 в літ. А-7 загальною площею 154,7 кв. м., що знаходяться за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, буд. \_; \*Порука ЮО; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 599 317,55 | 539 385,80 | [210252](http://torgi.fg.gov.ua/210252) |
| GL3N012736 | Право вимоги за кредитним договором 15.06-00/07-СК від 12.06.2007 укладеним з фізичною особою забезпечення : Нерухомість комерційного призначення: прибудова літ. "А`-1" до нежитлової будівлі літ. "А-1", а саме: нежитл.прим. цоколь.пов. №1-3, 1 пов. №№17-20,22-26,26а,27-31,32-35,37,37а,37б,37 в, 37г,37д, заг.пл.566,1 кв.м., м. Харків, проспект Тракторобудівників, буд. \_; \*Порук и ФО; | 06.12.2019 - 1 862 601,84 | 1 676 341,66 | [210263](http://torgi.fg.gov.ua/210263) |
| GL3N012737 | Право вимоги за кредитним договором 80SK від 14.04.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, домоволодіння: Житловий будинок, загальною площею 76,8 кв.м., житловою площею 44,1 кв.м., розташованого за адресою: м. Ужгород, вул.Бачинського буд.\_; \*Житлова нерухомість, домоволодіння: Земельна ділянка 0,0840 га, що знаходиться за адресою: Закарпатська обл., м.Ужгород, вул. Бачинського, буд. \_; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 109 663,36 | 98 697,02 | [210264](http://torgi.fg.gov.ua/210264) |
| GL3N012751 | Право вимоги за кредитним договором CH1/0011 від 30.09.2005 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, домоволодіння: двоповерховий цегляний будинок з житловою площею 79,3 кв.м. та загальною площею 133,1 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Чернігів, вул. Орловська , буд.\_. Будинок розташовано на земельній ділянці площею 482 кв.м. За будинком збудовано цегляне господарське приміщення загальною площею 21,4 кв.м. , є господарській навіс та вбиральня. Земельну ділянку огороджено дерев`яним парканом та встановлено металеві ворота .; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 15 730,88 | 14 157,79 | [210265](http://torgi.fg.gov.ua/210265) |
| GL3N012738 | Право вимоги за кредитним договором 14.08/08 -КД від 16.04.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: 2-кімнатна квартира, що знаходиться за адресою: Київська обл,, Києво-Святошиський район, с. Софіївська Борщагівка, вул. Академіка Амосова, буд. 10, кв. \_, загальною площею 64,2 кв.м., житловою площею 35,7 кв.м.; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 617 181,34 | 555 463,21 | [210266](http://torgi.fg.gov.ua/210266) |
| GL3N012752 | Право вимоги за кредитним договором 23 SK від 19.02.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, домоволодіння: Обєкт незавершеного будівництва житловий будинок 95% готовності за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Сторожниця, вул.Заводська, буд.\_. Загальна площа 145.4 кв.м., житлова площа 76,3 кв.м.; \*Житлова нерухомість, домоволодіння: Земельна ділянка, загальною площею 0,31 га , кадастровий №\_, за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Сторожниця, Сторожницька сільська рада; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 206 545,41 | 185 890,87 | [210267](http://torgi.fg.gov.ua/210267) |
| GL3N012739 | Право вимоги за кредитним договором 03.33-100/08-КЛ від 11.04.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Нерухомість комерційного призначення: Нежилі приміщення загальною площею 1010,4 кв. м, які складаються з: нежилих приміщень торгового центру загальною площею 394,7 кв.м., нежилих приміщень підвалу торгового центру загальною площею 419,2 кв.м. та нежилих приміщень підвалу під радіоательє загальною площею 196,5 кв.м., що знаходяться за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, місто Вишневе, вулиця Машинобудівників, будинок 5; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 5 080 544,78 | 4 572 490,30 | [210268](http://torgi.fg.gov.ua/210268) |
| GL3N012740 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/101 від 28.04.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: двохкімнатна квартира, загальною площею 37,9 кв.м, житловою площею 24,6 кв.м, розташована за адресою: м. Київ, вул. Ушинського, буд. 9, кв.\_; | 06.12.2019 - 235 318,97 | 211 787,07 | [210269](http://torgi.fg.gov.ua/210269) |
| GL3N012741 | Право вимоги за кредитним договором 13.06/07-СК від 22.06.2007 та Право вимоги за кредитним договором 13.07/07-СК від 22.06.2007 укладеними з фізичною особою, забезпечення : Нерухомість комерційного призначення: Нежитлова окремо розташована будівля приміщеннями магазину, аптеки, бістро та невизначена комерційна площа (в стадії ремонту) - міні готель загальною площею 1024,5 кв.м. за адресою: м.Одеса, вул.Преображенська, буд. \_; \*Поруки ФО; | 06.12.2019 - 2 978 097,52 | 2 680 287,77 | [210270](http://torgi.fg.gov.ua/210270) |
| GL3N012742 | Право вимоги за кредитним договором 20.00.001537 від 12.04.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: двокімнатна квартира, загальною площею 44,4 кв.м., житловою площею 27,7 кв.м., що знаходиться за адресою: Волинська область, м. Луцьк, вул. Винниченка, буд. 23, кв.\_; | 06.12.2019 - 59 781,94 | 53 803,75 | [210271](http://torgi.fg.gov.ua/210271) |
