Додаток 1
до Регламенту ЕТС

Протокол електронного аукціону
№UA-EA-2018-11-16-000007-b

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: dgf.prozorro.sale

Найменування оператора, через електронний майданчик якого переможець електронних торгів набув право участі в електронних торгах: ТОВ «Юкрейн Проперті Групп»

Номер лоту: F58GL35782

Власник активів (майна) ***(найменування банку - замовника)*****:** ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ДАНІЄЛЬ"

Статус: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 07.12.2018 09:38:46

Дата та час завершення електронного аукціону: 07.12.2018 16:39:57

Найменування активів (майна) лоту (склад лоту): Пул активів, що складається з прав вимоги за кредитними договорами, що укладені з фізичними особами, та нерухомості, а саме: право вимоги за кредитним договором №Т-953-04-КЗН від 07.03.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: двокімнатна квартира за адресою: м. Київ, вул. Василевської Ванди. Загальна площа 44,70 кв.м. Право вимоги за кредитним договором №02-10-КЗН від 25.09.2007 року, укладеним з фізичною особою. Право вимоги за кредитним договором №10-10-КЗЖ-Т від 23.12.2009 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: квартира за адресою: АРК, м. Ялта, вул. Щорса. заг. пл. 240,9 кв.м. Земельна ділянка площею 0,1000 га за адресою: Україна, АРК, м.Ялта, вул.Аверкіна 5-ти кімнатна квартира за адресою: АР Крим, м. Ялта, заг. пл. 203,9 кв.м. Право вимоги за кредитним договором №Т-1114-04-КЗН від 13.09.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: двокімнатна квартира, Київ, вул.Прирічна, житлова площа 29,4 кв.м., заг. пл. 52,1 кв.м. Земельна ділянка загальною площею 13,3395 га., яка знаходиться за адресою: Київська область, Бородянський район, Новогребельська сільська рада, кадастровий №3221086800:05:001:0139, з цільовим призначенням: для індивідуального садівництва. Земельна ділянка загальною площею 2,4611га., яка знаходиться за адресою: Київська область, Бородянський район, Новогребельська сільська рада, кадастровий № 3221086800:05:001:0012, з цільовим призначенням: для індивідуального садівництва, реєстраційний №844313532210. Земельна ділянка загальною площею: 2,4605 га., яка знаходиться за адресою: Київська область, Бородянський район, Новогребельська сільська рада, кадастровий №3221086800:05:001:0013, з цільовим призначенням: для індивідуального садівництва, реєстраційний №844309732210. Земельна ділянка загальною площею 7,807га., яка знаходиться за адресою: Київська область, Макарівський район, Забуянська сільська рада, кадастровий №3222782300:05:019:0043, з цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, реєстраційний №844316932227. Земельна ділянка загальною площею 11,6962га., яка знаходиться за адресою: Київська область, Макарівський район, Забуянська сільська рада, кадастровий №3222782300:05:019:0042, з цільовим призначенням: для ведення особистого селянського господарства, реєстраційний №844320232227. Нежитлові приміщення №2, 4, 6-11, 13, 18 загальною площею 299,4 кв.м., яка знаходиться за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Симоненка 2, реєстраційний №18805272.

Початкова (стартова) ціна лоту: 2 221 802.60 ГРН без ПДВ

Мінімальна ціна лоту: 444 360, 52 ГРН без ПДВ

Ціна продажу лоту: 1 222 218.03 ГРН без ПДВ

Крок: 1%

Розмір гарантійного внеску: 111 090.13 ГРН

Переможець: Учасник ТОВ "ФК "ФІНТАЙМ КАПІТАЛ" #40424878

Реквізити банку для сплати коштів за придбані активи (майно): отримувач: ПАТ «КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК «ДАНІЄЛЬ» (в стані ліквідації), код ЄДРПОУ 26475516, № рахунку 32077115601026, банк отримувача: Національний банк України, код банку отримувача (МФО) 300001.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого переможець набув право участі в електронному аукціоні:

36 666, 54 грн. (Тридцять шість тисяч шістсот шістдесят шість грн. 54 коп.) без ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю від оператора, через електронний майданчик якого переможець набув право участі в електронному аукціоні:

74 423, 59 грн. (Сімдесят чотири тисячі чотириста двадцять три грн. 59 коп.) без ПДВ

Сума, яка підлягає сплаті переможцем банку:

1 222 218.03 грн. (Один мільйон двісті двадцять дві тисячі двісті вісімнадцять грн. 03 коп.) без ПДВ

Протокол електронних торгів сформовано: 07.12.2018 16:39:57

Переможець електронних торгів зобов'язується:
- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронних торгів протягом (3) трьох робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронних торгів подано найвищу цінову пропозицію;
- провести повний розрахунок та підписати договір (договори) купівлі-продажу/відступлення права вимоги придбаного активу(вів)(майна) протягом 20 (двадцять) робочих днів з дня наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронних торгів:
ТОВ "ФК "ФІНТАЙМ КАПІТАЛ

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
представник за довіреністю		Федорів Д.А	11.12.18

Найменування оператора, через електронний майданчик якого переможець набув право участі в електронних торгах:
ТОВ «Юкрейн Проперті Групп»

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
Директор		Шаповал	11.12.18р

Найменування банку - замовника:
ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "КОМЕРЦІЙНИЙ БАНК "ДАНІЄЛЬ"
Уповноважена особа Фонду на ліквідацію банку

(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)
уповноважена особа		Є.В.Ожго	12.12.18

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.