**ПАСПОРТ ВІДКРИТИХ ТОРГІВ (АУКЦІОНУ)**

**з продажу прав вимоги АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»**

Фонд гарантування вкладів фізичних осіб повідомляє про проведення відкритих торгів (голландського аукціону) з продажу наступних активів, що обліковуються на балансі АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ»:

| **№лоту** | **Найменування активу/ стислий опис активу та забезпечення** | **Дата відкритих торгів (аукціону)** | **Початкова (стартова) ціна лоту, грн. (без ПДВ)** | **Мінімальна ціна лоту, грн. (без ПДВ)** | **Публічний паспорт активу (посилання)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **GL3N016174** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-07/51706-8 від 24.01.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Приміщення магазину з реалізації непродовольчої групи товарів (1-поверх) загальною площею 60,1 кв.м, за адресою: м.Рівне, проспект Миру; Порука. | 03.02.2020 | 319 453,52 | 287 508,17 | <http://torgi.fg.gov.ua/213287>  |
| **GL3N016175** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-08/63406-225 від 22.08.2008р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Однокімнатна квартира загальною площею 36,7 кв. м, житловою - 21,3 кв.м, за адресою: Рівненська обл., м.Кузнецовськ, м-н Будівельників, буд. 22 корп. 1; Порука. | 03.02.2020 | 13 889,44 | 12 500,50 | <http://torgi.fg.gov.ua/213288>  |
| **GL3N016176** | Право вимоги за кредитним договором **№0-150/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 54 кв. м, житловою - 23.4 кв. м, за адресою: Полтавська обл, м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд.89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 59 706,51 | 53 735,86 | <http://torgi.fg.gov.ua/213289>  |
| **GL3N016177** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-06/34742-185 від 19.01.2006р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Одноповерховий цегляний житловий будинок з підвалом та надвірними будівлями і спорудами, загальною площею 88,0 кв. м, житловою - 46,9 кв. м, що розташований на зем.ділянці площею 0,07 га, за адресою: Рівненська обл., м. Дубно, вул. М. Леонтовича; Порука. | 03.02.2020 | 188 841,87 | 169 957,68 | <http://torgi.fg.gov.ua/213290>  |
| **GL3N016178** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-07/53071-839 від 13.04.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Однокімнатна квартира загальною площею 35,5 кв.м, житловою - 17,8 кв.м, за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, с. Гірка Полонка, вул. Горохівська, буд. 2-а; Порука. | 03.02.2020 | 78 186,11 | 70 367,50 | <http://torgi.fg.gov.ua/213291>  |
| **GL3N016179** | Право вимоги за кредитним договором **№152/07-МК-21 від 13.08.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Трикімнатна квартира загальною площею 65,40 кв. м, житловою - 40,9 кв.м., за адресою: Чернівецька обл., м. Хотин, вул. Шевченка, буд. 59-б; Порука. | 03.02.2020 | 53 850,20 | 48 465,18 | <http://torgi.fg.gov.ua/213294>  |
| **GL3N016180** | Право вимоги за кредитним договором **№17-152/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 72,1 кв.м,житловою - 46,1 кв.м, за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд. 89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 45 892,18 | 41 302,96 | <http://torgi.fg.gov.ua/213295>  |
| **GL3N016181** | Право вимоги за кредитним договором **№763-пк-2007 від 12.12.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 48,62 кв.м, житловою - 27,3 кв.м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Блюхера, буд.11; Порука. | 03.02.2020 | 9 353,52 | 8 418,17 | <http://torgi.fg.gov.ua/213297>  |
| **GL3N016182** | Право вимоги за кредитним договором **№0-143/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 71.5 кв. м, житловою - 45.6 кв. м, за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд.89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 72 941,51 | 65 647,36 | <http://torgi.fg.gov.ua/213298>  |