| GL3N012743 | Право вимоги за кредитним договором 15И/R511 від 15.08.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Однокімнатна квартира за адресою: Київська обл., м. Вишгород, вул. Дніпровська, буд. 6, кв. \_. Загальною площею 31,6 кв.м., житловою площею 17,0 кв.м.; | 06.12.2019 - 321 104,93 | 288 994,44 | [210272](http://torgi.fg.gov.ua/210272) |
| GL3N012744 | Право вимоги за кредитним договором 196/64/511.6 від 03.10.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Двокімнатна квартира, загальною площею 54,4 кв.м., житловою площею 30,2 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Рудницького С. академіка (кол.назва вул.Партизанська), буд. 39, кв. \_; \*Порука ФО.; | 06.12.2019 - 406 112,73 | 365 501,46 | [210273](http://torgi.fg.gov.ua/210273) |
| GL3N012745 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/141 від 11.08.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Трикімнатна квартира за адресою: м. Київ, проспект Перемоги, буд. 19, кв. \_. Загальною площею 57,50 кв.м., жилою площею 41,60 кв.м.; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 333 478,45 | 300 130,61 | [210274](http://torgi.fg.gov.ua/210274) |
| GL3N012746 | Право вимоги за кредитним договором 283/07 від 25.09.2007 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Двокімнатна квартира загальною площею 45,2 м.кв., житловою 30,8 м.кв.,за адресою: м.Житомир вул. Чехова, буд. 2, кв. \_; | 06.12.2019 - 331 934,95 | 298 741,46 | [210275](http://torgi.fg.gov.ua/210275) |
| GL3N012753 | Право вимоги за кредитним договором К-12/Ф/4 від 29.08.2007 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Двокімнатна квартира, загальною площею 53,00 кв. м. за адресою: м. Запоріжжя, вул. Хортицьке шосе, буд. 34, кв. \_; \*Поруки ФО; | 06.12.2019 - 634 374,22 | 570 936,80 | [210276](http://torgi.fg.gov.ua/210276) |
| GL3N012774 | Право вимоги за кредитним договором 1И від 21.11.2006 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Трикімнатна квартира, що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Бориспільська, буд. 12-В, кв. \_, загальна площа - 106,5 кв. м., житлова площа - 54,3 кв. м.; \*Порука ЮО; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 417 738,87 | 375 964,98 | [210277](http://torgi.fg.gov.ua/210277) |
| GL3N012775 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/205 від 25.11.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: Трикімнатна квартира, розташована за адресою: Київська обл., Вишгородський район, м. Вишгород, просп. Шевченка Т., буд. 2-д, кв. \_. Загальна площа 99,6 кв.м., житлова площа 60,3 кв. м.; | 06.12.2019 - 338 690,30 | 304 821,27 | [210278](http://torgi.fg.gov.ua/210278) |
| GL3N012776 | Право вимоги за кредитним договором 101.8-01/111 від 27.05.2011 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, квартира: однокімнатна квартира за адреосю: м. Київ, вул. Лісківська, буд. 4, кв. \_. Загальна площа 38,70 кв. м., житлова площа 17,70 кв. м.; | 06.12.2019 - 60 572,43 | 54 515,19 | [210279](http://torgi.fg.gov.ua/210279) |
| GL3N012777 | Право вимоги за кредитним договором 014Ф-ІК-ЦВ від 02.04.2008 укладеним з фізичною особою забезпечення : Житлова нерухомість, домоволодіння: Житловий будинок літ. А-1 заг. площею 62,8 кв.м., житловою - 37,7 кв.м., з надвірними будівлями літ. Б,Г,Д,Е,Ж,З,І,№1-4, розташований на зем. ділянці площею 400 кв.м. за адресою: м. Харків, пров. Праці, буд.\_3.; \*Порука ФО; | 06.12.2019 - 117 524,41 | 105 771,97 | [210280](http://torgi.fg.gov.ua/210280) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 632 від 16.10.2019 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Для ознайомлення з активом у Віртуальній кімнаті даних (для кредитів юридичних осіб, заборгованість за якими перевищує 100 тис. грн.) необхідно діяти згідно з інструкцією <http://torgi.fg.gov.ua/help/poryadok>, посилання на договір конфіденційності <http://torgi.fg.gov.ua/nda2>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: cn-zaiavka\_nda@fg.gov.ua;  2) АТ «ВТБ БАНК» м. Київ, б-р. Т.Шевченка/ул. Пушкінська, 8/26, електронна пошта info@vtb.com.ua [ mailto:info@vtb.com.ua ] |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Остренок Оксана м. Київ, 01024, бульвар Т. Шевченка/вул. Пушкінська, б. 8/26, 7, тел. (044) 499-88-88 info@vtb.com.ua, oksana.ostrenok@vtb.com.ua |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 06.12.2019 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год.  Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.  Кінцевий термін прийняття заяв: 06.12.2019 **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 06.12.2019 **до 16:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. Джерело: http://www.fg.gov.ua/not-paying/liquidation/234-at-vtb-bank/45175-asset-sell-id-221813 | |