

УКРАЇНА

UKRAINE

5141-1

рн 015949



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

ПРО ВІДСТУПЛЕННЯ (КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ) ПРАВ ВИМОГИ

Місто Київ, Україна

дати 20 лютого автисічі авдадитого року

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДЕЛЬТА БАНК» (скорочена назва – АТ «Дельта Банк»), надалі за текстом – Банк, місцезнаходженням якого є: 01133, м. Київ, вул. Є. Коновальця (колишня назва – вул. Шорса), буд. 36-Б, ідентифікаційний код (код за ЕДРПОУ): 34047020, в особі представника АТ «Дельта Банк» Сорокіна Микити Володимировича, який діє на підставі Довіреності, посвідченій 09 липня 2019 року Шадко О.І., приватним нотаріусом Кіївського міського нотаріального округу за реєстром № 1430, виданої Уповноваженою особою Фонду гарантування вкладів фізичних осіб на ліквідацію АТ «Дельта Банк» Кадировим Владиславом Володимировичем, який діє на підставі Закону України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб» та рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб №181 від 02 жовтня 2015 року «Про початок процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора банку», рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 20 лютого 2017 року № 619, рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про продовження строків здійснення процедури ліквідації АТ «Дельта Банк» та делегування повноважень ліквідатора» від 04 квітня 2019 року № 772, рішення виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб «Про зміну уповноваженої особи Фонду на ліквідацію АТ «Дельта Банк» від 24 грудня 2019 року № 3340, з однієї сторони, та

Товарство з обмеженою відповідальністю «ГАЛИЧИНА-2014», надалі за текстом – Новий кредитор, місцезнаходженням якого є: 08132, Київська обл., Києво-Святошинський район, місто Вишневе, вулиця Промислова, будинок 5, ідентифікаційний код (код за ЕДРПОУ): 39262141, в особі представника Стеців Роксолани Іванівни, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3175701785, яка діє на підставі Довіреності посвідченої приватним нотаріусом Тернопільського міського нотаріального округу Жовніром І.Г., 15 березня 2019 року за реєстраційним № 1748, з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – Сторони, а кожен окремо також – Сторона, керуючись статтями 6, 512-519, 627, 632, 656 Цивільного кодексу України та Законом України «Про систему гарантування вкладів фізичних осіб», за результатами відкритих торгів (аукціону), оформленіх протоколом №UA-ЕА-2020-01-03-000159-в від 27.01.2020 року, уклали цей Договір № 2169/К про відступлення (купівлі-продажу) прав вимоги, надалі за текстом – Договір, на нижче зазначених умовах.

1. Правова природа Договору

1.1. Сторони цим погоджуються, що за своєю правовою природою даний Договір є правочином з передання Банком шляхом продажу прав вимоги, визначеніх у даному Договорі, Новому кредитору (відступлення права вимоги).

1.2. Сторони цим визнають, що жодне з положень цього Договору, а також будь-які платежі, які здійснюються на виконання цього Договору, не вважаються та не можуть вважатися фінансуванням Банку Новим Кредитором.

1.3. Сторони цим безвідкладно відмовляються від будь-яких своїх претензій, які можуть виникнути у майбутньому, стосовно правової природи цього Договору.

2. Предмет Договору.

2.1. За цим Договором в порядку та на умовах, визначених цим Договором, Банк відступає шляхом продажу Новому кредитору належні Банку, а Новий кредитор набуває у обсязі та на умовах, визначених цим Договором, права вимоги Банку до позичальників, заставодавців (іпотекодавців), зазначених у Додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом – Боржники, включаючи права вимоги до правонаступників Боржників, спадкоємців Боржників, страховників або інших осіб, до яких передали обов'язки Боржників або які зобов'язані виконати обов'язки Боржників, за кредитними договорами (договорами про надання кредиту (оверрафт), договорами іпотеки (іпотечними договорами), з урахуванням усіх змін, додавнені і додатків до них, згідно з реєстром у Додатку №1 до цього Договору, надалі за текстом – Основні договори, надалі за текстом – Права вимоги. Новий кредитор сплачує Банку за Права вимоги грошові кошти у сумі та у порядку, визначених цим Договором.

