ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ) З ПРОДАЖУ ПРАВ ВИМОГИ АТ «ДЕЛЬТА БАНК» 31.10.2017 Р. НА ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «НЬЮТЕНД»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лоту** | **Найменування активу/стислий опис активу та забезпечення** | **Початкова ціна/початкова ціна реалізації лоту, грн. (з/без ПДВ, згідно чинного законодавства)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| Q80926b16757 | Право вимоги за кредитним договором №11342131000 від 30.04.2008 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: Двокімнатна квартира, загальною площею 45,20 кв.м., житловою площею 27,50 кв.м., що розташована за адресою: Київська обл., м.Київ, проспект Академіка Корольова 12-А. Іпотекодавцем є Позичальник та фізична особа. | 31.10.2017 - 3 992 461,38 | http://torgi.fg.gov.ua/144444 |
| Q80926b16758 | Право вимоги за кредитним договором №10301538000 від 16.09.2005 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Квартира з гаражем. Місцезнаходження: Львівська обл., м.Львів, вул. Повстанська, буд. 12а, гараж. Опис: 5 кімнат, житловою площею 135,9 кв.м. та кухня; загальною площею 325,9 кв.м. Загальна площа гаража 30,6 кв.м. Іпотекодавцм є Позичальник. 2. Договір поруки із фізичною особою. | 31.10.2017 - 3 971 727,91 | http://torgi.fg.gov.ua/144448 |
| Q80926b16759 | Право вимоги за кредитним договором №11117469000 від 14.02.2007 року, укладеним з фізичною особою. Забезпечення: 1. Ізольована квартира, що знаходиться за адресою: Одеська обл., м. Одеса, Фонтанська дорога (Перекопської дивізії), буд. 12-б, що складається з п’яти житлових кімнат та підсобних приміщень, загальна площа 84,0 кв.м., житлова площа - 66,30 кв.м. Іпотекодавцем є Позичальник. 2. Договір поруки із 2 фізичними особами. | 31.10.2017 - 3 968 521,10 | http://torgi.fg.gov.ua/144453 |
| Q80926b16760 | Право вимоги за кредитними договорами №11368656000 від 07.07.2008 року, №11387121000 від 27.08.2008 року, укладеними з фізичною особою. Забезпечення: 1. Комплекс нежитлових будівель, що знаходиться за адресою: Донецька обл., м. Харцизьк, вул. Даргомизького. Загальна площа 2 914,20 кв.м. Розташований на земельній ділянці площею 0,9621 га. Іпотекодавцем є юридична особа. Іпотека розповсюджується по 2-м кредитам Позичальника №11368656000 від 07.07.2008 р. та №11387121000 від 27.08.2008 р. 2. Договір поруки із фізичною особою. Фізична особа виступає поручителем по 2-м кредитам Позичальника №11368656000 від 07.07.2008 р. та №11387121000 від 27.08.2008 р. | 31.10.2017 - 4 069 856,74 | http://torgi.fg.gov.ua/144454 |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення виконавчої дирекції Фонду про затвердження умов продажу активів | № 3677.369 від 21.08.2017 р. |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | ТОВ «НЬЮТЕНД» ТОВ «НЬЮТЕНД», працює щоденно, крім вихідних, з 09:00 до 18:00, за адресою: 04071, м. Київ, провулок Ярославський, 1/3, тел. (044) 355-61-80.,https://www.ea.newtend.com [ https://www.ea.newtend.com ]  Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): [http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale##... [ http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale ] #](http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale) |
| Учасники відкритих торгів (аукціону) | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% (п’ять) відсотків від початкової ціни реалізації лотів |
| Вимоги щодо кількості зареєстрованих учасників відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності кроку аукціону у розрізі лотів або якщо на участь у відкритих торгах (аукціоні) було зареєстровано лише одного учасника. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням:<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Крок аукціону – не менше 1 % від початкової ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активом у кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>) [ http://torgi.fg.gov.ua/nda ] . Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:    1) ФГВФО, 04053, м. Київ, [вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: clo@fg.gov.ua [ mailto:clo@fg.gov.ua ]](mailto:%20%20%D0%B2%D1%83%D0%BB.%20%D0%A1%D1%96%D1%87%D0%BE%D0%B2%D0%B8%D1%85%20%D0%A1%D1%82%D1%80%D1%96%D0%BB%D1%8C%D1%86%D1%96%D0%B2,%20%D0%B1%D1%83%D0%B4%D0%B8%D0%BD%D0%BE%D0%BA%2017;%20%D0%B5%D0%BB%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BD%D0%BD%D0%B0%C2%A0%D0%BF%D0%BE%D1%88%D1%82%D0%B0:%20clo@fg.gov.ua%20%0a[%20mailto:20clo@fg.gov.ua%20]%20);    2) АТ «Дельта Банк» Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . Тел. (044) 500-00-18, м. Київ, б-р..Дружби Народів, 38; електронна пошта: info@deltabank.com.ua [ mailto:info@deltabank.com.ua ] . |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | контактцентр 8 044 500 00 18 |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | 31.10.2017 |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | Точний час початку проведення відкритих торгів (аукціону) по кожному лоту вказується на веб-сайтах організаторів торгів (<http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale>) |
| Термін прийняття заяв про участь у відкритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.     Кінцевий термін прийняття заяв: 30.10.2017  **до 20:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale/) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | 30.10.2017 **до 19:00**    Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу активів банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону.    *Другі відкриті торги (аукціон), треті відкриті торги (аукціон), четверті відкриті торги (аукціон) та наступні відкриті торги (аукціони) відбуваються у випадку, якщо не відбулись попередні відкриті торги (аукціон).*    Всі витрати у зв’язку з укладанням та виконанням договорів відступлення прав вимоги несе покупець. | |