| **GL3N016183** | Право вимоги за кредитним договором **№45-137/13-00407-с-а від 06.09.2013р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 70.1кв.м, житловою - 35,0кв.м, за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Добровольського, буд. 97; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 77 372,62 | 69 635,36 | <http://torgi.fg.gov.ua/213299>  |
| **GL3N016184** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-07/pvi-53708-201 від 28.04.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Земельна ділянка площею 0,1426 га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою: Волинська обл., Луцький р-н, с. Підгайці; Порука. | 03.02.2020 | 40 352,61 | 36 317,35 | <http://torgi.fg.gov.ua/213300>  |
| **GL3N016185** | Право вимоги за кредитним договором **№123-пк-2006 від 06.03.2006р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 54,0 кв.м, житловою - 30,0 кв.м., за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, м-н Всебратське – 2, буд. 51; Порука. | 03.02.2020 | 89 798,43 | 80 818,59 | <http://torgi.fg.gov.ua/213301>  |
| **GL3N016186** | Право вимоги за кредитним договором №**09-154/11-00407-с-а від 26.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 53 кв.м, житловою - 22.8 кв.м, за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд. 89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 58 630,87 | 52 767,78 | <http://torgi.fg.gov.ua/213302>  |
| **GL3N016187** | Право вимоги за кредитним договором **№17-173/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 72,3 кв.м, житловою - 46,1 кв.м, за адресою: Полтаська обл., м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд. 89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 79 965,26 | 71 968,73 | <http://torgi.fg.gov.ua/213303>  |
| **GL3N016188** | Право вимоги за кредитним договором **№10-1222-076И від 19.07.2006р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 43,7 кв.м, житловою - 25,0 кв.м, за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Героїв Сталінграду, буд.13; Порука. | 03.02.2020 | 12 857,97 | 11 572,17 | <http://torgi.fg.gov.ua/213304>  |
| **GL3N016189** | Право вимоги за кредитним договором **№156 Т/Н 07-4.4 від 15.05.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Магазин загальною площею 21,4 кв.м, за адресою: Тернопільська обл., м.Чортків, вул.С.Бандери; Двокімнатна квартира загальною площею 49,8 кв.м, житловою - 28,9 кв.м, за адресою: Тернопільська обл., м. Чортків, вул. О. Маковея, буд. 7; Порука. | 03.02.2020 | 166 179,28 | 149 561,35 | <http://torgi.fg.gov.ua/213305>  |
| **GL3N016190** | Право вимоги за кредитним договором **№1304-ЧД КЛ від 10.12.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 58,4 кв.м, жилою - 36,1 кв.м, за адресою: м. Черкаси, бул. Шевченко, буд. 398; Порука. | 03.02.2020 | 17 122,14 | 15 409,93 | <http://torgi.fg.gov.ua/213306>  |
| **GL3N016191** | Право вимоги за кредитним договором **№0-24/11-00700-с-а від 18.11.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Комплекс СТО - адмінбудинок загальною площею 111,6 кв.м., гараж загальною площею 75,5 кв.м, майстерня 62,1 кв.м, майстерня 705,2 кв.м та зем.ділянка площею 0,6478 га, за адресою: Івано-Франківська обл., м. Рогатин, вул. Галицька; Порука. | 03.02.2020 | 182 866,25 | 164 579,63 | <http://torgi.fg.gov.ua/213307>  |
| **GL3N016192** | Право вимоги за кредитним договором **№2788 Р від 14.06.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Трикімнатна квартира загальною площею 61,40 кв.м, житловою - 36,50 кв.м, за адресою: Донецька обл., м. Артемівськ, вул. Ювілейна, буд. 73; Порука. | 03.02.2020 | 2 750,09 | 2 475,08 | <http://torgi.fg.gov.ua/213308>  |
