**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ АКТИВІВ (МАЙНА) АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 03.01.2020 Р.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн.(з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Мінімальна ціна лоту , грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| GL3N014773 | Право вимоги за кредитним договором №150101019373015 від 24.09.2010 року \*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира загальною площею 49,7 кв.м., житловою площею 35,1 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, вул. Владичанського, буд. 36. Іпотекодавцем є фізична особа. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи на підставі правочинів, визнаних у судовому порядку нікчемними та/або недійсними. | 03.01.2020 - 30 570,01 | 6 114,00 | [212144](http://torgi.fg.gov.ua/212144) |
| GL3N014774 | Право вимоги за кредитним договором №ФЛ-3 129/02-11-06 від 02.11.2006 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатана квартира загальною площею 51,10 кв.м., житловою площею 28,8 кв.м., за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Леніна, буд. 82. Іпотекодавцями є Позичальник та фізична особа. За даними ДРРП записи щодо обтяження майна забороною та іпотекою зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. 2. Договір поруки із фізичною особою. | 03.01.2020 - 14 490,54 | 2 898,11 | [212145](http://torgi.fg.gov.ua/212145) |
| GL3N014775 | Право вимоги за кредитним договором №13/029/07-G від 03.12.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею 69,30 кв.м., житловою площею 41,20 кв.м., за адресою: Миколаївська обл., м. Миколаїв вул. Декабристів, буд. 69. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із юридичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені. | 03.01.2020 - 207 840,00 | 41 568,00 | [212146](http://torgi.fg.gov.ua/212146) |
| GL5N014763 | Право вимоги за кредитним договором №06/04/07-НВС від 18.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/22/07-НВ від 18.07.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею - 55,80 кв.м., житлова площа - 33,40 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, вулиця Грабця, буд. 7-б. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/02/07-НВС від 09.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка загальною площею 0,1075 га, для ведення садівництва і городництва, що знаходиться за адресою: Львівська область, Яворівський район, Бірківська сільська рада. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/19/07-НВ від 22.06.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/83/05-Z від 16.12.2005 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1.Майнові права відповідно до договору іпотеки на приміщення кафе-бару загальною площею приміщення 37,1 кв.м., площею торгового залу 29,8 кв.м., яке розташоване Львівська обл., м. Стрий, пр. Чорновола, (колишня вул. 600-річчя Стрия). Іпотекодавцем є майновий поручитель-фізична особа. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони на користь АТ ""Дельта Банк"", зареєстровано нового власника – юридичну особу (нерезидент, країна реєстрації: Сполучені Штати Америки), наявні обтяження у вигляді іпотеки та заборони на користь ВАТ ""Кредобанк"", ТОВ ""ФК ""Приватні інвестиції"". 2.Електричний бак для води (1 шт), мийка (1шт), холодильник ""Норд"" (1шт), мікрохвильова піч DAEWOO (1шт), телевізор ""Електрон"" (1шт.), штори (1шт), столи (9шт), крісла (15шт), електричний бак для води (6 шт), штори (2шт), стіл барний (1шт), бойлер на 80л. (1шт), морозильна камера Снайге (1шт), плита газова 4-х комфорна (1шт), меблі кухонні (1шт). Заставодавцем є майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у ДРОРМ. 3. Договір поруки з фізичною особою. 4. Договір поруки з фізичною особою. 5. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/03/06-НВ від 20.04.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на: - житловий будинок загальною площею - 284,2 кв.м.. що заходиться за адресою: Львівська обл., Стрийський р-он., с. Дуліби, ул. Шевченка; - земельна ділянка площею 2095 кв.м., що заходиться за адресою: Львівська обл., Стрийський р-он., с. Дуліби, ул. Шевченка. Земельна ділянка площею 0,0720 га, надана для будівництва обслуговування жилого будинку, господарських будівель. Земельна ділянка площею 0,1375 га, надана для ведення особистого селянського господарства. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони на користь АТ "Дельта Банк", зареєстровано нового власника на земельну ділянку площею 0,1375 га, - фізична особа, наявні обтяження у вигляді іпотеки на користь ТОВ "КРЕДЕКС ФІНАНС", заборони на користь ВАТ "Кредобанк". 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/24/06-С від 06.05.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на будинок загальною площею 116,3 кв.м., що розташований за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака. Іпотекодавцем є майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ, запис про право власності за фізичною особою закритий 01.08.2007, підстава - знищення об`єкту. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/73/06-С від 14.09.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на будинок загальною площею 116,3 кв.м., що розташований за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Коссака. Іпотекодавцем є майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ, запис про право власності за фізичною особою закритий 01.08.2007, підстава - знищення об`єкту. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/06/07-НВ від 27.03.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею 69,7 кв.м., житловою площею 46,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, пр. Чорновола, буд. 24. Іпотекодавцем є Позичальник та майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/01/07-НВС від 02.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка площею 0,1144 га., для будівництва торгового центру, що знаходиться за адресою: Львівська область, Сколівський район, смт В.Синьовидне, вул. Січових Стрільців, В.Синьовидної селищної ради. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/07/07-НВ від 27.03.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею 69,7 кв.м., житловою площею 46,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, пр. Чорновола, буд. 2. Іпотекодавцем є Позичальник та майновий поручитель-фізична особа. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/25/07-НВ від 13.09.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/13/08-НВ від 03.04.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Договір поруки з фізичною особою. Право вимоги за кредитним договором №06/24/07-НВ від 09.08.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на трикімнатну квартиру загальною площею - 76,4 кв.м., житловою площею 50,6 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Саксаганського П., буд. 7. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника - дві фізичні особи по 1/2 частки. 2.Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/11/06-С від 14.02.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на квартиру загальною площею 62,0 кв.м., житловою площею 35,3 кв.м., що знаходиться за адресою: Львівська область, м. Стрий, вул. Сагайдачного, буд. 33. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника - юридична особа (нерезидент, країна реєстрації - Сполучені Штати Америки). 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №06/03/07-НВС від 18.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка площею 0,1201 га, надана для ведення садівництва, що знаходиться за адресою: Львівська область, Сколівський район, смт. В.Синьовидне, вул. Зарічна. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). | 03.01.2020 - 53 787 815,39 | 10 757 563,09 | [212147](http://torgi.fg.gov.ua/212147) |
| GL3N014767 | Право вимоги за кредитним договором №11034598000 від 01.09.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до Договору іпотеки на будинок загальною площею 138,40 кв. м, житловою площею - 55,60 кв. м, за адресою: Донецька обл., м. Харцизьк, вул. Загородня. Іпотекодавець - Позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника. 2. Договір поруки з фізичною особою. 3. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені. | 03.01.2020 - 70 164,19 | 14 032,84 | [212148](http://torgi.fg.gov.ua/212148) |
| GL3N014797 | Право вимоги за кредитним договором №150102038857017 від 28.09.2012 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно до договору іпотеки на однокімнатну квартиру загальною площею 34,7 кв.м., житловою площею 16,3 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Голосіївський (раніше просп. 40-річчя Жовтня), буд. 15-б. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРП: право власності зареєстровано за новим власником, відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ. | 03.01.2020 - 166,63 | 33,33 | [212149](http://torgi.fg.gov.ua/212149) |
| GL3N014768 | Право вимоги за кредитним договором №11359395000 (11359395001) від 13.06.2008 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею 44,9 кв.м., житловою площею 29,6 кв.м., за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Ульянова Дмитра, буд. 5/9. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРП право власності зареєстровано за новим власником. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №11227554000 (11227554001) від 02.10.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира загальною площею 44,9 кв.м., житловою площею 29,6 кв.м., за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Ульянова Дмитра, буд. 5/9. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРП право власності зареєстровано за новим власником. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №11265866000 (11265866001) від 12.12.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира загальною площею 44,9 кв.м., житловою площею 29,6 кв.м., за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Ульянова Дмитра, буд. 5/9. Іпотекодавцем є Позичальник. Право власності зареєстровано за новим власником. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). | 03.01.2020 - 1 886 548,90 | 377 309,78 | [212150](http://torgi.fg.gov.ua/212150) |