2.2. За цим Договором Новий кредитор в день укладення цього Договору, але в будь-якому випадку не раніше моменту отримання Банком у повному обсязі коштів, відповідно до пункту 4.1. цього Договору, набуває наступні права кредитора за Основними договорами: право вимагати належного виконання Боржниками зобов'язань за Основними договорами щодо сплати Боржниками грошових коштів у сумах, вказаних у Додатку №1 до цього Договору та визначених на момент набуття Новим Кредитором Права вимоги, включаючи право вимагати сплати нарахованих і не сплачених на момент набуття Права вимоги процентів у розмірах, вказаних у Додатку №1 до цього Договору, право вимагати сплати нарахованих і не сплачених на момент набуття Права вимоги штрафних санкцій, неустойок (штрафів, пеней), право вимагати передачі предметів забезпечення в рахунок виконання зобов'язань у випадках та на умовах, встановлених Основними договорами, право вимагати та отримувати платежі за гарантією (якщо така видавалася), відповідання за договором страхування, тощо. Розмір Прав вимоги, які переходят до Нового кредитора, вказаній у Додатку №1 до цього Договору. Права кредитора за Основними договорами переходять до Нового кредитора відповідно до цього Договору у обсязі та на умовах, які існують на момент відступлення Права вимоги. До Нового кредитора не переходить права на нарахування процентів за користування Боржниками кредитними коштами та права на здійснення договірного списання коштів з рахунку/рахунків Боржників, що надані Банку відповідно до умов Основних договорів.

3. Заяви, гарантії та зобов'язання Сторін.

3.1. Банк та Новий кредитор цим заявляють та гарантують один одному, що на дату укладення цього Договору:

3.1.1. кожен з них належним чином зареєстрований та діє у повній відповідності до законодавства України;

3.1.2. кожен з них має достатній обсяг прав та повноважень (у тому числі, проте не обмежуючись лише цим, на підставі рішень відповідних корпоративних органів управління Сторін) на укладення цього Договору.

3.2. Банк заявляє та гарантує Новому кредитору, що на дату укладення цього Договору:

3.2.1. він має право відступити Права вимоги та всі відомі Банку інформації щодо Прав вимоги була розміщена Банком у кімнаті даних, відповідно до «Положення щодо організації продажу активів (майна) банків, що ліквіduються», затвердженого рішенням виконавчої дирекції Фонду гарантування вкладів фізичних осіб від 24.03.2016 №388 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.04.2016 за №606/28736;

3.2.2. він має право передавати Новому кредитору будь-яку інформацію, яка стосується Боржників та становить банківську (комерційну) таємницю.

3.3. Новий кредитор підтверджує, що в момент укладення цього Договору отримав від Банку усі наявні в Банку документи (оригінали або копії (у разі відсутності оригіналів)), що підтверджують Права вимоги до Боржників.

3.4. Новий кредитор зобов'язаний повідомити Боржників про відступлення прав вимоги за Основними договорами протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту набрання чинності цим Договором (щодо відступлених Прав вимоги за договорами іпотеки (іпотечними договорами) та кредитними договорами, які забезпеченні іпотекою) або протягом 5 (п'яти) календарних днів з моменту набрання чинності цим Договором (щодо відступлення Прав вимоги за кредитними договорами, які не забезпеченні іпотекою, та договорами забезпечення виконання зобов'язань (крім іпотечних договорів) за такими кредитними договорами) у порядку, передбаченому чинним законодавством, відповідним Основним договором. Банк повідомляє про укладення цього Договору шляхом розміщення відповідного інформаційного повідомлення на веб-сайті Банку із отриманням вимог законодавства України з питань захисту інформації, які містять банківську таємницю, та захисту персональних даних. Сторони погоджуються, що, відповідно до статті 516 Цивільного кодексу України, Новий кредитор несе ризик настання для нього несприятливих обставин у зв'язку із неповідомленням або несвоєчасним/ненадлежним повідомленням Боржників про відступлення Прав вимоги за Основними договорами на підставі цього Договору, у зв'язку із чим виконання Боржниками зобов'язань за Основними договорами на користь Банку, у тому числі надходження на користь Банку грошових коштів в рахунок виконання зобов'язань за Основними договорами, до моменту повідомлення відповідного із Боржників про відступлення Прав вимоги на підставі цього Договору вважається належним виконанням відповідного із Боржників зобов'язань за Основними договорами. Новий кредитор також погоджується, що Банк не відповідає перед Новим кредитором, якщо одержані Новим кредитором від Боржників суми за Основними договорами будуть меншими від сум, які очікували отримати від Боржників Новий кредитор при укладення цього Договору, в тому числі меншими від сум, зазначених у Додатку №1 до цього Договору, або сплачених Новим кредитором Банку за цим Договором.



