ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 24.11.2017 Р. НА ТБ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q80726b19520 | Право вимоги за кредитним договором 150199018548010 від 28.02.2013р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Житловий триповерховий будинок, загальною площею 628,7 кв.м., житловою площею 217,10 кв.м., та земельна ділянка, площею 0,3800 га, що знаходиться за адресою: Харківська обл., м.Харків, вул.Ташкентська. Іпотекодавцем є фізична особа. 2. Договори поруки із 2 фізичними особами (два договори). | 24.11.2017 - 1 321 146,25 | http://torgi.fg.gov.ua/154730 |
| Q80726b19521 | Право вимоги за кредитним договором 11379583000 від 04.08.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Трикімнатна квартира загальною площею 78,8 кв.м., житловою - 44,70 кв. м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м. Київ, вул. Теодора Драйзера, буд. 9Д. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 596 825,83 | http://torgi.fg.gov.ua/154732 |
| Q80726b19522 | Право вимоги за кредитним договором 11362083000 від 19.06.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Трикімнатна квартира, загальною площею 67,6 кв.м., житловою площею 37,10 кв.м., що знаходиться за адресою: Чернівецька обл., м.Чернівці, вул.Головна, буд.226. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізична особа. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 307 924,24 | http://torgi.fg.gov.ua/154734 |
| Q80726b19523 | Право вимоги за кредитним договором 11363236000 (11363236002) від 25.06.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Житловий будинок загальною площею - 58,90 кв.м., житловою площею - 44,90 кв.м., котрий знаходиться за адресою: 91029, Луганська область, м. Луганськ, вул. Львівська. Іпотекодавцєм є фізична особа. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 443 627,98 | http://torgi.fg.gov.ua/154735 |
| Q80726b19524 | Право вимоги за кредитним договором 2615/0208/71-010 від 28.02.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира, що розташована за адресою: 02192, Київська обл., м. Київ, вулиця Юності, 2, загальною площею - 45,1 кв.м., житловою - 29,9 кв.м. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 605 973,93 | http://torgi.fg.gov.ua/154737 |
| Q80726b19525 | Право вимоги за кредитним договором 20/22/08-Cклн від 26.02.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Житлова квартира, загальною площею 44,3 кв.м., житловою площею 30,0 кв.м., що знаходиться за адресою: Полтавська обл., м.Полтава, вул.Кондратюка, буд.9. Іпотекодавцем є фізична особа. 2. Договір поруки із фізичною особою. | 24.11.2017 - 214 135,54 | http://torgi.fg.gov.ua/154738 |
| Q80726b19526 | Право вимоги за кредитним договором 11166734000 від 12.06.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Двокімнатна квартира загальною площею - 46,80 кв.м., житлова площа - 28,70 кв.м., котра знаходиться за адресою: Одеська область, Комінтернівський район, смт. Чорноморське, вул. Гвардійська, буд. 34. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. | 24.11.2017 - 1 368 074,25 | http://torgi.fg.gov.ua/154739 |
| Q80726b19527 | Право вимоги за кредитним договором 11266955000 від 11.12.2007р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Нерухоме майно - квартира, загальною площею 56,1 кв.м., розташована за адресою: Дніпропетровська область, м. Кам’янське (м. Дніпродзержинськ), просп. Свободи (просп. Леніна), буд.87. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 494 061,11 | http://torgi.fg.gov.ua/154740 |
| Q80726b19528 | Право вимоги за кредитним договором К-5708408 від 14.02.2014р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Житловий будинок, загальною площею 404,5 кв. м., житловою площею 109,4 кв. м. та земельна ділянка, загальна площа 0,0750 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, за адресою: Донецька обл., м. Донецьк, вул. Краснофлотська. Іпотекодавцем є позичальник. | 24.11.2017 - 1 308 065,04 | http://torgi.fg.gov.ua/154741 |
| Q80726b19529 | Право вимоги за кредитним договором 11334908000 від 17.04.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Нерухоме майно, яке стане власністю у майбутньому - земельна ділянка площею 0,25 га, та розташований на ній житловий будинок загальною площею 58,4 кв.м, житловою площею -33,7 кв.м, розташовані за адресою: Миколаївська обл, Березанський р-н, с. Щасливе (с. Чапаєвка), вул Новоселів. Іпотекодавець - Позичальник. 2. Договір поруки із 3 фізичними особами (три договори). \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень | 24.11.2017 - 1 376 056,96 | http://torgi.fg.gov.ua/154742 |
| Q80726b19530 | Право вимоги за кредитним договором 11324577000 від 28.03.2008р., укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Нерухоме майно - трикімнатна квартира, загальною площею 64,3 кв.м., за адресою: Черкаська обл., м.Черкаси, вул.Чехова, буд.82. Іпотекодавцем є Позичальник. \*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 24.11.2017 - 1 492 531,61 | http://torgi.fg.gov.ua/154743 |

|  |  |
| --- | --- |
|      Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів      |      № 4260.4273 від 21.09.2017 р.      |
|      Організатор відкритих торгів (аукціону)      | ТБ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ» ТБ «ЕЛЕКТРОННІ ТОРГОВІ СИСТЕМИ» Адреса: 01015, м. Київ, вул. Лейпцизька, 15а, оф.316 тел. (067) 689-70-31, графік роботи з Пн-Пт з 09:00 по 18:00 https://etc-torgi.com [ https://etc-torgi.com ]      Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): [http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale##... [ http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale ] #](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
|      Учасники відкритих торгів (аукціону)      |      Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами)      |
|      Розмір гарантійного внеску      |      5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону)      |      Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника.      |
|      Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску      |      Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>     |
|      Крок аукціону      |      Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних      |      Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>) [ http://torgi.fg.gov.ua/nda ] . Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:     1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua [ mailto:clo@fg.gov.ua ];     2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18,      |
|      Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом      | контакт центр 8 044 500 00 18 |
|      Дата проведення відкритих торгів (аукціону)      |      24.11.2017      |
|      Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>)     |
|      Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні)      |      Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.      Кінцевий термін прийняття заяв: 23.11.2017  **до 20:00**      |
|      Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/)     |
|      Кінцева дата перерахування гарантійного внеску      |      23.11.2017 **до 19:00**     Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій.      |
|      Розмір реєстраційного внеску      |      Реєстраційний внесок відсутній.      |
|      Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.     *Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).*     Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. |