| GL3N014769 | Право вимоги за кредитним договором №24-8DL/07-2006И (10110999000, 10110999001) від 14.07.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до Договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею - 57,6 кв.м., житловою - 30,7 кв.м., що розташована за адресою: м. Київ, вул. Бальзака Оноре де, буд. 6. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРПНП відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, зареєстровано нового власника - три фізичні особи по 1/3 частки. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені. | 03.01.2020 - 2 953,46 | 590,69 | [212151](http://torgi.fg.gov.ua/212151) |
| GL3N014776 | Право вимоги за кредитним договором №07/34/06-НВклн від 19.10.2006 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира, загальною площею 47,13 кв.м., житлова площа 29,83 кв.м., за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Майора Борищака (раніше вул. Цюрупи), буд. 6/20. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 71 340,02 | 14 268,00 | [212152](http://torgi.fg.gov.ua/212152) |
| GL3N014777 | Право вимоги за кредитним договором №49.28/154/C-Н-06 від 11.05.2006 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Однокімнатна квартира загальною площею 45,4 кв.м., за адресосю: Київ, вул. Олевська, буд. 3А. Іпотекодавцем є Позичальник. Відсутній запис щодо обтяження майна забороною у державному реєстрі. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 431 517,05 | 86 303,41 | [212153](http://torgi.fg.gov.ua/212153) |
| GL3N014778 | Право вимоги за кредитним договором №Д107/СЖ-004.08.1 від 18.03.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею 48,5 кв.м, житловою площею 28,4 кв.м, за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, Першотравневий мікрорайон, буд. 20. Іпотекодавець - Позичальник. За даними ДРРП запис щодо заборони зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 86 158,59 | 17 231,72 | [212154](http://torgi.fg.gov.ua/212154) |
| GL3N014779 | Право вимоги за кредитним договором №15/02/07-НВклн від 01.10.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Житловий будинок загальною площею 74,5 кв.м., та земельна ділянка площею 0,56 га, за адресою: Полтавська обл., Глобинський р-н, с. Жуки, вул. Виноградна (раніше вул. Комсомольська). Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРП запис щодо іпотеки та заборони зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 4 256,20 | 851,24 | [212155](http://torgi.fg.gov.ua/212155) |
| GL3N014764 | Право вимоги за кредитним договором №11078769000 від 16.11.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира, загальною площею 68,4 кв.м., житловою площею 40,8 кв.м., що знаходиться за адресою: Закарпаться обл., м.Ужгород, вул.Лермонтова, буд.9-А. Іпотекодавцем є майновий поручитель - фізична особа. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). | 03.01.2020 - 1 519 335,17 | 303 867,03 | [212160](http://torgi.fg.gov.ua/212160) |
| GL3N014780 | Право вимоги за кредитним договором №31.3ВН/57/07-С від 12.07.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Квартира загальною площею 41,4 кв.м., житловою площею 26,6 кв.м., за адресою: Вінницька обл., м. Козятин, вул. Леніна, буд. 18. Іпотекодавцями є Позичальник та три фізичні особи. За даними ДРРП запис щодо іпотеки та заборони зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. | 03.01.2020 - 135 653,15 | 27 130,63 | [212161](http://torgi.fg.gov.ua/212161) |
| GL3N014781 | Право вимоги за кредитним договором №400101024502017 від 14.04.2011 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до договору іпотеки на двокімнатну квартиру загальною площею 44,7 кв.м., житловою площею 29,70 кв.м., за адресою: м. Київ, вул. Каунаська, буд. 12. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРП: право власності зареєстровано за новим власником, відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 31 198,16 | 6 239,63 | [212162](http://torgi.fg.gov.ua/212162) |
| GL3N014782 | Право вимоги за кредитним договором №150100012249015 від 10.11.2009 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Трикімнатна квартира загальною площею 56,5 кв.м., житловою площею 40,5 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, просп. Партизанський, буд. 45. Іпотекодавцем є фізична особа. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 3 207,00 | 641,4 | [212163](http://torgi.fg.gov.ua/212163) |
| GL3N014783 | Право вимоги за кредитним договором №49.4.1/151/08-Z від 18.03.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира загальною площею 71,1 кв.м, житловою площею 40,3 кв.м, за адресою: Луганська обл., м. Луганськ, квартал Лєвчєнко, буд. 13. Іпотекодавець - Позичальник. За даними ДРРП запис щодо заборони та іпотеки зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. | 03.01.2020 - 786 491,69 | 157 298,34 | [212164](http://torgi.fg.gov.ua/212164) |