НОЕ 464117

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ



3.5. Новий кредитор зобов'язується не розголошувати інформацію, що становить банківську таємницю або персональні дані, які були отримані Новим кредитором на виконання або у зв'язку із цим Договором, крім випадків, коли необхідність такого розголошення прямо встановлена чинним законодавством. Новий кредитор також зобов'язується належним чином зберігати отриману інформацію задля уникнення її розголошення або використання будь-якою іншою фізичною або юридичною особою, підприємством, організацією та установою. Новий кредитор несе відповідальність за незаконне використання персональних даних та розголошення інформації, що становить банківську таємницю, Новим кредитором, представниками або працівниками Нового кредитора та відповідно Банку, клієнтам Банку усі збитки, завдані таким розголошенням або незаконним використанням.

3.6. Банк зобов'язується сприяти Новому кредитору у внесенні змін до відповідних державних реєстрів у зв'язку із укладенням цього Договору. При цьому всі витрати пов'язані із внесенням змін у відповідні державні реєстри у зв'язку із укладенням цього Договору несе Новий кредитор.

4. Ціна Договору та розрахунки за продаж (відступлення).

4.1. Сторони домовились, що за відступлення Прав вимоги за Основними договорами, відповідно до цього Договору Новий кредитор сплачує Банку грошові кошти у сумі 87 553,74 (Вісімдесят сім тисяч п'ятсот п'ятдесят три гривні 74 копійки), надалі за текстом – Ціна договору. Ціна договору сплачується Новим кредитором Банку у повному обсязі до моменту набуття чинності цим Договором, відповідно до пункту 6.5. цього Договору, на підставі протоколу, складеного за результатами відкритих торгів (аукціону), переможцем яких став Новий кредитор.

5. Відповідальність Сторін та форс-мажор.

5.1. У випадку порушення зобов'язань, встановлених у цьому Договорі, Сторона, що порушила такі зобов'язання, несе відповідальність, визначену цим Договором або чинним законодавством.

5.2. Банк не відповідає перед Новим кредитором за невиконання або неналежне виконання Боржниками своїх зобов'язань за Основними договорами. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, таумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення умов цього Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного законодавства України.

5.3. Сторони звільняються від відповідальності за повне або часткове невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо таке невиконання стало наслідком обставин, що виникла після укладання цього Договору, які Сторони не могли передбачити і яким не могли запобігти та які безпосередньо і об'єктивно вплинули на (унеможливили) виконання Сторонами своїх зобов'язань за цим Договором (надалі за текстом – Обставини форс-мажору), до яких відносяться, зокрема, загроза війни, збройний конфлікт або серйозна загроза такого конфлікту, включочини, але не обмежуючись ворожими атаками, блокадами, військовим сблабро, дії іноземного ворога, військові дії, оголошена та неоголошена війна, акти тероризму, беззліт, вторгнення, заколот, повстання, масові заворушення, стихійні явища, природні катастрофи тощо. Не вважаються Обставинами форс-мажору, зокрема, порушення зобов'язань контрагентами Сторони, відсутність у Боржників необхідних коштів. При настанні і припиненні Обставин форс-мажору Сторона, для якої виникла неможливість виконання своїх зобов'язань за цим Договором, повинна негайно, але не пізніше наступного робочого дня з моменту виникнення таких обставин або моменту, коли відповідна Сторона дізналася або ловчина буде дізнатися про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону. Настання Обставин форс-мажору має бути підтверджено Стороновою, яка на них посилається, наданням відповідного документу, виданого компетентним державним органом. У випадку, якщо Обставини форс-мажору будуть тривати понад один місяць поспіль, даний Договір може бути розріваний Банком та припиняється на десятий календарний день з дати відправлення Банком відповідного повідомлення на адресу Нового кредитора, зазначену у цьому Договорі.