| **GL3N016193** | Право вимоги за кредитним договором **№587pv-08 від 11.04.2008р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Житловий будинок загальною площею 71,1 кв.м, житловою - 47,6 кв.м, за адресою: Івано-Франківська обл., с. Крихівці, вул. Криховецька (вул.Миру); Майнові права на земельну ділянку площею 0,0623 га, цільове призначення - для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, за адресою: Івано-Франківська область, с. Крихівці, вул. Криховецька. | 03.02.2020 | 113 756,36 | 102 380,72 | <http://torgi.fg.gov.ua/213309>  |
| **GL3N016194** | Право вимоги за кредитним договором **№03-145/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 72,4 кв.м, житловою - 46,3 кв.м, за адресою: Полтавська область, м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд. 89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 78 806,04 | 70 925,44 | <http://torgi.fg.gov.ua/213310>  |
| **GL3N016195** | Право вимоги за кредитним договором **№МБИ-8/8-07 від 24.10.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Приміщення адміністративного двоповерхового корпусу загальною площею 538,2 кв.м, за адресою: Кіровоградська область, м. Знам'янка, вул. Маяковського; Майновий комплекс загальною площею 1085,6 кв.м, за адресою: Кіровоградська обл., м.Знам'янка, вул. Київська; Порука. | 03.02.2020 | 67 598,95 | 60 839,06 | <http://torgi.fg.gov.ua/213311>  |
| **GL3N016196** | Право вимоги за кредитним договором **№0-159/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 52.9 кв.м, житловою - 23.6 кв.м, за адресою: Полтавська область, м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд. 89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 31 934,01 | 28 740,61 | <http://torgi.fg.gov.ua/213312>  |
| **GL3N016197** | Право вимоги за кредитним договором **№362 від 29.04.2005р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 51,8 кв.м, житловою - 28,3 кв.м, за адресою: м. Полтава, вул. Ветеринарна, буд. 32. | 03.02.2020 | 19 197,73 | 17 277,96 | <http://torgi.fg.gov.ua/213313>  |
| **GL3N016198** | Право вимоги за кредитним договором **№0-146/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 52.9 кв. м, житловою - 23.6 кв. м, за адресою: Полтавська обл, м.Комсомольськ, вул.Леніна, буд. 89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 55 853,44 | 50 268,10 | <http://torgi.fg.gov.ua/213314>  |
| **GL3N016199** | Права вимоги за кредитними договорами, що укладені з фізичною особою з забезпеченням: **№058/07-МК/9 від 27.12.2007р.:** Нежитлове приміщення загальною площею 184,5 кв.м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Дніпровська; Двокімнатна квартира загальною площею 40,1 кв.м, житловою - 24,0 кв.м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Леніна, буд. 70; Порука.**№016/08-ФЛ/09 від 27.03.2008р.:** Нежитлове приміщення загальною площею 184,5 кв.м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Павлоград, вул. Дніпровська; Порука. | 03.02.2020 | 472 929,27 | 425 636,34 | <http://torgi.fg.gov.ua/213315>  |
| **GL3N016201** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-06/41478-68 від 17.07.2006р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Однокімнатна квартира загальною площею 34,8 кв.м, житловою - 17,3 кв.м, за адресою: м.Рівне, вул.Соборна, буд. 259; Порука. | 03.02.2020 | 122 799,75 | 110 519,78 | <http://torgi.fg.gov.ua/213316>  |
| **GL3N016202** | Право вимоги за кредитним договором **№03-90/13-00408-с-а від 09.08.2013р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна кватрира загальною площею 72,2 кв.м, житловою - 36,3 кв.м, за адресою: Полтавська обл., м.Комсомольськ, вул Добровольського, буд. 97; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 112 418,33 | 101 176,50 | <http://torgi.fg.gov.ua/213317>  |
| **GL3N016203** | Право вимоги за кредитним договором **№125/07-МК від 27.12.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Нежитлове приміщення загальною площею 49,4 кв.м, за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, м.Новояворівськ, вул.Зелена; Порука. | 03.02.2020 | 20 656,41 | 18 590,77 | <http://torgi.fg.gov.ua/213318>  |
