ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 02.11.2017 Р. НА ТОВ «РЕЦЕНЗІЙНА ПАЛАТА»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q83126b17259 | Право вимог за кредитним договором №150105027653016 від 30.11.2011 року,укладений з фізичною особою. Забезпечення: 1.Чотирьохкімнатна квартира загальною площею 134,2 кв.м., житловою - 76,4 кв.м., що знаходиться за адресою: Київська обл., м.Київ, вул.Автозаводська, буд.99/4. Іпотекодавцем є позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи. | 02.11.2017 - 922 461,72 | http://torgi.fg.gov.ua/145054 |
| Q83126b17260 | Право вимоги за кредитним договором №11220265000 від 21.09.2007 року,укладений із фізичною особою. Забезпечення:1.Ізольована квартира, що в цілому складається з однієї житлової кімнати та підсобних приміщень, загальною площею 35,7 кв. м., житловою площею 16,8 кв. м., яка знаходиться за адресою: Одеська обл.,м. Одеса, провулок Покровський, буд. 14. Іпотекодавцем є позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 02.11.2017 - 3 438 726,72 | http://torgi.fg.gov.ua/145058 |
| Q83126b17261 | Право вимоги за кредитним договором №11158457000 від 23.05.2007 року,укладений з фізичною ососбою. Забезпечення: Трикімнатна квартира, загальною площею - 50,9 кв. м., житлова - 31,3 кв. м., знаходиться за адресою: Херсонська обл., м. Херсон, вул. Кузнецька (вул. Підпільна), буд. 59. Іпотекодавцем є фізична особа.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 02.11.2017 - 264 379,67 | http://torgi.fg.gov.ua/145060 |
| Q83126b17263 | Право вимоги за кредитним договором №11399482000 від 30.09.2008 року,укладений з фізичною особою. Забезпечення:1.Житловий будинок загальною площею 108,4 кв.м., житловою площею 67,6 кв.м., та земельна ділянка загальною площею 0,0352 га,що знаходяться за адресою: Херсонська обл., м.Херсон, вул. Ладичука.Цільове призначення землі: для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 02.11.2017 - 2 920 041,07 | http://torgi.fg.gov.ua/145062 |
| Q83126b17264 | Право вимоги за кредитним договором №11312800000 від 11.03.2008 року,укладений з фізичною особою. Забезпечення:1.Однакімнатна квартира, загальною площею 50,5 кв.м., житловою площею 17,4 кв.м., яка розташована за адресою: Одеська обл., м. Одеса, вул. Академіка Корольова, буд.18.Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. 3. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. | 02.11.2017 - 3 323 878,45 | http://torgi.fg.gov.ua/145063 |
| Q83126b17265 | Право вимоги за кредитним договором №11124544000 від 07.03.2007 року,укладений з фізичною особою. Забезпечення:1. Квартира загальною площею 83,4 кв м, житловою- 55 кв.м. (перша кімната 17,1 кв.м, друга кімната 12,6 кв.м, третя кімната 12,6 кв.м, четверта кімната 12,7 кв.м, кухня 8,6 кв.м, ванна кімната 2,6 кв.м, туалет 1,0 кв.м, коридор 13,2 кв.м, балкон 1,2 кв.м, лоджія 1,8 кв.м), за адресою: Хмельницька обл., м.Хмельницький, вул. Майборського, буд.15. Іпотекодавцем є позичальник та фізична особа 2. Договір поруки із фізичною особою.\*Майнові права за даним кредитним договором обтяжені на користь третьої особи, наразі триває судове провадження для зняття вказаних обтяжень. Право вимоги за кредитним договором №11290349000 від 29.01.2008 року,укладений з фізичною особою. Забезпечення:Автомобіль: марка / модель SUBARU Tribeca; 2007 року випуску; колір сірий; тип ТЗ легковий універсал.Заставодавцем є позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. | 02.11.2017 - 3 439 495,16 | http://torgi.fg.gov.ua/145065 |

|  |  |
| --- | --- |
|      Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів      |      № 3760.3768 від 23.08.2017 р.      |
|      Організатор відкритих торгів (аукціону)      | ТОВ «Рецензійна палата» Товариство з обмеженою відповідальністю «Рецензійна палата», адреса місцезнаходження: 01054, м. Київ, вул. Дмитрівська, 18/24, оф.408, palata.com.ua, тел. (044) 228-70-95, (044) 228-70-57, працює щоденно крім вихідних з 09.00 до 18.00.      Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): [http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale##... [ http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale ] #](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
|      Учасники відкритих торгів (аукціону)      |      Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами)      |
|      Розмір гарантійного внеску      |      5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону)      |      Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника.      |
|      Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску      |      Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>     |
|      Крок аукціону      |      Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів      |
|      Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних      |      Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>) [ http://torgi.fg.gov.ua/nda ] . Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:     1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua [ mailto:clo@fg.gov.ua ];     2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] .      |
|      Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом      | контакт особа 8 044 500 00 18 |
|      Дата проведення відкритих торгів (аукціону)      |      02.11.2017      |
|      Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>)     |
|      Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні)      |      Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.      Кінцевий термін прийняття заяв: 01.11.2017  **до 20:00**      |
|      Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону      |      [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/)     |
|      Кінцева дата перерахування гарантійного внеску      |      01.11.2017 **до 19:00**     Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій.      |
|      Розмір реєстраційного внеску      |      Реєстраційний внесок відсутній.      |
|      Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.     *Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).*     Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. |