6. Заключні положення.

6.1. Нікчемність або визнання недійсним будь-якого із положень цього Договору не спричиняє нікчемність, або недійсність інших положень цього Договору, або цього Договору в цілому.

6.2. Новий кредитор підписанням цього Договору підтверджує, що до моменту укладення цього Договору ознакоються із фактичним станом заборгованості за Основними договорами, змістом Основних договорів та зауважень до них не має і приймає усі ризики, пов'язані із Основними договорами та Правами вимоги. Підписанням цього Договору Новий кредитор підтверджує та гарантує отримання усіх необхідних рішень та погоджень у повноважених органах управління та контролю Нового кредитора, а також органів державної влади на укладення та виконання цього Договору, підтверджує отримання усіх необхідних згод на поширення персональних даних представників Нового кредитора. Новий кредитор самостійно несе ризики, пов'язані із порушенням зазначених у цьому пункті Договору гарантій та запевнень.

6.3. Сторони погоджуються, що визнання в подальшому недійсними (нікчемністю) всіх або будь-якого із Прав вимоги за Основними договорами не вплине на дійсність цього Договору та Банк не несе жодної відповідальності у разі визнання недійсними (нікчемністю) будь-якого із Основних договорів.

6.4. Цей Договір складений українською мовою у трьох автентичних примірниках, що мають однакову юридичну силу, по одному для Банку, Нового кредитора та нотаріуса.

6.5. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання Сторонами, скріплення відтисками печаток Сторін та нотаріального посвідчення. Сторони домовились, що усі витрати, пов'язані із укладенням і нотаріальним посвідченням цього Договору покладаються на Нового кредитора. Будь-які зміни та додовнення до цього Договору є чинними за умови підписання їх Сторонами, скріплення відтисками печаток Сторін та нотаріального посвідчення.

6.6. Шляхом підписання даного Договору, Новий кредитор надає свою згоду на розміщення (оприлюднення) у відкритому доступі в мережі Інтернет сканованої копії даного Договору та будь-якої інформації, що міститься у даному Договорі, за виключенням інформації, умов Договору або додатків до Договору, що містять банківську таємницю стосовно Боржників.

7. Місцезнаходження/адреса, реквізити та підписи Сторін.

НОВИЙ КРЕДИТОР

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГАЛИЧИНА-2014»

місцезнаходження: 08132, Київська обл., Киево-Святошинський район,

місто Вишневе, вулиця Промислова, будинок 5, ідентифікаційний код

(код за ЕДРПОУ): 39262141

ІВАН UA62338783000026000055120761

Назва банку: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Код банку: 338783

БАНК

ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

«ДЕЛЬТА БАНК»

Місцезнаходження: 01133, м. Київ,

вул. Є. Коновальця (колишня назва –

вул. Щорса), буд. 36-Б

Поштова адреса: 01014, м. Київ,

бул. Дружби Народів, буд. 38

напочікувальний рахунок

№ UA663000010000032078115901026

в Національному банку України

Код САРПОУ: 34047020,

Свідоцтво ГПАВ № 100249294

Платник податку на прибуток та присмект на загальних підставах,

платник ГДВ

Представник АТ «Дельта Банк»

(за довіреністю)

КОПІЯ 34047020

М.В. Сорокін

МП:

Місто Київ, Україна, двадцятого лютого дві тисячі двадцятого року.

Цей договір підписано членами, Чераслом А.В., приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у місті Києві.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх мізантість, а також правозадатність та діездатність ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «ДЕЛЬТА БАНК» та Товариства з обмеженою відповідальністю «ГАЛИЧИНА-2014» і повноваження представників перевірено.

Представник ТОВ «ГАЛИЧИНА-2014»
(за довіреністю)

Р.І. Степів

М.П.

Парес розмітка факсімілія за №
Сума оплати у гривнях в розмірі
згідно з ч. 1 ст. 14 Закону України «Про нотаріат».
Призначений нотаріус

Людмила Василівна