| **GL3N016205** | Право вимоги за кредитним договором **№03-142/11-00407-с-а від 23.12.2011р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 52,8 кв.м, житловою - 23,2 кв.м, за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Леніна, буд. 89; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 60 636,76 | 54 573,08 | <http://torgi.fg.gov.ua/213320>  |
| **GL3N016206** | Право вимоги за кредитним договором **№328/07-МК від 19.10.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Об'єкт незавершеного будівництва готовністю 95% - житловий будинок з надвірними будівлями і спорудами, позначений на плані літерою А-2, загальною площею 168,1 кв.м, та зем. ділянка площею 0,1200 га, за адресою: Рівненська обл., Рівненський р-н, с. Колоденка, вул. Красногірська (Червоногірська); Порука. | 03.02.2020 | 23 780,01 | 21 402,01 | <http://torgi.fg.gov.ua/213321>  |
| **GL3N016207** | Право вимоги за кредитним договором **№1099-ЧД від 27.09.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Нежитлова будівля - блок обслуговування з підвалом, загальною площею 271,7 кв.м, за адресою: м.Черкаси, вул.Енгельса, яка розташована на зем.ділянці, що перебуває у користуванні іпотекодавця згідно договору оренди; Порука. | 03.02.2020 | 800 197,21 | 720 177,49 | <http://torgi.fg.gov.ua/213322>  |
| **GL3N016208** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-05/13629-583 від 11.10.2005р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Майнові права на двокімнатну квартиру загальною площею 48,93 кв.м, за адресою: м.Рівне, вул. Коновальця, буд.1. | 03.02.2020 | 27 757,51 | 24 981,76 | <http://torgi.fg.gov.ua/213323>  |
| **GL3N016209** | Право вимоги за кредитним договором **№4965-107ИС від 26.10.2007р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Однокімнатна квартира загальною площею 33,43 кв.м, житловою - 17,4 кв.м, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Автозаводська, буд.16; Порука. | 03.02.2020 | 105 734,26 | 95 160,83 | <http://torgi.fg.gov.ua/213324>  |
| **GL3N016210** | Право вимоги за кредитним договором **№840-пк-2006 від 11.09.2006р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Трикімнатна квартира загальною площею 55,71 кв.м, житловою - 41,46 кв.м, за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Вокзальна, буд. 22; Порука. | 03.02.2020 | 5 638,55 | 5 074,70 | <http://torgi.fg.gov.ua/213325>  |
| **GL3N016211** | Право вимоги за кредитним договором **№33-142/13-00407-с-а від 09.09.2013р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Двокімнатна квартира загальною площею 67,8 кв.м, житловою - 30,2 кв.м, за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Добровольського, буд.97; Майнові права на депозит юридичної особи; Порука. | 03.02.2020 | 72 640,34 | 65 376,31 | <http://torgi.fg.gov.ua/213326>  |
| **GL3N016204** | Право вимоги за кредитним договором **№Ф1-08/62487-51 від 03.07.2008р.,** що укладений з фізичною особою з забезпеченням: Трикімнатна квартира загальною площею 50,5 кв.м, житлвою - 33,5 кв.м, за адресою: Волинська обл., м.Ковель, вул. Вербицького, буд. 6. | 03.02.2020 | 19 543,48 | 3 908,70 | <http://torgi.fg.gov.ua/213327>  |

|  |  |
| --- | --- |
| Номер та дата рішення Комітету Фонду про затвердження умов продажу активів | **№9 від 08.01.2020р.** |
| Організатор відкритих торгів (аукціону) | **ЄДИНИЙ КАБІНЕТ** - Посилання на перелік організаторів відкритих торгів (аукціонів): <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Учасники відкритих торгів (аукціону)  | Юридичні особи та фізичні особи (продаж прав вимог за кредитними договорами або договорами забезпечення виконання зобов’язання не може здійснюватися боржникам та/або поручителям за такими договорами) |