| GL3N014784 | Право вимоги за кредитним договором №30ДС/227/К11/2007-ИПК від 27.11.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права на квартиру загальною площею 82,44 кв. м.,, яка буде побудована в майбутньому і знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, р-н Гірницький, м-н Мирний, вул. Лебедєва, буд. б/н, секція перша. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 340 516,46 | 68 103,29 | [212165](http://torgi.fg.gov.ua/212165) |
| GL3N014785 | Право вимоги за кредитним договором №49.4.1/4/06-G від 13.06.2006 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права на квартиру загальною площею 65,8 кв.м., що знаходиться за адресою: Луганська обл., м. Луганськ, кв. Мірний, буд. 13. Іпотекодавцем є Позичальник. Запис щодо обтяження у вигляді іпотеки відсутній в Державному реєстрі, обтяження у вигляді заборони відчуження зареєстровано за попереднім Іпотекодержателем. | 03.01.2020 - 278 470,24 | 55 694,05 | [212167](http://torgi.fg.gov.ua/212167) |
| GL3N014786 | Право вимоги за кредитним договором №10302696001 (6/501,10302696000) від 28.12.2005 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права відповідно договору іпотеки на незавершене будівництво житлового будинку готовність 68%, за адресою: Тернопільська обл., с Підгороднє, вул. Волинська. Іпотекодавцем є Позичальник. Відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони за даними ДРРПНМ. | 03.01.2020 - 290 762,73 | 58 152,55 | [212168](http://torgi.fg.gov.ua/212168) |
| GL3N014787 | Право вимоги за кредитним договором №0101/0908/71-208 від 01.09.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира, загальною площею 87,1 кв.м., житловою площею 48,3 кв.м., що знаходиться за адресою: Вінницька обл., м. Вінниця, вул. Академіка Ющенка, буд. 8. Іпотекодавцем є Позичальник. | 03.01.2020 - 676 942,00 | 135 388,40 | [212169](http://torgi.fg.gov.ua/212169) |
| GL3N014788 | Право вимоги за кредитним договором №14/057/07-G від 21.05.2007 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Трикімнатна квартира, загальною площею 76,4 кв.м., житловою площею 40,5 кв.м., за адресою: Миколаївська обл., м. Миколаїв, вул. Новобузька, буд. 120. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). | 03.01.2020 - 1 130 861,00 | 226 172,20 | [212170](http://torgi.fg.gov.ua/212170) |
| GL3N014789 | Право вимоги за кредитним договором №44/046/К07/2007-С від 25.07.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Нежиле приміщення магазину, загальною площею 44,8 кв.м., за адресою: Донецька обл., м. Краматорськ, вул. Двірцева. Іпотекодавцем є юридична особа. За даними ДРРП Записи щодо обтяження іпотекою та забороною зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. 2. Договір поруки з юридичною особою. 3. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 4 061,25 | 812,25 | [212171](http://torgi.fg.gov.ua/212171) |
| GL3N014790 | Право вимоги за кредитним договором №2706/0408/77-189 від 14.04.2008 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Земельна ділянка - для будівництва та обслуговування жилого будинку, загальною площею 0,15 га., за адресою: Київська обл., Васильківський р-н, Великобугаївська сільська рада, с. Велика Бугаївка, вул. Лісна. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). | 03.01.2020 - 2 560 875,61 | 512 175,12 | [212172](http://torgi.fg.gov.ua/212172) |
| GL3N014791 | Право вимоги за кредитним договором №К-5264781 від 23.08.2013 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Майнові права на нерухомість, будівництво якої незавершене, а саме: квартира, що складається з 2-х житлових кімнат, загальною площею 62,11 кв.м. та знаходиться в багатоквартирному житловому будинку з громадсько-торговим центром по вул. Космонавтів, поблизу Будинку творчості молоді в м. Миколаєві. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи на підставі правочинів, визнаних у судовому порядку нікчемними та/або недійсними. | 03.01.2020 - 283 719,38 | 56 743,88 | [212173](http://torgi.fg.gov.ua/212173) |
| GL3N014792 | Право вимоги за кредитним договором №09.08/007/08-С від 11.03.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Нежитлові приміщення: 1,прохідна загальною площею 18,5 кв.м., 2,комора загальною площею 15,4 кв.м., 3,мийка загальною площею 15,7 кв.м., 4,магазин (диспечерська) площею 61,1 кв.м., 5,їдальня загальною площею 150,3 кв.м., 6,лазня загальною площею 132,1 кв.м., 7,майстерня загальною площею 1023,2 кв.м., 8,котельня загальною площею 93,2 кв.м., 9,піднавіс с/г техніки загальною площею 1 308,0 кв.м., 10, вбиральня площею 7,6 кв.м., 11,башта площею 1,1 кв.м., за адресою: Житомирська обл., Бердичівський р-н, с. Велика П`ятигірка, вул. Михайлюка. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРП новий власник на 10 приміщень з 11 –ти, обтяження у вигляді іпотеки зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. | 03.01.2020 - 563 689,79 | 112 737,96 | [212174](http://torgi.fg.gov.ua/212174) |
