**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № лоту | Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення | Початкова ціна реалізації лоту, грн. (без ПДВ) | | Публічний паспорт активу (посилання) |
| **Q80718b19170** | Право вимоги за кредитним договором **№02-07-И/39 від 14.03.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: Земельна ділянка, площею 0,1046 га, по вул. Миру с. Софіївська Борщагівка, Києво-Святошинський р-н, Київської обл., цільове призначення - для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах (аукціоні) 18.12.2017** | 4 111 264,00 | <http://torgi.fg.gov.ua/154183> |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 02.01.2018 | 3 289 011,20 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 17.01.2018 | 2 466 758,40 |
| **Q80718b19171** | Право вимоги за кредитним договором **№25-07-И/10 від 09.07.2007р.** , що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: 2-х кімнатна квартира в будинку по вулиці М.Кібальчича в м. Києві, загальною площею 46,0 кв.м., житловою - 29,9 кв.м  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах (аукціоні) 18.12.2017** | 1 603 974,37 | <http://torgi.fg.gov.ua/154185> |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 02.01.2018 | 1 283 179,50 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 17.01.2018 | 962 384,62 |
| **Q80718b19172** | Право вимоги за кредитним договором **№"10"-01-08/08-МФ від 05.08.2008р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  Нерухоме майно: 2-х кімнатна квартира, загальною площею 66,5 кв.м., житловою - 35,8 кв.м., за адресою: м. Київ,  вул. Драгоманова. | **На шостих відкритих торгах (аукціоні) 18.12.2017** | 2 022 083,73 | <http://torgi.fg.gov.ua/154186> |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 02.01.2018 | 1 617 666,98 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 17.01.2018 | 1 213 250,24 |
| **Q80718b19173** | Право вимоги за кредитним договором **№37-08-И/11 від 14.08.2008р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: Однокімнатна квартира, загальною площею 28,50 кв. м., житловою - 17,60 кв. м., за адресою: м. Київ, вул. Фрунзе.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах (аукціоні) 18.12.2017** | 1 568 984,70 | <http://torgi.fg.gov.ua/154187> |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 02.01.2018 | 1 255 187,76 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 17.01.2018 | 941 390,82 |
| **Q80718b19174** | Право вимоги за кредитним договором **№107-kis-2007 від 03.05.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  Нерухоме майно: Нежитлове приміщення - швейний цех - загальною площею 366,90 кв. м, за адресою: Миколаївська обл., Новоодеський р-н, село Себіно, вул. Леніна та земельна ділянка площею 0,0992 га для комерційного використання (обслуговування швейного цеху). | **На шостих відкритих торгах (аукціоні) 18.12.2017** | 244 832,09 | <http://torgi.fg.gov.ua/154188> |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 02.01.2018 | 195 865,67 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 17.01.2018 | 146 899,25 |
| **Q80718b19175** | Право вимоги за кредитним договором **№5/PVN14-05-08 від 20.05.2008р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  1. Нерухоме майно: однокімнатна квартира, загальною площею 43.7 кв. м., житловою - 30.2 кв. м., за адресою: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Генерала Жадова.  2. Порука фізичної особи. | **На шостих відкритих торгах (аукціоні) 18.12.2017** | 319 501,38 | <http://torgi.fg.gov.ua/154189> |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 02.01.2018 | 255 601,10 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 17.01.2018 | 191 700,83 |
| **Q80718b19176** | Право вимоги за кредитним договором **№609pv17-07 від 15.03.2007р.**, що укладено з фізичною особою з забезпеченням/  Нерухоме майно: Комплекс нерухомості, загальною площею 480.1 кв. м., житловою - 431.8 кв. м. та земельна ділянка, площею 0,5га, за адресою: Івано-Франківська обл., Надвірнянський р-н, с. Пнів, вул. С.Стрільців. | **На шостих відкритих торгах (аукціоні) 18.12.2017** | 596 647,35 | <http://torgi.fg.gov.ua/154190> |
| На сьомих відкритих торгах (аукціоні) 02.01.2018 | 477 317,88 |
| На восьмих відкритих торгах (аукціоні) 17.01.2018 | 357 988,41 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | **№ 4198 від 18.09.2017р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ТОВАРНА БІРЖА «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ»**  місцезнаходження: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 15а, офіс 316  тел. (067) 986-70-31, графік роботи з Пн-Пт з 09:00 по 18:00  <https://etc-torgi.com/>  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів):  <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п`ять відсотків) від початкової ціни реалізації лоту |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – 1% від початкової ціни реалізації за окремим лотом |
| Порядок ознайомлення з активом  у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації <http://torgi.fg.gov.ua/nda>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:  1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 17 та електронною поштою: [clo@fg.gov.ua](mailto:clo@fg.gov.ua);  2) АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ», 04050, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 60, та електронною поштою: [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Ущапівська Наталія Василівна, тел. (044) 354-17-66, м. Київ, вул. Січових  Стрільців, 60 [nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua](mailto:nataliia.ushchapivska@fcbank.com.ua) |
| Дати проведення відкритих торгів (аукціону) | **Шості відкриті торги (аукціон) – 18.12.2017**  Сьомі відкриті торги (аукціон) – 02.01.2018  Восьмі відкриті торги (аукціон) – 17.01.2018 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів  (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв на участь в аукціоні:   З дня публікації оголошення  Кінцевий термін прийняття заяв:  **Шості відкриті торги (аукціон) - 17.12.2017 року до 20 год.00 хв.**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 01.01.2018 року до 20 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 16.01.2018 року до 20 год.00 хв. |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | www.prozorro.sale |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | **Шості відкриті торги (аукціон) - 17.12.2017 року до 19 год.00 хв.**  Сьомі відкриті торги (аукціон) - 01.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Восьмі відкриті торги (аукціон) - 16.01.2018 року до 19 год.00 хв.  Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.  *Сьомі відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).* | |