| Розмір гарантійного внеску | 5% від початкової (стартової) ціни лота |
| Вимоги відкритих торгів (аукціону) | Відкриті торги (аукціон) не можуть вважатися такими, що відбулися, у разі відсутності ставки. |
| Банківські реквізити для перерахування гарантійного внеску | Перерахування гарантійного внеску здійснюється на поточний рахунок організатора відкритих торгів (аукціонів), на електронному майданчику якого зареєструвався учасник. Інформація про банківські реквізити організаторів відкритих торгів (аукціонів) розміщені за наступним посиланням: <http://torgi.fg.gov.ua/prozorrosale> |
| Крок аукціону | Не менше 1% від початкової (стартової) ціни реалізації лотів |
| Порядок ознайомлення з активому кімнаті даних | Для ознайомлення з активом у кімнаті даних необхідно подати заявку про зацікавленість у придбанні активу та підписати договір щодо нерозголошення банківської таємниці та конфіденційної інформації (<http://torgi.fg.gov.ua/nda>). Для ознайомлення з активом у Віртуальній кімнаті даних (для кредитів юридичних осіб, заборгованість за якими перевищує 100 тис. грн.) необхідно діяти згідно з інструкцією <http://torgi.fg.gov.ua/help/poryadok>, посилання на договір конфіденційності <http://torgi.fg.gov.ua/nda2>. Заявки подаються в паперовому та електронному вигляді на наступні адреси:1) ФГВФО, 04053, м. Київ, вул. Січових Стрільців, будинок 17; електронна пошта: cn-zaiavka\_nda@fg.gov.ua;2) АТ «БАНК «ФІНАНСИ ТА КРЕДИТ» 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48, та електронною поштою: oleksandr.dovbnia@fcbank.com.ua; olena.yakovenko@fcbank.com.ua. |
| Контактна особа банку з питань ознайомлення з активом | Довбня Олександр Миколайович, тел. (050) 613-44-84, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48 oleksandr.dovbnia@fcbank.com.ua;Яковенко Олена Олександрівна, тел. (044) 594-83-20, 04112, м. Київ, вул. Дегтярівська, 48 olena.yakovenko@fcbank.com.ua  |
| Дата проведення відкритих торгів (аукціону) | **03.02.2020** |
| Час проведення відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону  | Електронний аукціон розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. Автоматичне покрокове зниження ціни лоту – розпочинається в проміжок часу з 9-30 год. до 10-00 год. та завершується в проміжок часу з 16-15 год. до 16-45 год. (загальна тривалість складає 6 годин 45 хвилин);Етап подання цінових пропозицій - з 16-15 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 15 хвилин) :* період подання закритих цінових пропозицій – з 16-15 год. до 16-55 год. (загальна тривалість складає 10 хвилин);
* період подання цінової пропозиції – з 16-25 год. до 17-00 год. (загальна тривалість складає 5 хвилин).
 |
| Термін прийняття заяв про участь у відритих торгах (аукціоні) | Дата початку прийняття заяв – з дати публікації оголошення.Кінцевий термін прийняття заяв – **03.02.2020 до 16:00** |
| Електронна адреса для доступу до відкритих торгів (аукціону)/електронного аукціону | [www.prozorro.sale](http://www.prozorro.sale) |
| Кінцева дата перерахування гарантійного внеску | **03.02.2020 до 16:00**Гарантійний внесок вважається сплаченим з моменту його зарахування на банківський рахунок оператора, якщо це відбулося не пізніше ніж за одну годину до закінчення кінцевого терміну прийняття заяв про участь/прийняття закритих цінових пропозицій. |
| Розмір реєстраційного внеску | Реєстраційний внесок відсутній. |
| Кожний учасник відкритих торгів (аукціону) погоджується з Регламентом роботи електронної торгової системи щодо проведення відкритих торгів (аукціонів) з продажу майна (активів) банків, в яких запроваджено процедуру тимчасової адміністрації або ліквідації, який розміщений на веб-сайті організатора відкритих торгів (аукціонів), та зобов’язаний у разі визнання його переможцем сплатити такому організатору відкритих торгів (аукціонів) винагороду за проведення аукціону. |