| GL3N014793 | Право вимоги за кредитним договором №70.3ДС/0001/К03/2010-Склт від 08.04.2010 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира загальною площею 64,7 кв.м., житловою площею 36,9 кв.м., що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, вул. Валентини Терешкової, буд. 37. Іпотекодавцями є чотири фізичні особи. За даними ДРРП запис щодо іпотеки зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. 2.Автомобіль марки FORD, модель MONDEO TITANIUM, рік випуску 2008. Заставодавцем є Позичальник. Відсутній запис щодо обтяження майна заставою у державному реєстрі. 3. Договір поруки з фізичною особою. 4. Договір поруки з фізичною особою. 5. Договір поруки з фізичною особою. 6. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 443 394,73 | 88 678,95 | [212175](http://torgi.fg.gov.ua/212175) |
| GL3N014794 | Право вимоги за кредитним договором №49.4.1/96/07- Z від 27.07.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Однокімнатна квартира загальною площею 30,9 кв.м., житловою площею 17,3 кв.м., за адресою: Луганська обл., м. Луганськ, вул. Годуванцева, буд. 1-б. Іпотекодавцем є фізична особа. | 03.01.2020 - 292 800,11 | 58 560,02 | [212176](http://torgi.fg.gov.ua/212176) |
| GL3N014795 | Право вимоги за кредитним договором №49.4/11/08/-НПБ02 від 15.01.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею 74,7 кв.м., житловою площею 37,5 кв.м., за адресою: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Чайки, вул. Печерська, буд. 2. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки з фізичною особою. | 03.01.2020 - 263 464,00 | 52 692,80 | [212177](http://torgi.fg.gov.ua/212177) |
| GL6N014765 | Право вимоги за кредитним договором №11069358000 від 08.11.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: без забезпечення. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). Право вимоги за кредитним договором №11074203000 від 10.11.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Земельна ділянка загальною площею 0,100 га., цільове призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська обл., Лиманський р-н (раніше -Комінтернівський р-н), територія Крижанівської сільської ради, с. Фонтанка, просп. В. Висоцького. За даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно загальна площа земельної ділянки - 0,102 га, а відповідно до Іпотечного договору загальна площа - 0,100 га. Земельна ділянка загальною площею 0,102 га., цільове призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська обл., Лиманський р-н (раніше -Комінтернівський р-н), територія Крижанівської сільської ради, с. Ліски, вул. Марсельська. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). | 03.01.2020 - 5 405 049,33 | 1 081 009,87 | [212178](http://torgi.fg.gov.ua/212178) |
| GL3N014766 | Право вимоги за кредитним договором №11045735001 (11045735000) від 22.09.2006 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Майнові права відповідно до Договору іпотеки на двокімнатну квартиру, загальною площею - 43,7 кв.м., житловою площею - 29,2 кв.м., що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Зарічанська, буд. 8. Іпотекодавцем є позичальник. За даними ДРРПНМ відсутні обтяження у вигляді іпотеки та заборони, право власності на предмет іпотеки зареєстровано за новим власником. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі обтяження вилучені. | 03.01.2020 - 1 511,23 | 302,25 | [212179](http://torgi.fg.gov.ua/212179) |
| GL3N014796 | Право вимоги за кредитним договором №30004Н41 (10105419000; 10105419001) від 01.06.2004 року\*, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею 49,1 кв. м, житловою площею 26,9 кв. м., яка знаходиться за адресою: Чернігівська обл., м. Чернігів, вул. Шевченка, буд. 12. Іпотекодавцем є Позичальник. За даними ДРРП: зміна власника на 1/2 предмета іпотеки, запис щодо іпотеки зареєстровано за попереднім іпотекодержателем. 2. Договір поруки з фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором були обтяжені на користь третьої особи, наразі здійснюється робота щодо зняття обтяжень (застосування наслідків недійсності). | 03.01.2020 - 29 945,26 | 5 989,05 | [212180](http://torgi.fg.gov.ua/212180) |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Фонду про затвердження умов продажу активів | № 861 від 06.12.2019 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ЄДИНИЙ КАБІНЕТ -  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | 1% (один) відсоток від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Для ознайомлення з активом у Віртуальній кімнаті даних (для кредитів юридичних осіб, заборгованість за якими перевищує 100 тис. грн.) необхідно діяти згідно з інструкцією <http://torgi.fg.gov.ua/help/poryadok>, посилання на договір конфіденційності <http://torgi.fg.gov.ua/nda2>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: cn-zaiavka\_nda@fg.gov.ua;  2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | 8-044-500-00-18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 03.01.2020 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин); Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) : - Період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хв) - Період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.  Кінцевий термін прийняття заяв: 03.01.2020 **до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 03.01.2020 **до 16:00**  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. Джерело: http://www.fg.gov.ua/not-paying/liquidation/118-delta/45878-asset-sell-id-249208 | |